روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
سه شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۵ - ۲۳ جمادی الاولی ۱۴۴۸ - ۳ نوامبر ۲۰۲۶
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
شماره ۷۸۸۰ - سال بیست و نهم - تک شماره ۵۰۰۰۰ تومان

یک قدمی انتخابات و سردرگمی ترامپ بر سر دوراهی توافق یا تهدید ایران

در صفحه ۸

مردم همچنان سرگردان شعب بانکی؛

در صفحه ۲

حسام به داد حساب‌های اضافی نرسید



۲۰ هزار کشته و بیش از ۳۰۰ هزار مصدوم در تصادفات سالانه

رئیس پلیس راهور فراجا با اعلام جان‌باختن سالانه نزدیک به ۲۰ هزار نفر و مصدومیت بیش از ۳۰۰ هزار نفر در تصادفات رانندگی، تأکید کرد کاهش حوادث به اصلاح فرهنگ ترافیک، آموزش، نظارت مستمر و همکاری همه دستگاه‌های مسئول نیاز دارد.

سردار سیدتیمور حسینی در نشست شورای مدیران معاونت صدا با اشاره به ضرورت بازنگری در شیوه‌های فرهنگ‌سازی ترافیکی اظهار کرد: تخلفات رانندگی تنها ناشی از ناآگاهی نسبت به قوانین نیست، بلکه ریشه بخشی از رفتارهای پرخطر را باید در عادت‌های اجتماعی، ضعف مسئولیت‌پذیری و نهادینه نشدن فرهنگ قانون‌مداری جست‌وجو کرد.

در صفحه ۲

در صفحه ۲

۱۴ میلیون ایرانی در سن ازدواج مجردند؛ بحران تشکیل خانواده جدی‌تر شد

در صفحه ۲

مخالفت مجلس با حذف یارانه کالابرگ خانوارها؛ نامه به سران قوا ارسال می‌شود

در صفحه ۸

چراغ سبز دولت به ترمیم بودجه ۱۴۰۵؛ جابه‌جایی اعتبارات در راه

در صفحه ۸

انتخابات شوراها امسال برگزار نمی‌شود

پیشنهاد برگزاری منطقه‌ای انتخابات رد شد

چالش ذخیره‌سازی گاز در آستانه زمستان؛ آیا سراجه مرهم ناترازی می‌شود؟

با نزدیک شدن به روزهای سرد سال و افزایش شدید مصرف گاز، زنگ هشدار ناترازی انرژی بار دیگر در کشور به صدا درآمده است.

به گزارش مهر، هم‌زمان با آغاز فصل سرما و پیش‌بینی افت محسوس دما در ماه‌های پیش‌رو، مدیریت مصرف و تأمین پایدار انرژی بار دیگر به کانون توجه کارشناسان و مسئولان ارشد اقتصادی کشور بدل شده است. در همین راستا، سعید توکلی مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران به تازگی اعلام کرد که با تکمیل زودهنگام عملیات تزریق گاز در مخزن سراجه قم، رکورد تازه‌ای در حجم گاز ذخیره‌شده در این مخزن راهبردی برای استفاده در ماه‌های سرد سال به ثبت رسیده است. به گفته این مقام مسئول، افزایش حجم ذخیره‌سازی در کنار هماهنگی زنجیره تولید و توزیع، پشتوانه‌ای مهم برای حفظ پایداری شبکه انتقال محسوب می‌شود؛ هرچند وی تأکید کرده که عبور ایمن از چالش زمستان، بدون همراهی مشترکان در بهینه‌سازی مصرف و تنظیم دمای سامانه‌های گرمایشی میسر نخواهد بود. این تحولات، بار دیگر نگاه کارشناسان انرژی را به پرسشی بنیادین معطوف کرده است: مخازن ذخیره‌سازی زیرزمینی چه جایگاهی در امنیت انرژی دارند و آیا ظرفیت کنونی این بخش، پاسخگوی شکاف فزاینده میان تولید و مصرف در اوج یخبندان خواهد بود؟

کارکرد راهبردی باتری‌های زیرزمینی در زنجیره گاز

تولید گاز طبیعی از میادین هیدروکربوری به‌ویژه فازهای دریایی پارس جنوبی فرآیندی کاملاً پیوسته، حساس و خطی است. امکان فنی بستن چاه‌ها در فصول گرم یا برداشت فراتر از ظرفیت ایمن مخزن در ایام زمستان وجود ندارد، اما منحنی مصرف در ایران ماهیتی به‌شدت نوسانی دارد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که مصرف بخش خانگی و تجاری در اوج روزهای سرد به بیش از چهار برابر ایام گرم سال افزایش می‌یابد. در چنین ساختاری، فناوری ذخیره‌سازی زیرزمینی گاز (UGS) نقشی هم‌تراز یک باتری عظیم انرژی ایفا می‌کند؛ به این معنا که مازاد تولید تابستانی در لایه‌های نفوذپذیر اعماق زمین ذخیره می‌شود تا در روزهای بحرانی به یاری شبکه بیاید.

از سوی دیگر، جغرافیای انرژی در ایران دارای یک عدم توازن ساختاری آشکار است؛ بخش عمده پالایشگاه‌ها و ذخایر عظیم تولید گاز در دورترین نقاط جنوبی کشور مستقر هستند، در حالی که گلوگاه‌های اصلی مصرف و کلان‌شهرهای پرجمعیت در فلات مرکزی، دامنه‌های زاگرس، البرز و نوار شمالی قرار دارند. انتقال صدها میلیون مترمکعب گاز در خطوط لوله‌ای با فواصل بیش از هزار کیلومتر، حتی با به‌کارگیری صدها دستگاه توربوکمپرسور، با محدودیت‌های شدید هیدرولیکی، افت فشار و مقاومت فیزیکی مواجه است. قرار گرفتن مخازنی همچون سراجه در مجاورت پایتخت، مانند یک تزریق‌کننده پرقدرت فشار عمل می‌کند و نه تنها از افت شبکه در انتهای خطوط جلوگیری می‌نماید، بلکه نوعی پدافند غیرعامل در برابر حوادث فنی یا سرمای بی‌سابقه به شمار می‌رود.



فاصله معنادار ظرفیت کنونی کشور با استانداردهای جهانی

با وجود اهمیت غیرقابل انکار دستاوردهایی مانند تکمیل ظرفیت سراجه قم، نگاهی واقع‌بینانه به آمارهای رسمی نشان می‌دهد که فاصله موجود میان توان فعلی ذخیره‌سازی و نیاز روزهای یخبندان بسیار عمیق است. بر اساس استانداردهای بین‌المللی، کشورهایی که دارای منابع گازی فراوان هستند یا مصرف بالایی دارند، معادل ۱۰ تا ۲۰ درصد از مجموع مصرف سالانه گاز خود را در مخازن زیرزمینی انبار می‌کنند. این رقم ذخیره استراتژیک در کشورهای توسعه‌یافته به شبکه اجازه می‌دهد تا در ماه‌های سرد زمستان، نزدیک به یک‌سوم گاز مصرفی روزانه را صرفاً از محل مخازن تأمین کنند و هیچ خللی در روند تولید کارخانه‌ها ایجاد نشود. این در حالی است که در ایران، سهم فعلی ذخیره‌سازی در سراجه قم و شوریجه خراسان کمتر از ۳ درصد کل مصرف سالانه را تشکیل می‌دهد و مجموع توان برداشت این تأسیسات از حدود ۲۵ تا ۳۰ میلیون مترمکعب در روز فراتر نمی‌رود. در روزهای اوج سرمای زمستان، ناترازی میان تولید و مصرف گاز در کشور به رقمی معادل ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد. در نتیجه، اگرچه پر بودن کامل مخزنی مانند سراجه برای تثبیت شبکه گازرسانی حیاتی است و پایداری شبکه شهری استان‌های مرکزی را بیمه می‌کند، اما واقعیت مهندسی نشان می‌دهد که این حجم به تنهایی قادر به خنثی کردن بار سنگین ناترازی گسترده در مقیاس ملی نخواهد بود.

اولویت‌های توسعه‌ای و نقشه راه مهار کسری گاز

تثبیت پایدار شبکه گاز کشور و توقف روند نگران‌کننده تعطیلی صنایع زیربنایی، مستلزم تغییر رویکرد مدیریتی از اقدامات فصلی به اجرای راهبردهای کلان و بلندمدت است. در نخستین گام، تسریع در تکمیل فازهای دوم و طرح‌های الحاقی مخازن موجود از جمله افزایش ظرفیت برداشت شوریجه D در شرق و توسعه میدان سراجه در مرکز، کوتاه‌ترین و کم‌ریسک‌ترین مسیر برای رساندن توان برداشت روزانه به ارقام بالای ۶۰ میلیون مترمکعب محسوب می‌شود. در گام دوم، ده‌ها میدان نفتی و گازی تخلیه‌شده در مناطق مرکزی و غرب کشور وجود دارند که به سبب تکمیل اکتشافات زمین‌شناسی، مطلوب‌ترین زیرساخت‌ها برای تبدیل شدن به مخازن ذخیره کم‌هزینه و پربازده به شمار می‌روند.

افزون بر این، ورود صنایع بزرگ فولاد، پتروشیمی و سیمان به سرمایه‌گذاری مستقیم در پروژه‌های ذخیره‌سازی، بازی برد-برد اقتصاد انرژی کشور خواهد بود. قطع گاز صنایع در زمستان سالانه میلیاردها دلار به بدنه اقتصاد ملی خسارت وارد می‌کند؛ اعطای مجوز رسمی و مالکیت معنوی به کنسرسیوم کارخانجات بزرگ برای ذخیره گاز مازاد در ایام گرم و تضمین بی‌قیدوشرط بازپس‌گیری آن در فصل سرما، جذاب‌ترین محرک سرمایه‌گذاری خواهد بود. هم‌راستا با این اقدامات، احداث تأسیسات مقیاس کوچک گاز مایع (Mini-LNG) در مجاورت استان‌های سردسیر انتهای خطوط و ذخیره‌سازی در گنبدهای نمکی، زنجیره دفاعی کشور را در برابر افت فشار کامل می‌کند. ذخیره‌سازی یک انتخاب تشریفاتی نیست، بلکه پی‌ریزی امنیتی است که از آسیب به زیرساخت‌ها جلوگیری می‌کند.

آگهی تجدید مناقصات

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان غربی

کارفرما : اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان غربی

ردیف	نام پروژه	شماره مناقصه	برآورد اولیه	تضمین
۱	تعمیرات راهدارخانه دوآب نقده	۴۸-ر-۰۵	۴۳.۷۱۱.۰۸۷.۸۷۸	۲.۱۸۵.۵۵۴.۳۹۴

آدرس : ارومیه – خیابان والفجر ۲ – نرسیده به پل میثم - اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان غربی

مرجع صلاحیت	نوع گواهی	رشته	پایه	توضیحات
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور	صلاحیت پیمانکاری	ابنیه	۵	تصویر گواهی معتبر بهمراه ظرفیت کاری از سامانه ساجار ضمیمه گردد.

۱) تحویل (فروش) اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ می باشد. فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir) ۲) مهلت ارسال پاسخ فراخوان تا ساعت دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

۳) تاریخ بازگشایی پیشنهادها از طریق سامانه ستاد روز سه شنبه ساعت ۰۰: ۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

شناسه : ۲۳۱۶۰۶۴

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان غربی

کانال دو

پیشتازی دموکرات‌ها در ۷ رقابت حساس سنا در نظرسنجی‌ها

نتایج یک نظرسنجی نشان می‌دهد دموکرات‌ها در ۷ رقابت حساس سنا از جمهوری‌خواهان پیشی گرفته‌اند. نظرسنجی نیویورک‌تایمز و دانشگاه سینا نشان می‌دهد نامزدهای دموکرات در هر ۷ رقابت حساس سنا از رقبای جمهوری‌خواه خود پیش هستند؛ هرچند در ۵ رقابت اختلاف‌ها در محدوده خطای آماری قرار دارد.
براین اساس، بیشترین فاصله به میشیگان با ۱۱ و نگزاس با ۷ واحد درصد اختصاص دارد. همچنین دموکرات‌ها ۶ واحد درصد در مین، ۵ واحد درصد در کانزاس و اوهایو، ۲ واحد درصد در آلاسکا و یک واحد درصد در آیووا پیشتاز هستند.

حمله هکری به تلفن‌های همراه نمایندگان پارلمان آلمان

وزیر دیجیتال فدرال آلمان حمله هکرها به تلفن‌های همراه اعضای پارلمان و مقامات دولتی را تأیید کرده است.
کارستن ویلدبرگر، وزیر دیجیتال فدرال آلمان (CDU)، حمله هکرها به تلفن های همراه اعضای پارلمان و مقامات دولتی را تأیید کرده است
.دفتر فدرال امنیت اطلاعات (BSI) نیز به اعضای پارلمان و مقامات دولتی در مورد این حمله احتمالی هشدار داده است. ویلدبرگر در برنامه گزارشی از برلین از شبکه ARD اظهار داشت که اپل اطلاعیه‌ای مبنی بر اینکه برخی از دستگاه‌ها ممکن است با نرم‌افزار جاسوسی آلوده شده باشند، دریافت کرده است.

طرح آمریکا برای بازگشت گاز روسیه به اروپا از طریق اوکراین

روزنامه وال‌استریت ژورنال گزارش داد ایالات متحده از ازسرگیری سریع صادرات گاز روسیه به اروپا از مسیر اوکراین حمایت می‌کند. روزنامه وال‌استریت ژورنال گزارش داد، مقامات آمریکایی، اروپایی و اوکراینی، اعلام کرده‌اند که ایالات متحده از ازسرگیری سریع عرضه گاز روسیه به اروپا از طریق خطوط لوله اوکراین حمایت می‌کند.
این روزنامه نوشت که طرح ارائه‌شده توسط «استیو ویتکاف» و «جرد کوشنر»، نمایندگان ویژه آمریکا، شامل استفاده از یک واسطه آمریکایی و یک حساب امانی (واسطه‌ای) برای دور زدن تحریم‌های اروپایی است.

اعزام نماینده چین به ایران، عربستان و عمان

وزارت خارجه چین از سفر نماینده پکن به کشورهای منطقه با هدف کاهش تنش های جاری خبر داد.وزارت خارجه چین اعلام کرد ژای جون، فرستاده ویژه این کشور در امور خاورمیانه طی ماه جاری به ایران، عمان و عربستان سعودی سفر خواهد کرد.
همچنین اعلام شده که هدف از این سفرهای منطقه ای تشویق طرف‌های ذی ربط به توقف درگیری‌ها و بازگشت به میز مذاکره، کاهش تنش‌ها و جلوگیری از گسترش جنگ در خاورمیانه، منطقه خلیج فارس، دریای سرخ و شاخ آفریقا و همچنین پیگیری طرح های رئیس جمهور چین برای حمایت از صلح و امنیت منطقه‌ای خواهد بود.

