روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
یکشنبه۱۰ آبان ۱۴۰۵-۲۱ جمادی الاولی ۱۴۴۸-انوامبر ۲۰۲۶
سیاسی، اجتماعی،فرهنگی و ورزشی
شماره ۷۸۷۸- سال بیست‌ونهم -تک‌شماره ۵۰۰۰۰تومان

واگذاری دوباره ۸۰ میلیون بشکه نفت به تراستی‌های بدهکار؛
مجلس خواستار شفاف‌سازی شد

در صفحه۸

از نامه محرمانه ونس تا آماده‌باش نظامی سنتکام علیه ایران؛
چماق سنتکام و هویج ونس

در صفحه۸



در صفحه۸

عراقچی خطاب به صدراعظم آلمان:
دیگر خط قرمزی وجود نخواهد داشت

در صفحه۲

صفحه‌های غیرمجاز گردشگری در اینستاگرام مسدود می‌شود
شناسایی ۸۰۰ صفحه غیرمجاز

در صفحه۲

افزایش اعتبار کالابرگ ۱/۵ میلیون تومانی برای ۳۳/۵ میلیون نفر

در صفحه۲

شکاف تورمی در مهرماه عمیق‌تر شد؛
فشار سنگین‌تر بر معیشت روستاییان و دهک‌های کم‌درآمد

فریزر ۲۴ درصدی در بازار پول؛ چرا نرخ سود بین‌بانکی ۱۰ هفته قفل شد؟

ثبات ۱۰ هفته‌ای نرخ بین‌بانکی روی سقف ۲۴ درصد، نشانگر اعمال دالان انقباضی و سخت‌گیرانه است.

نگاهی جامع به روند داده‌های مالی طی ماه‌های اخیر نشان می‌دهد که بازار شبانه پول از یک فاز نوسانی و واکنش‌های لحظه‌ای به یک انضباط ساختاری دست یافته است. بررسی سیر تحولات از هفته منتهی به چهارم شهریور تا هفتم آبان‌ماه حاکی از آن است که نرخ سود بین‌بانکی بدون حتی یک صدم درصد نوسان، روی عدد ۲۴.۰۰ درصد متوقف شده است. این ثبات ۱۰ هفته‌ای در بازاری که به شکل سنتزی و بر اساس تقاضای روزانه بانک‌ها برای تسویه وجوه شکل می‌گیرد، رویدادی بی‌سابقه یا حداقل کم‌نظیر در سال‌های اخیر محسوب می‌شود.

وقتی شاخص کلیدی بازار شبانه برای نزدیک به دو ماه و نیم کاملاً بیدون تغییر می‌ماند، نخستین استنباط کارشناسی این است که دست مرئی سیاست‌گذار پولی با استفاده از ابزارهای دالان نرخ سود، نرخ‌ها را در سطحی که خود هدف‌گذاری کرده، قفل کرده است. این رفتار نشان می‌دهد که بانک مرکزی در حال تمرین یک الگوی تثبیت‌شده برای مدیریت انتظارات در بازار پول است تا از این طریق سیگنال یکنواختی را به کل سیستم بانکی و بازار سرمایه ارسال کند.

کالبدشکافی ساختار دالان؛ چرا نرخ در سقف انجماد یافت؟

برای درک عمق این پدیده باید منطق اجرایی دالان نرخ سود(Interest Rate Corridor) را بازخوانی کرد. در این ساختار، سه نرخ کلیدی تعریف می‌شود: کف دالان که همان نرخ سپرده‌گذاری قاعده‌مند (۱۷ درصد) است و بانک‌ها می‌توانند مازاد نقدینگی خود را با این نرخ نزد بانک مرکزی بسپارند؛ سقف دالان که نرخ اعتبارگیری قاعده‌مند (۲۴ درصد) است و تسویه کسری‌های اضطراری بانک‌ها را با دارایی‌های وثیقه‌ای پوشش می‌دهد؛ و در نهایت نرخ توافق بازخرید یا ریپو (۲۳ درصد) که به عنوان ابزار اصلی مداخله در عملیات بازار باز به کار گرفته می‌شود.

قرار گرفتن دقیق نرخ بازار بین‌بانکی روی عدد ۲۴ درصد طی ۱۰ هفته پیاپی، به زبان ساده یعنی نرخ بازار شبانه دقیقاً بر نرخ سقف دالان منطبق شده است. این وضعیت پیامی صریح درباره وضعیت نقدینگی شبکه بانکی دارد. وقتی نرخ بازار آزاد بین بانک‌ها از نرخ مداخله اولیه (۲۳ درصد) فاصله گرفته و به سقف ۲۴ درصد می‌رسد و همان‌جا می‌ماند، مشخص می‌شود که تقاضای نقدینگی شبانه بسیار بالا است و بانک‌های دارای کسری، حاضراً تا آخرین سقف مجاز برای تأمین وجوه خود هزینه پرداخت کنند. در واقع، نرخ بازار به مرز بالایی تکیه داده و اگر سقف قانونی ۲۴ درصد وجود نداشت، تقاضای موجود می‌توانست نرخ را به سطوح بالاتری سوق دهد.

پیامدهای سیاست تثبیت بر کلان‌های پولی و نرخ تورم

از منظر ادبیات مدرن بانکداری مرکزی، قفل کردن نرخ سود بین‌بانکی در سطوح بالا، یکی از ابزارهای کلاسیک برای اعمال انقباض پولی بدون دستکاری مستقیم نرخ‌های سپرده و تسهیلات تکلیفی است. بانک مرکزی با نگه داشتن نرخ در سقف ۲۴ درصد، در واقع هزینه تامین مالی برای شبکه بانکی را بالا نگه داشته است. این اقدام دو اثر وضعی هم‌زمان بر متغیرهای کلان اقتصاد دارد:

نخست آنکه هزینه گران استقراض شبانه، بانک‌ها را مجاب می‌کند در اعطای تسهیلات جدید و خلق اعتبار انبساطی با احتیاط بیشتری عمل کنند. زمانی که یک بانک می‌داند برای جبران کسری ناشی از خلق پول ناچار است در بازار بین‌بانکی یا از محل اعتبارگیری قاعده‌مند هزینه ۲۴ درصدی بپردازد، انگیزه کمتری برای توسل به رفتارهای پرریسک پولی خواهد داشت. این مکانیزم مستقیماً به عنوان ترمزی برای رشد ضریب فزاینده و کلهم نقدینگی عمل می‌کند. دوم اینکه، این ثبات و پایداری در نرخ سود، سیگنال ضد تورمی مشخصی به فعالان اقتصادی می‌دهد. در شرایطی که تورم انتظاری می‌تواند رفتارهای بازار دارایی‌ها را ملتهب کند، لنگر انداختن نرخ پول در سطوح بالا، نرخ تنزیل را در محاسبات سرمایه‌گذاران بالا برده و تا حدی از سرعت گردش پول می‌کاهد.



چالش‌های پنهان؛ ناترازی‌های ساختاری در سایه آرامش ظاهری

با وجود تمام مزایای تحلیلی و کارکردی این تثبیت، نمی‌توان از ابعاد چالش برانگیز آن غافل شد. ایستایی ۱۰ هفته‌ای نرخ بر روی سقف دالان، هم‌زمان نمایانگر یک ناترازی مزمن و عمیق در توزیع نقدینگی میان بانک‌ها است.

در یک بازار پول روان و متعادل، نرخ سود باید در میانه‌ی دالان (نزدیک به نرخ ریپو یا همان ۲۳ درصد) نوسان کند؛ چرا که در شرایط نرمال، بانک‌های دارای مازاد و کسری می‌توانند بدون فشار بر سقف اعتبارگیری، نیازهای یکدیگر را پوشش دهند. اما لنگر انداختن نرخ روی ۲۴ درصد نشان می‌دهد که جریان نقدینگی درون شبکه‌ای بانک‌ها دچار انسداد است و بانک‌های دارای مازاد، تمایل چندانی برای اعطای تسهیلات بی‌وثیقه به بانک‌های ضعیف‌تر ندارند یا اینکه میزان کسری کلی شبکه به قدری بالا است که پاسخگویی به آن تنها با مداخله مستقیم و استفاده از ابزارهای سقف دالان امکان‌پذیر می‌شود. این وضعیت، نرخ سود واقعی را برای بانک‌های ناتراز بشدت سنگین می‌کند. تداوم پرداخت سود ۲۴ درصدی برای تسویه حساب‌های روزانه، هزینه‌های مالی این بانک‌ها را به صورت تصاعدی بالا برده و در صورت عدم اصلاح ساختاری، خود می‌تواند در میان‌مدت به منشأ جدیدی برای رشد پایه پولی از محل استقراض و اضافه‌برداشت تبدیل شود.

افق پیش رو و الزامات پایداری تعادل موجود در نهایت می‌توان گفت که ثبات ۱۰ هفته‌ای نرخ سود بین‌بانکی در کانال ۲۴ درصد، حاصل یک "توازن ارادی و کنترل‌شده" از سوی بانک مرکزی است. این سیاست توانسته است از نوسانات مخرب کوتاه‌مدت جلوگیری کند و دامنه تغییرات قیمت پول را به صفر برساند، اما ارزیابی نهایی کارآمدی آن به گام‌های بعدی سیاست‌گذار بستگی دارد.

اگر بانک مرکزی بتواند هم‌زمان با حفظ این انضباط نرخ، فرایند اصلاح ترازنامه بانک‌های ناتراز و خطوط اعتباری را مدیریت کند، این ثبات ۲۴ درصدی می‌تواند به عنوان پایه‌ای برای کاهش تدریجی نرخ تورم و هدایت نرخ‌ها به سمت میانه دالان عمل کند. اما اگر این انجماد صرفاً با هدف نگهداری ظاهر بازار انجام شود و ریشه‌های تقاضای بالا برای نقدینگی سرکوب یا نادیده گرفته شوند، تعادل موجود شکننده خواهد بود و با کوچک‌ترین تکانه در بخش حقیقی اقتصاد یا تغییر در سیاست‌های اعتباری، احتمال جابه‌جایی مرزهای دالان یا خروج نرخ از کنترل وجود خواهد داشت.

شرکت تولید نیروی برق آذربایجان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
شماره۱۲-۴۰۵ (نوبت اول)

شرکت تولید نیروی برق آذربایجان در نظر دارد خرید، نصب و راه اندازی چیلرهای تبرید تراکمی هوا خنک نیروگاه حرارتی سهند(به آدرس شهرستان بناب، کیلومتر ۷ جاده تبریز - بناب)را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای در سامانه تدارکات الکترونیکی دولتبه آدرس الکترونیکیwww.setadiran.ir و به شماره فراخوان ۱۲۰۰۵۰۰۱۵۷۹۰۰۰۰۱۷از تولید کنندگان و پیمانکاران داخلی واجد شرایط خریداری و تامین نماید.

موضوع مناقصه : خرید، نصب و راه اندازی چیلرهای تبرید تراکمی هوا خنک نیروگاه حرارتی سهند

تضمین شرکت در مناقصه طبق آئین نامه تضمین معاملات دولتی:

مبلغ هجده میلیارد (۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰)ریال به یکی از دو روش ذیل:

۱) ارائه ضمانتنامه بانکی به نام شرکت تولید نیروی برق آذربایجان با اعتبار حداقل ۳ ماهه

۲) واریز مبلغ از طریق سامانه ستاد یا به هر طریق به حساب شماره ۴۰۰۱۱۰۰۷۰۶۳۷۵۷۰۵ و شماره شبا IR۱۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۰۷۰۶۳۷۵۷۰۵

تمرکز وجوه سپرده شرکت تولید نیروی برق آذربایجان نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

محل دریافت اسناد مناقصه:سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتیwww.setadiran.ir

-زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه:مناقصه گران میتوانند تاساعت ۱۱روزدوشنبه مورخ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ برای دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس الکترونیکیwww.setadiran.ir مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

-محل تحویل (بارگذاری) اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

آخرین مهلت تکمیل و بارگذاری اسناد مناقصه : تا ساعت۳۰: ۱۰صبح روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

زمان و مکان بازگشایی پاکات مناقصه از طریق سامانه: ساعت۱۱صبح روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ -دفتر شرکت تولید نیروی برق آذربایجان

اطلاعات : جهت اخذ هرگونه اطلاعات بیش تر ، شرکت کنندگان در مناقصه می توانند با شماره تلفن ثابت ۳۳۶۹۰۰۹۲-۰۴۱ (داخلی۱۲۱ یا ۱۵۰ اطلاعات بازرگانی و داخلی ۱۵۱ اطلاعات فنی) تماس حاصل فرمایند.

شناسه۲۳۱۳۵۹۹

کانال دو

افشای اسناد بسیار مهم درباره بن‌سلمان و مقامات کشورهای مختلف

فعال معروف سعودی از قصد خود برای افشای اسرار بسیار خطرناک و مهم درباره بن سلمان و خاندان آل سعود خبر داد.فعال سعودی به نام مجتهد که با افشای اخبار محرمانه داخل خاندان آل سعود معروف شده با انتشار یک پست در فضای مجازی تاکید کرد که اسناد بسیار خطرناک درباره محمد بن سلمان ولی عهد این کشور و دیگر شاهزادگان و شیوخ را در کنار مقامات برخی کشورها منتشر خواهد کرد.وی تاکید کرد که این اسناد از طریق یک شخص که دارای ارتباطات بسیار محکم با حلقه های حاکم بر عربستان است به دست او رسیده و تاکنون در خصوص انتشار آنها مردد بوده اما اقدامات بن سلمان علیه یمن نشان داد که وی تنها به خود فکر می کند و اهمیتی به عربستان یا مردم آن نمی دهد.

آلمان خواستار مذاکره با ایران شد

وزیر امور خارجه آلمان بدون توجه به ریشه‌های بحران در غرب آسیا و منطقه خلیج‌فارس، خواستار مذاکره با ایران به منظور کاهش تنش‌ها در تنگه هرمز شد.«یوهان وادفول» وزیر امور خارجه آلمان خواستار مذاکره با ایران و توقف جنگ های یمن و اوکراین شد.وی مدعی شد: ایران باید پای میز مذاکره بنشیند، حوثی‌ها باید حملات خود را متوقف کنند و روسیه نیز باید به اقدامات فزاینده تهاجمی خود پایان دهد.وزیر امور خارجه آلمان پیشتر گفته بود که ایران باید اراده جدی خود را برای دستیابی به راه‌حل دیپلماتیک نشان دهد، از مطالبات حداکثری فاصله بگیرد و وارد مذاکرات شود.

کانادا: هرگز سیاست‌هایمان را به خاطر ترامپ تغییر نخواهیم داد

نخست وزیر کانادا بر لزوم امضای یک توافق مطلوب با آمریکا و در نظر گرفتن منافع این کشور تاکید کرد.مارک کارنی تاکید کرد که در صورت عدم دستیابی به توافق تجاری مطلوب با دونالد ترامپ، ممکن است کشورش منتظر رئیس جمهور جدید آمریکا بماند.وی اضافه کرد که کانادایی ها از تنش های سیاسی با آمریکا خسته شده اند و اوتاوا هرگز توافقی که به نفع کانادا نباشد امضا نخواهد کرد.کارنی تصریح کرد: کشور ما گزینه های اقتصادی خود را با همکاری شرکای اتحادیه اروپا و بازارهای تجارت آزاد گسترش می دهد و هرگز سیاست هایش را از ترس واکنش ترامپ تغییر نخواهد داد.

درخواست پنتاگون از اروپا برای کاهش لفاظی‌ها علیه روسیه

منابع آگاه خبر دادند پنتاگون از مقامات اروپایی خواسته تا از لفاظی‌های خود علیه روسیه بکاهند. چهار منبع آگاه خبر دادند مقامات پنتاگون در هفته‌های اخیر از برخی کشورهای عضو ناتو خواستند تا لفاظی‌های خود علیه روسیه را کمت کنند، زیرا برخی اظهارات رهبران و مقامات اروپایی امنیت این قاره را به خطر می‌اندازد.یکی از این منابع که خواست نامش فاش نشود، گفت کشورهایی از جمله لیتوانی، لاتویا و استونی از جمله کشورهایی هستند که این پیام پنتاگون را دریافت کرده و از آنها خواسته شده تا در اظهارات عمومی خود احتیاط بیشتری به خرج دهند.

ترکیه: از پیوستن مصر به توافق مکه استقبال می‌کنیم

سفیر ترکیه در قاهره از پیوستن احتمالی مصر به توافق دفاعی مکه استقبال کرد.سفیر ترکیه در قاهره تاکید کرد که پیوستن رسمی مصر به توافق دفاعی مکه یک تصمیم حاکمیتی است و آنکارا از این اقدام استقبال خواهد کرد.وی اضافه کرد که شراکت راهبردی میان مصر و ترکیه برای تحقق صلح و امنیت و ثبات ضروری است حتی اگر اختلافاتی در برخی پرونده ها باقی بماند. خبرگزاری آناتولی گزارش داد که «احمد ییلدیز»، سفیر ترکیه در سازمان ملل، نامه نامزدی را که توسط «رجب طیب اردوغان»، رئیس جمهور، امضا شده بود، به روسای مجمع عمومی و شورای امنیت تحویل داد.

وزیر خارجه ترکیه نامزد جانشینی گوترش شد

ترکیه وزیر خارجه خود را برای پست دبیرکلی سازمان ملل نامزد کرد. ترکیه رسما «فریدون سنیرلی اوغلو»، وزیر خارجه خود را برای سمت دبیرکلی سازمان ملل متحد نامزد کرده است، اقدامی که با هدف شکستن بن‌بست در رقابت برای انتخاب جانشین «آنتونیو گوترش»، دبیرکل کنونی سازمان ملل متحد که دوره تصدی او در ماه دسامبر به پایان می‌رسد، انجام می‌شود.

شکاف تورمی در مهرماه عمیق‌تر شد؛ فشار سنگین‌تر بر معیشت روستاییان و دهک‌های کم‌درآمد



بررسی آمار تورم مهرماه ۱۴۰۵ نشان می‌دهد، با وجود کاهش نرخ تورم نقطه‌به‌نقطه، فشار افزایش قیمت‌ها همچنان ادامه دارد و بیش از همه در هزینه‌های خانوارهای روستایی و دهک‌های کم‌درآمد نمایان شده است؛ به‌طوری‌که تورم نقطه‌ای روستاییان به ۱۰۷ درصد رسید و فاصله تورمی میان دهک دوم و دهم نیز به ۱۱ واحد درصد افزایش یافت.

یکی از نکات قابل توجه در آمار تورم مهرماه ۱۴۰۵، تفاوت مسیر حرکت شاخص‌های سه‌گانه تورم است. تورم نقطه به نقطه با کاهش ۱٫۱ واحد درصدی به ۸۸٫۷ درصد رسیده، تورم ماهانه با افزایش ۰٫۲ واحد درصدی در سطح ٤٫٤ درصد قرار گرفته و تورم متوسط سالانه نیز با رشد ۳٫۲ واحد درصدی به ۷٦٫۸ درصد افزایش یافته است.

این تفاوت از آن جهت اهمیت دارد که کاهش تورم نقطه‌ای لزوماً به معنای کاهش قیمت‌ها یا حتی توقف فشار تورمی نیست. تورم نقطه‌ای تغییر قیمت‌ها نسبت به ماه مشابه سال قبل را نشان می‌دهد، در حالی که تورم ماهانه سرعت افزایش قیمت‌ها در یک ماه را اندازه‌گیری می‌کند. بنابراین، کاهش شاخص نقطه‌ای در کنار افزایش تورم ماهانه به معنای آن نیست که هزینه خرید کالاها و خدمات برای خانوارها کاهش یافته است.

از سوی دیگر، افزایش تورم متوسط سالانه نیز نشان می‌دهد آثار افزایش قیمت‌های ماه‌های گذشته همچنان در محاسبه میانگین ۱۲ ماهه منعکس می‌شود. به همین دلیل، حتی در صورت کاهش مقطعی تورم نقطه‌ای، تعدیل فشار تورمی در شاخص سالانه با تأخیر اتفاق می‌افتد.

تغییر کانون تورم؛ خدمات و کالاهای غیرخوراکی جلوتر از خوراکی‌ها

یکی از مهم‌ترین تحولات قابل استخراج از آمار مهرماه، تغییر وزن گروه‌های مختلف در افزایش قیمت‌هاست. تورم ماهانه کالاهای غیرخوراکی و خدمات به ۵٫۸ درصد رسیده، در حالی که تورم ماهانه خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات ۲٫٤ درصد بوده است. به این ترتیب، سرعت افزایش قیمت در گروه غیرخوراکی و خدمات بیش از دو برابر گروه خوراکی و آشامیدنی بوده است. این موضوع نشان می‌دهد در مهرماه فشار تورمی صرفاً در بازار مواد غذایی متمرکز نبوده و بخش قابل توجهی از افزایش هزینه خانوارها از محل خدمات و سایر کالاهای مصرفی شکل گرفته است.

در میان گروه‌های اصلی نیز آموزش با تورم ماهانه ۲۳٫۵ درصدی و حمل‌ونقل با ۱۰٫۷ درصد در صدر قرار گرفته‌اند. تورم بالای آموزش به‌ویژه از این جهت اهمیت دارد که هزینه‌های آموزشی در ابتدای سال تحصیلی می‌تواند به شکل قابل توجهی بر مخارج خانوارها اثر بگذارد.

همچنین رشد قیمت در گروه حمل‌ونقل می‌تواند از مسیر افزایش هزینه جابه‌جایی، بر هزینه تمام‌شده فعالیت‌های اقتصادی و در نهایت قیمت سایر کالاها و خدمات اثرگذار باشد.

نکته مهم این است که بالا بودن تورم ماهانه در این دو گروه به‌تنهایی برای نتیجه‌گیری درباره تداوم همین نرخ در ماه‌های آینده کافی نیست؛ چراکه بخشی از افزایش هزینه‌های آموزشی می‌تواند ماهیت فصلی و مرتبط با آغاز سال تحصیلی داشته باشد. با این حال، استمرار افزایش هزینه خدمات می‌تواند به یکی از کانال‌های انتقال فشار تورمی به سبد مصرفی خانوارها تبدیل شود.

شکاف ۲۱٫۵ واحد درصدی تورم شهر و روستا؛ توزیع نامتوازن فشار معیشتی

دومین نکته مهم در آمار مهرماه، فاصله قابل توجه نرخ تورم میان خانوارهای شهری و روستایی است. تورم نقطه به نقطه خانوارهای روستایی به ۱۰۷ درصد رسیده، در حالی که این شاخص برای خانوارهای شهری ۸۵٫۵ درصد بوده است.

به بیان دیگر، نرخ تورم نقطه‌ای روستایی‌ها ۲۱٫۵ واحد درصد بیشتر از خانوارهای شهری است. این اختلاف نشان می‌دهد افزایش هزینه زندگی در مناطق روستایی با شدت بیشتری در شاخص قیمت‌ها منعکس شده است.

البته برای تحلیل دقیق‌تر این فاصله باید ترکیب سبد مصرفی خانوارهای شهری و روستایی، سهم گروه‌های مختلف کالا و خدمات و تغییرات قیمت در هر یک از این گروه‌ها بررسی شود. صرف مشاهده اختلاف نرخ تورم برای تعیین علت آن کافی نیست.

با این حال، ثبت تورم ماهانه ٤٫٦ درصدی برای خانوارهای روستایی در مقابل ٤٫۳ درصدی خانوارهای شهری نشان می‌دهد اختلاف تنها به مقایسه قیمت‌ها با سال گذشته محدود نیست و در تحولات ماهانه نیز خانوارهای روستایی افزایش قیمت بیشتری را تجربه کرده‌اند.

دهک‌های پایین‌تر درگیر تورم بالاتر؛ فاصله ۱۱ واحدی با دهک دهم

تفاوت تجربه تورمی خانوارها در مقایسه دهک‌های هزینه‌ای نیز قابل مشاهده است. بر اساس آمار مهرماه، دهک دوم با تورم سالانه ۸۵٫۸ درصدی بالاترین نرخ را در میان دهک‌ها داشته، در حالی که تورم سالانه دهک دهم ۷٤٫۸ درصد ثبت شده است.

فاصله ۱۱ واحد درصدی میان این دو دهک نشان می‌دهد فشار افزایش قیمت‌ها به شکل یکسان میان گروه‌های مختلف هزینه‌ای توزیع نشده است.اهمیت این اختلاف زمانی بیشتر می‌شود که توجه کنیم تورم بالاتر برای دهک‌های پایین‌تر می‌تواند به معنای کاهش سریع‌تر قدرت خرید باشد؛ به‌ویژه اگر درآمد این خانوارها متناسب با افزایش هزینه‌های ضروری زندگی تعدیل نشود.

با این حال، نرخ تورم بالاتر به‌تنهایی میزان کاهش رفاه هر دهک را مشخص نمی‌کند و برای چنین ارزیابی‌ای باید تغییرات درآمد، دارایی و ترکیب مخارج خانوارها نیز در نظر گرفته شود.

کاهش تورم نقطه‌ای به معنای کاهش هزینه زندگی نیست

در مجموع، داده‌های مهرماه نشان می‌دهد ارزیابی وضعیت تورمی صرفاً با تکیه بر یک شاخص نمی‌تواند تصویر کاملی از شرایط اقتصادی خانوارها ارائه کند. کاهش محدود تورم نقطه‌ای در کنار افزایش تورم ماهانه و متوسط سالانه، از تداوم افزایش قیمت‌ها حکایت دارد.

از طرف دیگر، پیشتازی گروه خدمات و کالاهای غیرخوراکی، تورم بالاتر خانوارهای روستایی و اختلاف نرخ تورم میان دهک‌های هزینه‌ای نشان می‌دهد فشار تورمی از نظر نوع مخارج و گروه‌های جمعیتی نیز یکسان نیست.

در چنین شرایطی، علاوه بر رصد نرخ عمومی تورم، بررسی تغییرات قیمت در گروه‌های اصلی مصرفی و میزان انطباق رشد درآمد خانوارها با هزینه‌های زندگی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ چراکه در نهایت آنچه وضعیت معیشتی را تعیین می‌کند، صرفاً تغییر یک شاخص آماری نیست، بلکه نسبت میان درآمد قابل تصرف و هزینه واقعی تأمین سبد مصرفی خانوار است.این آمار نشان می‌دهد که کاهش تورم نقطه‌به‌نقطه، هنوز به معنای کاهش فشار هزینه‌ها بر زندگی مردم نیست. افزایش ٤.٤ درصدی تورم ماهانه و رشد ۳.۲ واحد درصدی تورم سالانه بیانگر آن است که سطح عمومی قیمت‌ها همچنان در حال افزایش است و آثار گرانی‌های ماه‌های گذشته نیز در سبد مصرفی خانوارها باقی مانده است.

از سوی دیگر، تفاوت نرخ تورم میان مناطق شهری و روستایی و همچنین دهک‌های درآمدی، ضرورت توجه بیشتر به توزیع فشار معیشتی را نشان می‌دهد. در شرایطی که خانوارهای کم‌درآمد سهم بیشتری از درآمد خود را صرف تأمین نیازهای ضروری می‌کنند، تداوم این روند می‌تواند قدرت خرید آن‌ها را بیش از سایر گروه‌ها تحت تأثیر قرار دهد.

صفحه‌های غیرمجاز گردشگری در اینستاگرام مسدود می‌شود/ شناسایی ۸۰۰ صفحه غیرمجاز

معاون گردشگری استان تهران از شناسایی نزدیک به ۸۰۰ صفحه غیرمجاز اینستاگرامی در حوزه گردشگری و متعاقب آن، صدور دستور دادستان تهران برای شناسایی و مسدودسازی صفحات فاقد مجوز این حوزه خبر داد.

رضا همتی با اشاره به پیگیری‌های معاونت گردشگری استان تهران و برگزاری جلسات مختلف با مسئولان دستگاه قضایی اظهار کرد: در نتیجه تعامل و هماهنگی‌های انجام‌شده با دستگاه قضایی، دستور دادستان تهران برای برخورد قانونی با صفحات فاقد مجوزی که در فضای مجازی اقدام به تبلیغ، سازمان‌دهی و برگزاری گشت‌ها و برنامه‌های گردشگری می‌کنند، صادر شده است.

او افزود: در جریان پایش‌ها و اقدامات نظارتی انجام‌شده، تاکنون نزدیک به ۸۰۰ صفحه غیرمجاز اینستاگرامی در حوزه گردشگری شناسایی شده و اطلاعات و مستندات مربوط به این صفحات برای بررسی و اتخاذ تصمیمات قانونی به دستگاه قضایی ارسال شده است.

معاون گردشگری استان تهران با تأکید بر ضرورت ساماندهی فعالیت‌های گردشگری در فضای مجازی بیان کرد: فعالیت مجموعه‌ها و صفحات فاقد مجوز، علاوه بر ایجاد رقابت ناسالم در بازار گردشگری، می‌تواند حقوق گردشگران را نیز با مخاطره مواجه کند، از این رو نظارت بر این فعالیت‌ها و برخورد با تخلفات احتمالی، از اولویت‌های معاونت گردشگری استان تهران است.او با اشاره به ضرورت حمایت از دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری دارای مجوز اظهار کرد: این دفاتر در شرایط دشوار اقتصادی و با وجود محدودیت‌ها و چالش‌های متعدد، همچنان با رعایت ضوابط قانونی به ارائه خدمات مشغول هستند و صیانت از حقوق این فعالان قانون‌مدار و ایجاد فضای رقابتی سالم در صنعت گردشگری، ضرورتی انکارناپذیر است.همتی تأکید کرد: پیگیری فعالیت‌های غیرمجاز گردشگری در فضای مجازی با همکاری و هماهنگی دستگاه قضایی ادامه خواهد داشت و معاونت گردشگری استان تهران در راستای حمایت از حقوق گردشگران، ساماندهی بازار خدمات گردشگری و پشتیبانی از فعالان دارای مجوز، این موضوع را با جدیت دنبال می‌کند.



خبر

افزایش اعتبار کالابرگ ۱/۵ میلیون تومانی برای ۳۳/۵ میلیون نفر

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، از افزایش اعتبار کالابرگ ۳۳ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از یک میلیون به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تا پایان مهرماه خبر داد.وی روز جمعه ۸ آبان، در حاشیه بازدید از کلینیک تأمین اجتماعی شهر لردگان در استان چهارمحال و بختیاری، اعلام کرد اعتبار سایر متقاضیانی که برای دریافت افزایش اعتبار کالابرگ ثبت‌نام کرده‌اند نیز پس از بررسی پرونده‌ها افزایش می‌یابد.

به گفته وزیر کار، پرونده این افراد با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان برنامه و بودجه در حال بررسی است و پیش‌بینی می‌شود افزایش اعتبار آن‌ها از ۱۵ آبان اعمال شود.

بر اساس این طرح، اعتبار کالابرگ هر فرد مشمول ۵۰۰ هزار تومان افزایش می‌یابد و از یک میلیون به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌رسد. این مبلغ به‌صورت اعتبار خرید کالا در اختیار خانوارها قرار می‌گیرد و قابل برداشت نقدی نیست.میدری تأکید کرد ثبت‌نام برای دریافت اعتبار بیشتر به معنای تأیید قطعی مشمولیت نیست و وضعیت متقاضیان پس از بررسی اطلاعات و پرونده‌های آن‌ها مشخص خواهد شد.

دست نیروگاه‌ها برای زمستان پُر شد؛ ذخایر سوخت ۲۵ درصد افزایش یافت



مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از تأمین ۸۵ درصد سوخت نیروگاه‌ها از طریق گاز و افزایش ۲۵ درصدی ذخایر سوخت مایع نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: ذخایر سوخت نیروگاهی در آستانه فصل سرد به بیش از ۹۰ درصد رسیده و اکنون حدود ۳.۲ میلیارد لیتر نفت‌گاز در نیروگاه‌ها ذخیره شده است.توکلی مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در گفتگو با فارس گفت: در حال حاضر ۸۵ درصد سوخت موردنیاز نیروگاه‌ها از طریق گاز تأمین شده و ۱۵ درصد باقی‌مانده نیز به‌صورت سوخت مایع در اختیار نیروگاه‌ها قرار گرفته است.

پیشتر احمد زراعتکار، معاون برنامه‌ریزی وزیر نفت هم گفته بود: با اقداماتی که انجام شده، تا پایان شهریورماه حدود ۵۰ درصد ظرفیت آسیب‌دیده پارس جنوبی به سرویس بازگشته و تولید در این بخش از سر گرفته شده است.ذخایر سوخت نیروگاه‌ها هم با افزایش ۲۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته، به ۹۰ درصد رسیده است و اکنون حدود ۳.۲ میلیارد لیتر نفت و گاز نیروگاهی ذخیره شده است

تکمیل مسکن مهر اولویت‌بندی شد/ ۲۷ همت منابع مالی برای اتمام پروژه‌ها



معاون وزیر راه گفت: برای تکمیل واحدهای باقیمانده مسکن مهر ۲۷ هزار میلیارد تومان منابع مالی نیاز است. شهرام ملکی، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ایران، در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: در حال حاضر ۲۶ هزار و ۱۹۰ واحد مسکن مهر در شهرهای جدید باقی مانده است.

وی با بیان اینکه برای تکمیل این واحدها از همه ظرفیت‌های قانونی استفاده کرده‌ایم، افزود: تاکنون حدود ۷ هزار و ۷۰۰ واحد مسکن نیمه‌تمام تکمیل و به متقاضیان تحویل داده شده است.وی با اشاره به نیاز مالی پروژه‌های باقی‌مانده گفت: برای تکمیل این واحدها به ۲۷ هزار میلیارد تومان (۲۷ همت) منابع مالی نیاز داریم.معاون وزیر راه و شهرسازی با یادآوری اینکه متقاضیان آورده خود را برای این واحدها پرداخت کرده‌اند، اظهار کرد: برای تکمیل پروژه‌ها اولویت‌بندی انجام داده‌ایم و اولویت با طرح‌هایی است که پیشرفت فیزیکی بالاتری دارند. ملکی درباره وضعیت پیشرفت فیزیکی واحدهای باقی‌مانده توضیح داد: ۸ هزار واحد مسکن مهر دارای نواقص بوده و ۸ هزار واحد نیز در حال ساخت است. همچنین ٦ هزار و ٤٥٩ واحد بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند، ۵ هزار و ۲۰۰ واحد بین ٤۰ تا ۷۰ درصد و ٤ هزار و ٥٦٦ واحد نیز کمتر از ٤۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. مابقی نیز واحدهای زیر ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی است.