ادعاهای بی‌اساس سنتکام علیه ایران

فرماندهی مرکزی ایالات متحده (سنتکام) در واکنش به مواضع اخیر وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، در بیانیه‌ای ادعا کرد که اظهارات عراقچی مبنی بر عدم حمله ایران به غیرنظامیان در کشورهای مجاور، «نادرست» است.
این نهاد نظامی تروریستی آمریکا در بیانیه خود مدعی شد که ایران طی ماه‌های گذشته به‌صورت عمدی دریانوردان غیرنظامی را در دریا هدف قرار داده و مدعی کشته شدن بیش از ۲۰ نفر در این ارتباط شد.
سنتکام در ادامه جوسازی‌های خود، تهران را متهم کرد که افزون بر دریانوردان، زیرساخت‌های غیرنظامی، مناطق مسکونی و سایر تأسیسات را در کشورهای حوزه خلیج فارس هدف قرار داده است.

سناتور روس: ماکرون در مهار اعتراضات فرانسه ناتوان است

عضو شورای فدراسیون روسیه با انتقاد از عملکرد رئیس‌جمهور فرانسه در مهار ناآرامی‌ها، وی را در کنترل وضعیت ناتوان دانست.«الکسی پوشکوف» عضو کمیته قانون اساسی شورای فدراسیون روسیه در پیامی در کانال تلگرامی خود با اشاره به ادامه ناآرامی‌ها در پاریس نوشت که همچنان کوکتل مولوتف‌ها در این شهر منفجر می‌شوند.
وی با انتشار تصویری از حمله به دفتر نیروهای امنیتی در یکی از مناطق پاریس، افزود: امانوئل ماکرون، رئیس‌جمهور فرانسه با وجود همه وعده‌های خود برای اقدام قاطعانه، همچنان نتوانسته است نظم را برقرار کند.

مردم همچنان سرگردان شعب بانکی؛ حسام به داد حساب‌های اضافی نرسید



سامانه «حسام» با هدف ساماندهی حساب‌های بانکی و فراهم‌کردن امکان بستن غیرحضوری حساب‌های اضافی راه‌اندازی شد، اما گزارش کاربران از اختلال در دسترسی و توقف درخواست‌ها نشان می‌دهد این سامانه هنوز نتوانسته وعده کاهش مراجعات حضوری را به‌طور کامل محقق کند.
راه‌اندازی سامانه حسام قرار بود به یکی از مشکلات قدیمی مشتریان شبکه بانکی، یعنی تعدد حساب‌های بانکی و دشواری بستن حساب‌های غیرضروری، پایان دهد. بانک مرکزی با طراحی این سامانه به دنبال آن بود که فرآیند شناسایی و تعیین تکلیف حساب‌های مازاد را از مسیر سنتی شعب خارج کند و به بستری متمرکز و غیرحضوری بسپارد؛ با این حال، تجربه کاربران از نخستین روزهای فعالیت آن از وجود چالش‌هایی در اجرای این طرح حکایت دارد.
گزارش‌ها از دشواری ورود به سامانه، تکمیل درخواست‌ها و بلاتکلیفی در فرآیند انسداد حساب‌ها حکایت دارد. در برخی موارد نیز مشتریانی که برای بستن حساب‌های اضافی اقدام کرده‌اند، همچنان ناچار به پیگیری از بانک‌ها و مراجعه حضوری به شعب هستند؛ موضوعی که هدف اصلی راه‌اندازی این سامانه را زیر سؤال می‌برد.

از احراز هویت تا مغایرت اطلاعات حساب‌ها

یکی از نخستین مراحل استفاده از حسام، ورود از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند و انجام احراز هویت سطح سه است. این الزام با هدف افزایش امنیت اطلاعات در نظر گرفته شده، اما ممکن است برای برخی کاربران به مانعی در دسترسی به خدمات تبدیل شود.
پس از ورود، اطلاعات حساب‌های بانکی از سامانه یکپارچه اطلاعات حساب‌های بانکی (سیاح) دریافت می‌شود. بنابراین، دقت و به‌روز بودن اطلاعات ثبت‌شده در این سامانه اهمیت زیادی دارد. هرگونه مغایرت میان اطلاعات سامانه مرکزی و وضعیت واقعی حساب در بانک عامل می‌تواند ادامه فرآیند را با مشکل مواجه کند.
برای مثال، ممکن است حسابی که سال‌ها پیش بسته شده، همچنان در فهرست حساب‌های فعال نمایش داده شود. در چنین شرایطی، مشتری برای تعیین تکلیف وضعیت حساب خود با ابهام و پیگیری‌های تازه روبه‌رو خواهد شد. البته بانک مرکزی تاکنون آمار تفکیکی جامعی از میزان مغایرت اطلاعات یا تعداد درخواست‌های متوقف‌شده به این دلیل منتشر نکرده است.

گره اصلی در زیرساخت بانک‌هاست

مهم‌ترین مرحله در عملکرد حسام، تبدیل درخواست مشتری به عملیات بانکی است. مشتری حساب‌های غیرضروری را انتخاب و یک حساب را به‌عنوان مقصد انتقال مانده معرفی می‌کند؛ سپس بانک عامل باید وضعیت حساب را بررسی و در صورت نبود موانع قانونی، نسبت به انسداد آن و انتقال مانده اقدام کند.
با این حال، اجرای این فرآیند به هماهنگی سامانه مرکزی با زیرساخت‌های داخلی بانک‌ها وابسته است. برخی حساب‌ها ممکن است دارای مسدودی، تعهدات بانکی، چک تعیین‌تکلیف‌نشده یا ارتباط با خدمات فعال باشند. همچنین تفاوت در قدمت و قابلیت اتصال سامانه‌های بانکداری متمرکز بانک‌ها می‌تواند اجرای برخط درخواست‌ها را با وقفه مواجه کند.در چنین شرایطی، سامانه‌ای که با وعده حذف مراجعات حضوری راه‌اندازی شده، باید بتواند علت توقف درخواست را به‌روشنی به مشتری اعلام کند و مسیر رفع مشکل را مشخص سازد. نمایش پیام‌های کلی درباره خطای سامانه یا عدم امکان انجام عملیات، بدون معرفی مانع و راهکار آن، صرفاً بار پیگیری را بر دوش مشتری می‌گذارد.

یک میلیون درخواست؛ چند حساب بسته شده است؟

بانک مرکزی در گزارش آماری ۱۹ مهرماه اعلام کرد از زمان رونمایی حسام، ٦٤ هزار و ۷۹۱ نفر به این سامانه مراجعه کرده‌اند و برای تعیین تکلیف یک میلیون و ٤٤٦ هزار و ۸۵۱ حساب درخواست ثبت شده است.این آمار از استقبال قابل توجه کاربران برای ساماندهی حساب‌های بانکی حکایت دارد، اما یک پرسش اساسی همچنان بی‌پاسخ مانده است: چه تعداد از این درخواست‌ها به انسداد قطعی حساب‌ها منجر شده‌اند؟
ثبت درخواست به معنای تکمیل عملیات بانکی نیست. ممکن است مشتری برای بستن چندین حساب اقدام کند، اما بخشی از درخواست‌های او به دلیل مشکلات فنی یا موانع بانکی در مرحله اجرا متوقف بماند.
از این رو، برای ارزیابی واقعی عملکرد حسام باید شاخص‌هایی مانند تعداد حساب‌های بسته‌شده، نسبت درخواست‌های موفق به کل درخواست‌ها، میانگین زمان رسیدگی، تعداد درخواست‌های برگشتی و سهم مراجعات حضوری منتشر شود.

بانک مرکزی باید پاسخگوی عملکرد سامانه باشد

هدف‌گذاری برای کاهش تعداد حساب‌های بانکی از حدود ٦٥٠ میلیون به ۳۰۰ میلیون حساب طی دو سال، پروژه‌ای گسترده در شبکه بانکی کشور است. ساماندهی حساب‌های غیرضروری می‌تواند هزینه‌های نگهداری حساب‌ها را کاهش دهد و به بهبود نظارت مالی و محدودکردن زمینه سوءاستفاده از حساب‌های بانکی کمک کند.
با این حال، تحقق این هدف به مشارکت مردم و اعتماد آن‌ها به فرآیند اجرایی وابسته است. مشتری باید اطمینان داشته باشد که اطلاعات حساب‌هایش دقیق است، درخواست او در زمان معقول بررسی می‌شود و برای تکمیل فرآیند نیازی به مراجعه مکرر به شعب ندارد.
بانک مرکزی نیز باید علاوه بر مدیریت سامانه مرکزی، هماهنگی زیرساخت‌های بانک‌های عامل را در اولویت قرار دهد و با تعریف شناسه پیگیری واحد، امکان مشاهده وضعیت درخواست و علت توقف احتمالی آن را فراهم کند.حسام قرار بود مردم را از صف شعب بانکی نجات دهد، نه اینکه پس از چند مرحله تلاش ناموفق دوباره آن‌ها را راهی شعب کند. اگر قرار است این سامانه به ابزاری مؤثر برای ساماندهی حساب‌های بانکی تبدیل شود، بانک مرکزی باید از مرحله رونمایی عبور کند و رفع موانع فنی، اتصال یکپارچه بانک‌ها و پاسخگویی شفاف را در اولویت قرار دهد؛ در غیر این صورت، بوروکراسی بانکی حذف نمی‌شود، بلکه تنها شکل دیجیتال پیدا می‌کند.

۲۰ هزار کشته و بیش از ۳۰۰ هزار مصدوم در تصادفات سالانه

رئیس پلیس راهور فراجا با اعلام جان‌باختن سالانه نزدیک به ۲۰ هزار نفر و مصدومیت بیش از ۳۰۰ هزار نفر در تصادفات رانندگی، تأکید کرد کاهش حوادث به اصلاح فرهنگ ترافیک، آموزش، نظارت مستمر و همکاری همه دستگاه‌های مسئول نیاز دارد.
سردار سید تیمور حسینی در نشست شورای مدیران معاونت صدا با اشاره به ضرورت بازنگری در شیوه‌های فرهنگ‌سازی ترافیکی اظهار کرد: تخلفات رانندگی تنها ناشی از ناآگاهی نسبت به قوانین نیست، بلکه ریشه بخشی از رفتارهای پرخطر را باید در عادت‌های اجتماعی، ضعف مسئولیت‌پذیری و نهادینه‌نشدن فرهنگ قانون‌مداری جست‌وجو کرد.
وی افزود: ترافیک صرفاً موضوعی فنی یا انتظامی نیست، بلکه بازتابی از نوع نگاه افراد به حقوق دیگران و مسئولیت اجتماعی است. آشنایی با قوانین به‌تنهایی برای رعایت آن‌ها کافی نیست و باید دانسته‌ها به باور و رفتار پایدار تبدیل شوند.
فاصله میان دانستن قانون و عمل به آن
رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به عادی‌شدن برخی تخلفات در جامعه گفت: عبور از چراغ قرمز، توقف روی خط عابر پیاده و حرکت موتورسیکلت‌ها در مسیرهای غیرمجاز، در صورت تکرار و نبود برخورد مؤثر، ممکن است به رفتارهایی عادی تبدیل شوند.
سردار حسینی تأکید کرد برخورد با متخلفان ضروری است، اما باید در کنار آن عواملی مانند



طراحی معابر، شرایط تردد، کیفیت نظارت و آموزش کاربران راه نیز بررسی شود تا تخلفات از ریشه کاهش یابند.

موتورسواران و حقوق عابران پیاده

وی عبور موتورسیکلت‌ها از پیاده‌رو، حرکت در مسیرهای ممنوع و نادیده‌گرفتن حقوق عابران را از رفتارهای پرخطری دانست که ایمنی سایر شهروندان را به خطر می‌اندازد.
حسینی افزود: فرهنگ‌سازی در این حوزه نباید تنها به توصیه‌هایی مانند استفاده از کلاه ایمنی محدود شود، بلکه مسئولیت‌پذیری موتورسواران در قبال جان خود و حقوق دیگران نیز باید مورد توجه قرار گیرد.

اجرای قانون و نقش رسانه‌ها در کاهش تصادفات

رئیس پلیس راهور فراجا با تأکید بر ضرورت اجرای مستمر و بدون تبعیض قوانین گفت: اگر رانندگان تصور کنند تخلف پیامدی ندارد، حتی با وجود آگاهی از خطرات ممکن است رفتارهای پرخطر خود را تکرار کنند.وی همچنین رسانه‌ها را در اصلاح نگرش عمومی و ترویج فرهنگ ترافیک مؤثر دانست و اظهار کرد: اطلاع‌رسانی نباید صرفاً به انتشار آمار تصادفات و اخبار حوادث محدود شود، بلکه باید پیامدهای رفتارهای پرخطر و ضرورت رعایت حقوق سایر کاربران راه نیز برای مردم تبیین شود.

کاهش تصادفات نیازمند همکاری همه دستگاه‌هاست

سردار حسینی با بیان اینکه کاهش تصادفات صرفاً با اقدامات پلیسی محقق نمی‌شود، تصریح کرد: مهندسی ترافیک، آموزش، نظارت، اجرای قانون و فرهنگ‌سازی باید هم‌زمان دنبال شوند. رانندگان، عابران پیاده، موتورسواران، خودروسازان، دستگاه‌های مسئول در نگهداری راه‌ها و رسانه‌ها همگی در ارتقای ایمنی ترافیک مسئولیت دارند.

خبر

۱۴ میلیون ایرانی در سن ازدواج مجردند؛ بحران تشکیل خانواده جدی‌تر شد



آمارهای جمعیتی از مجرد ماندن بیش از ۱٤ میلیون ایرانی در سنین ازدواج حکایت دارد؛ وضعیتی که در کنار کاهش نرخ باروری، نگرانی‌ها درباره آینده جمعیتی کشور و تداوم روند تشکیل خانواده را افزایش داده است.
بر اساس آمار مرکز رصد جمعیت سازمان ثبت احوال، ۷ میلیون و ۳۵۵ هزار مرد در گروه سنی ۲۰ تا ٥٤ سال و ٦ میلیون و ۹۲۹ هزار زن در گروه سنی ۱۵ تا ٤۹ سال مجرد هستند. کارشناسان معتقدند این وضعیت تنها به افزایش سن ازدواج محدود نمی‌شود، بلکه نشان‌دهنده تغییر الگوی تشکیل خانواده و افزایش احتمال تجرد قطعی است.
پژوهش‌های اندیشکده نظام مسائل جوانان کشور، مشکلات اقتصادی، بی‌ثباتی شغلی، هزینه‌های مسکن و معیشت، ترس از آینده، کمال‌گرایی و موانع خانوادگی را از مهم‌ترین عوامل تأخیر در ازدواج معرفی می‌کنند. در همین زمینه، علیرضا شریفی یزدی، روان‌شناس و عضو فرهنگستان علوم پزشکی، با اشاره به نقش تعیین‌کننده مشکلات اقتصادی در میان اقشار کم‌درآمد و متوسط جامعه، تأکید کرده است که ناتوانی در تأمین هزینه‌های اولیه زندگی، مانع مهمی برای ازدواج جوانان است.
به گفته این روان‌شناس، عوامل روان‌شناختی و اجتماعی نیز در کاهش تمایل به ازدواج نقش دارند؛ از جمله ترس از طلاق و شکست زندگی مشترک، تجربه اختلافات خانوادگی در دوران کودکی و دخالت والدین در انتخاب همسر. مجموعه این عوامل نشان می‌دهد عبور از بحران تجرد و تقویت تشکیل خانواده، علاوه بر حمایت اقتصادی، به آموزش مهارت‌های زندگی و کاهش موانع اجتماعی و خانوادگی نیاز دارد.
تداوم این روند در شرایط کاهش نرخ باروری و حرکت کشور به سمت سالمندی جمعیت، می‌تواند پیامدهای جدی جمعیتی و اجتماعی به همراه داشته باشد. از این‌رو، کارشناسان معتقدند رفع موانع اقتصادی، ایجاد امنیت شغلی و مسکن و تقویت آموزش مهارت‌های زندگی باید در اولویت سیاست‌های حمایتی قرار گیرد تا فرصت تشکیل خانواده برای جوانان بیش از این از دست نرود.