گیلان

بازدید دستیار اجتماعی رئیس جمهور از سه طرح عمرانی لاهیجان

علی ربیعی، دستیار اجتماعی رئیس‌جمهور به همراه هادی حق‌شناس، استاندار گیلان از سه طرح عمرانی، زیست‌محیطی و گردشگری در لاهیجان بازدید کرد و بر رفع موانع اجرایی و تسریع در روند اجرای پل شهید حکیم‌زاده، پروژه لندفیل پسماند تموشل و مجموعه تفریحی و ورزشی تالاب حاجی‌آباد تأکید کرد.

از استانداری گیلان، هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، در ادامه سفر به شهرستان لاهیجان به همراه علی ربیعی، دستیار اجتماعی رئیس‌جمهور از سه پروژه عمرانی، زیست‌محیطی و گردشگری این شهرستان بازدید کرد.

در جریان این بازدیدها، آخرین وضعیت احداث پل شهید حکیم‌زاده، روند اجرای پروژه لندفیل پسماند تموشل و مجموعه تفریحی و ورزشی تالاب حاجی‌آباد مورد بررسی قرار گرفت و مسئولان اجرایی، گزارشی از پیشرفت طرح‌ها و مسائل موجود ارائه کردند.

استاندار گیلان ضمن بررسی مشکلات و موانع اجرایی این پروژه‌ها، دستورات لازم را برای پیگیری و رفع مشکلات و تسریع در روند اجرای آن‌ها صادر کرد.

حق‌شناس همچنین بر ضرورت هماهنگی دستگاه‌های اجرایی، پیگیری مستمر روند پیشرفت طرح‌ها و رفع موانع موجود تأکید کرد.این بازدیدها در راستای پیگیری طرح‌های زیرساختی و خدماتی شهرستان با محوریت بهبود شبکه ارتباطی، مدیریت پسماند و توسعه ظرفیت‌های گردشگری و ورزشی انجام شد.

رجبی: ۲۴ مجتمع خدماتی رفاهی در گیلان فعال است

معاون توسعه مدیریت و منابع اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان از فعالیت ۲۴ مجتمع خدماتی‌رفاهی بین‌راهی در استان خبر داد.

حسن رجبی در با اشاره به فعالیت مجتمع‌های خدماتی‌رفاهی بین‌راهی در محورهای مواصلاتی گیلان اظهار کرد: در حال حاضر ۲۴ مجتمع خدماتی‌رفاهی در سطح استان فعال هستند و به مسافران و کاربران جاده‌ای خدمات ارائه می‌کنند.

وی با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت خدمات و افزایش رضایتمندی مسافران افزود: این مجتمع‌ها به‌صورت مستمر مورد بازدید و نظارت قرار می‌گیرند تا ضمن بررسی نحوه ارائه خدمات، الزامات بهداشتی و ایمنی نیز به‌درستی رعایت شود.

معاون توسعه مدیریت و منابع اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان با اشاره به بازدیدهای نظارتی انجام‌شده از ابتدای سال جاری تاکنون بیان کرد: در این بازدیدها وضعیت عمومی مجتمع‌ها، نظافت محیط، رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی، شرایط نمازخانه‌ها و سرویس‌های بهداشتی و میزان آمادگی این مراکز برای خدمت‌رسانی به مسافران ارزیابی می‌شود.

رجبی همچنین با اشاره به توسعه زیرساخت‌های ایمنی در محورهای مواصلاتی استان گفت: در حال حاضر ۹۷ دستگاه پل عابر پیاده در سطح گیلان به بهره‌برداری رسیده و در حال استفاده است.

وی با بیان اینکه پل‌های عابر پیاده نقش مهمی در تسهیل تردد ایمن شهروندان دارند، تصریح کرد: این زیرساخت‌ها با کاهش تردد عرضی عابران از محورهای ارتباطی، در پیشگیری از حوادث و ارتقای ایمنی کاربران جاده‌ای مؤثر هستند.

امام جمعه رشت:

دانشگاه باید به کانون خلاقیت و مرزشکنی علمی تبدیل شود

امام جمعه رشت با تأکید بر ضرورت حمایت از نخبگان و جوانان خلاق گفت: دانشگاه ها باید به کانون خلاقیت و مرزشکنی علمی تبدیل شود.آیت‌الله رسول فلاحتی در خطبه‌های نماز جمعه این هفته رشت با اشاره به هشتم آبان، سالروز شهادت شهید محمدحسین فهمیده و روز نوجوان، اظهار کرد: شهید فهمیده به‌عنوان الگویی ماندگار برای نوجوانان ایران، نماد ایثار، شجاعت و پایبندی به آرمان‌های اسلامی است و نوجوانان کشور باید با الگوگیری از چنین شخصیت‌هایی در مسیر تعالی و پیشرفت گام بردارند.وی با اشاره به ویژگی‌های نوجوانان ایرانی و گیلانی افزود: فهم و ادب، نجابت، خلاقیت، علاقه به وطن و آرمان‌گرایی از برجسته‌ترین ویژگی‌های نوجوانان این سرزمین است و باید از این ظرفیت‌ها در مسیر پیشرفت کشور حمایت شود.امام جمعه رشت با اشاره به فرارسیدن ۱۳ آبان و مناسبت‌های این روز، تصریح کرد: سالروز تسخیر لانه جاسوسی آمریکا به دست دانشجویان پیرو خط امام، روز دانش‌آموز و روز ملی مبارزه با استکبار جهانی از مناسبت‌های مهم تاریخ انقلاب اسلامی است که یادآور ایستادگی ملت ایران در برابر استکبار جهانی است.



ضرورت حمایت از نخبگان و تقویت ارتباط دانشگاه با صنعت

آیت الله فلاحتی با اشاره به پیام اخیر رهبر معظم انقلاب به نخبگان، مدال‌آوران و ورزشکاران کشور گفت: در این پیام بر توجه ویژه به علوم پایه و علوم انسانی، مرزشکنی علمی جوانان، تقویت خلاقیت و نوآوری، خوداتکایی و کنشگری مراکز علمی تأکید شده است.

وی با بیان اینکه حمایت از جوانان خلاق و نخبگان باید در اولویت برنامه‌ریزی‌های کشور قرار گیرد، افزود: مسئولان باید برای رفع مشکلات نخبگان اهتمام داشته باشند و زمینه بروز استعدادها و توانمندی‌های آنان را فراهم کنند.نماینده ولی‌فقیه در گیلان، ارتباط صنعت با دانشگاه را یکی از ضرورت‌های پیشرفت کشور دانست و بیان کرد: صنعت زمانی می‌تواند جایگاه خود را ارتقا دهد که با ظرفیت علمی دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان پیوند بخورد؛ چراکه دانشجویان، نوآوران و صاحبان ایده می‌توانند در حل مسائل و پیشرفت بخش صنعت نقش‌آفرین باشند.وی دشمن‌شناسی و نگاه آینده‌نگر را از دیگر ضرورت های جامعه علمی عنوان کرد و گفت: نخبگان و دانشجویان باید نسبت به تحولات و توطئه‌های دشمنان آگاهی داشته باشند و دانش و تخصص خود را در خدمت مردم و پیشرفت کشور قرار دهند.

خدمت نخبگان به کشور یک ضرورت است

آیت الله فلاحتی با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری کشور از ظرفیت علمی جوانان اظهار کرد: جوانانی که از امکانات آموزشی و ظرفیت‌های علمی کشور بهره‌مند شده‌اند، باید دانش و تخصص خود را در مسیر خدمت به مردم ایران به کار بگیرند.وی افزود: این کشور و ملت شایسته خدمت هستند و نباید به دلیل برخی مشکلات یا کمبودها، ظرفیت علمی و تخصصی خود را در اختیار کشورهای بیگانه قرار داد.

فشار حداکثری آمریکا علیه ایران به شکست می‌انجامد

امام جمعه رشت با اشاره به تحرکات و سیاست‌های آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: اتاق‌های فکر آمریکا همچنان در حال طراحی سناریوهای مختلف علیه ایران هستند و یکی از این سناریوها، تشدید فشارهای اقتصادی و سیاسی در کنار تهدیدهای نظامی است.

وی با بیان اینکه هر دو مسیر با مقاومت ملت ایران ناکام خواهد ماند، افزود: ملت ایران در برابر فشارها و تهدیدهای آمریکا ایستادگی کرده و امروز جمهوری اسلامی از توانمندی و آمادگی بیشتری نسبت به گذشته برخوردار است.آیت الله فلاحتی با اشاره به پیامدهای اقتصادی فشار حداکثری برای آمریکا و کشورهای غربی گفت: تشدید فشارها می‌تواند به افزایش قیمت نفت، رشد تورم، ریزش بازار سهام و افزایش مشکلات اقتصادی در کشورهای غربی منجر شود.

وی با استناد به اظهارات اخیر نماینده آمریکا در سازمان ملل درباره احتمال تداوم بن‌بست این کشور در مواجهه با ایران تصریح کرد: حتی مقام‌های آمریکایی نیز به دشواری شرایط و هزینه‌های تقابل با جمهوری اسلامی اذعان دارند.

حضور مردم در میدان‌ها جلوه‌ای از ایستادگی در برابر دشمن است

امام جمعه رشت در پایان با قدردانی از حضور مستمر مردم در اجتماعات شبانه گفت: حضور بانشاط و مستمر مردم در میدان‌ها و خیابان‌ها، جلوه‌ای از مقاومت و ایستادگی در برابر جبهه استکبار و رژیم صهیونیستی است.وی با مقایسه این حضور با مجاهدت جوانان دوران دفاع مقدس افزود: مردان و زنان حاضر در اجتماعات مردمی نیز در میدان مقابله با دشمنان نقش‌آفرینی می‌کنند و این حضور باید با حفظ نشاط و روحیه انقلابی تداوم یابد.

فرماندار:

واردات کالاهای اساسی از بنادر انزلی و کاسپین ادامه دارد

فرماندار بندرانزلی اعلام کرد: فرآیند ترخیص کالا در گمرکات این شهرستان به‌صورت شبانه‌روزی انجام می‌شود و واردات کالاهای اساسی از کشورهای حاشیه دریای کاسپین از طریق بنادر انزلی و کاسپین به‌صورت مستمر ادامه دارد.

عصمت محمددوست اظهار کرد: شهرستان بندرانزلی به دلیل برخورداری از منطقه آزاد انزلی، مجتمع بندری انزلی، بندر کاسپین و استقرار گمرکات استان گیلان از ظرفیت‌های مهم کشور در حوزه تجارت خارجی، واردات و صادرات محسوب می‌شود.

وی افزود: موقعیت جغرافیایی بندرانزلی، دسترسی به حمل‌ونقل دریایی و قرار گرفتن در مجاورت فرودگاه سردار جنگل و ظرفیت‌های حمل‌ونقل هوایی و زمینی و اتصال به شبکه ریل سراسری از طریق خط آهن رشت ـ کاسپین، فرصت مناسبی برای توسعه مبادلات تجاری و پشتیبانی از زنجیره تامین کالا را فراهم کرده است.

فرماندار بندرانزلی با اشاره به شرایط جنگی کشور در پی حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به بنادر جنوبی و اهمیت استفاده از ظرفیت‌های جایگزین حمل‌ونقل و تجارت، تصریح کرد: بندرانزلی آمادگی دارد با بهره‌گیری از زیرساخت‌های موجود خدمات‌رسانی به استان‌های همجوار را نیز تقویت کند.

وی اضافه کرد: بنادر انزلی و کاسپین تلاش دارند ظرفیت اسکله‌های خود را افزایش دهند؛ همچنین توسعه ظرفیت‌های بندری با هدف تسهیل واردات کالاهای اساسی و همچنین افزایش توان صادراتی دنبال می‌شود.

فرماندار بندرانزلی تاکید کرد: امیدواریم با عبور از شرایط و بحران پیش‌رو از ظرفیت‌های گسترده بندر مرزی انزلی و زیرساخت‌های تجاری و حمل‌ونقلی این شهرستان برای توسعه مبادلات اقتصادی و ارائه خدمات مؤثرتر به کشور و استان‌های همجوار بیش از گذشته استفاده شود.

مجتمع بندری کاسپین بزرگترین زیرساخت بندری ایران در دریای خزر است که با رویکرد صادراتی و با هدف توسعه روابط اقتصادی با کشورهای حاشیه دریای کاسپین و راه‌اندازی کریدور شمال – جنوب در منطقه آزاد انزلی احداث شده است؛ این مجتمع بندری، مشخصات بنادر نسل سوم را دارد که با پنج پست اسکله مشتمل بر پایانه‌های تجاری، کانتینری، چندمنظوره، محوطه عمومی، اسکله‌رو _ رو، پایانه غلات، سوخت و صنایع دریایی است که ظرفیت تخلیه و بارگیری در فاز نهایی به ۱۵ میلیون تن کالا را در سه نوبت کاری دارد.مجتمع بندری انزلی نیز با سابقه ۳۰۰ ساله در عرصه حمل و نقل دریایی همواره منطقه مورد توجه بازرگانان و تجار کشور بوده است و امروز با ۱۷ پست اسکله و امکان تخلیه و بارگیری ۱۰ میلیون تن کالا در سال، بزرگترین و مجهزترین مجتمع بندری ایرانی حاشیه دریای کاسپین محسوب می شود؛ این مجتمع بندری یکی از پرسابقه‌ترین بنادر ایران و از مهمترین و بزرگترین بنادر شمال کشور محسوب می‌شود که با قرار گرفتن در گذر تجاری بین‌المللی از قبیل کریدور ترانزیتی بین المللی شمال – جنوب و تراسیکا و غیره از دیرباز عهده‌دار نقش برجسته در صنعت حمل و نقل دریایی با کشورهای حاشیه دریای کاسپین و اروپایی بوده است.

اخذ مشاور برای طراحی موزه شهر در عمارت بلدیه رشت

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری رشت از انعقاد قرارداد با یک شرکت مشاور برای طراحی و چیدمان موزه شهر در عمارت بلدیه رشت خبر داد و گفت: با پایان مرمت این بنای تاریخی، برنامه‌ریزی برای طراحی داخلی و آماده‌سازی فضاهای آن با هدف راه‌اندازی موزه شهر آغاز شده است.

امید اکبری با اعلام این خبر اظهار کرد: مرمت عمارت بلدیه رشت به پایان رسیده و برای طراحی داخلی موزه و فضاسازی مناسب برای بازدید عموم، قراردادی با یک شرکت مشاور برای طراحی و چیدمان در بخش‌های مختلف عمارت بلدیه، منعقد شده است.

وی با تاکید بر استفاده از نظرات افراد صاحب‌نظر برای راه‌اندازی موزه شهر افزود: تاکنون جلسات متعددی با اساتید پژوهشکده گیلان شناسی، سازمان اسناد و کتابخانه ملی گیلان، نمایندگان مردم رشت در شورای اسلامی شهر، برخی نویسندگان و پژوهشگران مستقل و غیره برگزار شد و تلاش می‌کنیم نظرات کارشناسانه آنان را جمع بندی و برای طراحی موزه استفاده کنیم.

اکبری، با اشاره به اینکه تنها موزه مرکز گیلان، موزه باستان شناسی در خیابان بیستون است، افزود: با توجه به تالارهای متعدد در عمارت بلدیه، راه اندازی موزه شهر در این عمارت، می‌تواند مهمترین جاذبه گردشگری استان باشد.

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری رشت تصریح کرد: معاونت بازآفرینی سازمان عمران، مشغول بررسی و رایزنی برای دریافت اقلام و اشیای مورد نظر برای نمایش در این موزه است.

بازگرداندن آثار و اشیایی که مربوط به بلدیه رشت است همچون تابلوهای نقاشی‌های اساتید برجسته نقاشی گیلان از موزه هنرهای معاصر کشور و برجسته کردن نوغانداری و صنایع مرتبط با این حرفه که در اقتصاد گیلان و رشت نقش بسزایی داشته، اقلام به جامانده از اداره بلدیه و ... از جمله محورهای اصلی در طراحی موزه شهر است.

وی در ادامه تاکید کرد: موزه شهر متعلق به همه شهروندان است و امیدواریم شهروندان با سازمان عمران و بازآفرینی همکاری کرده، اصل یا کپی عکس‌های خانوادگی، اسناد تاریخی و یا اشیایی که مربوط به تاریخ سرزمین خودشان است، به موزه شهر اهدا و یا به امانت دهند.

کلنگ احداث ساختمان اداری بلدیه در سال ۱۳۰۲ خورشیدی به زمین زده شد و مهندسی ارمنی به نام «آرتم سرداراف»، از ارامنه روسیه مقیم رشت، کار طراحی و نظارت بر ساختمان را بر عهده گرفت.

گیلان

سرشماری نفوس و مسکن در رشت به پیشرفت ۲۵ درصدی رسید

فرماندار رشت با اشاره به تحقق حدود ۲۵ درصدی برنامه‌های سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی‌مبنای ۱۴۰۵، از آغاز عملیات آمارگیری در مناطق شهری خبر داد.

به گزارش خبرنگار مهر، اسماعیل میرغضنفری صبح شنبه در بازدید از ستاد سرشماری شهرستان رشت، با همراهی اعظم تهی‌دست، معاون برنامه‌ریزی فرمانداری، در جریان آخرین وضعیت فعالیت‌ها و اقدامات اجرایی این طرح ملی قرار گرفت.

وی با اشاره به ورود عملیات اجرایی سرشماری به هفته دوم اظهار کرد: به همت مأموران آمارگیر، عوامل اجرایی و همراهی مجموعه‌های محلی، تاکنون حدود ۲۵ درصد از برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در سطح شهرستان محقق شده و روند اجرای این طرح در مسیر مناسبی قرار دارد.

فرماندار رشت با قدردانی از مشارکت و استقبال خانوارهای روستایی افزود: همکاری مطلوب مردم در مناطق روستایی با مأموران آمارگیر قابل تقدیر است و انتظار می‌رود این همراهی تا پایان عملیات سرشماری تداوم داشته باشد.

میرغضنفری با اشاره به آغاز عملیات آمارگیری در مناطق شهری نیز گفت: مأموران سرشماری در حال مراجعه به خانوارهای منتخب هستند و مشارکت شهروندان در ارائه اطلاعات موردنیاز، نقش مهمی در اجرای دقیق و مطلوب این طرح دارد.

وی با تأکید بر ضرورت اطمینان از هویت مأموران سرشماری تصریح کرد: شهروندان پس از احراز هویت مأموران رسمی و بررسی اعتبار کارت شناسایی آنان، همکاری لازم را در ارائه اطلاعات موردنیاز داشته باشند تا فرآیند آمارگیری با دقت و سهولت بیشتری انجام شود.

فرماندار شهرستان رشت همچنین از همراهی دستگاه‌های اجرایی و مجموعه‌های محلی در پیشبرد این طرح قدردانی کرد و گفت: از ابتدای آغاز سرشماری، هماهنگی و همکاری با سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و ستاد سرشماری شهرستان در دستور کار قرار گرفته و بخشداران، دهیاران و شهرداران نیز در حوزه مسئولیت خود پشتیبانی مناسبی از عوامل اجرایی داشته‌اند.

میرغضنفری تأکید کرد: حمایت‌ها و هماهنگی‌های مجموعه فرمانداری تا پایان عملیات سرشماری ادامه خواهد داشت و این مجموعه برای تأمین پشتیبانی‌های موردنیاز عوامل اجرایی آمادگی کامل دارد.

توقیف اتوبوس حامل ۴۰ مسافر در آزادراه رشت – قزوین با راننده مست

رئیس پلیس راه استان گیلان از توقیف یک دستگاه اتوبوس مسافربری به همراه ۴۰ مسافر در آزادراه رشت ـ قزوین به دلیل مست بودن راننده خبر داد.سرهنگ محمد صالحی، از توقیف یک دستگاه اتوبوس مسافربری با ۴۰ مسافر به دلیل اینکه راننده اتوبوس مشروبات الکلی مصرف کرده بود، خبر داد و اظهار کرد: حمل مسافر در حالت مستی می‌تواند، خطرات جدی برای ایمنی سایر وسایل نقلیه و جان مسافران درون خودرو در بر داشته باشد.رئیس پلیس راه استان گیلان گفت: پلیس از رانندگان حرفه‌ای ناوگان بار و مسافر انتظارات ویژه‌ای دارد.به نقل از اطلاع رسانی پلیس راه گیلان در امروز، ، وی با تاکید بر اینکه امنیت مسافران خط قرمز پلیس راه است، تصریح کرد: راننده پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی به مقام قضایی تحویل داده شد.سرهنگ صالحی با هشدار به رانندگان ناوگان حمل‌ونقل عمومی تأکید کرد: رانندگی در حالت مستی، بازی با جان ده‌ها انسان است و پلیس در صورت مشاهده چنین مواردی، بدون اغماض و برابر قانون اقدام خواهد کرد.

سلامت

شیر برای تب و سرماخوردگی ضرر دارد؟

آیا خوردن شیر هنگام تب و سرماخوردگی باعث افزایش خلط می‌شود؟ نکات مصرف شیر برای کودکان، سالمندان و باردار‌ان را بر اساس جدیدترین پژوهش‌ها بخوانید.

بسیاری از افراد تصور می‌کنند نوشیدن شیر هنگام تب، سرماخوردگی یا آنفلوآنزا باعث افزایش خلط و بدترشدن علائم می‌شود. به همین دلیل، ممکن است شیر و لبنیات را در دوران بیماری از برنامه غذایی خود یا کودکشان حذف کنند.

اما پژوهش‌های موجود به‌طور کلی نشان نمی‌دهند که مصرف شیر در افراد بدون حساسیت به شیر، باعث افزایش قابل‌توجه تولید مخاط تنفسی شود. شیر همچنین می‌تواند بخشی از مایعات، انرژی و پروتئین موردنیاز بدن را تأمین کند؛ البته انتخاب آن به سن، وضعیت گوارشی و شرایط پزشکی فرد بستگی دارد.

در ادامه بررسی می‌کنیم که آیا شیر برای تب ضرر دارد، چه کسانی باید در مصرف آن احتیاط کنند و چه نوشیدنی‌هایی در دوران بیماری مناسب‌اند.

پاسخ کوتاه: بیشتر افراد می‌توانند هنگام تب یا سرماخوردگی، در صورت تحمل، شیر پاستوریزه بنوشند. شیر درمان تب نیست و جای آب، تغذیه متنوع یا درمان پزشکی لازم را نمی‌گیرد.

شیر باعث افزایش خلط می‌شود؟

شواهد موجود به‌طور کلی از این باور پشتیبانی نمی‌کنند. در یک مطالعه روی بزرگسالانی که در معرض ویروس سرماخوردگی قرار گرفته بودند، ارتباط معناداری میان مصرف شیر و لبنیات با افزایش علائم احتقان یا مقدار ترشحات بینی مشاهده نشد.

همچنین در یک مطالعه دوسوکور روی کودکان و نوجوانان ۶ تا ۱۸ ساله، پژوهشگران اثر یک نوبت مصرف شیر گاو را با نوشیدنی سویا مقایسه کردند. در مدت دو ساعت پس از مصرف، تغییر قابل‌توجهی در علائم تنفسی یا شاخص‌های عملکرد ریه در گروه‌های مورد بررسی، از جمله کودکان مبتلا به آسم، مشاهده نشد. این مطالعه کوتاه‌مدت بود و همه شرایط بیماری را بررسی نکرد.

چرا بعضی افراد بعد از نوشیدن شیر احساس خلط بیشتری دارند؟

بافت شیر ممکن است برای مدت کوتاهی احساس پوشش یا غلظت در دهان و گلو ایجاد کند. این حس می‌تواند برای بعضی افراد شبیه وجود خلط باشد، اما لزوماً به معنی افزایش تولید مخاط در راه‌های تنفسی نیست.

اگر خودتان احساس می‌کنید نوشیدن شیر هنگام گلودرد برایتان خوشایند نیست، نیازی به مصرف اجباری آن ندارید؛ می‌توانید از مایعات و غذاهای مغذی دیگری استفاده کنید.

آیا شیر برای افراد مبتلا به آسم مضر است؟

بیشتر افراد مبتلا به آسم نیازی ندارند صرفاً به دلیل ابتلا به آسم، شیر را از رژیم غذایی حذف کنند. بااین‌حال، حساسیت واقعی به پروتئین شیر موضوع متفاوتی است و در بعضی افراد می‌تواند علائم تنفسی ایجاد کند.

اگر پس از مصرف شیر دچار خس‌خس، تورم لب یا گلو، کهیر یا مشکل تنفس می‌شوید، آن را مصرف نکنید و برای ارزیابی پزشکی اقدام کنید. مشکل تنفس یا تورم گلو نیاز به رسیدگی فوری دارد.

خوردن شیر هنگام تب ضرر دارد؟

برای بیشتر افراد، نوشیدن شیر پاستوریزه هنگام تب، در صورت تمایل و تحمل، مشکلی ندارد. شیر مقداری آب، انرژی، پروتئین و مواد مغذی فراهم می‌کند و ممکن است برای فردی که اشتهای کمی دارد، بخشی از برنامه غذایی باشد.

بااین‌حال:

شیر تب را درمان نمی‌کند.

مصرف آن برای همه افراد مبتلا به تب ضروری نیست.

اگر فرد استفراغ دارد، باید به توانایی نگه‌داشتن مایعات و خطر کم‌آبی توجه شود.

اگر پس از مصرف شیر علائم گوارشی بدتر می‌شود، بهتر است علت بررسی شود.

شیر گاو برای افراد دارای حساسیت به پروتئین شیر گاو مناسب نیست؛ شیر بدون لاکتوز هم برای این افراد بی‌خطر محسوب نمی‌شود.

بزرگسالانی که شیر را به‌خوبی تحمل می‌کنند، می‌توانند هنگام سرماخوردگی آن را سرد، هم‌دما با محیط یا ولرم بنوشند؛ دمای مناسب به راحتی فرد بستگی دارد. نوشیدنی ولرم ممکن است برای بعضی افراد مبتلا به گلودرد خوشایندتر باشد.شیر، ماست و سایر لبنیات پاستوریزه می‌توانند بخشی از پروتئین و انرژی برنامه غذایی را فراهم کنند. اگر شیر دوست ندارید یا آن را تحمل نمی‌کنید، غذاهای دیگری نیز می‌توانند این مواد مغذی را تأمین کنند.

پاییز؛ فصل بروز علائم سالک / «تب شالیزار» چیست؟



رئیس اداره بیماری‌های زئونوز وزارت بهداشت با بیان اینکه بیماری‌های قابل‌انتقال بین انسان و حیوان در فصل گرم شایع‌تر هستند، گفت: برخی از این بیماری‌ها مانند تب مالت و تب کریمه کنگو در فصل گرم سال موارد بیشتری دارند، اما علائم سالک به طور معمول در پاییز نمایان می‌شود و بیماری‌هایی مانند هاری و سیاه‌زخم محدود به فصل خاصی نیستند.

دکتر محمد زینلی با بیان اینکه بیماری‌های زونوتیک مشمول شرایط فصلی می‌شوند، اظهار کرد: برخی بیماری‌های قابل‌انتقال بین انسان و حیوان (زونوتیک) قابلیت افزایش با توجه به شرایط آب‌وهوایی مانند شرایط هوایی گرم یا سرد را دارند. بررسی‌ها و مواجهه با بیماری‌های قابل‌انتقال میان حیوان و انسان نشان می‌دهد این بیماری‌ها در فصل گرم سال به مراتب شیوع بیشتری دارند.

او با بیان اینکه تب مالت یک بیماری عفونی باکتریایی است، توضیح داد: بیماری تب مالت در فصل زایش دام‌ها شیوع بیشتری دارد. احتمال انتقال تب مالت از دام‌ها به ویژه دام‌هایی که با شیوه سنتی نگهداری می‌شوند، وجود دارد. بنابراین، احتمال افزایش موارد ابتلا به این بیماری وجود دارد و اغلب موارد ابتلا برای فصول بهار تا نیمه تابستان است.بنابراین، هنگامی که از فصل زایش و شیرواری دام‌ها فاصله می‌گیریم میزان موارد ابتلا به تب مالت کاهش می‌یابد. علاوه بر فاصله‌گرفتن از فصل زایش دام‌ها، نقش واکسیناسیون دام‌ها توسط سازمان دامپزشکی در کاهش موارد ابتلا نیز موثر است.

او با بیان اینکه حیوان‌گزیدگی در تمام فصول سال وجود دارد، توضیح داد: ابتلا به هاری منوط به گزش انسان توسط حیوان آلوده است. اگرچه هاری یک بیماری کشنده به‌شمار می‌رود اما قابلیت پیشگیری دارد. تعداد موارد حیوان‌گزیدگی و ابتلا به هاری به فصل سرد یا گرم سال محدود نمی‌شود؛ چرا که مواجهه انسان با حیوانات در مناطق روستایی و حاشیه شهرها اجتناب‌ناپذیر است؛ بنابراین احتمال ابتلا به هاری و حیوان‌گزیدگی در تمام فصول سال وجود دارد.

رئیس اداره بیماری‌های زئونوز وزارت بهداشت با بیان اینکه «لیشمانیوز» یک بیماری انگلی به‌شمار می‌رود، تصریح کرد: بیماری لیشمانیوز که با نام «سالک» شناخته می‌شود، یک بیماری قابل‌انتقال میان انسان و حیوانات است که به دلیل گزش پشه خاکی به انسان منتقل می‌شود. سالک، یک بیماری بومی محسوب می‌شود و در کانون‌های آلوده کشور وجود دارد. به طور معمول، گزش پشه خاکی در فصل گرم سال اتفاق می‌افتد؛ اما به دلیل اینکه دوره کمون این بیماری حدود ۲ تا ۳ ماه زمان می‌برد، علائم بیماری در فصل پاییز نمایان می‌شود.

زینلی ادامه داد: به طور معمول، علائم بیماری سالک در ماه‌های آبان، آذر و دی پدیدار می‌شود. با توجه به اینکه این بیماری دوره کمون ۲ تا ۳ ماهه دارد و علائم بیماری در فصل پاییز نمایان می‌شود با وفور این بیماری در فصل پاییز مواجه می‌شویم.

این متخصص انگل‌شناسی پزشکی درباره سیاه‌زخم توضیح داد: سیاه‌زخم، بیماری عفونی قابل‌انتقال میان حیوان و انسان است که به صورت انفرادی در برخی مناطق کشور دیده می‌شود. امکان آلودگی انسان به این بیماری به یک فصل یا دوره خاص محدود نمی‌شود و در تمام طول سال وجود دارد.

رئیس اداره بیماری‌های زئونوز وزارت بهداشت درباره بیماری «کیست هیداتید» گفت: یک بیماری قابل‌انتقال میان حیوان و انسان است که توسط انگل به انسان منتقل می‌شود که به طور معمول در گوسفندان و سگ ها یافت می‌شود. اگر انسان به طور اتفاقی هرچیز آلوده به انگلی را بخورد یا بنوشد، ممکن است به این بیماری مبتلا شود. این بیماری در فصول گرم سال یعنی بهار و تابستان شایع‌تر است.

زینلی با با بیان اینکه تب کریمه کنگو نیز بیماری قابل انتقال بین انسان و حیوان محسوب می‌شود، گفت: مخزن این بیماری، یک نوع کنه است که در دام خون‌خواری می‌کند. اگر انسان‌ها در محیطی قرار گیرند که کنه وجود داشته باشد، این احتمال وجود دارد که کنه انسان‌ها را بگزد. اگر کنه به ویروس CCHF آلوده باشد، گزش انسان‌ها سبب ابتلا به بیماری تب کریمه کنگو می‌شود. کنه می‌تواند در محل‌های نگهداری دام یا مراتع وجود داشته باشد. مصرف گوشت دام آلوده ذبح‌شده و تماس با خون و ترشحات دام آلوده، راه دوم ابتلای انسان‌ها به بیماری تب کریمه کنگو به حساب می‌آید. خون و ترشحات دام می‌تواند وارد پوست زخمی، چشم و مخاط انسان‌ها شود.

او ادامه داد: به دلیل اینکه ناقل بیماری در فصول گرم سال تکثیر می‌شود و گزش‌های حیوانات و انسان‌ها در فصل گرم سال بیشتر است، تعداد موارد ابتلا به این بیماری در فصل گرم سال بیشتر است. رئیس اداره بیماری‌های زئونوز وزارت بهداشت درباره «تب شالیزار» هم توضیح داد: لپتوسپیروز یا تب شالیزار، یک بیماری باکتریایی قابل‌انتقال میان حیوان و انسان است که از طریق تماس با آب یا خاک آلوده به ادرار حیوانات منتقل می‌شود. این بیماری به طور اغلب در استان‌های شمالی کشور یعنی گلستان، مازندران و گیلان شایع است و در بخش‌هایی از استان خوزستان نیز دیده می‌شود. باکتری این بیماری از طریق جراحات پوستی که بدون حفاظت فردی هستند، منتقل می‌شود. این بیماری در فصول شالیکاری شیوع بیشتری دارد و پزشکان مناطق شمالی و جنوب کشور با علائم این بیماری آشنا هستند و موارد مشکوک را برای بررسی معرفی می‌کنند.

جزئیات طرح توانمندسازی و اشتغال‌زایی زنان روستایی /پرداخت ۱۵۰ میلیون تومان بلاعوض

رئیس مرکز توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی سازمان بهزیستی کشور با اشاره به اجرای طرح توانمندسازی و ایجاد کسب‌وکار برای هزار نفر روستایی در ۱۰ استان کشور، گفت: در این طرح، زنان روستایی در اولویت قرار دارند و آموزش، مشاوره، راه‌اندازی و پشتیبانی از کسب‌وکارها متناسب با ظرفیت‌های بومی مناطق هدف دنبال می‌شود.آرزو ذکایی‌فر با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی مناطق روستایی اظهار کرد: در روستاها ظرفیت‌های قابل توجهی از نظر جغرافیایی، شرایط زیستی و محصولات کشاورزی و غذایی وجود دارد که می‌توان با شناسایی این ظرفیت‌ها و مشارکت دادن مردم محلی، زمینه ایجاد کسب‌وکارهای پایدار را فراهم کرد.وی افزود: برای تحقق این هدف، باید افراد شناسایی و آموزش داده شوند، اگر نیاز به سرمایه اولیه دارند، این سرمایه در اختیار آنها قرار گیرد و در صورت نیاز، مشاوره‌های کسب‌وکار در اختیار آنان قرار گیرد تا با نیازهای بازار، شیوه تولید محصولات، نحوه عرضه و فروش و راهکارهای زنجیره پایداری کسب‌وکار آشنا شوند.رئیس مرکز توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی سازمان بهزیستی کشور با اشاره به تفاهم‌نامه منعقد شده با مدرسه کارآفرینی و دانشکده فناوری و کارآفرینی دانشگاه آزاد اسلامی گفت: این طرح در پهنه زاگرس و در ۱۰ استان از جمله استان های خوزستان، فارس، اصفهان، بوشهر، هرمزگان، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد، ایلام و کرمانشاه اجرا می‌شود.