مخالفت مجلس با حذف یارانه کالابرگ خانوارها؛ نامه به سران قوا ارسال می‌شود

سخنگوی کمیسیون اجتماعی مجلس از مخالفت این کمیسیون با حذف برخی خانوارها از فهرست دریافت‌کنندگان کالابرگ خبر داد و گفت: نظر مخالف مجلس در این زمینه طی نامه‌ای رسمی به سران قوا اعلام خواهد شد.
فضل‌الله رنجبر با اشاره به جلسه کمیسیون اجتماعی با وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار کرد: طبق اعلام وزیر، برای حداکثر ٤٤ میلیون نفر، افزایش ۵۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرگ در نظر گرفته شده است. تاکنون ۳۵ میلیون نفر خوداظهاری کرده‌اند و پرداخت اعتبار جدید از ۱۵ آبان آغاز می‌شود.
وی افزود: بیماران صعب‌العلاج، افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی، زنان سرپرست خانوار و اقشار کم‌درآمد از مشمولان افزایش اعتبار کالابرگ هستند.
رنجبر درباره احتمال حذف برخی افراد از این طرح گفت: دولت در حال بررسی معیارهایی مانند درآمد، هزینه ماهانه و ارزش خودرو برای تعیین مشمولان است، اما کمیسیون اجتماعی با حذف خانوارها مخالف است و مخالفت خود را به‌صورت رسمی به سران قوا اعلام می‌کند.
سخنگوی کمیسیون اجتماعی همچنین از تأخیر ۲۰ تا ۲۲ روزه در پرداخت مطالبات فروشگاه‌های کوچک طرف قرارداد کالابرگ ابراز نگرانی کرد و گفت: این موضوع در دولت در حال بررسی است و قرار است راهکار آن به‌زودی اعلام شود.
وی در بخش دیگری از سخنانش به گزارش مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی اشاره کرد و گفت: پرداخت معوقات مابه‌التفاوت متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان مربوط به اردیبهشت‌ماه آغاز شده و در روزهای آینده با سرعت بیشتری ادامه می‌یابد.
به گفته رنجبر، بدهی‌های بیمه‌ای سازمان تأمین اجتماعی تا پایان اسفند ۱٤۰٤ تسویه شده و این سازمان همچنین ظرفیت بیمه ۵۰ هزار کارگر ساختمانی جدید را در آینده نزدیک فراهم خواهد کرد.

گیلان

برنج راتون بیش از ۵۰ هزار هکتار از شالیزارهای گیلان برداشت شد

رییس سازمان جهادکشاورزی گیلان با اشاره به کشت راتون در ۸۰ هزار هکتار از شالیزارهای استان گفت: تاکنون برنج بیش از ۵۰ هزار هکتار از شالیزارهای زیرکشت این محصول در استان برداشت شده‌است.

صالح محمدی اظهار کرد: بر اساس برآوردها، امسال ۸۰ هزار تن محصول راتون از شالیزارهای گیلان برداشت خواهد شد که نقش مهمی در افزایش درآمد شالیکاران دارد.

وی با بیان اینکه هم‌اینک هر کیلو برنج راتون به ارزش حدود ۵۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسد اضافه کرد: شهرستان‌های صومعه‌سرا، رشت، آستانه‌اشرفیه، رودسر و املش از مناطق پیشتاز کشت راتون در گیلان هستند.

رییس سازمان جهادکشاورزی گیلان بیان کرد: دوره رشد کوتاه، کاهش هزینه نهاده‌ها، صرفه‌جویی در مصرف آب و کود، استفاده بیشتر از نزولات جوی و افزایش بهره‌وری شالیزارها از مزایای کشت راتون است.

وی اظهار کرد: راتون، پس از برداشت محصول اصلی برنج، از جوانه‌های باقیمانده در ساقه و کاه و کلش برنج رشد کرده و بدون نیاز به کاشت، محصول تولید می‌کند و یکی از روش‌های موثر در افزایش درآمد شالیکاران است.

رییس سازمان جهادکشاورزی گیلان افزود: هر سال علاوه بر راتون سایر محصولات



کشاورزی از جمله باقلا، لوبیا برگی، غده‌ای، چغندر بوته‌ای، شبدر و سبزیجات در شالیزارهای استان بعد از برداشت برنج تولید می‌شود.

راتون گران‌ترین نوع برنج است، این برنج با کیفیت پخت بالا مورد استقبال خریداران به ویژه از استان‌های دیگر کشور قرار دارد اما به دلیل محدود بودن سطح زیر کشت آن اغلب مورد استفاده خود شالیکاران قرار می‌گیرد و فروش آن در بازار کم است.

گیلان از شالیزار تا سفره پشتوانه‌ای برای امنیت غذایی کشور است؛ این استان بزرگترین تولیدکننده ارقام بومی و با کیفیت برنج در کشور به شمار می‌آید و داری ۲۳۸ هزار هکتار زمین شالیزاری است و شهرستان‌های رشت و صومعه‌سرا نیز بیشترین سهم را از مساحت زمین‌های شالیکاری استان در اختیار دارند.

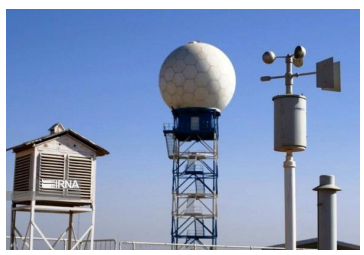
گیلان با برخورداری از خاک حاصلخیز، منابع آبی مناسب و تنوع کم‌نظیر محصولات کشاورزی از برنج و چای تا زیتون، بادام زمینی، مرکبات و آبزیان یکی از مهمترین قطب‌های تولید موادغذایی کشور به شمار می‌رود و نقش بسزایی در تامین امنیت غذایی کشور ایفا می‌کند.بیش از ۲۹ درصد اشتغال گیلان در حوزه کشاورزی است، حدود ۳.٦ میلیون تن محصولات زراعی، باغی، دامی، شیلاتی و جنگل و مرتع در استان تولید می‌شود؛ کشاورزی این استان ظرفیت ارزشمند برای خودکفایی غذایی کشورست و با در اختیار داشتن بیش از ٤۲۰ هزار هکتار زمین کشاورزی حاصلخیز در تولید ۲۰ محصول حائز رتبه در کشور و در تعدادی دیگر از محصولات کشاورزی در جایگاه نخست و دوم قرار دارد.

زیرساخت‌های هواشناسی شرق گیلان توسعه می‌یابد

مدیرکل هواشناسی گیلان از پیگیری برای احداث ایستگاه هواشناسی در ارتفاعات شهرستان لنگرود، ارتقای ایستگاه باران‌سنجی چاف به سامانه خودکار و تکمیل زیرساخت‌های هواشناسی شهرستان رودسر خبر داد و تأکید کرد: زیرساخت‌های ایستگاه‌های هواشناسی شرق گیلان با هدف ارتقای کیفیت خدمات پیش‌بینی و پایش شرایط جوی توسعه و تجهیز می‌شود.

فرمانداری لنگرود، محمد دادرس در جریان سفر به شهرستان‌های لنگرود و رودسر و دیدار با فرمانداران این ۲ شهرستان از پیگیری طرح‌های توسعه‌ای و تقویت زیرساخت‌های هواشناسی در شرق استان خبر داد.وی با اشاره به ضرورت پشتیبانی و نگهداری از ایستگاه‌های هواشناسی موجود اظهار کرد: با توجه به شرایط اقلیمی استان، احتمال تأثیرگذاری پدیده‌های جوی در فصل پائیز و زمستان، هماهنگی با فرمانداران برای تأمین تجهیزات، سنسورها و زیرساخت‌های مورد نیاز ایستگاه‌های هواشناسی ضروری است.

دادرس با اشاره به کمبود ایستگاه هواشناسی در ارتفاعات شهرستان لنگرود افزود: سال گذشته با پیگیری فرماندار و نماینده شهرستان، اعتباری نزدیک به ۲ میلیارد تومان برای احداث این



ایستگاه پیش‌بینی شده بود که قرار بود بخشی از آن از منابع شهرستانی و بخشی از محل اعتبارات استانی تأمین شود؛ اما به دلیل عدم تخصیص مناسب اعتبارات، اجرای پروژه به سال جاری موکول شد.مدیرکل هواشناسی گیلان ادامه داد: در دیدار با فرماندار لنگرود، هماهنگی‌های اولیه برای پیگیری مجدد این پروژه انجام شد تا در صورت تأمین اعتبار، زمینه نصب و راه‌اندازی ایستگاه هواشناسی در ارتفاعات شهرستان فراهم شود.وی همچنین از برنامه ارتقای ایستگاه سنتی باران‌سنجی چاف خبر داد و گفت: تبدیل این ایستگاه از حالت سنتی به سامانه خودکار از دیگر برنامه‌های هواشناسی در شهرستان لنگرود است که امیدواریم با تأمین و تخصیص اعتبارات لازم اجرایی شود.

دادرس در ادامه با اشاره به وضعیت پروژه‌های هواشناسی شهرستان رودسر اظهار کرد: عملیات احداث ساختمان اداری هواشناسی این شهرستان با اعتباری نزدیک به ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان به مراحل پایانی رسیده است اما برای تکمیل و بهره‌برداری مناسب از آن، برخی اقدامات و زیرساخت‌ها همچنان باقی مانده است.

وی نصب پکیج، پرده، محوطه‌سازی، احداث پارکینگ و تجهیز ایستگاه هواشناسی به سنسورهای جدید را از جمله نیازهای این مجموعه برشمرد و افزود: در دیدار با فرماندار رودسر نیز درباره تأمین اعتبار مورد نیاز این بخش‌ها هماهنگی‌های اولیه انجام شده است تا موضوع در کمیته برنامه‌ریزی شهرستان مطرح و اعتبارات لازم پیش‌بینی شود.مدیرکل هواشناسی گیلان در پایان ابراز امیدواری کرد با همکاری فرمانداران و حمایت مجموعه مدیریت شهرستان‌ها، روند تکمیل، تجهیز و توسعه ایستگاه‌های هواشناسی در شرق استان شتاب بیشتری بگیرد و زمینه ارائه خدمات دقیق‌تر و مطلوب‌تر در حوزه پایش و پیش‌بینی شرایط جوی فراهم شود.

افزایش ۵۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرگ ۱.۴ میلیون گیلانی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان از افزایش ۵۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرگ یک میلیون و ٤٦۵ هزار نفر در استان خبر داد و گفت: در تغییرات جدید طرح، ٤۵٤ هزار نفر از فهرست خارج می شوند.

علی لقمانی با تشریح جزئیات تصمیم جدید دولت درباره طرح کالابرگ الکترونیکی اظهار کرد: با هدف هدفمندتر شدن حمایت‌های معیشتی و تمرکز منابع بر خانوارهای کم‌برخوردار، اعتبار کالابرگ ٤٤ میلیون نفر در کشور ۵۰۰ هزار تومان افزایش می‌یابد و به یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان خواهد رسید.

وی افزود: در مقابل، حدود ۱۵ میلیون نفر از فهرست مشمولان خارج می‌شوند و سایر افراد واجد شرایط همچنان اعتبار یک میلیون تومانی دریافت خواهند کرد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان با



اشاره به وضعیت مشمولان در استان گفت: از مجموع ۲ میلیون و ۵۵۹ هزار نفر مشمول طرح کالابرگ در گیلان، اعتبار یک میلیون و ٤٦۵ هزار نفر افزایش می‌یابد، ٤۵٤ هزار نفر از فهرست دریافت‌کنندگان خارج می‌شوند و حدود ٦٤۰ هزار نفر نیز اعتبار یک میلیون تومانی خود را دریافت می‌کنند.

لقمانی همچنین درباره افرادی که موفق به ثبت اطلاعات در سامانه خوداظهاری نشده‌اند، بیان کرد: حدود ۱۰ میلیون نفر از مشمولان افزایش اعتبار در کشور، خوداظهاری خود را ثبت نکرده‌اند، اما همچنان مشمول افزایش اعتبار هستند و سامانه مربوطه طی روزهای آینده برای ثبت اطلاعات این افراد بازگشایی خواهد شد.

وی هدف از اجرای این تصمیم را تقویت حمایت‌های معیشتی از اقشار کم‌برخوردار عنوان کرد و از همراهی مردم در شرایط ویژه کشور قدردانی کرد.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان در بخش دیگری از سخنان خود درباره مطالبات فروشگاه‌های طرف قرارداد طرح کالابرگ نیز گفت: تمامی مطالبات این فروشگاه‌ها تا ۱۵ مهرماه تسویه شده است

بیش از ۲۲۹ میلیارد تومان برای بیماران خاص و صعب‌العلاج گیلان هزینه شد

مدیرکل بیمه سلامت گیلان با بیان اینکه بیماران خاص و صعب‌العلاج پس از نشان‌دار شدن در سامانه‌های الکترونیکی بیمه سلامت از مزایا و خدمات لازم به صورت کاهش فرانشیز و کمک‌های جانبی بهره می‌برند گفت: بیش از ۲۲۹ میلیارد تومان در سال جاری برای بیماران خاص و صعب‌العلاج استان هزینه شده‌است.