ذکایی‌فر ادامه داد: در مرحله نخست این طرح، هزار نفر در حدود ۴۷ شهرستان تحت پوشش قرار می‌گیرند و فرایند شناسایی، نیازسنجی، آموزش، تدوین طرح‌های کسب‌وکار، حمایت از راه‌اندازی مشاغل و پشتیبانی از کسب‌وکارهای ایجاد شده انجام خواهد شد.

وی با بیان اینکه فعالیت‌های اقتصادی بر اساس ظرفیت‌ها، منابع و پتانسیل‌های مناطق روستایی طراحی می‌شوند، تأکید کرد: هدف این است که کسب‌وکارهای ایجاد شده متناسب با شرایط هر منطقه باشد و امکان تداوم فعالیت اقتصادی برای افراد فراهم شود.

زنان روستایی در اولویت توانمندسازی اقتصادی

رئیس مرکز توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی سازمان بهزیستی کشور با تأکید بر اولویت زنان در این طرح اظهار کرد: اگرچه مردان نیز می‌توانند در این برنامه مشارکت داشته باشند اما تمرکز اولیه بر زنان است، چراکه توانمندسازی اقتصادی آنان می‌تواند علاوه بر افزایش مشارکت اجتماعی و اقتصادی، به بهبود معیشت خانواده‌ها کمک کند.ذکایی‌فر با اشاره به اینکه از آنجا که بررسی‌ها نشان داده فقر در زنان بالا است، افزود: زنان در مناطق روستایی، به‌ویژه زنان سرپرست خانوار و زنانی که در تأمین معیشت خانواده مشارکت دارند، از گروه‌های مورد توجه سازمان بهزیستی هستند، از این رو، توانمندسازی اقتصادی بانوان از اولویت‌های جدی این سازمان به شمار می‌رود که این امر هم برای زنان سرپرست خانوار و هم برای زنانی است که به همسران خود کمک می‌کنند تا راهبری خانواده را برعهده داشته باشند.

وی خاطرنشان کرد: کسب‌وکارهای مورد حمایت در حوزه‌های مختلف و متناسب با ظرفیت‌های محلی شکل می‌گیرند و در طراحی آن‌ها، شرایط خانوادگی و امکان تداوم فعالیت اقتصادی زنان مورد توجه قرار خواهد گرفت.

پرداخت تا ۱۵۰ میلیون تومان سرمایه کار بلاعوض

ذکایی‌فر درباره منابع مالی اجرای این طرح گفت: مدرسه کارآفرینی، مؤسسه کارآفرینی مایا و دانشگاه آزاد اسلامی پذیرفته‌اند هزینه‌های آموزشی طرح را از محل مسئولیت اجتماعی خود تأمین کنند.

وی افزود: آموزش‌های پیش‌بینی‌شده شامل آموزش‌های عمومی و مهارت‌های نرم و همچنین آموزش‌های فنی و حرفه‌ای است، در بخش راه‌اندازی و حمایت از کسب‌وکارها نیز سازمان بهزیستی بخشی از منابع مورد نیاز را از محل تسهیلات و سرمایه کار بلاعوض خود تأمین خواهد کرد، مدرسه کارآفرینی نیز از منابع موجود خود برای حمایت از کسب‌وکارها استفاده می‌کند.

رئیس مرکز توسعه کارآفرینی، اشتغال و توانمندسازی سازمان بهزیستی کشور با اشاره به حمایت‌های مالی پیش‌بینی‌شده برای راه‌اندازی کسب‌وکارها اظهار کرد: سرمایه کار بلاعوض سازمان بهزیستی تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان و تسهیلات بانکی تکلیفی (وام) تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است.وی ادامه داد: در برخی رسته‌های شغلی، از جمله دامپروری و کشاورزی که به سرمایه بیشتری نیاز دارند، سقف تسهیلات بانکی می‌تواند به ۳۵۰ میلیون تومان برسد.

سلامت

با مصرف این چهار سبزی از سلامت قلب خود محافظت کنید

سبزیجات سرشار از فیبر، ویتامین‌ها و آنتی‌اکسیدان‌ها هستند و می‌توانند با کاهش التهاب، کنترل کلسترول و کمک به تنظیم فشار خون، از سلامت قلب محافظت کنند. یک متخصص قلب چهار نوع سبزی مفید برای کاهش خطر بیماری‌های قلبی را معرفی کرده است.

تغذیه نقش مهمی در حفظ سلامت قلب و کاهش خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی دارد و سبزیجات یکی از اجزای اصلی یک رژیم غذایی سالم برای قلب محسوب می‌شوند.

دکتر مارشال رانگه، متخصص قلب، می‌گوید: «سبزیجات سرشار از فیبر هستند که به کاهش کلسترول LDL یا همان کلسترول بد کمک می‌کند. همچنین انواع ویتامین‌ها و آنتی‌اکسیدان‌ها را در خود جای داده‌اند که با التهاب مقابله می‌کنند و در مجموع، آسیب به عروق و قلب را کاهش می‌دهند.»

اگرچه تمام سبزیجات ترکیبات مغذی و مفیدی برای سلامت عمومی بدن دارند، برخی از آن‌ها ممکن است تأثیر بیشتری در حفظ سلامت قلب داشته باشند. در ادامه، چهار نوع سبزی را معرفی می‌کنیم که به توصیه این متخصص قلب، گنجاندن آن‌ها در رژیم غذایی می‌تواند به کاهش خطر بیماری‌های قلبی کمک کند.

۱. بروکلی

بروکلی سرشار از فیبر است و از راه‌های مختلفی می‌تواند به سلامت قلب کمک کند. پژوهش‌ها نشان می‌دهند فیبر ممکن است التهاب را کاهش دهد؛ عاملی که یکی از عوامل خطر مهم بیماری‌های قلبی محسوب می‌شود. همچنین فیبر می‌تواند به تنظیم فشار خون کمک کند.

از سوی دیگر، فیبر باعث ایجاد احساس سیری طولانی‌تر می‌شود و به کنترل وزن کمک می‌کند؛ موضوعی که به نوبه خود برای سلامت قلب اهمیت دارد.

بروکلی همچنین حاوی ترکیبات آنتی‌اکسیدانی مختلفی از جمله سولفورافان است. رانگه در این‌باره می‌گوید: «سولفورافان ترکیبی کمتر شناخته‌شده اما قدرتمند در بروکلی و سایر سبزیجات چلیپایی است که می‌تواند اثرات محافظتی قابل‌توجهی در برابر ابتلا به بیماری‌های قلبی‌عروقی داشته باشد.»

مصرف مواد غذایی حاوی سولفورافان ممکن است با مقابله با استرس اکسیداتیو و التهاب، خطر بیماری‌های قلبی را کاهش دهد.

برای مصرف بیشتر بروکلی می‌توانید آن را با مقدار کمی روغن زیتون در فر کبابی کنید یا به سوپ و سالاد بیفزایید.

۲. کلم‌برگ (کیل)

کِیل نیز مانند سایر سبزیجات چلیپایی حاوی سولفورافان و ترکیبات آنتی‌اکسیدانی دیگری است که ممکن است به کاهش التهاب کمک کنند.

این سبزی همچنین منبع خوبی از ویتامین K است. به گفته رانگه، این ویتامین احتمالاً نقش بسیار مهمی در پیشگیری از رسوب کلسیم در دیواره شریان‌های قلب و سایر عروق بدن دارد. علاوه بر این، کِیل حاوی فیبر و پتاسیم است که هر دو می‌توانند به حفظ فشار خون در محدوده سالم کمک کنند.

اگر طعم کِیل را به‌تنهایی دوست ندارید، می‌توانید آن را به اسموتی اضافه کنید. این سبزی همچنین گزینه مناسبی برای استفاده در سوپ‌ها و سالادهای پاییزی است.

۳. چغندر

چغندر علاوه بر فیبر و آنتی‌اکسیدان، مقدار زیادی نیترات طبیعی دارد و به همین دلیل می‌تواند جایگاه مناسبی در رژیم غذایی سالم برای قلب داشته باشد.

بدن نیترات موجود در چغندر را به اکسید نیتریک تبدیل می‌کند. این ماده به شل شدن و گشاد شدن عروق خونی کمک می‌کند و حتی ممکن است فشار خون را تا حدی کاهش دهد. فشار خون بالا یکی از مهم‌ترین عوامل خطر بیماری‌های قلبی است.

رانگه می‌گوید: «می‌توان چغندر را مانند سیب‌زمینی شیرین، بدون افزودن شکر یا کره آماده کرد. این ماده غذایی به‌طور طبیعی طعم شیرینی دارد.»

همچنین می‌توانید سالادی ساده با چغندر، نخود و بروکلی تهیه کنید یا برای شروع روز، یک کاسه غلات صبحانه همراه با کِیل آماده کنید.

۴. حبوبات

حبوباتی مانند نخود، عدس و انواع لوبیا از منابع گیاهی مفید برای سلامت قلب هستند. این مواد غذایی را می‌توان در گروه خوراکی‌های گیاهی و در کنار سبزیجات مصرفی روزانه نیز در نظر گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیا اول موضوع قانون آخرین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم وجیه الله داودی سراگلی فرزند یونس بشماره شناسنامه ۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۱۸۱ متر مربع مشتمل بر اعیان احداثی و محوطه پلاک ۲۸۳ فرعی از ۷۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در قریه رینه بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم عبدالحسین طالشپور و سلیمان پاشا ساسانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۳۶
شناسه آگهی: ۲۳۰۳۲۶۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۸۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسین آذربانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۲۷۱ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین با عرصه ای به مساحت ۲۲۰ متر مربع مشتمل بر یک بنای احداثی پلاک ۱۹۷۱ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم سبقت الله انصاری وسکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۳۴
شناسه آگهی: ۲۳۰۳۲۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۳۸۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حبیب الله خادم شریف فرزند ذبیح الله بشماره شناسنامه ۴۹۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۸۶/۲۴ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ٤٦٤ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در قریه دار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم کربلایی حبیب الله خادم شریف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۶۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۳۱۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۶۴۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم پریسا همت نژاد دروازی فرزند فیروز بشماره شناسنامه ۴۸ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۹/۴۱ متر مربع مشتمل بر یک باب بنای احداثی پلاک ۶۰۸ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه رودبار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم قیوم یگانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۵۹
شناسه آگهی: ۲۳۰۳۱۰۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
کهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۴۲۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند سمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محدرضا مقدمی الکامی فرزند محد قاسم بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از ر در یک شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۲۵/۷۶ متر مربع پلاک ۱۴۴۱ فرعی از ۱۳ اصلی مفرور و مجزی شده از پلاک ۳۲۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه الکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی خانم حسنی مقدمی الکامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۵۷
شناسه آگهی: ۲۳۰۳۰۹۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۶۴۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم شهاب مرد شیری روشنده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۶۴۱۹۸ صادره از بندر انزلی در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۵۴٫۴۱ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۶۰۹ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه رودبار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم قیوم یگانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۵۵
شناسه آگهی: ۲۳۰۳۰۷۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۵۵۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم ژیلا مرادی شیراز فرزند صفر بشماره شناسنامه ۷۹۶ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۰/۸۱ متر مربع مشتمل بر یک باب بنای احداثی پلاک ۶۰۷ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه رودبار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم قیوم یگانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۵۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۲۹۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۵۶۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد مرد شیری روشنده فرزند خان احمد بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۴/۹۹ متر مربع مشتمل بر یک باب بنای احداثی پلاک ۶۰۶ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع و قریه رودبار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم قیوم یگانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۵۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۲۹۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۳۴۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عبداله شفقتی نژاد فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۱۵۲۹ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۹۲/۲۶ متر مربع پلاک ۱۰۷ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه لند محله بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق مرتضی درخشانی مقدم راسته کناری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۴۷
شناسه آگهی: ۲۳۰۲۸۹۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۲۴۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد علی زاهدی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۲۱۵ صادره از اصفهان در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۳۴۱ متر مربع پلاک ۲۸۷ فرعی از ٤٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹ فرعی از ٤٤ اصلی واقع در قریه آدمسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم صفر علی میرابی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۵۶
شناسه آگهی: ۲۳۰۲۲۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۳۸۰- ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ژیلا امیری اله دهی فرزند علی به شماره شناسنامه ٤٣۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۱۸/۵۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۵۵۵ از ۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۲ واقع در قریه دیگه سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام ابراهیم نیک بین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۰۷/۱۲۲۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۲۱۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش - جعفر عبادی
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸٦٤٤ - ۱۴۰۵/۰۶/۲٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا فرجی فرزند نوراله به شماره شناسنامه ۸۵۶۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۲٦٤۰/۸۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۵۰۹ از ۷۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵ اصلی واقع در قریه گنگسر بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام محمد جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۰۷/۱۷۱۷
شناسه آگهی: ۲۳۰۲۰۷٤
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش - جعفر عبادی
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۱٦۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محراب واحدی روشنده فرزند روح الله بشماره شناسنامه ۸۳٦ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۵۰/۲۰ متر مربع مشتمل بر یک باب ساختمان پلاک ٦۹۱ فرعی از ۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۸ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه صیقل سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقایان محمود و جواد جملگی شهرت شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۳۲۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۰۸۸٤
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد لیتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم / آقا رضا پور محمد دعوی سرا فرزند مصطفی به شناسنامه یک بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۱۸٦/۰۵ متر مربع بپلاک ۱۳۰ فرعی از سنگ ۱۱۵ اصلی واقع در قریه سپردان بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی رمضان رحمانپور گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۷٦۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۰۷٤۸
رئیس ثبت اسناد و املاک املش - احسان شعبانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰٤۱۸٤۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سید سجاد پرورش پیشخانی به شماره شناسنامه ۰۰۱۲٤۸۵٦۰۸ صادره از تهران فرزند سید جواد در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۵۵/۵۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۹۲ از ۵۳ اصلی واقع در قریه از گم مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۵ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۰/۵۰٤۲
شناسه آگهی: ۲۳۰۰٤۹۸
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا - رضا خانجانی
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸٦٤۳- ۱۴۰۵/۰٦/۲٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره احسانی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۵٤۳ صادره از اصفهان در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۱٦ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۸ واقع در قریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام یداله خاکسار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۰۷/۱۷۱۹
شناسه آگهی: ۲۳۰۰۲۳۹
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش - جعفر عبادی
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۷۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰٤/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم نقره مرادی فرزند جاراله بشماره شناسنامه ٤۸۵ صادره از آبیک در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای مسکونی به مساحت ٤۸۱ متر مربع پلاک ۵۳٦ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۹ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه گیل چالان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم عنایت شکوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۹۸
شناسه آگهی: ۲۲۹٦۳٤٤
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱٤۱۳٦ مورخ ۱۴۰۵/۰٦/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم ناز علی رحمانی الکامی فرزند رحمن بشماره شناسنامه ۲ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ٤۰۲/۵ متر مربع پلاک ۱٤۳۸ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۰ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه الکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق رحمان رحمانی الکامی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۹٦
شناسه آگهی: ۲۲۹٦۲۰۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۳۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰٤/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم رحیم اله وفائی ارده فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ٦۳۸/۳۳ متر مربع پلاک ۱٤۹۹ فرعی از ٦٦ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹٦ فرعی از ٦٦ اصلی واقع در قریه ارده (ییلاقی بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقایان محمد عارف انصاری و محمد ایوب انصاری و محمد طه انصاری محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۷۱
شناسه آگهی: ۲۲۹۵٦۹۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱٤٤۲٤ مورخ ۱۴۰۵/۰٦/۱٦هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم ابراهیم زنده زبان به شماره شناسنامه ۱۰۱ ، کد ملی ۳۲۵۷۰۱۵۲۹۱، صادره فرزند خیر اله در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ٤۷۸٫٦۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱٤۷ و ۱٤۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مرادعلی رضایی گاوبنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲٦
محمدعباسی رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف ٤۵۷۵
****

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۸۳۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰٤/۱۷هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم کتایون سلیمانی فرزند مقصد به شماره شناسنامه ۵۵٦ ، کد ملی ۳۳۷۹۷۳۸۳٦۰، صادره از قصرشیرین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲٤٫۰۲ متر مربع مفروز از پلاک ۱٤۷ و ۱٤۸ اصلی(روستای گاوبنده پیرحیاتی) واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مرادعلی رضایی گاوبنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲٦
محمدعباسی
رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف ٤۵۷۷
****

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۵٤۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲٤هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حسین نادری به شماره شناسنامه ۳٤۹ ، کد ملی ۳۳۱۹۷٦٦۲۷۹، صادره از هرسین فرزند بهروز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹٦۲٫۹٤ متر مربع مفروزشده از پلاک ۳۰٤ فرعی از ٦ فرعی از ۱٤۵ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حیدر فدایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲٦
محمدعباسی رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف ٤۵۷۹
****

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱٤٤۰۷۰۰۵۰۰۰٤۹۹ و رای شماره ۱۴۰۵٦۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۲۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰٦/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان : آقای تورج پدیداران فرزند جهانگیر به شماره ملی ٤۷۲۱٦٤۸۲۲۷ در شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹/٤۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۳۵ - فرعی از ۱۲۳ - اصلی واقع در اراضی میرزا) حسن لو)) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای ولی رحمانی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه اگهی ۲۳۰۹۲۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
علیرضا حاج محمدی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک

استانها

رییس سازمان جهادکشاورزی خراسان جنوبی:

طلای سفید خراسان جنوبی؛ ظرفیت ۵ تن تولید در هکتار و فرصت رونق صنایع تبدیلی

رییس سازمان جهادکشاورزی خراسان جنوبی گفت: پنبه به‌عنوان یکی از محصولات راهبردی کشاورزی خراسان جنوبی، ظرفیت تولید چهار تا پنج تن در هکتار در مزارع پیشرو را دارد؛ ظرفیتی که در کنار سازگاری نسبی این محصول با شرایط اقلیمی استان و نقش آن در اشتغال‌زایی، می‌تواند با توسعه صنایع فرآوری، اصلاح قیمت خرید و افزایش بهره‌وری آب، زمینه‌ساز رونق اقتصادی و ارزش‌آفرینی بیشتر در زنجیره تولید طلای سفید باشد.