دکتر محمود عاطف‌راد با اشاره به تشکیل کارگروه استانی صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج در آبان ماه ۱٤۰۱ طبق تبصره ۱۷ ماده واحده قانون بودجه سال ۱٤۰۱ کشور اظهار کرد: هم‌اینک ۹۸ هزار و ٤۷ نفر در استان زیرپوشش این صندوق هستند.وی بیان کرد: پیش از این پنج بیماری شامل تالاسمی، هموفیلی، دیالیزی، پیوند کلیه و ام اس در گروه بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج قرار می‌گرفتند؛ اما هم‌اینک تعداد این بیماری‌ها به ۱۳۳ مورد افزایش یافت.عاطف‌راد با تشریح اقدامات بیمه سلامت با تشکیل صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج اضافه کرد: برگزاری ۵۵ نشست کمیته استانی و ۱٤ جلسه کارگروه استانی صندوق و نخستین استان کشور در پرداخت هزینه این بیماران از جمله فعالیت‌های بیمه سلامت گیلان در این خصوص است.

گیلان

املاک بدون سند دستگاه‌های اجرایی گیلان تعیین تکلیف می‌شود



املاک بدون سند دستگاه‌های اجرایی در گیلان در راستای ساماندهی و تثبیت مالکیت اموال غیرمنقول دولت و تسریع در صدور اسناد مالکیت املاک دستگاه‌های اجرایی، تعیین تکلیف می‌شود.

اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی استان‌گیلان، جلسه کارگروه بررسی و پیگیری وضعیت املاک فاقد سند این استان به ریاست رئیس اداره اموال و مولدسازی دارایی‌های دولت اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان و با حضور نمایندگان دستگاه‌های اجرایی و نماینده اداره‌کل ثبت اسناد و املاک استان برگزار شد.

در این نشست، وضعیت املاک فاقد سند دستگاه‌های اجرایی، اقدامات انجام‌شده برای اخذ اسناد مالکیت، موانع و چالش‌های موجود در فرآیند مستندسازی و همچنین راهکارهای تسریع در تعیین تکلیف این املاک مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.

بر اساس اطلاعات ارائه‌شده در این جلسه، تعداد املاک فاقد سند دستگاه‌های شرکت‌کننده هزار و ۵٤۲ فقره اعلام شد که شرکت آب و فاضلاب ۳۸ فقره، اداره‌کل بهزیستی ۳٦ فقره، شرکت گاز ۳٤۸ فقره، اداره‌کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان ۳۰ فقره، اداره‌کل حفاظت محیط زیست استان ۳۷ فقره، اداره‌کل استاندارد ۲ فقره، دانشگاه علوم پزشکی هزار و ۵۱ فقره است.

در ادامه جلسه، ضمن بررسی چالش‌های موجود و تاکید بر ضرورت همکاری و تعامل دستگاه‌های اجرایی با اداره‌کل ثبت اسناد و املاک استان، مقرر شد دستگاه‌های اجرایی اطلاعات مربوط به املاک فاقد سند خود را بر اساس قالب فایل اکسل ارائه‌شده، بازبینی، اصلاح و تکمیل کرده و حداکثر ظرف مدت هفت روز به اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی استان ارسال کنند.

همچنین دستگاه‌های اجرایی مکلف شدند با برنامه‌ریزی و پیگیری مستمر، نسبت به رفع موانع و تعیین تکلیف املاک فاقد سند خود تا پایان سال جاری اقدام کنند ضمن اینکه در این نشست بر اهمیت مستندسازی و اخذ اسناد مالکیت اموال غیرمنقول دولت به‌عنوان یکی از الزامات اساسی صیانت از حقوق و دارایی‌های عمومی، شفافیت اطلاعات اموال دولتی و ارتقای نظام مدیریت و بهره‌برداری از دارایی‌های دولت تاکید شد.

رفع تصرف ۲۶ هکتار از اراضی ساحلی در گیلان

رئیس حوزه قضایی بخش لشت‌نشا رشت از رفع تصرف و آزادسازی اراضی ساحلی در زیباکنار، چونچنان، خشک اسطلخ، منطقه حفاظت شده پارک ملی بوجاق به مساحت ۲٦۰ هزار متر مربع و ارزش ریالی ۲٦۰ میلیارد تومان خبر داد.

از دادگستری گیلان، جواد پورسجاد اظهار کرد: باتوجه به تاکیدات رئیس‌کل دادگستری استان مبنی بر صیانت از حقوق عامه و حفاظت از محیط زیست و منابع طبیعی و جلوگیری از تصرفات غیرمجاز در اراضی ملی در پی گزارش‌های مردمی و پایش میدانی، اراضی ساحلی واقع در سه روستای گفته‌شده که به‌صورت غیرقانونی تصرف شده بود با دستور قضایی و تعامل یگان‌های اجرایی آزاد و به بیت‌المال بازگردانده شد.

گیلان

فرماندار رشت:
هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی و قضایی باعث خدمت‌رسانی مؤثرتر می‌شود

فرماندار شهرستان رشت با تأکید بر ضرورت تقویت تعامل و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، قضایی و سایر ارکان حاکمیت، همدلی و وفاق مجموعه مسئولان را زمینه‌ساز خدمت‌رسانی مؤثرتر و رفع مشکلات و مطالبات مردم دانست.

اسماعیل میرغضنفری با همراهی جمعی از اعضای شورای تأمین شهرستان در دیدار با حجت‌الاسلام یاری، رئیس‌کل جدید دادگستری استان، با اشاره به اهمیت تعامل و همکاری میان دستگاه‌های مختلف اظهار کرد: امروز بیش از هر زمان دیگری به همدلی، همراهی و انسجام میان مجموعه‌های اجرایی، قضایی و تقنینی نیاز داریم و این وفاق که در سطوح عالی نظام و میان رؤسای قوای سه‌گانه نیز مورد تأکید قرار دارد، باید در سطوح استانی و شهرستانی نیز استمرار پیدا کند.

وی افزود: همه ما در مجموعه حاکمیت، در چارچوب نظام و تحت رهنمودهای مقام معظم رهبری، مسئولیت مشترکی در قبال مردم داریم و باید با هم‌افزایی ظرفیت‌ها و پرهیز از موازی‌کاری، برای کاهش مشکلات و پاسخگویی به مطالبات جامعه تلاش کنیم.

فرماندار رشت با اشاره به شرایط کشور و ضرورت حفظ انسجام اجتماعی تصریح کرد: امروز فرصت، فرصت خدمت و در کنار یکدیگر بودن است. دشمن به دنبال بهره‌برداری از مشکلات، فشارهای اقتصادی و تحریک جامعه است و وظیفه ما مسئولان این است که با همدلی، هماهنگی و عملکرد مؤثر، اجازه ندهیم چنین اهدافی محقق شود.

میرغضنفری با اشاره به سابقه آشنایی و همکاری با حجت‌الاسلام والمسلمین یاری در دوران مسئولیت قضایی ایشان در شهرستان رشت خاطرنشان کرد: در دوره مسئولیت ایشان در مرکز استان، همواره شاهد رویکرد تعاملی و همکاری مناسب با مجموعه مدیریت شهرستان بودیم و امیدواریم این نگاه سازنده و تعامل‌محور در سطح استان نیز تداوم داشته باشد و زمینه همکاری مؤثرتر میان دستگاه قضایی و سایر مجموعه‌های اجرایی را فراهم کند.

۱۷۶ زندانی جرایم غیرعمد در گیلان آزاد شدند

رئیس ستاد دیه گیلان گفت:۱۷٦ زندانی جرایم غیرعمد از ابتدای امسال تاکنون در این استان آزاد شدند.

علیرضا یزدانی افزود: از این تعداد زندانی آزاد شده ۱۵ زندانی زن و ۱٦۱ زندانی مرد هستند که با برپایی مراسم گلریزان، اجرای طرح‌های مختلف آزادی، گذشت شاکیان پرونده، کمک افراد خیر و نیکوکار و نیز پذیرش اعسار نزد مراجع قضایی آزاد شدند.

وی در ادامه افزود: کل بدهی این تعداد زندانی آزاد شده جرایم غیرعمد، ۱٤ هزار و ٤۳۰ میلیارد ریال بود که با اقدامات انجام شده آزاد و به آغوش خانواده بازگشتند.

رئیس ستاد دیه استان گیلان اضافه کرد: ۱۲ هزار و ۸۱۰ میلیارد ریال از بدهی پرداخت شده مربوط به اعسار پذیرفته شده، هزار و ٦ میلیارد ریال گذشت شاکیان، حدود ٤۹ میلیارد و ۸۸۰ میلیون ریال نقدینگی، حدود ۳۱۰ میلیارد ریال تسهیلات بلاعوض و بیش از ۱۹۰ میلیارد ریال نیز کمک‌های خیرین به ستاد دیه بوده است.

یزدانی ادامه داد: هم اکنون ۸۷۳ زندانی جرائم غیرعمد در زندان‌های استان شامل ۵۷ نفر زن و ۸۱٦ نفر مرد چشم به گذشت شاکیان و همچنین کمک افراد نیکوکار دارند تا بتوانند به آغوش گرم خانواده بازگردند.

سلامت

چرا موها سفید می‌شوند؟

رنگ مو به رنگدانه ای به نام ملانین وابسته است که در فولیکول‌های مو تولید می‌شود. با افزایش سن، فعالیت سلول‌های تولیدکننده ملانین کاهش می‌یابد و موها ابتدا خاکستری و سپس سفید می‌شوند.

رنگ مو به رنگدانه ای به نام ملانین وابسته است که در فولیکول‌های مو تولید می‌شود. با افزایش سن، فعالیت سلول‌های تولیدکننده ملانین کاهش می‌یابد و موها ابتدا خاکستری و سپس سفید می‌شوند.

سفید شدن مو معمولا بخشی طبیعی از روند افزایش سن است و ژنتیک نقش مهمی در زمان شروع و سرعت آن دارد. با این حال، گاهی کمبودهای تغذیه ای یا برخی بیماری‌ها نیز در سفید شدن زودرس مو نقش دارند. در چنین شرایطی، درمان عامل زمینه ای ممکن است در بعضی افراد به بازگشت بخشی از رنگ مو کمک کند؛ اما این اتفاق قطعی نیست.

چرا موها رنگ طبیعی خود را از دست می‌دهند؟

رنگ مو به رنگدانه ای به نام ملانین وابسته است که در فولیکول‌های مو تولید می‌شود. با افزایش سن، فعالیت سلول‌های تولیدکننده ملانین کاهش می‌یابد و موها ابتدا خاکستری و سپس سفید می‌شوند.اگر علت این فرایند افزایش سن یا عوامل ژنتیکی باشد، در حال حاضر روش درمانی اثبات شده ای برای بازگرداندن رنگ طبیعی مو وجود ندارد.

چه عواملی باعث سفید شدن زودرس مو می‌شوند؟

علاوه بر ژنتیک، برخی کمبودهای تغذیه ای مانند کمبود ویتامین B۱۲، آهن و مس ممکن است با سفید شدن زودرس مو ارتباط داشته باشند.

تقسیم امور منزل؛ مسئولیتی مشترک که نباید بر دوش یک نفر باشد



مسئولیت‌پذیری در انجام کارهای خانه فراتر از تقسیم فیزیکی وظایف است و به میزان مشارکت واقعی زوجین در برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری‌ها بستگی دارد.

وقتی اداره امور منزل به شکلی عادلانه تقسیم شود، بار ذهنی و فرسودگی ناشی از کارهای روزمره کاهش می‌یابد و صمیمیت و آرامش بیشتری در فضای خانواده شکل می‌گیرد.

دنیا تهران‌فر روانشناس با بیان اینکه زوجین اداره خانه را باید مسئولیت مشترک بدانند، نه وظیفه یکی از زوجین که دیگری گاهی در آن مشارکت می‌کند اظهار کرد: بهتر است همه امور، از برنامه‌ریزی و خرید تا نظافت و رسیدگی به فرزندان، با هم بررسی و بر اساس شرایط و توانایی‌های هر دو نفر تقسیم شوند. برای مثال، کسی که مسئول خرید است، خودش نیازهای خانه را بررسی کند و برای خرید برنامه‌ریزی کند، نه اینکه منتظر یادآوری همسرش بماند.

تقسیم مسئولیت زمانی واقعی است که هر دو نفر برای فکر کردن، برنامه‌ریزی و انجام کارها احساس مسئولیت کنند و بار مدیریت دائمی بر دوش یک نفر نباشد.

این روانشناس تاکید کرد: وقتی مسئولیت‌های خانه برای مدت طولانی نابرابر تقسیم شوند، ممکن است احساس خستگی، نارضایتی و بی‌عدالتی در رابطه شکل بگیرد. فردی که دائماً باید به همه‌چیز فکر کند، ممکن است احساس کند زحماتش دیده نمی‌شود یا همسرش شرایط او را درک نمی‌کند. این احساس به‌تدریج می‌تواند به دلخوری، تعارض و کاهش صمیمیت منجر شود. همچنین وقتی بیشتر انرژی فرد صرف اداره خانه می‌شود، ممکن است فرصت و توان کمتری برای ارتباط عاطفی باقی بماند. بنابراین، تقسیم عادلانه مسئولیت‌ها فقط مسئله نظم خانه نیست، بلکه می‌تواند در کیفیت رابطه زوجین نیز نقش داشته باشد.

وی در خصوص این‌که استفاده از چک‌لیست‌های مشترک می‌تواند راهکاری برای تقسیم امور خانه باشد گفت: این ابزارها می‌توانند تصمیم‌های تکراری را کاهش دهند و بخشی از فشار ذهنی را کم کنند.

برای مثال، تعیین روز مشخص برای خرید، برنامه غذایی ساده هفتگی یا تهیه فهرست مشترک از اقلام ضروری خانه باعث می‌شود لازم نباشد هر روز همه‌چیز از ابتدا بررسی شود.

این روانشناس ادامه داد: هدف از این برنامه‌ها، ساده‌تر کردن زندگی است، نه ایجاد قوانین سخت‌گیرانه بیشتر.

تهران‌فر با اشاره به این‌که بهتر است کارها را اولویت‌بندی کنیم

امور ضروری را در اولویت بگذاریم و کارهای غیرضروری را به زمان دیگری موکول کنیم افزود: برای مثال، می‌توان در روزهای پراسترس غذای ساده‌تری آماده کرد یا از مرتب بودن بی‌نقص خانه صرف‌نظر کرد. در کنار این موضوع، تقسیم دوباره مسئولیت‌ها اهمیت دارد؛ زیرا استراحت واقعی زمانی ممکن می‌شود که فشار کارها نیز کاهش پیدا کند.

وی اظهار کرد: اگر خستگی شدید و مداوم بر خواب، خلق یا عملکرد روزانه اثر گذاشته باشد، ارزیابی وضعیت جسمی و روانی هم ضروری است. گاهی برای بهتر اداره کردن زندگی، لازم نیست کارهای بیشتری انجام دهیم؛ بلکه باید یاد بگیریم بعضی کارها را ساده‌تر انجام دهیم، از انتظارات غیرضروری فاصله بگیریم و مسئولیت‌ها را منصفانه‌تر تقسیم کنیم.

سلامت

امگا ۳ ممکن است مدت بقای بیماران سرطان پیشرفته را بهبود بخشد

یک مطالعه جدید می‌گوید مکمل‌های اسید چرب امگا ۳ با دوز بالا ممکن است بقای برخی از بیماران مبتلا به سرطان روده بزرگ پیشرفته را بهبود بخشند.محققان گزارش دادند که اگر بیماران قبل و بعد از جراحی برداشتن سرطان روده بزرگ که به کبدشان گسترش یافته بود، دوزهای بالای روزانه اسید ایکوزاپنتانوئیک (EPA)، نوعی اسید چرب، مصرف می‌کردند، میزان بقای کلی پنج ساله بالاتری داشتند.

محققان گفتند حدود ٦٢ درصد از بیمارانی که روزانه ٤ گرم EPA مصرف می‌کردند، پس از پنج سال زنده ماندند، در مقایسه با ٤٥ درصد از بیمارانی که دارونما مصرف می‌کردند.

«مارک هال»، نویسنده اصلی و استاد گوارش مولکولی در دانشگاه لیدز در بریتانیا، گفت: «مزیت کلی بقای مشاهده شده با EPA از نظر بالینی برای گروهی از بیماران که به دلیل گسترش سرطان روده به کبد تحت عمل جراحی قرار گرفته‌اند و سرطان در آنها مرتباً عود می‌کند، معنادار است.»هال در ادامه افزود: «این امر به ویژه در مورد EPA صادق است زیرا حتی زمانی که به سایر درمان‌های سرطان نیاز باشد، به خوبی تحمل می‌شود و ایمن است.»برای مطالعه جدید، محققان ٤١٨ بیمار بریتانیایی را که قرار بود برای برداشتن تومورهای کبدی که در نتیجه سرطان روده بزرگ ایجاد شده بودند، جراحی شوند، استخدام کردند. بیماران به طور تصادفی برای مصرف روزانه چهار گرم EPA یا دارونمای روغنی انتخاب شدند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۲۱۵۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات تصرفات شرکت توزیع برق استان گیلان مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۳/۲۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲/۵۵۳ از ۵۵۳ اصلی واقع در الیزه سنگ شهری بخش ۲۰ گیلان از مالکیت یوسف محسنی کوشکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - الیزه - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۱۴۵۵

شناسه آگهی: ۲۳۰۶۱۳۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۷۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مریم علیزاده فیشمی فرزند صفر مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۸۵۴/۸۱ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۱۷ مجزی از پلاک ۱۴۵ اصلی ۱۳ واقع در فیشم بخش ۱۸ گیلان از مالکیت امید علی علیزاده و غیره به آدرس شهرستان رودبار - فیشم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۱۴۱۲

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۸۶۱

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۰۵۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات زهرا صیدگر فرزند خسرو مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ۳۷۵ مجزی از پلاک ۱۸ اصلی ۲۱ واقع در کلایه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت عزت اله بشارتی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلایه - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۳۲۶۱

شناسه آگهی: ۲۲۹۹۱۷۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

۲برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۹۷۸- ۱۴۰۵/۶/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جمشید دائمی خشکنودهانی فرزند طاهر در ششدانگ باغ به مساحت ۹۸۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۱۷۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵۲ باقیمانده فرعی از سنگ اصلی ۸۱ واقع در خشکنودهان بخش ۲۶ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۳۲۴۳

شناسه آگهی: ۲۲۹۷۶۷۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۵۰- ۱۴۰۵/۰۵/۳۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و اختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جواد قاسمیان طالقانی فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۱۸/۴ متر مربع به شماره پلاک ۴۵۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از سنگ اصلی ۷۵ واقع در آلاله گوراب بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۲

م الف: ۷۶۲

شناسه آگهی: ۲۳۰۲۲۴۲

رئیس ثبت اسناد و املاک املش - احسان شعبانی

****

*****آگهی تحدید حدود اختصاصی*****

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۳۳فرعی از ۳۸ - اصلی واقع در بخش ٤ جنوبشرق قزوین به علت عدم حضور مالک به عمل نیامده و عمل تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز میسور نیست لذا بنا به تقاضای آقای محمد مهدی آقائی فرد تحدید حدود پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۴ ساعت ۱۰:۳۰ صبح به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد . بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل حضور به هم رسانندمجاورین معترض که در محل حضور نداشته باشند می توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی لغایت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تسلیم نماید . با ارائه گواهی مزبور این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد .

شناسه ۲۳۱۵۵۶۱

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۸/۱۲

سید محمود حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۴۱۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مهری یزدان مهر فرزند ابراهیم مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۲/۶۴ متر ، به شماره پلاک فرعی ۲۹۶ مجزی از پلاک ۱۰۸ اصلی ۴۷ واقع در شهران بخش ۱۸ گیلان از مالکیت رحیم عزیزی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شهران محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۱۴۵۰

شناسه آگهی: ۲۳۰۶۱۴۴

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۱۲۶۴۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات بهزاد علیزاده فیشمی فرزند صفر مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۲۹۱/۵۱ متر ، به شماره پلاک فرعی ۱۹۲ مجزی از پلاک ۵۶ اصلی ۱۴ واقع در گورتیم بخش ۱۸ گیلان از مالکیت امید علی علیزاده و غیره به آدرس شهرستان رودبار - گورتیم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۱۴۱۸

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۸۴۲

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۷۷۸۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات همت زره پوش برسری فرزند طوفان علی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۱۰۶۷/۲۵ متر ، به شماره پلاک فرعی ۷۷۹ مجزی از پلاک ۹۰ اصلی ۴۷ واقع در بره سر بخش ۱۷ گیلان از مالکیت حبیب اله زره پوش برسری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - بره سر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۱۴۰۷

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۸۳۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۴۷۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات فاطمه زره پوش فرزند محمد مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۶۵/۹۰ متر مربع ، به شماره پلاک فرعی ۶۵۱ مجزی از پلاک ۱۱۵ اصلی ۲۴ واقع در خاصکول بخش ۱۸ گیلان از مالکیت سید جلال جوادی علی آبادی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - خاصکول محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲

م الف: ۱۴۰۶

شناسه آگهی: ۲۳۰۴۸۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۵۰- ۱۴۰۵/۰۵/۳۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و اختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جواد قاسمیان طالقانی فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۱۸/۴ متر مربع به شماره پلاک ۴۵۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از سنگ اصلی ۷۵ واقع در آلاله گوراب بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۲

م الف: ۷۶۲

شناسه آگهی: ۲۳۰۲۲۴۲

رئیس ثبت اسناد و املاک املش - احسان شعبانی

****

*****آگهی تحدید حدود اختصاصی*****

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۳۳فرعی از ۳۸ - اصلی واقع در بخش ٤ جنوبشرق قزوین به علت عدم حضور مالک به عمل نیامده و عمل تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز میسور نیست لذا بنا به تقاضای آقای محمد مهدی آقائی فرد تحدید حدود پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۴ ساعت ۱۰:۳۰ صبح به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد . بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل حضور به هم رسانندمجاورین معترض که در محل حضور نداشته باشند می توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی لغایت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تسلیم نماید . با ارائه گواهی مزبور این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد .

شناسه ۲۳۱۵۵۶۱

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۸/۱۲

سید محمود حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۰۶۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا توکل بیناه علی به شناسنامه شماره ۳۹۵ کدملی ۱۲۸۳۵۵۳۳۸۴ صادره فرزند محمد اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۳۸۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۲۴۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید به موجب سند ۳۹۵ مورخ ۱۳۸۷/۰۱/۲۹ دفترخانه ۵۵ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۲۳۱
رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان – مهدی صادقی وصفی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۶۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم پروانه رجبی به شناسنامه شماره ۱۰۵۳ کدملی ۱۲۸۴۶۵۳۷۵۷ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۲۴۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید به موجب سند ۳۷۸۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ دفترخانه ۱۴۸ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۷۲۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان – مهدی صادقی وصفی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم / آقای

سید حسین حسینی فرزند ریحان اله به شماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از نوشهر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۴/۸۱ متر مربع بپلاک ۳۸۱ فرعی از سنگ ۸۷ - اصلی واقع در قریه کرفمحله شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی مهر علی حسین پور محرز گردید

سید حسین حسینی فرزند ریحان اله به شماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از نوشهر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۴۱/۵۵ متر مربع بپلاک ۳۸۲ فرعی از سنگ ۸۷ اصلی واقع در قریه کرف محله شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی مهر علی حسین پور محرز گردید

سید حسین حسینی فرزند ریحان اله به شماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از نوشهر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۰۶/۱۲ متر مربع بپلاک ۳۸۳ فرعی از سنگ ۸۷ اصلی واقع در قریه کرف محله شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی مهر علی حسین پور محرز گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۸۲۹
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۳۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک املش – احسان شعبانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۴۷۸- ۱۴۰۴/۰۴/۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض فاطمه محمد حسین خواه کلدره فرزند نصر اله بشماره شناسنامه ۹۱۳ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۵۰/۹۸ متر مربع به پلاک ۱۹۳۸ فرعی قسمتی از سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۲۹۶۶
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۲۲۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۷۶۹۲ – ۱۴۰۵/۰۷/۰۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض مرتضی علی پناه دریا وارسری فرزند محمد حنفیه بشماره شناسنامه ۲۲۵ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹/۸۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۹۴۷ فرعی سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی ورثه ای محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۲۹۸۲
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۲۱۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۷۶۳۴ – ۱۴۰۵/۰۷/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض صفورا علی پناه دریا وارسری فرزند محمد حنفیه بشماره شناسنامه ۲۸۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۵/۰۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۹۴۸ فرعی سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی ورثه ای محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۲۹۸۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۲۱۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۷۹۸۹-۱۴۰۵/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض عفت درستکار سالو محله فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۵/۳۶ متر مربع به پلاک ۴۱۷ فرعی قسمتی از سنگ ۴۳ اصلی واقع در قریه سالو محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۲۹۷۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۹۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۷۹۹۵- ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض نسرین درستکار سالو محله فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۳/۷۲ متر مربع به پلاک ۴۱۸ فرعی قسمتی از سنگ ۴۳ اصلی واقع در قریه سالو محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۲۹۷۸
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۹۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۷۹۹۳- ۱۴۰۵/۰۵/۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض نسرین درستکار سالو محله فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳ / ۴۰۰ متر مربع به پلاک ۴۱۹ فرعی قسمتی از سنگ ۴۳ اصلی واقع در قریه سالو محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۲۹۷۹
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۸۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۷۹۹۱- ۱۴۰۴/۰۵/۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض عفت درستکار سالو محله فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۲ / ۴۰۰ متر مربع به پلاک ۴۱۶ فرعی قسمتی از سنگ ۴۳ اصلی واقع در قریه سالو محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۲۹۸۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۷۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۶۳۵۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات همایون سبحانی علی آبادی فرزند رمضانعلی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۸۴۵/۵۷ متر ، به شماره پلاک فرعی ۷۰۳ مجزی از پلاک ۱۱۴ اصلی ۸ واقع در کوشک بخش ۲۰ گیلان از مالکیت رضا علی یوسفی کوشکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کوشک - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبذ در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۱۵۵۸
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۸۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات اصغر سرلکی فرزند محمد قلی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۵۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ۴۸۳ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت خدابخش چراغی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۱۵۶۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۱۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۸۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات علی کریمی ویشانی فرزند هادی مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۳۲۳/۳۰ متر ، به شماره پلاک فرعی ۴۸۴ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت خدابخش چراغی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۱۵۶۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۵۷۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مرضیه معزپور مقدم فرزند غلامرضا مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴/۳۲ متر به شماره پلاک فرعی ۴۸۵ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ گیلان از مالکیت خدا بخش چراغی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۱۵۶۲
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۱۱
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۱۳۱۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات سهراب نیک اندیش دفرازی فرزند حسین مورد تایید قرار گرفت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۸۷/۳۳ متر ، به شماره پلاک فرعی ۲۵۲ مجزی از پلاک ۱ اصلی ۳۰ واقع در چره بخش ۱۸ گیلان از مالکیت دوستعلی ملکی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - چره محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتبد در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
م الف: ۱۵۶۴
شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۰۶
رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۳۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلام انصاری بنماران فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۶۸۴ صادره از کوثر در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۲۹۶/۹۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۱۸۵ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷۴ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام دولتعلی اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۰۷/۱۹۵۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۵۷۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش – جعفر عبادی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۷۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روان بخش پیرای گیلانده فرزند محبوب به شماره شناسنامه ۲ صادره از تالش در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۱۱۳۵/۵۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۹۵۷ از ۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱ واقع در قریه بالاده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام کریم قاسمی بالاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۰۷/۱۹۳۹
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۱۶۷
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش – جعفر عبادی

****

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۷۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جهانبخش پیرای فرزند محبوب به شماره شناسنامه ۷۳۲ صادره از تالش در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۱۱۲۱/۰۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۹۵۶ از ۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱ واقع در قریه بالاده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام کریم قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۰۷/۱۹۳۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۱۵۲
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش – جعفر عبادی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۲۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت نینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا مصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مصطفی رضائی به شماره شناسنامه ۰۰۸۴۶۴۸۵۰۳ صادره از تهران فرزند عیسی در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۲۵۱/۶ متر مربع پلاک فرعی ۴۱۸ از ۵۹ اصلی واقع در قریه کلسر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار گهی بست آماد اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۶۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۱۷۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۹۳۸ مورخ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم رقیه فتحی راسته کناری فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۲۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۵۹۲ متر مربع پلاک ۴۶۰ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۱ واقع در قریه صیقلان تولم بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۲۲
شناسه آگهی: ۲۳۱۱۰۶۴
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۹۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم رقیه فتحی راسته کناری فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۲۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۷۷/۱۷ متر مربع پلاک ۱۶۲۰ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مرجقل بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خودرانه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۲۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۱۰۳۸
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۹۳۰ مورخ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم بهنام زهتی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۳۶۰۸۶۹۲۵۵ صادره از تبریز در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۴۵۹ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۱ واقع در قریه صیقلان تولم بخش ۲۲ گیلان از نسق محمد کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۲۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۱۰۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۶۴۴مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی احمد بشری گورا بزرمخی به شماره شناسنامه ۳۰۷۷ صادره از صومعه سرا فرزند رجب در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۲۷/۷۵ متر مربع پلاک فرعی ۵۳۰ از ۸۹ اصلی واقع در قریه تطف مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۰۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۷۰
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی

****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۱۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسام غلامی به شماره شناسنامه ۳۹۶۹ صادره از رشت فرزند جمشید در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۶۱۴۴/۷۳ متر مربع پلاک فرعی ۴۵۸ از ۲۳ اصلی واقع در قریه صیقلان تولم مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق تقی روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۰۶
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۶۳
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی

صفحه ادبیات

ردّپای باران

زیرنظر: فرامرز محمدی پور

بی هیچ دست آویزی «برای آنان که در صبح آدینه آتش کمپ خاکسترشان کرد»۱

*فرامرز محمدی پور



زبانه کشیدی
در جهار دیواریِ که
به قد نفس کشیدن می رقصید
با چشمان پرندگانی که
بالهای شان زخمی
و قرار بود
در پلّه های التیام
قدم هایشان
به جاده ای برسد
که انتهایش
به کوچه ای ختم می شد
با طعم‌رویش دوباره!
زبانه کشیدی
و گران قامتانی
بی هیچ دست آویزی
به ناگهان فرو ریختند
و انگار
جهانی در خواب بود
و هم آغوش با خاکستر
به پایان روزگار
بوسه زدند
۱-برای آنان که در صبح آدینه ی دوازدهم آبان ۱۴۰۲ در «کمپ اعتیاد»لنگرود /زبانه ی آتش جانشان را گرفت

رفیق

*فرزاد حسین زاده

در این دنیا کسی مثل تو هم پایم نخواهد شد
رفیق روزهای تلخ فردایم نخواهد شد
نشسته انچنان مهرت به دل گاهی برنجانی
به قدر ارزنی از اعتبارت کم نخواهد شد
اگرچه سالها زخم تبر خورده است بر جانت
سرت پیش کسی یک لحظه حتی خم نخواهد شد
نمی ماند نشان از نیش عقرب بعد یک عمری
ولی زخم زبان در سینه ات مرهم نخواهد شد
چه تعبیر عجیبی وسعت چشم تو ودریا
که دریا قطره ایی از حجم چشمت هم نخواهد شد

رباعی

*علیرضا ابراهیم پور گیلانی

*اسرار ازل
نزدیکترین راه رسیدن به خدا
خدمت به خلایق‌ست نه ذکر و دعا
ای آنکه به دنبال سَر و سِرّی و عشق
« اَسرار اَزل را نه تو دانی و نه ما»
* باور
اندازه‌ی یک جُو اگر ایمان داری
باور به مقدسات و قرآن داری
فرمود خدا دست تهی‌دست بگیر
تا زنده‌ای و در بدنت جان داری

یادی از ستاینده ی پاییز

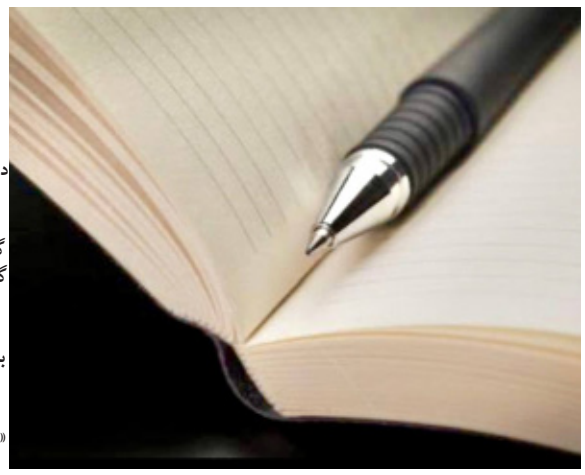
*دکتر اصغر دادبه

زنده‌یاد دکتر فخرالدین مزارعی، دوست و همکار من، شاعری بود توانا و خوش‌سخن که هنوز حقش چنان‌که باید، چونان بسیاری از شایستگان در دیار ما، گزارده نشده است. من در سال ۱۳۶۹ مجموعه اشعارش را با نام «سرود آرزو»، در انتشارات پاژنگ (به مدیریت زنده‌یاد نیاز کرمانی) چاپ کردم و مقدمه‌ای مبسوط در معرفی‌اش و ویژگی‌های شعری‌اش و خلق و خوی شاعرانه‌اش بر آن نوشتم. یکی از مضامین شعر دلپذیرش مضمون «ستایش پائیز» است. بنگرید:

آه ای پائیز مهرآمیز من
ای بهین فصل من، ای پاییز من
عاشقم بر خاطر افسرده‌ات
بوی مست خاک باران‌خورده‌ات
ای تو را در های‌های ناودان
زاری تلخی ز رنجی جاودان
ای تو را در زلف باد مهرگان
بی‌قراری‌های زیباچهرگان
ای درختانت به گاه واپسین
کرده رنگ جامه از سرخی مسین
ای به خوبی ماه مهرت چون بهشت
آذرت رنگین‌تر از اردیبهشت
در تماشا نقش‌های رنگ‌رنگ
رهروان را جاودان سازد درنگ
کس کجا بیند چو من در دشت و کوه
جلوه‌هایی از تو زین‌سان پرشکوه:
چشمه زیر آبشاران از حباب
موج مروارید می‌آرد بر آب
موج‌ها لغزنده چون گوی بلور
یا چو پشت ماهیان در زیر نور
برگ‌ها سرخ و کبود و سبز و زرد
برکه‌شان آیینه‌ای از لاجورد
رود از بالا به‌پایین ریخته
موج عطری در هوا انگیخته
بازوان شاخه‌ها افراخته
در سخن با عالمی نشناخته
باد گوید با زبان برگ‌ها
داستان زندگی‌ها مرگ‌ها

راستی را ای خزان برگ‌ریز
ای... چه‌گویم؟ ای چو جان من عزیز!
باد اگر برگ از درختان تو رُفت
در تو باغ عالمی دیگر شکفت
چون تو را از جای جنبد بادها
می‌شوم گم در هجوم یادها
چون دمد افرشتهٔ باد تو صور
در کویر عمر از نزدیک و دور،
هرچه یاد مرده در دنبال من
می‌کشاند زنده پیش حال من
صد بهارم در دل پائیزهاست
وه که در این مرگ رستاخیزهاست»

به یاد دارم برای تدریس در کلاس‌هایی که به رسم آن روز دانشکدهٔ مکاتبه‌ای (جدّ اعلای پیام نور امروز)، آخر هفته‌ها، از آبان



تا اسفند، در مراکز استان‌ها تشکیل می‌شد، به‌همراه زنده‌یاد مزارعی به مشهد رفته بودیم. پائیز بود و وکیل‌آباد نمایشگاهی بود از تابلوهای خیره‌کنندهٔ جلوه‌های طبیعت در پائیز! دست‌های حنابسته برگ‌ها فرش زمین بود و بیشتر جلوه‌های پائیزی را، که مزارعی در مثنوی «پائیزی» به توصیف آن پرداخته است، در آنجا می‌توانستیم به تماشا نشست.

دو سه روز در مشهد بودیم. به خواست مزارعی بارها به تماشای جلوه‌های زیبا و خیره‌کنندهٔ پائیزی به وکیل‌آباد رفتیم. در نخستین دیدارمان از آن تابلوها در نگاهش می‌خواندم که به پائیز سلام می‌کند و ابیاتی را از دوبیتی پیوسته‌ای که چند سال پیش، در سال ۱۳۴۹، سروده بود از ذهنش می‌گذراند:

«پائیز من، دوباره ز راه آمدی و باد
می‌آورد به گوش من از نو سرود تو
با روزهای آخر شهریور ای امید
بدرود می‌کنم به امید درود تو»

او در برابر جلوه‌های خیره‌کنندهٔ پائیزی حیران بود؛ حیرتی که در تمام بازدیدها استمرار داشت و در تلاش بود برای کشف رازی نهفته در طبیعت پائیز:

«حالی‌ست در هوای تو، وین حال هرچه هست
نه درطبیعت تو، نه در بوی خاک توست
عطری‌ست در فضای تو، وین عطر هرچه هست
نه زان جنگل تو، نه درجوی پاک توست
رازی‌ست در وجود تو، وین راز پرشکوه
در برگ‌های سرخ و بنفش و کبود نیست
در نقش‌های دلکش رنگین‌کمان باغ
در موج‌های روشن و لغزان رود نیست
آهنگ رنگ‌رنگ تو، ای چنگ بی‌نشان
در مویه‌های باران، در بانگ باد نیست
در آن ترنمی‌ست غم‌انگیز و دلنواز
خاطر ازآن اگرچه غمین نیست، شاد نیست»

گرچه رازْ گشودنی نیست، که اگر گشودنی بود راز نبود، اما او شاعر بود و متفکر و می‌کوشید، درپی طرح پرسش‌ها، پاسخی بیابد و به‌کشف راز نزدیک شود. نخست، از منظری سلبی چنین پاسخ می‌دهد:

«پائیز آنچه نام تو پائیز کرده است
عریانی درخت تو و باد مرگ نیست
این را به جلوه‌های تو بینم‌که بودِ تو
در بودن و نبودن گلبرگ و برگ نیست»

سپس می‌کوشد تا از منظری ایجابی به پرسش‌های خود پاسخ دهد. سرانجام رمز و راز پائیز را، که خاطر از آن «نه غمین است، نه شاد» در عامل «ازدست‌دادگی» می‌بیند:

«در چشم خود چو غرقهٔ نظارگی کنم
جسم تو را که پاک‌تر از روح سادگی‌ست
حالی که در ضمیر من آشوب می‌کند
احساس گریه‌آور ازدست‌دادگی‌ست»

آن‌گاه پائیز را هم‌راز خود می‌بیند و ویژگی «ازدست‌دادگی» را صفت مشترک خود با پائیز می‌شمارد:

«هم‌راز من تو هستی ای روح سرگران
حالی که بر تو رفته به من نیز رفته است
یعنی امید زیستم در بسیط خاک
یک چیز بوده است و همان چیز رفته است»

سرانجام در آخرین دیدارمان می‌دیدم که حال و هوای شاعر ما همان است که بود. شاعر ما راز پائیز را چون راز خود همچنان ناگشوده می‌بیند. در نگاهش می‌خواندم که پائیز را مخاطب می‌سازد و می‌سراید:

«آن سوی هستی من و بود تو عالمی‌ست
وآن را به هر زبان که بگویند نام نیست
من از تو و جهان تو خواهم سرود باز
پائیز، داستان تو هرگز تمام نیست»

در نشست ادبی «بهار نارنج»کومله کتاب با درنگی بر رباعی روایت شد

به گزارش روابط عمومی اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان لنگرود ، در نشست ادبی «بهار نارنج» کومله معرفی دو کتاب «مسیح و یاس» و «جهان‌بینی وابسته؛ رباعی‌نامه»، با حضور جمعی از علاقه‌مندان به شعر و ادبیات برگزار شد.

در آغاز این نشست ادبی فرامرز محمدی‌پور دبیر این جریان ادبی با بیان اهداف برگزاری این گردهمایی ادبی، بر اهمیت معرفی آثار، تبادل اندیشه و ایجاد فرصتی برای تعامل میان شاعران تأکید کرد.

وی همچنین به معرفی کتاب‌های مورد اشاره با درنگی به قالب رباعی پرداخت و توفیق این آثار را پشتوانه مطالعات علمی همراه با چیدمان شعر (رباعی) دانست.

وی با یادی از شاعران درگذشته حسین شهاب کومله و مرتضی نوربخش اشاره کرد؛ دو کتاب « مسیح و یاس» و « جهان بینی وابسته؛ رباعی نامه» از آثار شاعر و نویسنده ی لنگرودی» یاسر مهدوی است که انتشارات آوای غزل این دو اثر



را چاپ و روانه ی بازار نشر کرد.

در ادامه ی نشست ادبی «بهار نارنج» یاسر مهدوی، به ارائه دیدگاه ها و اندیشه های خویش در قالب رباعی و همچنین شعر نیمایی و نثر پرداخت و از موضوعاتی مثل جسم ، ذهن و روح سخن گفت.

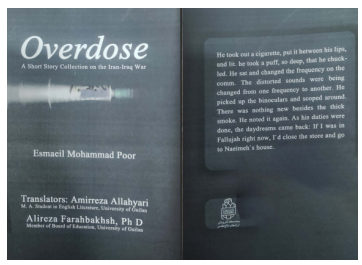
سپس شاعران فرخی مهر، سیده فریبا حسینی دیوشلی، فرحناز نیک بین، پرویز حسین نژاد ،رضا طاهر نیا، وهاب زاده املشی، مهناز صدرایی، یاسر مهدوی،، ارض پیما لشکاجانی، حسینی املشی، فیضی، احمد حسین نژاد،بهروزنیک‌بین و فرامرز محمدی پور به خوانش سروده های خود نشستند.

شایان ذکر است نشست ادبی بهار نارنج کومله با مجوز اداره ی فرهنگ و ارشاد اسلامی لنگرود و با حمایت اداره آموزش و پرورش کومله، انتشارات آوای غزل و موسسه ی فرهنگی هنری خورشید گیل و دیلم ، هر دو هفته یک بار ، روز های شنبه از ساعت ٤ تا ٦ عصر در سالن اجتماعات هنرستان امام‌رضا علیه السلام کومله برگزار می شود.

ترجمه کتاب «اوردوز» مجموعه‌ای از داستان‌های کوتاه درباره‌ی جنگ ایران و عراق

کتاب «اوردوز»مجموعه‌ای از داستان‌های کوتاه درباره‌ی جنگ ایران و عراق، تألیف اسماعیل محمدپور، توسط دکتر علیرضا فرحبخش عضو هیئت علمی گروه زبان و ادبیات انگلیسی دانشکده ادبیات و علوم‌انسانی و امیررضا اله‌یاری ترجمه شد.

کتاب حاضر که از فارسی به انگلیسی ترجمه شده، مجموعه‌ای داستانی است که با نگاهی متفاوت و تیزبینانه به دوران جنگ ایران و عراق می‌پردازد. در این کتاب، جنگ تنها یک رویداد تاریخی یا نظامی نیست، بلکه به‌مثابه‌ی



تجربه‌ای عمیق، درونی و گاه روان‌پریشانه بازتاب یافته است که مرز میان واقعیت و کابوس، زندگی و مرگ، بیداری و خواب را کم‌رنگ می‌سازد.در این مجموعه جنگ به نوعی اوردوز جمعی و فردی تبدیل می‌شود: اوردوز وحشت، اوردوز خاطره، اوردوز فقدان و اوردوز زخم‌هایی که حتی سال‌ها پس از آتش‌بس همچنان در شخصیت‌ها جریان دارد.