محسن اسفندیاری با اشاره به وضعیت کشت پنبه در خراسان جنوبی اظهار کرد: سطح زیرکشت این محصول طی پنج سال اخیر روند کاهشی داشته که کاهش منابع آبی، توسعه کشت‌های جایگزین و نوسانات قیمت و پایین بودن نرخ خرید پنبه از مهم‌ترین عوامل این کاهش بوده‌اند.

وی با بیان اینکه پنبه با وجود نیاز آبی قابل توجه، از ظرفیت‌های مهم بخش کشاورزی استان به شمار می‌رود، افزود: نیاز آبی این محصول حدود ۷۰۰۰ تا ۹۰۰۰ مترمکعب در هکتار است که آن را در رتبه دوم محصولات کشاورزی از نظر مصرف آب قرار می‌دهد.

اسفندیاری ادامه داد: پنبه به واسطه تاب‌آوری فیزیولوژیک در برابر تغییرات اقلیمی، خشکسالی و کاهش نزولات جوی و همچنین تحمل نسبی شوری اراضی، از جایگاه ویژه‌ای در الگوی کشت برخوردار است و سودآوری آن در تناوب زراعی نیز اهمیت این محصول را دوچندان می‌کند.

وی با اشاره به ظرفیت تولید پنبه در استان بیان کرد: متوسط عملکرد پنبه در مزارع خراسان جنوبی بین ۲۵۰۰ تا ۲۸۰۰ کیلوگرم در هکتار است، در حالی که این میزان در مزارع پیشرو و پایلوت به چهار تا پنج تن در هکتار می‌رسد. این فاصله نشان می‌دهد با بهبود مدیریت مزرعه و بهره‌گیری از ظرفیت‌های فنی، امکان افزایش عملکرد وجود دارد.

رییس سازمان جهادکشاورزی خراسان جنوبی درباره ارقام مورد استفاده در مزارع پنبه استان گفت: رقم خرداد با توجه به شرایط اقلیمی خراسان جنوبی، یکی از مناسب‌ترین ارقام برای کشت در استان محسوب می‌شود و تولید آن با هدف تأمین نیاز بازارهای داخل و خارج استان انجام می‌گیرد.

اسفندیاری با اشاره به مشکلات پنبه‌کاران تصریح کرد: در حال حاضر کشاورزان با مجموعه‌ای از مشکلات در زمینه تأمین آب، بذر، کود، کنترل آفات، هزینه کارگری، قیمت خرید و بازار فروش مواجه هستند، اما هزینه‌های بالای تولید، محدودیت منابع آبی و قطعی برق در کنار قیمت محصول، تأثیر قابل توجهی بر وضعیت تولیدکنندگان داشته است.

وی درباره راهکارهای افزایش بهره‌وری آب در مزارع پنبه گفت: در شرایط فعلی، توسعه کشاورزی حفاظتی با رویکرد کم‌خاک‌ورزی و کشت مستقیم، از مهم‌ترین اولویت‌های مدیریت منابع آب و رطوبت خاک است و این روش در بیش از ۹۰ درصد مزارع به‌عنوان اولویت اصلی مدیریت رطوبت خاک و افزایش بهره‌وری آب اجرا شده است.

پیش‌بینی افزایش تولید محصولات باغی خراسان شمالی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از پیش‌بینی افزایش تولید محصولات باغی استان به بیش از ۲۱۰ هزار تن در سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: بهبود شرایط بارندگی و اجرای مدیریت‌های مناسب در باغ‌ها، زمینه افزایش تولید محصولات باغی استان را فراهم کرده است.

اسماعیل محمودآبادی اظهار کرد: سطح باغ‌های استان ۵۴ هزار و ۹۵۷ هکتار است که از این میزان، ۴۴ هزار و ۱۰۴ هکتار آبی و ۱۰ هزار و ۸۱۸ هکتار دیم است.

وی با اشاره به میزان تولید محصولات باغی استان در سال ۱۴۰۴ افزود: در این سال، به‌دلیل خسارت‌های واردشده در فروردین‌ماه و تداوم خشکسالی‌های سال‌های گذشته، عملکرد باغ‌ها در بخش آبی و دیم به‌شدت کاهش یافت.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی ادامه داد: در سال گذشته، ۱۴۲ هزار و ۲۲۵ تن محصولات باغی آبی و ۲۶ هزار و ۶۹۸ تن محصولات باغی دیم در استان تولید شد که مجموع تولید محصولات باغی را به ۱۶۸ هزار و ۹۲۳ تن رساند.

وی خاطرنشان کرد: با توجه به شرایط بارندگی مناسب و اقدامات مدیریتی در حوزه باغبانی، پیش‌بینی می‌شود تولید محصولات باغی خراسان شمالی در سال ۱۴۰۵ به بیش از ۲۱۰ هزار تن افزایش یابد.

وعده رونق روستا بازارها از مزرعه تا سفره در کهگیلویه و بویراحمد

روستا بازارهای کهگیلویه و بویراحمد با حذف واسطه‌ها و حمایت از تولیدکنندگان، مسیر عرضه محصولات از مزرعه تا سفره مردم را کوتاه‌تر می‌کنند.

گروه استانها: بازار از مزرعه آغاز می‌شود، اما همیشه مسیر کوتاهی تا سفره مردم ندارد، محصولی که کشاورز با ماه‌ها تلاش تولید می‌کند، گاهی پیش از رسیدن به دست مصرف‌کننده از چندین حلقه واسطه، انبار، مرکز عمده‌فروشی و شبکه توزیع عبور می‌کند، مسیری که هر مرحله آن می‌تواند هزینه‌ای به قیمت نهایی اضافه کند، در این میان، نه همیشه تولیدکننده از بهای واقعی محصول خود بهره‌مند می‌شود و نه مصرف‌کننده می‌تواند کالا را با قیمتی متناسب با هزینه تولید خریداری کند.

در چنین شرایطی، روستا بازارها می‌توانند به حلقه‌ای تازه در زنجیره تولید و مصرف تبدیل شوند، حلقه‌ای که هدف آن نزدیک کردن تولیدکننده به مصرف‌کننده، کاهش واسطه‌گری‌های غیرضروری و فراهم کردن امکان عرضه محصولات کشاورزی و دامی در مراکز مشخص است.

اهمیت این رویکرد در کهگیلویه و بویراحمد، استانی برخوردار از ظرفیت‌های کشاورزی، باغداری و دامپروری، بیشتر به چشم می‌آید، در این استان، تولیدات بومی می‌توانند سهم قابل توجهی در تأمین نیاز بازار داشته باشند، اما بهره‌گیری از این ظرفیت مستلزم ایجاد شبکه‌ای منظم برای جمع‌آوری، نگهداری، انتقال و عرضه محصولات است.

اکنون مسئولان استان از برنامه‌هایی برای افزایش قابل توجه عرضه محصولات در روستا بازارها خبر می‌دهند، برنامه‌هایی که در صورت اجرای درست می‌تواند هم به رونق تولیدات محلی کمک کند و هم بخشی از دغدغه خانوارها برای دسترسی به محصولات باکیفیت و قیمت مناسب را کاهش دهد.

افزایش سه‌برابری میوه و تره‌بار؛ هدف‌گذاری جدید تعاون روستایی

مدیرعامل تعاون روستایی کهگیلویه و بویراحمد از برنامه افزایش حداقل دوبرابری عرضه محصولات پروتئینی و سه‌برابری عرضه میوه و تره‌بار در روستا بازارهای استان خبر داد.

وحید محمدی‌تبار با تأکید بر ضرورت تقویت مراکز عرضه مستقیم کالا اظهار کرد: مدیریت تعاون روستایی استان در راستای حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان، افزایش عرضه محصولات پروتئینی به میزان حداقل دو برابر و میوه و تره‌بار به میزان حداقل سه برابر را در مکان‌های تعیین‌شده دنبال می‌کند.

وی افزود: توسعه روستا بازارها و افزایش عرضه محصولات اساسی در این مراکز می‌تواند در بهبود دسترسی مردم به کالاهای مورد نیاز و کمک به تنظیم بازار استان نقش مؤثری داشته باشد.

مدیرعامل تعاون روستایی کهگیلویه و بویراحمد با اشاره به اینکه این هدف‌گذاری در شرایطی مطرح می‌شود که افزایش حجم عرضه به‌تنهایی نمی‌تواند تضمین‌کننده موفقیت بازارهای مستقیم باشد، اضافه کرد: آنچه اهمیت دارد، استمرار تأمین کالا، تناسب قیمت‌ها با توان خرید مردم و ایجاد اطمینان در مصرف‌کنندگان است که باید همزمان با توسعه ظرفیت عرضه دنبال شوند.

توسعه روستا بازار خیابان مطهری یاسوج

معاون توسعه بازرگانی اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت کهگیلویه و بویراحمد در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به برنامه‌های پیش‌بینی‌شده برای توسعه روستا بازارها اظهار کرد: مدیریت تعاون روستایی استان موظف شده است با هدف بهبود عرضه و حمایت از مصرف‌کنندگان، میزان عرضه محصولات پروتئینی در روستا بازارها را حداقل دو برابر و عرضه میوه و تره‌بار را دست‌کم سه برابر افزایش دهد.روح‌الله باقری افزود: استفاده بهینه از زمین مجاور روستا بازار فعلی در خیابان مطهری شهر یاسوج نیز در دستور کار قرار گرفته است تا با توسعه فضای عرضه، امکان ارائه خدمات بهتر به شهروندان و عرضه گسترده‌تر میوه و تره‌بار فراهم شود.وی همچنین با اشاره به اهمیت ساماندهی بازار محصولات غذایی عنوان کرد: عرضه مستمر محصولات و دسترسی مستقیم مردم به کالاها می‌تواند در حذف واسطه‌های غیرضروری مؤثر باشد.معاون توسعه بازرگانی اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت کهگیلویه و بویراحمد با اشاره به اینکه توسعه فضای فیزیکی این مرکز می‌تواند ظرفیت عرضه را افزایش دهد، اضافه کرد: گسترش فضا باید با تأمین تجهیزات، نیروی انسانی، امکانات نگهداری و برنامه مشخص برای تأمین کالا همراه باشد زیرا در غیر این صورت، افزایش غرفه‌ها لزوماً به معنای افزایش واقعی خدمات و بهبود وضعیت بازار نخواهد بود.

از مزرعه تا سفره؛ برنامه‌ای برای کوتاه شدن مسیر توزیع

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار کهگیلویه و بویراحمد نیز بر ضرورت توسعه مراکز عرضه مستقیم محصولات کشاورزی و پروتئینی تأکید کرد و گفت: ایجاد غرفه‌های عرضه مستقیم محصولات و توسعه این مراکز برای کوتاه شدن مسیر عرضه از مزرعه تا سفره مردم در دستور کار قرار دارد.

احسان عسکری همچنین بر اهمیت ایجاد غرفه‌های استاندارد و ممتاز برای عرضه محصولات باکیفیت و متنوع تأکید کرد و ادامه داد: توسعه روستا بازارها ظرفیتی مهم برای حمایت از تولیدکنندگان و بهبود دسترسی مصرف‌کنندگان به محصولات است و متولیان اتاق اصناف، تعاون روستایی و صمت باید در این زمینه تلاش بیشتری داشته باشند.

پنج بازارچه محلی در مسیر بهره‌برداری؛ سهم ویژه یاسوج

معاون توسعه منابع و پشتیبانی استانداری کهگیلویه و بویراحمد از تکمیل پنج بازارچه محلی در شهرهای یاسوج، دهدشت و دوگنبدان خبر داد و گفت: توسعه این بازارچه‌ها با هدف حمایت از تولیدکنندگان بومی، رونق مشاغل خانگی و ایجاد



بستر مناسب برای عرضه مستقیم محصولات در دستور کار قرار گرفته است.

سید مسعود حسینی با تشریح آخرین وضعیت اجرای این طرح اظهار کرد: تاکنون سه بازارچه محلی در شهرهای سی‌سخت، یاسوج و دهدشت راه‌اندازی شده است.حسینی ادامه داد: علاوه بر بازارچه‌های راه‌اندازی‌شده، پنج بازارچه جدید نیز در دست تکمیل و آماده‌سازی قرار دارند که از این تعداد سه بازارچه در شهر یاسوج، یک بازارچه در دهدشت و یک بازارچه در دوگنبدان پیش‌بینی شده است.به گفته وی، با توجه به ظرفیت جمعیتی و اقتصادی یاسوج، سه بازارچه جدید در این شهر پیش‌بینی شده تا زمینه مناسب‌تری برای فعالیت تولیدکنندگان و عرضه محصولات فراهم می شود که با تکمیل این پنج بازارچه، تعداد مراکز یادشده با احتساب سه بازارچه راه‌اندازی‌شده به هشت مرکز خواهد رسید.

بازارچه‌ها؛ فرصتی برای رونق مشاغل خانگی و اقتصاد خانوار

معاون توسعه منابع و پشتیبانی استانداری کهگیلویه و بویراحمد یکی از ویژگی‌های مهم بازارچه‌های محلی را امکان حضور تولیدکنندگان خرد و فعالان مشاغل خانگی در چرخه فروش عنوان کرد و یادآور شد: این افراد در بسیاری از موارد محصول و توان تولید دارند، اما برای معرفی و عرضه تولیدات خود با محدودیت مواجه هستند.

وی با تأکید بر اهمیت این مراکز در تقویت اقتصاد خانوارها گفت: یکی از اهداف اصلی این طرح، فراهم کردن فضای مناسب برای عرضه تولیدات بومی و حمایت از فعالان مشاغل خرد و خانگی است.حسینی تصریح کرد: این بازارچه‌ها می‌توانند فرصتی برای عرضه مستقیم محصولات کشاورزی، صنایع‌دستی، فرآورده‌های غذایی و تولیدات خانگی فراهم کنند و از این طریق زمینه افزایش درآمد تولیدکنندگان و رونق فعالیت‌های اقتصادی محلی را به وجود آورند.

حلقه مفقوده؛ شبکه تأمین پایدار محصولات

با وجود هدف‌گذاری‌های انجام‌شده، یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی روستا بازارها، ایجاد شبکه‌ای پایدار برای تأمین محصولات است. کشاورز و باغدار برای فروش محصول خود به بازاری مطمئن نیاز دارد و مصرف‌کننده نیز انتظار دارد در تمام روزهای سال به کالاهای مورد نیاز دسترسی داشته باشد و این دو نیاز زمانی به یکدیگر پیوند می‌خورند که سازوکاری مشخص برای شناسایی ظرفیت تولید، جمع‌آوری محصولات و انتقال آنها به مراکز عرضه وجود داشته باشد.تعاونی‌های روستایی می‌توانند در این زمینه نقش مؤثری ایفا کنند، به‌گونه‌ای که با شناسایی تولیدکنندگان، جمع‌آوری محصولات، بررسی کیفیت و برنامه‌ریزی برای عرضه، ارتباط میان مبدأ تولید و بازار مصرف را سازماندهی کنند.

در فصل برداشت محصولات کشاورزی و باغی، امکان تأمین بخشی از نیاز بازار از تولیدات داخل استان وجود دارد. خرید به‌موقع محصولات و عرضه آنها در روستا بازارها می‌تواند از فروش اجباری و ارزان تولیدات جلوگیری کند و در مقابل، دسترسی مردم به محصولات تازه را افزایش دهد.البته تأمین کالا نباید به تولیدات فصلی محدود شود. در دوره‌هایی که تولید برخی محصولات در استان کاهش پیدا می‌کند، لازم است ارتباط با سایر مناطق تولیدکننده کشور برقرار باشد تا عرضه در این مراکز دچار وقفه نشود.

افزایش عرضه کافی نیست؛ قیمت‌ها باید به نفع مردم باشد

یکی از مهم‌ترین معیارهای موفقیت روستا بازارها، تأثیر واقعی آنها بر هزینه خرید خانوارها است که اگر قرار است این مراکز با هدف عرضه مستقیم و کاهش واسطه‌گری فعالیت کنند، باید مزیت اقتصادی آنها برای مصرف‌کننده قابل مشاهده باشد زیرا صرف حذف چند حلقه واسطه، بدون مدیریت هزینه‌های حمل‌ونقل، نگهداری، بسته‌بندی، نیروی انسانی و ضایعات محصولات، لزوماً به کاهش قیمت نهایی منجر نمی‌شود.

از این رو، لازم است قیمت محصولات در روستا بازارها به‌صورت شفاف اعلام شود و به شکل مستمر با قیمت کالاهای مشابه در سایر مراکز عرضه مورد مقایسه قرار گیرد.

نظارت بر کیفیت محصولات، نحوه قیمت‌گذاری و عملکرد غرفه‌داران نیز باید به‌صورت مستمر انجام شود تا اعتماد مردم به این مراکز تقویت شود.