این مجموعه در سال ۱۴۰۱ در جشنواره‌ی «میقات کلمات: تجلیل از نویسندگان ادبیات پایداری» موفق به دریافت جایزه‌ی بهترین ترجمه‌ی انگلیسی شد

کودکی

*فاطمه قنبری زیازی

ابرهای خسته
می‌بارند
بر بام‌های بلند شهر
و کوچه
نفس می‌کشد
بوی دیرین خاک را
چترها را برندارید
اینجا
آسمان
دست در دست کودکی ما دارد
جویباران رها در هم می‌آمیزند
و برگ‌های سرگردان
قایق‌های کاغذی را
به دست موج می‌سپارند
صدایی
از عمق ابرهای بی‌قرار می‌آید
که ترانه‌ای گمشده را
مشق می‌کند
روی گونه‌ی خیس آینه‌ها

پاییز

*سایه هاتفی

حال من
شبیه آخرین برگی‌ست
که
به اولین پاییز اش
رسیده است
و
در انتظار مهربانی باد
تا آخرین سفرش
سوار بر موج اندیشه
آغاز شود

هیچ برگی

*فرزانه صیاد

تو با همه ی سبزه ها
فرق داری
پاییز
راهش را
در گلستان چشمانت
گم می کند
در تو خزان نیست
و هیچ برگی
به زمین نمی افتد
توفان برگ تو
چرخه ی رنگ است

هوتن شکیبا از حسرت و خوشبختی می‌گوید



کتاب صوتی «حصیر» نوشته مارکوس مالت با صدای هوتن شکیبا و ترجمه مارال دیداری منتشر شد.کتاب «حصیر» نوشته مارکوس مالت با ترجمه مارال دیداری در نشر «چشمه» منتشر شده است و حالا نسخه صوتی آن با خوانش هوتن شکیبا در دسترس علاقه‌مندان قرار گرفته است.هوتن شکیبا پیش از این روایت آثاری همچون مجموعه کامل «بینوایان»، «آدم‌خواران»، «مغازه خودکشی»، «کتاب پسر»، «تنگنا»، «تت‌ها»، «بالاخره یک روزی قشنگ حرف می‌زنم»، «خاطرات یک آدم‌کش» و «سه گزارش کوتاه درباره نوید و نگار» را برعهده داشته است.آخرین تجربه کتاب صوتی او پیش از این اثر، رمان «پدرکشی» نوشته املی نوتومب بود. «حصیر» روایتی از زندگی یک خانواده و مواجهه اعضای آن با فقدان، حسرت و پرسش‌هایی است که گاه تا پایان عمر بی‌پاسخ باقی می‌مانند. داستان با زبانی ساده و به دور از پیچیدگی‌های ادبی، برشی از زندگی خانواده‌ای را روایت می‌کند که تجربه‌هایشان می‌تواند برای مخاطبان در نقاط مختلف جهان آشنا باشد.در بخشی از این کتاب می‌خوانیم: «شاید برای هزارمین بار از پشت حصیر نگاهی می‌اندازد. آیا خوشبختی چراغ روشن هر خانه روبه‌رویی است؟ آیا فاصله او با خوشبختی فقط فاصله کوتاه میان دو خانه است؟»

این رمان با تمرکز بر حسرت انتخاب‌های گذشته و مقایسه زندگی خود با دیگران، مخاطب را با پرسشی درباره معنای خوشبختی و فاصله میان آنچه دارد و آنچه آرزو می‌کند، روبه‌رو می‌کند.

روزنامه نسیم
سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی و ورزشی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۸۳۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نسیم عسکری جولندان فرزند عسکر به شماره شناسنامه ۱۶۸ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۱۹۱۹/۱۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۱۸۶ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۲۱ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام ولی الله قلی نژاد طولارود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
م الف: ۹۰۷/۱۹۶۰
رئیس ثبت اسناد و املاک تالش – جعفر عبادی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مریم آقاجانی نرگسی به شماره شناسنامه ۷۳۹ صادره از بندر انزلی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۲۵۷/۵۷ متر مربع پلاک فرعی ۴۴۵ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نشبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست ل اعتراض مدت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکر مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۰۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۵۶
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۹۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی زهرا خردادی به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از لاهیجان فرزند حسن در ششدانگ یکقطعه زمین زراعی بمساحت ۱۳۴۳/۹۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۴۹ از ۷ اصلی واقع در قریه نوخاله مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۸ بخش ۲۳ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۰۴
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۴۹
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۰۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بیتی اراضی و ساختمتهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مانگانه بلا معارض متقاضی فروزان باقری به شماره شناسنامه ۵ صادره از دهبارز فرزند ابراهیم در شش دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۵۵/۹۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۹۲ از ۱۴ اصلی واقع در قریه مردخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱۰ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت آماد اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷

م الف: ۹۱۰/۵۴۰۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۳۶
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۰۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی امیر باقری به شماره شناسنامه ۹۳ صادره از صومعه سرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۷۲/۵۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۹۲ از ۱۴ اصلی واقع در قریه مردخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱۰ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۴۰۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۰۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی امیر باقری به شماره شناسنامه ۹۳ صادره از صومعه سرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۷۲/۵۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۹۲ از ۱۴ اصلی واقع در قریه مردخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱۰ بخش ۲۰ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۹
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۱۹
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مانگانه بلا معارض متقاضی شهلا دال کوهی به شماره شناسنامه ۳۶۶۶۶ صادره از بندر انزلی فرزند عزیز در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۱۱۵۳/۸۷ متر مربع پلاک فرعی ۴۴۷ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ماء اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۸
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۱۳
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شهلا دال کوهی به شماره شناسنامه ۳۶۶۶۶ صادره از بندرانزلی فرزند عزیز در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۱۳۲/۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۵۳۰ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۶
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۹۶
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدهادی آقاجانی نرگسی به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از صومعه سرا فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۰۰۳ متر مربع پلاک فرعی ۵۲۸ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار گهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۸۷
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسن صادقی خراطی به شماره شناسنامه ۴۷۰ صادره از صومعه سرا فرزند عزیزاله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی و باغی بمساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۲۵۷ از ۲۱ اصلی واقع در قریه خراط محله مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۳
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۷۵
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مرجان آقاجانی نرگسی به شماره شناسنامه ۲۱۵ صادره از بندر انزلی فرزند محمدهادی در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۰۷۸/۰۶ متر مربع پلاک فرعی ۵۲۹ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷ م الف: ۹۱۰/۵۳۹۰
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۵۴
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شادی آقاجانی نرگسی به شماره شناسنامه ۳۴۵ صادره از بندر انزلی فرزند محمدهادی در ششدانگ یک قطعه زمین بساحت ۱۱۵۰/۶۵ متر به پلاک فرعی ۴۶۴ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه انتخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۸۸
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۴۱
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شادی آقاجانی نرگسی به شماره شناسنامه ۳۴۵ صادره از بندر انزلی فرزند محمدهادی در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۰۰/۱۰متر مربع پلاک فرعی ۵۳۱ از ۱ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۸۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۳۴
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی احمد بشری گورا بزرمخی به شماره شناسنامه ۳۰۷۷ صادره از صومعه سرا فرزند رجب در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۲۷/۷۵ متر مربع پلاک فرعی ۵۳۱ از ۸۹ اصلی واقع در قریه تطف مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۸۶
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۳۰۰– ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم صغرا رفعت نیا فرزند رحمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر اعیان احداثی (کندوج) به مساحت ۳۸۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۵ فرعی از سنگ اصلی ۳ واقع در مودگان بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
م الف: ۳۳۱۶
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۰۶۲
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن – سید مجتبی قیوم زاده
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۰۹۹ – ۱۴۰۵/۰۵/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین سیفی ماجولان فرزند صیاداله در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۱۸۱/۴۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۰۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از سنگ اصلی ۹ واقع در شهر بیجار بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
م الف: ۳۳۲۰
شناسه آگهی: ۲۳۰۷۸۷۱
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن – سید مجتبی قیوم زاده
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۷۱۰۱ – ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم گیسا سلیمانی فرزند عظیم در ششدانگ باغ به مساحت ۱۸۰۹/۶۹ متر مربع به شماره پلاک ۸۲۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۴ واقع در کلده بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
م الف: ۳۲۲۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۷۵۹۲
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن – سید مجتبی قیوم زاده
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۴۱۵۳ –۱۴۰۴/۷/۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مصطفی خلدی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۱۸۸۸۳/۳۳ متر مربع به شماره پلاک ۸۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۴۵ واقع در حلقه سر بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذک مذکور و ع عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶
م الف: ۳۳۲۲
شناسه آگهی: ۲۳۰۷۲۷۲
رئیس ثبت اسناد و املاک فومن – سید مجتبی قیوم زاده
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدهادی آقاجانی نرگسی به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از صومعه سرا فرزند عباس در ششدانگ -- متر به پلاک فرعی – از – اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک – بخش – گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه انتخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۷
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدرضا قانع دوست نفوتی به شماره شناسنامه ۷۳۸۳ صادره از صئمعه سرا فرزند عظیم در ششدانگ – بساحت ۳۰۰ متر به پلاک فرعی – از ۵ اصلی واقع در قریه سیاه درویشان مفروز و مجزی شده از پلاک – بخش – گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه انتخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۴
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۸۰
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مرجان آقاجانی نرگسی به شماره شناسنامه ۲۱۵ صادره از بندر انزلی فرزند محمدهادی در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی – از – اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک – بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۲
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۶۶
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۰۲۶۰۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اسفندیار باقری به شماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از فومن فرزند محمدهادی در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۵۱۳/۳۴ متر مربع پلاک فرعی – از ۱۴ اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷
م الف: ۹۱۰/۵۳۹۱
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۵۸
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره مورخ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی- باقری به شماره شناسنامه ۲۲۳ صادره از صومعه سرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۵۵,۹۵متر مربع پلاک فرعی از اصلی واقع در قریه نرگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷ م الف: ۹۱۰/۵۳۸۹
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۸۴۹
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی
****

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۹۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی امیرحسین غلامی دوگوری به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۲۰۹۹۵۵ صادره از صومعه سرا فرزند جمشید در ششدانگ یکقطعه زمین بر اعیان احداثی بمساحت ۲۴۲۳/۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۷۲۸ از ۲۷ اصلی واقع در قریه چوبه مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۷

م الف: ۹۱۰/۵۴۰۳
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۹۴۲
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا – رضا خانجانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۶۰۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی امیر باقری به شماره شناسنامه ۹۳ صادره از صومعه سرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۷۲/۵۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۹۲ از ۱۴ اصلی واقع در قریه مردخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱۰ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا– نبش خیابان پاستور

روزنامه نسیم
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
www.nasimnews.com

سه شنبه ۱۲ آبان ۱۴۰۵ –۲۳جمادی الاولی ۱۴۴۸ –۳نوامبر ۲۰۲۶ – شماره ۷۸۸۰

nasimgilan۷۶@yahoo.com

آفتابی
سه شنبه۱۲آبان۱۴۰۵
اذان صبح : ۴:۲۱
طلوع آفتاب : ۵:۴۷
اذان ظهر : ۱۲:۰۷
غروب آفتاب : ۱۸:۲۸
اذان مغرب : ۱۸:۴۷
نیمه شب : ۲۳:۲۵

یک قدمی انتخابات و سردرگمی ترامپ بر سر دوراهی توافق یا تهدید ایران

ناکامی در تحقق اهداف جنگ و تداوم چالش در تنگه هرمز، ترامپ را در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای با دوراهی تشدید تقابل یا توافق با ایران روبه‌رو کرده است.

در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا (۱۲ آبان)، رویکرد دونالد ترامپ در قبال ایران با تناقضی آشکار روبه‌روست؛ از یک سو، تهدید به تشدید فشار و اقدام نظامی ادامه دارد و از سوی دیگر، رئیس‌جمهور آمریکا همچنان از امکان توافق سخن می‌گوید. این دوگانگی در شرایطی شکل گرفته که سابقه خروج یکجانبه واشنگتن از برجام و حملات متجاوزانه در میانه مذاکرات، اعتماد به رویکرد دیپلماتیک آمریکا را به‌شدت تحت تأثیر قرار داده است.

مسئله فقط تغییر لحن ترامپ نیست بلکه این پرسش اساسی مطرح است که آیا واشنگتن به خاطر دستیابی به برگ برنده و موفقیت در آستانه انتخابات به دنبال توافقی مبتنی بر تعهدات متقابل است یا کمافی‌السابق مذاکره را ابزاری برای پیشبرد سیاست فشار و تحمیل خواسته‌های یکجانبه می‌داند؟

رویکردی میان تهدید و ملاحظه انتخاباتی

بررسی مواضع این روزهای ترامپ نشانگر آن است که وی در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای، سیاستی دوگانه در قبال ایران دنبال می‌کند؛ از یک سو، همچنان با ادبیات تهدیدآمیز از احتمال تشدید حملات نظامی سخن می‌گوید و از سوی دیگر، خود را طرفدار پایان درگیری و دستیابی به توافق معرفی می‌کند.

او در هفته‌های اخیر ادعا کرده است که پیش از انتخابات به ایران حمله نخواهد کرد و هم‌زمان از امکان گفت‌وگو و توافق با تهران سخن گفته است. با این حال، نه تهدیدهای نظامی را کنار گذاشته و نه احتمال اقدام نظامی پس از انتخابات را منتفی دانسته است. این مواضع در حالی مطرح می‌شود که ترامپ بارها از آمادگی برای توافق با ایران سخن گفته اما هم‌زمان بر ضرورت پذیرش خواسته‌های واشنگتن تأکید کرده است. او هنوز توضیح روشنی درباره چارچوب توافق مورد نظر خود ارائه نداده و مشخص نکرده است که آمریکا در برابر مطالباتش چه امتیازاتی حاضر است به طرف ایرانی بدهد.

در چنین شرایطی، دعوت به مذاکره بیش از آنکه نشانه شکل‌گیری یک مسیر دیپلماتیک روشن باشد، در کنار تهدیدهای مکرر نظامی قرار گرفته است.زمان‌بندی این موضع‌گیری‌ها را نمی‌توان از فضای سیاسی داخل آمریکا جدا کرد. گزارش رویترز در شهریور نشان داد که شماری از مشاوران ارشد ترامپ خواهان محدود ماندن دامنه درگیری با ایران تا زمان انتخابات هستند؛ زیرا تداوم تجاوز می‌تواند به موقعیت جمهوری‌خواهان آسیب بزند.

بر اساس این گزارش، تنها ۳۱ درصد آمریکایی‌ها از جنگ حمایت می‌کردند و ۶۳ درصد مخالف آن بودند.

افزایش قیمت سوخت نیز نگرانی رأی‌دهندگان را تشدید کرده بود. یکی از مقام‌های کاخ سفید در همین زمینه گفته بود دولت فشار بر ایران را حفظ می‌کند اما «نوامبر یک اولویت است.»

دیپلماسی زیر آتش؛ تکرار الگوی نقض تعهدات

یکی از مهم‌ترین عوامل بی‌اعتمادی به سیاست خارجی دولت ترامپ، فاصله میان دعوت به مذاکره و رفتار عملی واشنگتن است.

رئیس‌جمهور آمریکا از آمادگی برای حل‌وفصل اختلافات با ایران سخن می‌گوید اما سابقه خروج یکجانبه از توافق‌ها، اعمال تحریم و توسل به نیروی نظامی، اعتبار این ادعا را زیر سؤال می‌برد.