در واقع، اگر مصرف‌کننده پس از مراجعه به روستا بازار با قیمت‌هایی مشابه یا بالاتر از سایر فروشگاه‌ها مواجه شود، انگیزه چندانی برای خرید از این مراکز نخواهد داشت. بنابراین مزیت اقتصادی باید یکی از شاخص‌های اصلی ارزیابی عملکرد روستا بازارها باشد.

زیرساخت‌های نگهداری؛ شرط موفقیت افزایش عرضه

توسعه فضای فیزیکی روستا بازار یاسوج و افزایش میزان عرضه محصولات، ضرورت توجه به زیرساخت‌های نگهداری را نیز بیشتر می‌کند.

میوه و تره‌بار به دلیل فسادپذیری، به شرایط مناسب نگهداری نیاز دارند زیرا وجود تجهیزات سرمایشی، فضای مناسب تخلیه و بارگیری، انبارهای استاندارد و امکانات حمل‌ونقل می‌تواند از ضایعات محصولات جلوگیری کند و هزینه تمام‌شده عرضه را کاهش دهد.

در بخش محصولات پروتئینی نیز رعایت زنجیره سرد و ضوابط بهداشتی اهمیت ویژه‌ای دارد، افزایش دوبرابری عرضه این محصولات باید متناسب با ظرفیت نگهداری و تجهیزات مورد نیاز انجام شود تا سلامت و کیفیت کالا تحت تأثیر افزایش حجم عرضه قرار نگیرد.

همچنین دسترسی آسان شهروندان، ساماندهی غرفه‌ها، فضای مناسب خرید و امکان تردد و توقف خودروها از دیگر موضوعاتی است که در توسعه این مراکز باید مورد توجه قرار گیرد.

آمار شفاف؛ معیار سنجش موفقیت روستا بازارها

یکی از موضوعات مهم در مسیر توسعه روستا بازارها، ضرورت انتشار آمار دقیق و قابل ارزیابی از عملکرد این مراکز است.

در اطلاعات اعلام‌شده از سوی مسئولان استان، آمار تجمیعی مشخصی از تعداد کل روستا بازارهای فعال ارائه نشده و تمرکز اصلی بر مرکز خیابان مطهری یاسوج و برنامه توسعه آن بوده است.همچنین برای ارزیابی میزان موفقیت برنامه افزایش عرضه، لازم است حجم فروش روزانه و ماهانه، تعداد مراجعه‌کنندگان، سهم تولیدات داخل استان و میزان تغییر قیمت کالاها به‌صورت منظم اطلاع‌رسانی شود.

آزمون اصلی؛ سهم تولیدکننده و قدرت خرید مصرف‌کننده

روستا بازارها در کهگیلویه و بویراحمد اکنون با مجموعه‌ای از هدف‌گذاری‌ها و برنامه‌های توسعه‌ای روبه‌رو هستند؛ از افزایش عرضه محصولات پروتئینی و کشاورزی گرفته تا توسعه فضای مرکز یاسوج و تکمیل پنج بازارچه محلی در شهرهای مختلف استان.

این برنامه‌ها می‌توانند زمینه‌ساز تقویت اقتصاد محلی باشند، اما نتیجه نهایی آنها به نحوه اجرا و میزان هماهنگی دستگاه‌های مسئول بستگی دارد.

تعاون روستایی، جهاد کشاورزی، صنعت، معدن و تجارت، اتاق اصناف، تشکل‌های تولیدی و مجموعه‌های نظارتی باید در قالب یک برنامه هماهنگ برای تأمین مستمر کالا، عرضه محصولات بومی، کنترل قیمت‌ها و ارتقای کیفیت خدمات فعالیت کنند.در نهایت، موفقیت روستا بازارها نه با تعداد غرفه‌ها و نه صرفاً با میزان فضای اختصاص‌یافته به آنها، بلکه با تأثیری سنجیده می‌شود که بر زندگی مردم و درآمد تولیدکنندگان می‌گذارند.اگر کشاورز بتواند محصول خود را با قیمت منصفانه و بدون نگرانی از نبود بازار فروش عرضه کند و مصرف‌کننده نیز همان محصول را با کیفیت مناسب و قیمت قابل قبول خریداری کند، می‌توان گفت این مراکز به هدف اصلی خود نزدیک شده‌اند.روستا بازارها زمانی حلقه مفقوده میان تولید و مصرف را تکمیل می‌کنند که افزایش عرضه با قیمت مناسب، شبکه تأمین پایدار، زیرساخت‌های استاندارد و نظارت مستمر همراه شود؛ مسیری که در صورت تحقق، می‌تواند هم به رونق تولیدات بومی کهگیلویه و بویراحمد کمک کند و هم سهمی مؤثر در حمایت از معیشت خانوارهای استان داشته باشد.

استانها

غفلت از اقتصاد زباله؛ نقشه جدید مازندران برای طلای کثیف

مازندران برای عبور از مدیریت سنتی پسماند و بازگرداندن آورده آن به اقتصاد استان به دنبال نقشه جدید است تا زباله را به طلا مبدل کند.

گروه استانها: مازندران سال‌هاست با یکی از پیچیده‌ترین چالش‌های زیست‌محیطی شمال کشور دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ چالشی که از افزایش حجم پسماند شهری و گردشگری آغاز می‌شود و با دفن غیراصولی، تولید شیرابه، انباشت زباله در عرصه‌های طبیعی و فشار بر جنگل‌ها و منابع آب ادامه پیدا می‌کند.

تولید روزانه بیش از سه هزار تن پسماند در این استان و افزایش چشمگیر آن در تعطیلات و فصل‌های گردشگری، مدیریت زباله را به مسئله‌ای فراتر از جمع‌آوری و انتقال به محل دفن تبدیل کرده است.

در چنین شرایطی، تغییر رویکرد از دفن سنتی به پردازش، بازیافت و تبدیل پسماند به محصول قابل استفاده، به یکی از محورهای تازه مدیریت پسماند در مازندران تبدیل شده است؛ مسیری که در آن زباله قرار نیست صرفاً از سطح شهرها جمع‌آوری و در نقطه‌ای دیگر انباشته شود، بلکه باید تا حد امکان به چرخه تولید بازگردد.

احداث و تکمیل سایت‌های مدرن کمپوست، راه‌اندازی خطوط تولید کودآلی و گرانول، ساماندهی محل‌های قدیمی دفن و استفاده از ظرفیت اقتصادی پسماند، اجزای اصلی این نقشه تازه هستند؛ برنامه‌ای که از شرق تا غرب استان را دربر می‌گیرد و شهرهایی مانند بهشهر، تنکابن، نوشهر و نور را به بخشی از این مسیر تبدیل کرده است.

عبور از مدیریت سنتی و استفاده از ظرفیت اقتصادی زباله

مهدی یونسی رستمی، استاندار مازندران، در بازدید از سایت کمپوست تنکابن، ظرفیت پردازش روزانه این مجموعه را ۲۵۰ تن اعلام کرده و ساماندهی زباله‌های انباشته‌شده از سال‌های گذشته را از اولویت‌های مدیریت استان دانسته است.

به گفته او، با اقدامات انجام‌شده تاکنون حدود ۸۰ درصد مشکلات پسماند استان برطرف شده، اما تعیین تکلیف پسماندهای قدیمی همچنان در دستور کار قرار دارد.

استاندار مازندران با تأکید بر ضرورت عبور از روش‌های سنتی مدیریت پسماند، اقتصاد چرخشی را یکی از مسیرهای اصلی حل این معضل دانست و گفت: رویکردی که در آن مواد قابل استفاده از چرخه مصرف خارج نمی‌شوند و بخشی از زباله به مواد اولیه تولید محصولات جدید تبدیل می‌شود. از این منظر، سایت‌های پردازش و کمپوست فقط تأسیسات خدمات شهری نیستند، بلکه می‌توانند بخشی از زنجیره اقتصادی استان باشند.

یونسی رستمی همچنین ساماندهی محل‌های قدیمی انباشت زباله را در کنار توسعه سایت‌های جدید ضروری می‌داند؛ زیرا راه‌اندازی کارخانه‌های تازه، به‌تنهایی آثار انباشت چندین‌ساله پسماند در عرصه‌های طبیعی را از بین نمی‌برد و برای این بخش نیز باید برنامه‌ای مستقل و پایدار اجرا شود.

افزایش ظرفیت تولید و فروش محصولات کمپوستی

محمد یداللهی، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند مازندران در گفتگو با خبرنگار مهر با تشریح عملکرد سایت کمپوست بهشهر، از تولید سه گروه محصول شامل کود کمپوست درجه یک، کود درجه دو و گرانول در این مجموعه خبر داده و ظرفیت تولید روزانه کود کمپوست را حدود ۱۰ تن اعلام کرده است.

به گفته مدیرعامل سازمان، تولید گرانول نیز متناسب با سفارش مشتریان انجام می‌شود و در فرآیند ساخت آن، با توجه به نوع محصول مورد درخواست، از ترکیباتی مانند بتونیت و گوگرد استفاده می‌شود. این تنوع محصول امکان پاسخ‌گویی به نیازهای متفاوت بازار را فراهم کرده و خروجی سایت را به یک نوع کود محدود نمی‌کند.یداللهی با اشاره به آمار فروش محصولات این مجموعه اعلام کرد: در شهریور در مجموع ۶۰۵ تن و ۴۷۰ کیلوگرم محصول به فروش رسیده که شامل ۲۴۷ تن و ۲۳۰ کیلوگرم کود درجه یک، ۳۴۱ تن و ۷۵۰ کیلوگرم کود درجه دو و ۱۶ تن و ۴۹۰ کیلوگرم گرانول بوده است.وی همچنین میزان فروش ثبت‌شده از ابتدای دی‌ماه ۱۴۰۴ تا ۱۳ مهرماه ۱۴۰۵ را تشریح کرد و گفت: فروش کود درجه یک در این بازه به یک‌هزار و ۷۰ تن و ۵۲۰ کیلوگرم و فروش کود درجه دو به ۳۸۲ تن و ۸۵۰ کیلوگرم رسیده است. در همین مدت، ۴۷ سرویس باسکول نیز ثبت شده است.مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند استان میزان تولید و عرضه گرانول از ابتدای سال جاری تا زمان اعلام آمار را نیز ۳۸ تن و ۸۸۰ کیلوگرم اعلام کرد و از پیش‌فروش ظرفیت تولید گرانول و کود خط فاین تا پایان سال خبر داد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۲۳۵۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۲۳۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا پرماس فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۳ صادره از رضوانشهر و خانم زهرا رسولی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۶۲۶۱۵ صادره از بندر انزلی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنایی احداثی به مساحت ۲۱۱ متر مربع در شش دانگ پلاک ۱۹۹۰ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قریه روشنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم احمد سعیدی محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۶۳
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۴۶۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۳۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم ملیحه صالحی نجف آبادی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۱۰۳ صادره از نجف آباد در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۶۱/۲۱ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی ساختمان مسکونی پلاک ۵۹۷ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه رودبار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم اسداله خطیبی محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۵۲
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۴۵۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۱۰۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم راحله آقائی سندیانی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۴۷۹ صادره از تالش در شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین خشکی به مساحت ۲۴۰ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۱۹۸۵ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قریه روشنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم کیومرت شبکار محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/ ۲۲۵۰
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۴۵۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۷۰۲۲۴۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مینا یاری فرزند فریدون بشماره شناسنامه ۶ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۵۸/۹۸ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه پلاک ۲۲۸ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در قریه بداغ بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم زیران اکبری محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۴۶
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۴۵۰
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۱۷۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم طاهره گهربخش فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۹۱ صادره از همدان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۸۶/۴۰ متر مربع پلاک ۲۱۹ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه سیمبر خاله بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم حاتم سعیدی محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند

. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۴۴
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۴۴۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۶۷۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم علی رضایی برزانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۰۳۰ صادره از اصفهان در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۳۰ متر مربع پلاک ۴۵۰ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قریه طارمسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم امیر علی دوست محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۴۰
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۴۴۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم نسرین محمد بیگی شیراز فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۹۰/۰۷ متر مربع پلاک ۱۰۲۷ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۵ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ارده رود کنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم تقی برخورداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۳۸
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۴۳۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۹۲۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم کیوان مرتضائی فرزند عزیز علی بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۴۵/۷۷ متر مربع پلاک ۱۹۸۹ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قریه روشنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق احمد مرتضایی محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۳۳
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۱۶۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

گهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۲۱۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم علی آقا کریم زاده فرزند سیفعلی بشماره شناسنامه ۱۱۹ صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۰ متر مربع پلاک ۳۹۳ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۳ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در قریه رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق حسین نوروزی آهنگر محله محرز گردیده است. .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۳۱
شناسه آگهی: ۲۲۹۴۴۹۷
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۲۰۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم فرشته منافی حویق فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۰۱۰ صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱۲/۰۲ متر مربع پلاک ۲۸۶ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در قریه آدمسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم خیراله خادم روشنده محرز گردیده است. .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۲۷
شناسه آگهی: ۲۲۸۹۶۵۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۵۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم بیژن ساغریچی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۴۴۴ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۶۲ متر مربع مشتمل بر بنای مسکونی پلاک ۱۴۳۶ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه الکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم نسق رحمت الله مهدی پور آلکامی محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۰۲
شناسه آگهی: ۲۲۸۴۳۶۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۶۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم منیره دلیر نوکنده فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۳ متر مربع پلاک ۱۳۲۰ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه نوکنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم سونابیگم ساساندخت طالش محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۰۴
شناسه آگهی: ۲۲۸۴۳۳۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۱۸۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی فاطمه کشاورز به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشجر بمساحت ۷۴۲/۵۵ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۰۴ از ۲۸ اصلی واقع در قریه چنه سر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۰/۵۰۴۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۰۴۹۷
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا -رضا خانجانی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۴۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اسماعیل رضائی کماء به شماره شناسنامه ۹۹۵ صادره از صومعه سرا فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۷۳۴/۳۱ متر مربع بپلاک فرعی ۳۵۴ از ۴۰ اصلی واقع در قریه کماء مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۴ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۵۰۳۹
شناسه آگهی: ۲۳۰۰۴۹۵
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۰۵۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ملیکا رضائی کماء به شماره شناسنامه ۴۴۰۸۰۱۷۴۵ صادره از شمیرانات فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۷۲۱ از ۳۷ اصلی واقع در قریه نفوت مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۵۰۴۰
شناسه آگهی: ۲۳۰۰۴۹۶
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا -رضا خانجانی جفرودی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۲۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فریدون احرامی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۶ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۳۸۸/۹۲ متر مربع پلاک ۵۰ فرعی از ۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در قریه میان رود بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم عبدالحمید عزیزی میان رود محرز گردیده است. . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۹۱۳/۲۲۷۶
شناسه آگهی: ۲۲۹۵۸۷۹
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۱۲۸ -۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجتبی دولتی پیش حصاری فرزند معروف در ششدانگ زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۵۵۰/۷۰ متر مربع به شماره پلاک ۸۰۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۸۹ واقع در پیش حصار بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۳۲۳۶
شناسه آگهی: ۲۲۹۶۹۴۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۷۶ -۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا تشکری ماسوله فرزند گلبرار در ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۳۳۵ متر مربع به شماره پلاک ۷۱ فرعی مجزی شده از پلاک شماره ۸۵ اصلی واقع در شیرتر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۳۲۱۷
شناسه آگهی: ۲۲۹۴۵۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۲۱۱۷۸-۱۴۰۴/۷/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سیده فاطمه آرتا فرزند سیدرسول در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۲۲۰۲/۱ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۷ فرعی از سنگ اصلی ۷ واقع در کمسر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
م الف: ۳۲۰۷
شناسه آگهی: ۲۲۹۲۶۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۸۲۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بهمن امیری به شماره شناسنامه ۹۸۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند فریدون در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب منزل مسکونی بمساحت ۱۰۹/۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۹۶ از ۴۹ اصلی واقع در قریه کسماء مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار اگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
م الف: ۹۱۰/۵۶۱۸
شناسه آگهی: ۲۳۱۵۰۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا - رضا خانجانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۹۱۱۵ - ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب مختاریان گرمی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۰۰۱۶۲۷۷۹۶۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰/۱۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۰ از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۹ واقع در قریه جماکوه بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام جعفر قلی طالبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
م الف: ۹۰۷/۱۹۲۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۳۹۵۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تالش - جعفر عبادی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۵۷ - ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم رقیه شمسی پور فرزند محمود در ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۲۹۲/۳۹ متر مربع به شماره پلاک ۲۹۱۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۳۷ فرعی از سنگ اصلی ۶ واقع درگشت بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
م الف: ۳۳۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۰۷۷۵۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۸۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ آقای غلامعلی وطن خواهان اصفهانی به شناسنامه شماره ۴۵۷۵۵ کدملی ۱۲۸۰۸۸۳۱۲۸ صادره فرزند رضا نسبت به ... ششدانگ یک باب کارگاه و دفتر اداری پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت به آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۵۵۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان - حسین زمانی علویجه

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۸۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹هیات اول متقاضی حمیدرضا صالحی به شناسنامه شماره ۱۱۵۰۱۱۵۵۴۸ کدملی ۱۱۵۰۱۱۵۵۴۸ صادره داران فرزند شهریار نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه سه طبقه پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در بخش ۱۵اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۷۱ متر مربع میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت به آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۵۵۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
حسین زمانی علویجه

روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا– نبش خیابان پاستور
یکشنبه ۱۰ آبان ۱۴۰۵ – ۲۱جمادی الاولی ۱۴۴۸ – ۱ نوامبر ۲۰۲۶ – شماره ۷۸۷۸
nasimgilan۷۶@yahoo.com

آفتابی
یکشنبه-۱۰آبان-۱۴۰۵
اذان صبح : ۴:۲۱
طلوع آفتاب : ۵:۴۷
اذان ظهر : ۱۲:۰۷
غروب آفتاب : ۱۸:۲۸
اذان مغرب : ۱۸:۴۷
نیمه شب : ۲۳:۲۵

از نامه محرمانه ونس تا آماده‌باش نظامی سنتکام علیه ایران؛چماق سنتکام و هویج ونس

در فاصله چند روز مانده به برگزاری انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا، واشنگتن و تهران پیام‌های متناقضی پیرامون سرنوشت جنگ هشت‌ماهه مخابره می‌کنند. دولت دونالد ترامپ از یک‌سو با ارسال نامه‌های محرمانه و گشودن کانال‌های میانجی‌گری در قطر و پاکستان تلاش دارد تصویری متمایل به مصالحه ارائه دهد، و از سوی دیگر با آماده‌باش نظامی سنتکام، اعزام جنگنده‌ها و استقرار پاتریوت در اسرائیل، بر طبل نبرد پساانتخاباتی می‌کوبد؛ راهبردی که کارشناسان آن را یک بازی روانی برای تحمیل شروط هسته‌ای و مهار تبعات منفی جنگ بر سبد رأی جمهوری‌خواهان ارزیابی می‌کنند.به گزارش خبرآنلاین، فضای سیاسی خاورمیانه در آستانه ۳ نوامبر (سه‌شنبه ۱۲ آبان) در وضعیت تعلیق و هشدار حداکثری قرار گرفته است. طی روزهای اخیر، رفت‌وآمدهای دیپلماتیک و مانورهای نظامی پنتاگون به اوج خود رسیده است.از یک‌سو، دریاسالار برد کوپر، فرمانده ستاد فرماندهی مرکزی آمریکا (سنتکام)، در دیداری حضوری در کاخ سفید با حضور پیت هگست وزیر دفاع و ژنرال دن کین رئیس ستاد مشترک، گزینه‌های ازسرگیری حملات نظامی به ایران را برای ترامپ تشریح کرد.هم‌زمان رسانه‌ها از طرح‌ریزی مشترک آمریکا و اسرائیل برای موج جدیدی از حملات پس از انتخابات پرده برداشتند؛ امری که ترامپ نیز با به‌کارگیری تعبیر «شاید یک خشم حماسی کوچک دیگر به راه بیندازیم» به آن دامن زده است.