مسئله این است که چگونه می‌توان از طرف مقابل انتظار داشت به مسیر دیپلماسی اعتماد



کند، درحالی‌که خود واشنگتن بارها قواعد این مسیر را نادیده گرفته است؟

این تناقض در جریان مذاکرات هسته‌ای سال گذشته به‌روشنی نمایان شد. در شرایطی که ایران و آمریکا با میانجی‌گری عمان چند دور مذاکره را پشت سر گذاشته بودند و قرار بود گفت‌وگوها ادامه یابد، رژیم صهیونیستی حملات متجاوزانه خود را علیه ایران آغاز کرد و آمریکا نیز به این تجاوز نظامی پیوست.

به این ترتیب، روندی که هنوز امکان دستیابی به توافق در آن وجود داشت، زیر سایه حملات نظامی قرار گرفت. این اقدام نشان داد که از نگاه دولت ترامپ، ادامه مسیر دیپلماتیک لزوماً مانعی برای استفاده از گزینه نظامی نیست.

دو روز پس از دور سوم مذاکرات ژنو نیز همین الگوی رفتاری تکرار شد.

پس از آنکه مذاکرات ژنو با اعلام پیشرفت در گفت‌وگوها و توافق برای ادامه رایزنی‌ها همراه شد، حملات متجاوزانه آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران آغاز شد.

وزیر خارجه عمان که نقش میانجی را بر عهده داشت، از این تحول ابراز تأسف کرد و تأکید داشت که امکان دستیابی به توافق وجود داشته است.این توالی رویدادها پرسشی جدی را مطرح می‌کند مبنی بر اینکه اگر مذاکره هنوز به پایان نرسیده و مسیر توافق باز است، توسل به حمله نظامی با چه منطقی توجیه می‌شود؟

ریشه این بی‌اعتمادی البته به تحولات اخیر محدود نیست.

ترامپ در دوره نخست ریاست‌جمهوری خود، در اردیبهشت ۱۳۹۷، به‌صورت یکجانبه از برجام خارج شد؛ توافقی چندجانبه که با مشارکت قدرت‌های جهانی شکل گرفته و به تأیید شورای امنیت سازمان ملل رسیده بود. بازگرداندن تحریم‌ها پس از خروج آمریکا، این پیام را منتقل کرد که حتی توافقی با پشتوانه بین‌المللی نیز ممکن است با تغییر تصمیم دولت واشنگتن کنار گذاشته شود.

بنابراین، مسئله فقط اختلاف بر سر مفاد توافق احتمالی نیست؛ مسئله اعتبار طرفی است که هم‌زمان با دعوت به مذاکره، تهدید و اقدام نظامی را نیز دنبال می‌کند. تا زمانی که واشنگتن برای پایبندی به تعهدات خود تضمینی معتبر ارائه نکند و سیاست فشار و حمله را جایگزین دیپلماسی سازد، نمی‌توان انتظار داشت تکرار دعوت به گفت‌وگو به‌تنهایی اعتماد لازم برای دستیابی به توافقی پایدار را ایجاد کند.

از هزینه‌های نظامی‌گری تا بن‌بست راهبردی؛ محدودیت‌های قدرت آمریکا

تناقض میان تهدید و مذاکره در سیاست ترامپ را باید در تحولات میدان نیز جست‌وجو کرد. واشنگتن در آغاز حملات متجاوزانه علیه ایران، اهدافی فراتر از تضعیف توان نظامی تهران را دنبال می‌کرد که از نابودی برنامه موشکی و نیروهای نظامی تا خلع هسته‌ای و حتی زمینه‌سازی برای تغییر ساختار سیاسی را شامل می‌شد.

با این حال، ارزیابی مرکز استیمسون از دوره پساجنگ نشان می‌دهد آمریکا به اهداف اولیه خود دست نیافته و به‌تدریج بازگشایی تنگه هرمز به محور اصلی عملیات نظامی این کشور تبدیل شده است؛ هدفی که اساساً پیش از آغاز جنگ ضرورتی برای آن وجود نداشت.

تنگه هرمز اکنون به یکی از مهم‌ترین اهرم‌های معادله جدید قدرت تبدیل شده است. آمریکا با وجود صرف هزینه‌های بالا، نتوانسته امنیت پایدار این گذرگاه را برای کشتی‌های متخلف تضمین و وضعیت کشتیرانی را به شرایط پیش از جنگ بازگرداند. بنابراین، امروزه تنگه هرمز صرفاً یک موضوع نظامی نیست و مستقیماً امنیت انرژی و تجارت جهانی را تحت تأثیر قرار داده است. هم‌زمان، محاصره بنادر ایران نیز به ابزار فشار متقابل تبدیل شده، بی‌آنکه برخلاف تصور واشنگتن به پایان تقابل یا تسلیم تهران بیانجامد.

در عرصه نظامی نیز هزینه‌های تقابل برای واشنگتن افزایش یافته است. آسوشیتدپرس در گزارشی که اوایل آبان منتشر کرد، با استناد به تصاویر ماهواره‌ای و گفت‌وگو با مقام‌های منطقه‌ای، از آسیب دیدن تأسیسات و تجهیزات در ۲۶ پایگاه و محل استقرار نیروهای آمریکایی بر اثر بیش از ۱۱۵ حمله پهپادی و موشکی خبر داد.

بر اساس این گزارش، خسارت به رادارها، سامانه‌های دفاعی، هواپیماها، انبارها و زیرساخت‌های ارتباطی محدود نمانده و آمریکا ناچار شده بخشی از تجهیزات خود را از منطقه خارج کند. گزارش کنگره آمریکا نیز هزینه عملیات نظامی تا ابتدای اوت را حدود ۳۸ میلیارد دلار برآورد کرده و از کمبود ذخایر مهمات و دشواری جایگزینی آنها خبر داده است.

از این منظر، اصرار ترامپ بر مذاکره را باید در چارچوب تقلا برای تغییر این معادله ارزیابی کرد. ایران نیز با حفظ ظرفیت بازدارندگی، تقویت تاب‌آوری اقتصادی و بهره‌گیری از موقعیت ژئوپلیتیکی خود می‌تواند مانع از آن شود که فشار نظامی و اقتصادی به ابزار تحمیل خواسته‌های یکجانبه تبدیل شود.

توافق پایدار زمانی امکان‌پذیر است که واشنگتن واقعیت‌های جدید قدرت در منطقه و منافع و ملاحظات امنیتی ایران را به رسمیت بشناسد، نه آنکه مذاکره را ادامه جنگ با ابزارهای دیگر تعریف کند.

بقایی:

هر طرفی آمریکا و اسرائیل را همراهی کند، از پاسخ ایران در امان نخواهد بود



سخنگوی وزارت امور خارجه با هشدار به طرف‌های همراه آمریکا و رژیم صهیونیستی در هرگونه تعرض به ایران تأکید کرد: هر طرفی که در تدارک، طراحی یا اجرای تجاوز نظامی علیه کشورمان مشارکت یا از آن حمایت کند، باید تبعات آن را بپذیرد.

اسماعیل بقایی در نشست خبری هفتگی با خبرنگاران گفت: کسانی که به هر شکلی با آمریکا و رژیم صهیونیستی در تعرض به ایران همراهی کنند، نباید انتظار داشته باشند جمهوری اسلامی ایران در دفاع از خود مماشات کند.

وی با اشاره به ضرورت آمادگی کشور برای مواجهه با هرگونه پیشامد اظهار کرد: جنگ فقط درگیری نظامی نیست و محاصره اقتصادی و تهدید علیه ایران نیز بخشی از جنگی است که طی ماه‌های اخیر ادامه داشته است.بقایی تأکید کرد: هرگونه تعرض و تجاوز نظامی به ایران، با هر ابزاری که صورت بگیرد، با واکنش پرقدرت، فوری و همه‌جانبه مواجه خواهد شد.

سخنگوی وزارت امور خارجه همچنین با اشاره به استفاده احتمالی از قلمرو و امکانات برخی کشورهای منطقه برای حمله به ایران گفت: انتظار معقول ایران این است که کشورهای همسایه اجازه ندهند از خاک، حریم هوایی و امکانات آنها برای تعرض به کشورمان استفاده شود؛ در غیر این صورت، ایران بر اساس حق دفاع مشروع از خود دفاع خواهد کرد.

وی در بخش دیگری از سخنانش با تأکید بر ادامه تبادل پیام‌ها از طریق میانجی‌ها گفت: مطالبات ایران به طرف آمریکایی اعلام شده و لغو محاصره اقتصادی و اجرای تعهدات، از الزامات بازگشت امنیت به تنگه هرمز و ادامه روند مذاکرات است.

بقایی همچنین درباره احتمال ازسرگیری درگیری‌ها تصریح کرد: ایران برای همه سناریوها آمادگی دارد و صیانت از امنیت ملی و تمامیت ارضی کشور در اولویت قرار دارد.

انتخابات شوراها امسال برگزار نمی‌شود/ پیشنهاد برگزاری منطقه‌ای انتخابات رد شد



برگزاری هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا در سال جاری منتفی شده و احتمال دارد این انتخابات براساس قانون تجمیع انتخابات، هم‌زمان با یکی از انتخابات آینده برگزار شود.

پس از تعویق انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا به دلیل شرایط جنگی کشور، وزارت کشور و مجلس شورای اسلامی پیشنهادهایی را برای برگزاری این انتخابات ارائه کردند که از جمله آن‌ها برگزاری سراسری انتخابات یا برگزاری آن به‌صورت منطقه‌ای و استانی در مناطقی بود که شرایط لازم را دارند.

با این حال، بررسی‌ها نشان می‌دهد این پیشنهادها با موافقت مراجع تصمیم‌گیر مواجه نشده و مقرر شده است مصوبه پیشین درباره زمان‌بندی انتخابات همچنان مبنای عمل قرار گیرد.

براساس این مصوبه، تقویم جدید انتخابات پس از پایان جنگ و اعلام رسمی آن از سوی شورای عالی امنیت ملی، با هماهنگی مراجع ذی‌ربط و حداکثر ظرف دو ماه تنظیم و اعلام خواهد شد.به این ترتیب، با توجه به تداوم شرایط جنگی و زمان باقی‌مانده تا پایان سال، برگزاری انتخابات هفتمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا در سال جاری منتفی است.

به نوشته فارس،از سوی دیگر، با توجه به قانون تجمیع انتخابات، این احتمال وجود دارد که انتخابات شوراها به‌جای برگزاری مستقل، هم‌زمان با یکی از انتخابات پیش‌رو برگزار شود؛ هرچند هنوز تصمیم نهایی درباره زمان و نحوه تجمیع آن اعلام نشده است.

قرار بود انتخابات هفتمین دوره-شوراهای اسلامی شهر و روستا، انتخابات میان‌دوره‌ای مجلس شورای اسلامی و نخستین انتخابات میان‌دوره‌ای مجلس خبرگان رهبری، ۱۱ اردیبهشت‌ماه سال جاری برگزار شود که درپی حمله آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران به تعویق افتاد.

چراغ سبز دولت به ترمیم بودجه ۱۴۰۵؛جابه‌جایی اعتبارات در راه



معاون سازمان برنامه و بودجه: ترمیم بودجه ۱۴۰۵ نیازمند ارائه لایحه جدید به مجلس شورای اسلامی نیست.

برنامه سازمان برنامه و بودجه کشور برای ترمیم بودجه سال ۱۴۰۵ روز گذشته در جلسه هیئت دولت مطرح شد و پس از بحث و بررسی اعضا به تصویب رسید.

اصلاحات جدید در حدود اختیارات هیئت وزیران

در همین خصوص، محمد قاسمی، معاون سازمان برنامه و بودجه کشور، در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: همان‌طور که پیش از این نیز اعلام شده بود، موضوع ارائه لایحه جدید برای ترمیم بودجه سال ۱۴۰۵ به مجلس مطرح نیست.

وی افزود: مصوبه اخیر در چارچوب اختیارات هیئت وزیران قرار دارد و ناظر بر اعمال اصلاحات و جابه‌جایی‌های قانونی در بودجه در حدود اختیارات هیئت وزیران است.

به‌گزارش تسنیم، بر اساس ارقام مصوب، بودجه کل کشور در سال ۱۴۰۵ حدود ۱۵۵,۱ هزار هزار میلیارد ریال (معادل ۱۵۵,۱ همت هزار میلیارد تومانی) تعیین شده است، از این رقم، حدود ۷۰,۳ هزار هزار میلیارد ریال به بودجه عمومی دولت اختصاص دارد که شامل ۶۲,۸ هزار هزار میلیارد ریال منابع عمومی و ۷,۵ هزار هزار میلیارد ریال درآمد اختصاصی دستگاه‌هاست همچنین بودجه شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و مؤسسات وابسته به دولت حدود ۸۹ هزار هزار میلیارد ریال و بودجه جمعی—خرجی حدود ۳۰,۷ هزار هزار میلیارد ریال است. با کسر ۳۴,۸ هزار هزار میلیارد ریال بابت ارقام دوباره‌منظورشده و جمعی—خرجی، رقم نهایی بودجه کل کشور محاسبه می‌شود.

پژمانفر:

قیمت‌های جدید خودرو منطقی نیست؛ با انحصار خودروسازان برخورد می‌کنیم

رئیس کمیسیون اصل نود مجلس، قیمت‌گذاری‌های اخیر خودرو را غیرمنطقی دانست و گفت: مجلس اجازه نمی‌دهد انحصار خودروسازان به اجحاف در حق مردم منجر شود.

حجت‌الاسلام نصرالله پژمانفر با انتقاد از افزایش قیمت خودروهای داخلی اظهار کرد: خودروسازان به سمت قیمت‌گذاری بدون نظارت پیشینی حرکت کرده‌اند و هزینه‌های سربار نیز قیمت تمام‌شده خودرو را از منطق اقتصادی دور کرده است.

وی افزود: کمیسیون اصل نود و مجلس موضوع افزایش قیمت خودرو را پیگیری می‌کنند و اجازه نمی‌دهند مردم به دلیل انحصار بازار، ناچار به خرید خودرو با هر



قیمتی باشند.

پژمانفر با اشاره به واردات خودروهای کارکرده با عمر کمتر از پنج سال گفت: واردات با رعایت ضوابط فنی و تأمین قطعات و خدمات پس از فروش می‌تواند به ایجاد رقابت و کاهش انحصار در بازار کمک کند.

رئیس کمیسیون اصل نود تأکید کرد: حمایت از تولید داخل ضروری است، اما نباید بهانه‌ای برای حفظ انحصار و تحمیل قیمت‌های غیرمنطقی به مردم باشد

پژمانفر خاطرنشان کرد: مجلس با پیگیری واردات خودرو و اصلاح سازوکار قیمت‌گذاری، به دنبال ایجاد فضای رقابتی در بازار است تا مصرف‌کنندگان امکان انتخاب داشته باشند و خودروسازان نتوانند از شرایط انحصاری برای تعیین قیمت‌های غیرمنطقی استفاده کنند.