اما درست در همان روز، گزارش‌ها نشان داد که جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا، در نامه‌ای به محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی، پیشنهاد ازسرگیری مذاکرات مستقیم و حل‌وفصل مسالمت‌آمیز بحران را مطرح کرده است.

بازی دوگانه واشنگتن؛ چماق سنتکام و هویج ونس

تحلیلگران بین‌المللی این رفتار را الگوی تکراری «سخن گفتن از دیپلماسی هم‌زمان با آماده‌سازی برای جنگ» توصیف می‌کنند. به گزارش الجزیره، نادر هاشمی، استاد سیاست خاورمیانه در دانشگاه جرج‌تاون، تاکید می‌کند که ترامپ پیش از این نیز در آستانه مذاکرات ژنو و عمان در سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ دست به حملات غافلگیرانه زده بود. هاشمی معتقد است رفتار کنونی کاخ سفید بازتولید همان الگوی فریبکارانه است؛ جایی که ارتش آمریکا در حال آماده‌سازی کارزاری هوایی علیه زیرساخت‌های غیرنظامی است و نامه‌نگاری‌های ونس صرفاً با هدف فرار از برچسب جنگ‌طلبی در آستانه رأی‌گیری دنبال می‌شود.

از سوی دیگر، کریس مورفی، سناتور دموکرات ایالت کنتیکت، پس از دریافت توضیحات محرمانه نظامی در واشنگتن، طرح‌های تهاجمی پنتاگون را «جنون‌آمیز» خواند. مورفی هشدار داد که هدف قرار دادن زیرساخت‌های غیرنظامی ایران به تشدید غیرقابل مهار بحران، ویرانی منافع امنیتی آمریکا و نقض حاکمیت قانون منجر خواهد شد. او همچنین



افشا کرد که دولت آمریکا خسارات واقعی جنگ را پنهان می‌کند؛ به طوری که پایگاه نظامی آمریکا در بحرین کاملاً غیرقابل استفاده شده و پایگاه العدید در قطر نیز با کسری شدید ظرفیت عملیاتی دست‌وپنجه نرم می‌کند.طبق آمار پنتاگون، این جنگ هشت‌ماهه تا اواسط اکتبر بالغ بر ۴۷ میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار برای مالیات‌دهندگان آمریکایی هزینه داشته که بیش از ۶۰ درصد آن صرف بمب‌ها و مهمات مصرف‌شده گردیده است.

میانجی‌گری دوحه و اسلام‌آباد در برابر شروط هفت‌گانه تهران

در جبهه دیپلماسی، روز جمعه هیئت میانجی‌گر قطری مجدداً وارد تهران شد تا ایده‌هایی را برای شکستن بن‌بست بررسی کند. به گزارش رویترز، قطر پیش‌نویس طرح صلحی را ارائه داده که متضمن توقف حملات در تنگه هرمز در ازای لغو محاصره بنادر ایران و آزادسازی بخشی از دارایی‌های مسدودشده است. اما واشنگتن اصرار دارد که شروط و محدودیت‌های هسته‌ای باید از نقطه آغاز توافق گنجانده شود.در واکنش به این زیاده‌خواهی، محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس و مذاکره‌کننده ارشد ایران، با انتشار موضعی قاطع تصریح کرد که سیاست چماق و هویج هیچ اثری بر اراده تهران ندارد و پیشرفت تنها در گرو پذیرش شروط هفت‌گانه ایران است. این شروط شامل لغو کامل تحریم‌ها، پایان محاصره دریایی، ارائه تضمین‌های عینی برای عدم تکرار حملات و آزادسازی اموال توقیف‌شده است.هم‌زمان، اسلام‌آباد نیز نقش موازنه‌ساز خود را فعال کرده است. به گزارش العربیه، ارتش پاکستان پس از سفر عاصم منیر، فرمانده ارتش این کشور به همراه وزیر دفاع عربستان و رئیس اطلاعات ترکیه به تهران، اعلام کرد که نسبت به میانجی‌گری میان ایران و آمریکا «خوش‌بین محتاط» است. سخنگوی ارتش پاکستان با آشاره به «پیمان دفاعی مشترک مکه» تصریح کرد که این توافق مانعی برای پیوستن اعضای جدید ندارد و از هر کشوری با چشم‌انداز بازدارندگی جمعی استقبال می‌کند.

توهم ثبات در هرمز و جهش بهای نفت در بازارهای جهانی

دولت آمریکا هم‌زمان در عرصه رسانه‌ای تلاش می‌کند دستاوردهای خود در بازگشایی مسیرهای کشتیرانی را بزرگ‌نمایی کند. روزنامه واشنگتن‌پست گزارش داد که نیروهای آمریکایی با ایجاد یک «حباب امنیتی متحرک» شامل جنگنده‌ها، سامانه‌های پدافندی و خاموش کردن رادارهای تجاری، تلاش کرده‌اند صادرات نفت از تنگه هرمز را به ۱۴ میلیون بشکه در روز برسانند. فرمانده سنتکام نیز با انتشار ویدیویی ادعا کرد که نیروی دریایی ایران در کف دریاست و شناورهای سپاه در تنگه دیده نمی‌شوند.اما این ادعاها نتوانسته است واقعیت میدانی را دگرگون کند. واشنگتن‌پست فاش کرد که شرکت‌های خصوصی همچنان از ورود به هرمز امتناع می‌ورزند و تنها ناوگان‌های دولتی و در قالب کاروان‌های خطرناک تردد می‌کنند. ایران با تغییر تاکتیک‌های خود و هدف قرار دادن اتاق موتور کشتی‌ها به جای آسیب‌های سطحی، بازدارندگی خود را حفظ کرده است؛ به طوری که در ماه اکتبر دست‌کم ۲۵ کشتی هدف قرار گرفته و دو شناور غرق شده‌اند.به گزارش بلومبرگ، پیامد مستقیم این جنگ روانی و احتمال ماجراجویی نظامی ترامپ پس از انتخابات، جهش شدید قیمت‌های جهانی نفت بوده است. بهای نفت خام برنت در معاملات روز جمعه مرز ۱۱۸ دلار در هر بشکه را لمس کرد و در آستانه ثبت چهارمین رشد متوالی ماهانه قرار گرفت. کارشناسان بازار تاکید دارند که انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا کاتالیزور اصلی ژئوپلیتیک انرژی است و چنانچه واشنگتن بر سناریوی نظامی اصرار ورزد، بازارهای جهانی با شوک غیرقابل کنترلی مواجه خواهند شد.

واگذاری دوباره ۸۰ میلیون بشکه نفت به تراستی‌های بدهکار؛ مجلس خواستار شفاف‌سازی شد



عضو هیأت‌رئیسه کمیسیون اصل ۹۰ مجلس با انتقاد از نبود نظارت و اهلیت‌سنجی در فعالیت شرکت‌های تراستی، از واگذاری مجدد ۸۰ میلیون بشکه نفت به برخی شرکت‌هایی خبر داد که پیش‌تر ارز حاصل از فروش نفت را به کشور بازنگردانده بودند و گفت: کمیسیون اصل ۹۰ با همکاری دستگاه قضایی، پیگیر پرونده ارزهای بازنگشته و دریافت اطلاعات شفاف درباره وضعیت تراستی‌هاست.

محمد معتمدی‌زاده با اشاره به اینکه فعالیت تراستی‌ها در سال‌های اعمال تحریم‌ها همواره مطرح بوده است، اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین مشکلات این حوزه، نبود نظارت کافی است. اخیراً نیز ۸۰ میلیون بشکه نفت دوباره به شرکت‌هایی اختصاص داده شده که پیش از این ارز حاصل از فروش نفت را به کشور بازنگردانده بودند.

وی افزود: وزیر نفت آینده باید در نخستین فرصت، عملکرد تراستی‌ها، میزان منابع مالی در اختیار آن‌ها و وضعیت بازگشت درآمدهای نفتی را بررسی کند. همچنین لازم است قراردادها، نحوه انتخاب این شرکت‌ها و مسئولیت دستگاه‌های نظارتی به‌صورت شفاف مشخص شود.

این نماینده مجلس با تأکید بر همراهی کمیسیون اصل ۹۰ با وزیر نفت آینده گفت: مجلس در حوزه نظارت و در صورت نیاز به اصلاح قوانین، همکاری خواهد کرد تا از تکرار چنین اتفاقاتی جلوگیری شود.

معتمدی‌زاده، نبود اهلیت‌سنجی شرکت‌های فعال در این حوزه را یکی دیگر از مشکلات دانست و اظهار کرد: شرکت‌هایی که با گردش مالی سنگین و منابع قابل‌توجه فعالیت می‌کنند، باید از نظر توان مالی و صلاحیت به‌دقت بررسی شوند.

به گفته وی، برخی افراد فاقد صلاحیت با سفارش وارد این حوزه شده‌اند و حتی دخالت برخی آقازاده‌ها و فرزندان مسئولان نیز به مشکلات دامن زده است.

عضو هیأت‌رئیسه کمیسیون اصل ۹۰ در بخش دیگری از سخنان خود به تخلف سه شرکت در حوزه واردات خودروهای سنگین اشاره کرد و گفت: این شرکت‌ها از حدود ۱۴ هزار و ۶۰۰ کامیون‌دار پول دریافت کرده‌اند و مجموع گردش مالی آن‌ها به حدود ۱۰۰ همت رسیده است، اما خودروهای وعده‌داده‌شده را تحویل نداده‌اند.

وی ادامه داد: بررسی‌ها نشان داده این شرکت‌ها مجوزی از وزارت صنعت، معدن و تجارت نداشته‌اند و با استفاده از تبلیغات، مردم را به پرداخت پول ترغیب کرده‌اند.

معتمدی‌زاده در پایان با تأکید بر ضرورت تقویت نظارت‌ها خاطرنشان کرد: فعالیت در حوزه دور زدن تحریم‌ها باید از طریق شرکت‌های معتبر و دارای صلاحیت انجام شود تا از سوءاستفاده از منابع کشور و تکرار تخلفات جلوگیری شود.

اژه ای:

پرونده وطن فروشان با قاطعیت رسیدگی می شود



رئیس قوه قضاییه با تأکید بر برخورد قاطع با ادعای اعمال نفوذ در دستگاه قضایی و جعل عنوان مقامات قضایی گفت: پرونده‌های مرتبط با این موضوعات باید با رعایت قانون و بدون اغماض رسیدگی و تعیین تکلیف شوند.

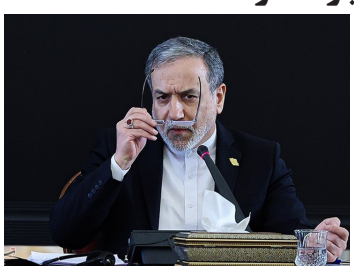
حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی‌اژه‌ای در نشست بررسی مسائل و آسیب‌های دستگاه قضایی، با اشاره به افرادی که با ادعای ارتباط و نفوذ در قوه قضاییه به دنبال سوءاستفاده از مردم هستند، اظهار کرد: این اقدامات علاوه بر خدشه‌دار کردن اعتبار دستگاه قضایی، اعتماد عمومی را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد و باید با عاملان آن برخورد قانونی شود.

وی همچنین بر ضرورت مقابله با افرادی که با جعل عنوان مسئولان قضایی یا طرح ادعاهای خلاف واقع، زمینه فریب مردم و کسب منافع شخصی را فراهم می‌کنند، تأکید کرد و خواستار رسیدگی دقیق به این پرونده‌ها شد.

رئیس قوه قضاییه در بخش دیگری از سخنان خود به پرونده‌های مرتبط با جاسوسی و همکاری با دشمن اشاره کرد و گفت: این پرونده‌ها باید با سرعت، دقت و رعایت موازین قانونی و عدالت رسیدگی و تعیین تکلیف شوند.

عراقچی خطاب به صدراعظم آلمان:

دیگر خط قرمزی وجود نخواهد داشت



وزیر امور خارجه با انتشار پیامی، به اظهارات صدراعظم آلمان درباره پیامدهای جنگ علیه ایران پاسخ داد. سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان در واکنش به اظهارات اخیر صدراعظم آلمان، در پیامی در صفحه شخصی خود در ایکس نوشت: هنگامی که سال گذشته حملات هوایی آمریکا و اسرائیل به ایران آغاز شد، آقای مرتس از این حملات استقبال کرد.او گفت آن‌ها دارند کار کثیف اروپا را انجام می‌دهند.وی ادامه داد ۱۰۰ میلیارد یورو در مقایسه با ضربه‌ای سهمگین و ویرانگر که نیروهای مسلح قدرتمند ایران به کسانی که جرئت تعرض به ملت ما را داشته باشند وارد خواهند کرد، هیچ است.

عراقچی در پایان تصریح کرد دیگر خط قرمزی وجود نخواهد داشت.

شایان ذکر است صدراعظم آلمان با اعتراف به پیامدهای سنگین اقتصادی ناشی از جنگ تحمیلی آمریکایی-صهیونیستی علیه ایران، اعلام کرد که افزایش قیمت حامل‌های انرژی در هشت ماه گذشته، بیش از ۱۰۰ میلیارد یورو هزینه به شرکت‌ها و مصرف‌کنندگان اروپایی تحمیل کرده است.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

آگهی مزایده عمومی به شماره ۱۴۰۵/۷۷/۳

سازمان راهداري و حمل و نقل جاده اي كشور در نظر دارد مزايده عمومي به شرح جزئيات مندرج در اسناد مزايده برگزار نمايد.

شماره مزایده	شماره مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیک دولتستاد	موضوع مزایده	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ریال براساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی
۱۴۰۵-۷۷-۳	۱۰۰۵۰۰۳۰۱۲۰۰۰۰۰۳	عملیات آوار برداری ساختمان های تخریب شده مرکز آموزش شهید تفویضی	۳,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰

محل دریافت اسناد : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
آخرین مهلت دریافت اسناد : تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴
تاریخ بازدید:۱۴۰۵/۰۸/۱۷الی ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ در ساعات اداری
آخرین مهلت ارائه اسناد و پیشنهاد قیمت : تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
محل تحویل پاکت ودیعه شرکت در مزایده(ضمانت نامه) به صورت فیزیکی: دبیرخانه سازمان واقع در تهران بلوار کشاورز خ فلسطین جنوبي خ دمشق پلاك ۱۷ –طبقه همکف تلفن ۸۸-۸۸۸۰۴۳۷۹
محل تحویل پاکات ودیعه شـرکت در مزایده(ضمانت نامه) و اسـناد مزایده و پیشنهاد قیمت به صورت الکترونیکی: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ بازگشایی: ساعت ۰۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
محل بازگشايي پاكات : دفتر اداره پيمان و رسيدگي واقع درطبقه نهم سازمان راهداري و حمل و نقل جاده اي واقع در تهران بلوار كشاورز خ فلسطين جنوبي خ دمشق پلاك ۱۷
ساير اطلاعات و جزئيات در اسناد مناقصه مندرج است

شناسه آگهی: ۲۳۱۳۲۴۶ | م الف / ۲۵۲۹ | دبیرخانه کمیسیون معاملات سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای