روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
یکشنبه۳ آبان ۱۴۰۵ -۱۴ جمادی الاولی ۱۴۴۸ -۲۵اکتبر ۲۰۲۶
سیاسی، اجتماعی،فرهنگی و ورزشی
شماره ۷۸۷۲- سال‌بیست‌ونهم -تک‌شماره۵۰۰۰۰تومان

سرلشکر عبداللهی:
تحت هیچ شرایطی نمی گذاریم ناوهای زنگ‌زده آمریکا دوباره وارد خلیج فارس شوند

در صفحه۸

در صفحه۸

"مادربمب‌ها"علیه ایران؛ تهدیدنظامی یاجنگ روانی واشنگتن؟



روایت تلخ قاچاق چوب از جنگل های شمال

تبر قاچاقچیان بر ریشه هیرکانی!

افزایش نگرانی ها درباره قاچاق چوب و قطع غیرمجاز درختان در غرب مازندران، ضرورت نظارت بر منشأ و گردش محموله های چوب و بازنگری در سازوکارهای مقابله با تخلفات را برجسته کرده است؛ مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری غرب مازندران با اشاره به افزایش گواهی های صادرشده، فعالیت واحدهای دپوی چوب و بازدارنده‌نبودن برخی مجازات ها، بر ضرورت تقویت نظارت و برخورد مؤثرتر با قاچاقچیان تأکید دارد. جنگل های هیرکانی، از ارزشمندترین میراث های طبیعی شمال کشور، با تهدیدهایی همچون قطع غیرمجاز درختان و قاچاق چوب مواجه‌اند. در غرب مازندران، از نشتارود و تنکابن تا عباس‌آباد، نگرانی ها درباره نحوه تأمین و جابه‌جایی چوب و چگونگی نظارت بر بازار آن افزایش یافته است؛ موضوعی که پرسش هایی درباره منشأ محموله ها، سازوکار صدور گواهی ها و میزان اثربخشی قوانین مطرح می کند.

در صفحه۲

هشدار درباره تشدید کمبود پزشک؛

خروج سالانه ۳ تا ۵ درصد پزشکان از چرخه خدمت

در صفحه۲

عقب‌ماندگی ۶۰۰ میلیونی آورده نهضت ملی مسکن برخی متقاضیان انصراف دادند

در صفحه۲

پشت پرده گرانی خودرو؛ مجلس به قیمت‌گذاری ایران‌خودرو ایراد گرفت

در صفحه۸

زمان برگزاری انتخابات شوراها همچنان نامشخص؛ پیشنهاد آبان در انتظار تصمیم شعام

افزایش دما و عقب‌نشینی یخچال ها؛ زنگ خطر تغییر اقلیم در ایران

یک کارشناس محیط زیست با اشاره به افزایش دما، عقب نشینی یخچال های طبیعی و کاهش منابع آب دائمی در کشور می گوید: نشانه های تغییر اقلیم امروز از ارتفاعات ایران تا تالاب ها و کلان شهرها قابل مشاهده است؛ تغییراتی که علاوه بر منابع آب و تنوع زیستی، ابعاد اجتماعی و روانی زندگی مردم را تحت تاثیر قرار می دهد.

به گزارش ایسنا "روز جهانی اقدام برای اقلیم(Day of Climate Action (International) " که هر سال ۲۴اکتبر (۲ آبان) در سطح بین المللی مورد توجه قرار می گیرد، به افزایش آگاهی و بسیج تلاش های بخش های عمومی، خصوصی و مدنی با هدف مقابله با بحران اقلیمی اختصاص دارد.

محمد درویش در گفت‌وگو با ایسنا همزمان با این روز درباره مهم ترین نشانه ها و پیامدهای تغییر اقلیم در ایران اظهار کرد: ما از چند مؤلفه می توانیم بفهمیم که شرایط از نظر تغییرات اقلیمی در ایران دشوار است؛ خط برف در ایران در حال بالاتر رفتن است و ارتفاعاتی که زمانی تا ۲۰۰۰ متر نیز پوشیده از برف بودند، اکنون عموماً دیگر چنین پوشش برفی را تجربه نمی کنند.

وی ادامه داد: حتی در برخی سال ها در قله دماوند که بیش از ۵۶۰۰ متر ارتفاع دارد، دیگر برفی مشاهده نمی شود که بی سابقه است. آبشار یخی دماوند نیز که در ارتفاع بالای ۵۰۰۰ متر قرار دارد، چندین سال است که می شکند و سیلاب هایی را به سمت شمال هدایت می کند. اغلب یخچال های ایران در علم کوه، تفتان، زردکوه، شاهان‌کوه، دماوند و ... نیز متأسفانه از بین رفته‌اند یا به شدت عقب نشینی کرده‌اند. درویش با اشاره به تأثیر این شرایط بر منابع آبی کشور افزود: این وضعیت باعث شده است منابع آب دائمی ما و رودخانه های دائمی به رودخانه های فصلی تبدیل و بخش قابل توجهی از پهنه های آبی مرکزی ایران و تالاب های کشور با خشکی روبه‌رو شوند. این موارد از مهم‌ترین مؤلفه‌های زنگ خطر اقلیمی هستند همچنین میانگین دما در کشور به‌مراتب بیشتر از میانگین جهانی افزایش پیدا کرده است.

تغییر اقلیم چگونه وارد زندگی مردم شده است؟

این کنشگر محیط زیست درباره نمود افزایش دما در زندگی روزمره مردم گفت: تفاوت دمای شب و روز افزایش پیدا کرده، ظرفیت گرمایی ویژه کاهش یافته، نیاز اقلام زراعی به آب بیشتر شده و پدیده جزیره گرمایی در کلان‌شهرها افزایش پیدا کرده است. در مجموع توان زیست پذیری سرزمین کاهش پیدا کرده است و این مسئله می‌تواند بر سلامت روانی شهروندان نیز اثر بگذارد. این عضو هیئت علمی بازنشسته مؤسسه تحقیقات جنگل ها و مراتع کشور درباره مناطق آسیب‌پذیرتر ایران در برابر تغییر اقلیم اظهار کرد: بخش های اطراف کوهستان دماوند در استان‌های تهران و مازندران از مناطق به‌شدت آسیب پذیر هستند همچنین نیمه جنوبی کشور وضعیت بدتری دارد. پژوهش هایی که انجام شده نشان می دهد تغییر اقلیم و تشدید خشکسالی ها با کاهش درآمد کشاورزان و دامداران همراه شده است و حتی می تواند پیامدهای اجتماعی، فرهنگی و روانی به دنبال داشته باشد.

درویش درباره علت آسیب‌پذیری بیشتر این مناطق توضیح داد: این مناطق به جایی که ما به آن کمربند خشک جهان می گوییم نزدیک تر هستند، میانگین ریزش های آسمانی آن‌ها به‌مراتب کمتر از میانگین کشوری و جهانی است و دامنه شکنندگی بیشتری دارند.

تغییر زمان کوچ پرندگان؛ یکی از پیامدهای تغییر اقلیم

وی در ادامه با اشاره به تأثیر تغییر اقلیم بر تنوع زیستی گفت: تغییر اقلیم سبب می‌شود زمان کوچ پرندگان تغییر کند و پرندگان زمانی به مقصد برسند که دیگر غذای لازم برای آنها فراهم نیست؛ برای مثال، لارو پروانه‌هایی که باید غذای آن‌ها باشند، به پروانه تبدیل شده و منطقه را ترک کرده‌اند و این مسئله می تواند بحران بزرگی ایجاد کند.

درویش افزود: تغییر اقلیم همچنین باعث شده است برخی پرندگان هنگامی که وارد یک محیط تالابی می شوند با تالابی خشک روبه‌رو شوند که دیگر آبی در آن وجود ندارد و این مسئله می تواند موجب افزایش مرگ‌ومیر پرندگان به‌ویژه جوجه‌های آن‌ها شود.

چه سهمی از بحران‌های محیط زیستی ایران ناشی از تغییر اقلیم است؟

این کنشگر محیط زیست درباره تفکیک سهم تغییر اقلیم از عواملی مانند برداشت آب و تخریب مستقیم زیستگاه ها اظهار کرد: این موضوع بر اساس میانگین ها قابل بررسی است. برای مثال میانگین ریزش های آسمانی در کشور ما حدود ۲۴۰ میلی‌متر بوده که اکنون به کمتر از ۲۲۱میلی‌متر کاهش پیدا کرده است. توان آب قابل استحصال کشور نیز ۱۳۰ میلیارد مترمکعب بوده که اکنون به ۱۰۳ میلیارد مترمکعب کاهش یافته است.

وی ادامه داد: می توان گفت بین ۱۵ تا ۲۰ درصد بحران هایی که امروز در طبیعت ایران مشاهده می کنیم، ناشی از پدیده جهانی گرمایش جهانی و تغییر اقلیم است و بقیه آن به عوامل و فعالیت های انسان‌ساز مربوط می‌شود.

درویش در پایان درباره پیامدهای کنونی تغییر اقلیم در ایران گفت: از آنجا که میزان انتشار گازهای گلخانه‌ای در حال افزایش است، کشور با پدیده گلخانه‌ای به شکل حادتری روبه‌رو می‌شود و تابستان های به‌مراتب گرم‌تری را تجربه می کند. این وضعیت سبب شده است تاب‌آوری بسیاری از گونه های گیاهی و جانوری کاهش پیدا کند و تعداد بیشتری از این گونه ها در فهرست سرخ IUCN قرار گیرند.

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران

تجدید مناقصه برونسپاری توزیع مرسولات وارده مازاد بر ظرفیت موزعین دولتی و شرکتی منطقه پستی جنوب استان تهران

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد تجدید مناقصه برونسپاری توزیع مرسولات وارده مازاد بر ظرفیت موزعین دولتی و شرکتی منطقه پستی جنوب استان تهران ، به شماره سامانه ۲۰۰۵۰۰۳۰۶۷۰۰۰۰۳۲ ، را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستادایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ساعت ۸:۰۰ روز شنبه تاریخ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

مهلت زمانی دریافت اسناد: تا ساعت۱۹:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : تا ساعت۱۶:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۱

زمان بازگشائی پاکات : ساعت ۸ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف به آدرس: تهران میدان رسالت ابتدای خیابان نیروی دریائی نبش کوچه سهند طبقه دوم منطقه پستی شمال شرق تهران دبیرخانه کمیسیون معاملات مراجعه نمایند. رعایت بخشنامه شماره ۷۳۰۳۹ /۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۱ سازمان برنامه و بودجه کشور موضوع "مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار " توسط مناقصه گران الزامی است . بدیهی است در صورت احراز تخلف در فرآیند برگزاری مناقصه و یا عقد قرارداد پیمانکار / تامین کننده خلع ید شده و قراردادفسخ می شود و به تناسب نسبت به ضبط تضامین پیمانکار / تامین کننده ضبط می گردد.

شناسه آگهی: ۲۳۰۹۲۸۱ م الف / ۲۴۷۶

کانال دو

ادعای ترامپ: می‌توانیم تمام ایران و نفت این کشور را بگیریم!

دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا بار دیگر با تکرار ادعاهای بی‌اساس درباره ایران گفت: ما تنگه هرمز را کنترل می‌کنیم و می‌توانیم بر تمام ایران مسلط شویم.ترامپ در ادامه سخنانش که بیشتر رؤیاپردازی است تا واقعیت افزود: ایران هیچ پولی ندارد و ما می‌توانیم بر تمام نفت این کشور مسلط شویم. می توانیم موضوع ایران را به سرعت به پایان برسانیم چون یک کشور شکست خورده است.

رئیس‌جمهور متوهم آمریکا ادامه داد: نیروی دریایی آمریکا اقدام بزرگی در محاصره ایران انجام داد و نفت عبوری از تنگه هرمز از سطوح قبل از درگیری فراتر رفته است. ایران را در وضعیت فلج کامل، همانند وضعیت کنونی، نگه خواهیم داشت.

درخواست وقیحانه روبیو از مردم کوبا: جاسوسی کنید!

در حالی که سیاست های خصمانه آمریکا و محاصره کوبا باعث به وجود آمدن بحران انسانی در این کشور شده وزیر خارجه آمریکا یک درخواست وقیحانه از مردم کوبا را مطرح کرد.مارکو روبیو وزیر خارجه آمریکا از طریق فضای مجازی خطاب به مردم کوبا گفت: کسانی که به دنبال ایجاد تغییرات مثبت در این کشور هستند بدانند که زمان آن فرا رسیده است.وی اضافه کرد: در سایه ناامیدی نسبت به عدم تحقق وعده ها و گسترش فساد از این فرصت استفاده کنید تا تغییرات مورد نظر خود را از طریق همکاری مخفی با سرویس اطلاعات مرکزی آمریکا محقق سازید!

سفر غیرمنتظره کیم جونگ اون به شهر مرزی چین

منابع دولتی کره جنوبی و رسانه‌های این کشور از ورود کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی به شهر داندونگ چین خبر دادند. کیم جونگ اون روز شنبه از طریق پل جدید رودخانه یالو وارد شهر مرزی داندونگ در شمال شرقی چین شد؛ پلی که هفته گذشته، ۱۲ سال پس از تکمیل ساخت، افتتاح شد. روزنامه جونگ‌آنگ دیلی نیز نوشت که لی چیانگ، نخست‌وزیر چین از او استقبال کرده است. تحلیلگران همچنین معتقدند چین ممکن است به سمت پذیرش ضمنی وضعیت هسته‌ای پیونگ‌یانگ حرکت کرده باشد.

پاکستان تصویب «توافق مکه» با ترکیه و عربستان را اعلام کرد

پاکستان اعلام کرد روند تصویب «توافق دفاع مشترک مکه» را که با ترکیه و عربستان سعودی امضا شده، تکمیل کرده است. سجاد حیدر خان، سخنگوی وزارت امور خارجه پاکستان در یک نشست خبری گفت این توافق دفاعی بازتاب تعهد مشترک پاکستان، ترکیه و عربستان سعودی به تقویت دفاع جمعی و همکاری برای امنیت و ثبات منطقه است.

وی افزود: «مسائل مربوط به این پیمان، تصویب و اجرایی‌سازی آن همچنان میان سه طرف، از جمله در کمیته راهبردی سیاسی و دفاعی که آخرین نشست آن ۵ اکتبر برگزار شد، در حال بررسی است.»

تأکید مصر بر پایان دادن به بن‌بست در مذاکرات ایران و آمریکا

وزیر خارجه مصر خواستار جلوگیری از بروز مجدد درگیری‌های نظامی میان ایران و ایالات متحده و همچنین پایان دادن به بن‌بست در مذاکرات میان دو طرف شد. بدر عبدالعاطی، وزیر امور خارجه مصر با محمد اسحاق دار، وزیر خارجه پاکستان و اد میلیبند، وزیر خارجه انگلیس در حاشیه نشست‌های وزارتی چهارجانبه در استانبول دیدار کرد.وی بر ضرورت جلوگیری از بروز مجدد درگیری‌های نظامی و تلاش برای شکستن بن‌بست کنونی در مذاکرات میان ایالات متحده و ایران با هدف هموار کردن مسیر برای ازسرگیری گفت‌وگوها و دستیابی به یک راه‌حل دیپلماتیک پایدار تأکید کرد. دو طرف درباره تلاش‌ها و پیشنهادهای در دست بررسی برای مهار تنش صحبت کردند.

سئول بار دیگر به کره‌شمالی پیشنهاد مذاکره درباره مرز زمینی داد

وزارت دفاع کره جنوبی بار دیگر به کره شمالی پیشنهاد کرد مذاکرات نظامی با هدف توافق بر سر محل دقیق مرز زمینی میان دو کشور و کاهش خطر درگیری‌های ناخواسته برگزار شود.

این پیشنهاد را کیم هونگ‌چول، معاون امور دفاعی وزارت دفاع کره جنوبی، اعلام کرد. این اقدام پس از انفجار مین در منطقه غیرنظامی در ماه گذشته صورت گرفت که به مجروح شدن سربازان کره جنوبی منجر شد.

روایت تلخ قاچاق چوب از جنگل‌های شمال / تبر قاچاقچیان بر ریشه هیرکانی!

افزایش نگرانی‌ها درباره قاچاق چوب و قطع غیرمجاز درختان در غرب مازندران، ضرورت نظارت بر منشأ و گردش محموله‌های چوب و بازنگری در سازوکارهای مقابله با تخلفات را برجسته کرده است؛ مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری غرب مازندران با اشاره به افزایش گواهی‌های صادرشده، فعالیت واحدهای دپوی چوب و بازدارنده‌نبودن برخی مجازات‌ها، بر ضرورت تقویت نظارت و برخورد مؤثرتر با قاچاقچیان تأکید دارد.

جنگل‌های هیرکانی، از ارزشمندترین میراث‌های طبیعی شمال کشور، با تهدیدهایی همچون قطع غیرمجاز درختان و قاچاق چوب مواجه‌اند. در غرب مازندران، از نشتارود و تنکابن تا عباس‌آباد، نگرانی‌ها درباره نحوه تأمین و جابه‌جایی چوب و چگونگی نظارت بر بازار آن افزایش یافته است؛ موضوعی که پرسش‌هایی درباره منشأ محموله‌ها، سازوکار صدور گواهی‌ها و میزان اثربخشی قوانین مطرح می‌کند.

مهرداد خزایی پول، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری غرب مازندران، از افزایش فعالیت باندهای قاچاق چوب پس از سال ۱۳۹۹ خبر داده و بخشی از نگرانی‌ها را به سازوکارهای صدور مجوز و ضعف احتمالی نظارت مرتبط دانسته است. به گفته او، در سال ۱۳۹۶ حدود ۹ شرکت بهره‌برداری در غرب مازندران فعالیت داشتند و آخرین آمار بهره‌برداری آن‌ها حدود ۶۵ هزار مترمکعب بود؛ درحالی‌که در ۹ ماه نخست سال ۱۴۰۱، حدود ۱۸۶ هزار مترمکعب گواهی با عناوین مختلف، از جمله چوب‌آلات باغی، در سامانه منابع طبیعی صادر شده است. البته آمار بهره‌برداری شرکت‌ها و حجم گواهی‌های صادرشده، لزوماً شاخص‌های یکسانی نیستند و اختلاف این ارقام به‌تنهایی میزان قاچاق چوب را اثبات نمی‌کند. بااین‌حال، بررسی دقیق ماهیت گواهی‌ها، منشأ محموله‌ها و انطباق اسناد با چوب جابه‌جاشده، از الزامات نظارت بر این حوزه به شمار می‌رود.

صدور مجوز برای ۳۷ واحد دپوی چوب

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری غرب مازندران همچنین از صدور مجوز برای ۳۷ واحد دپوی چوب در این منطقه خبر داده و نسبت به احتمال سوءاستفاده از سازوکارهای موجود در صورت ضعف نظارت هشدار داده است. به اعتقاد او، صدور مجوز فعالیت نباید



پایان فرایند نظارت باشد و واحدهای دپوی چوب باید بتوانند منشأ محموله‌های خود را با اسناد معتبر مشخص کنند.

کنترل ورود و خروج چوب، بررسی گواهی‌های صادرشده و ردیابی محموله‌ها از مبدأ تا مقصد، از اقداماتی است که می‌تواند امکان ورود چوب با منشأ غیرمجاز به چرخه تجارت را محدود کند. با وجود این، برای ارزیابی دقیق وضعیت واحدهای دپو، ارائه آمار تفکیک‌شده درباره تخلفات احتمالی، میزان چوب کشف‌شده و پرونده‌های تشکیل‌شده ضروری است؛ اطلاعاتی که در اظهارات مطرح‌شده، به‌صورت تفصیلی ارائه نشده است.

ضرورت برخورد بازدارنده با قاچاقچیان

یکی دیگر از موضوعات مطرح‌شده از سوی خزایی پول، بازدارنده‌نبودن برخورد با برخی متخلفان است. او معتقد است آزادی متخلفان پس از پرداخت جریمه‌هایی که از نظر وی کافی نیستند، ممکن است زمینه تکرار تخلف را فراهم کند.

از نگاه مدیرکل منابع طبیعی غرب مازندران، مقابله با قاچاق چوب نباید به کشف محموله یا دستگیری یک فرد محدود شود؛ بلکه زنجیره تخلف، از قطع درخت تا حمل‌ونقل، دپو و فروش، باید مورد بررسی قرار گیرد. او همچنین خواستار بازنگری در قوانین و تقویت ضمانت‌های اجرایی شده است تا برخورد با تخلفات، اثر بازدارنده بیشتری داشته باشد.

در کنار اصلاح قوانین، همکاری منابع طبیعی، دستگاه قضایی و نهادهای نظارتی برای کنترل گردش چوب و شناسایی تخلفات احتمالی اهمیت دارد. بررسی نحوه صدور مجوزها، نظارت بر واحدهای دپو و کنترل مستندات محموله‌ها می‌تواند به شفاف‌ترشدن چرخه تأمین و عرضه چوب کمک کند.

حفاظت از جنگل و امنیت جنگلبانان

مصدوم‌شدن نیروهای جنگلبانی و حافظان منابع طبیعی در جریان انجام وظایف حفاظتی نیز از دیگر نگرانی‌های مطرح‌شده در این زمینه است. نیروهایی که مسئولیت حفاظت از جنگل‌ها و مقابله با تخریب منابع طبیعی را برعهده دارند، باید از حمایت و امکانات متناسب با شرایط کاری خود برخوردار باشند.جنگل‌های هیرکانی میراثی طبیعی و تاریخی‌اند که تخریب آن‌ها می‌تواند پیامدهایی فراتر از محدوده جغرافیایی منطقه داشته باشد. ازاین‌رو، مقابله با قاچاق چوب علاوه بر اقدامات حفاظتی، به نظارت مستمر بر منشأ محموله‌ها، شفافیت در صدور مجوزها، برخورد قانونی مؤثر و همکاری دستگاه‌های مسئول نیاز دارد.

در چنین شرایطی، روشن‌شدن وضعیت گواهی‌های صادرشده، نحوه نظارت بر واحدهای دپوی چوب و نتایج برخورد با متخلفان می‌تواند به پاسخ‌گویی دقیق‌تر درباره ابعاد قاچاق چوب در غرب مازندران کمک کند؛ مسئله‌ای که حفاظت از جنگل‌های هیرکانی و صیانت از منابع طبیعی کشور، پیگیری جدی آن را ضروری می‌سازد.

هشدار درباره تشدید کمبود پزشک؛ خروج سالانه ۳ تا ۵ درصد پزشکان از چرخه خدمت

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی با هشدار نسبت به احتمال تشدید کمبود پزشک در سال‌های آینده اعلام کرد سالانه ۳ تا ۵ درصد پزشکان از چرخه خدمت خارج می‌شوند و برای جلوگیری از بروز کمبود، ظرفیت پذیرش دانشجویان پزشکی و دندان‌پزشکی باید دست‌کم تا سال ۱۴۰۸ در سطح سالانه ۱۴ هزار و ۵۰۰ نفر حفظ شود.

امیرحسین بانکی‌پور، عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی و نماینده مجلس در گفتگو با مهر، با تأکید بر موضع قاطع این شورا مبنی بر مخالفت صریح با کاهش ظرفیت‌های پزشکی، اظهار داشت: هدف‌گذاری و خط قرمز شورای عالی انقلاب فرهنگی جلوگیری از کمبود پزشک در آینده کشور است و مصوبه تثبیت ظرفیت پزشکی و دندانپزشکی تا سال ۱۴۰۸ باید بدون کم‌وکاست اجرا شود و شورا زیر بار کاهش آن نخواهد رفت.

تثبیت ظرفیت پزشکی و دندانپزشکی تصمیم قطعی شوراست

وی با اشاره به روند بررسی‌ها در شورای عالی انقلاب فرهنگی تصریح کرد: مصوبه و برنامه اولیه شورا دستیابی به ظرفیت ۱۶ هزار نفری و تثبیت آن بود، اما در پی جلسات و توافقات نهایی با وزارت بهداشت، عدد ۱۴ هزار و ۵۰۰ نفر به عنوان کف پذیرش مصوب و تثبیت شد. وی تأکید کرد: شورای عالی انقلاب فرهنگی به‌هیچ‌وجه اجازه نخواهد داد ظرفیت پذیرش از این عدد پایین‌تر بیاید و پای مصوبه قانونی خود ایستاده است.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی با انتقاد از برآوردهای موجود در نظام سلامت خاطرنشان کرد: خطای بزرگ در محاسبات وزارت بهداشت، ندیدن آمار پزشکان غیرفعال، مهاجرت‌ها و موارد بازنشستگی است. وی افزود: سالانه بین ۳ تا ۵ درصد از جامعه پزشکی به دلایل مختلف از چرخه ارائه خدمت خارج می‌شوند؛ با نادیده گرفتن این خروجی‌ها، نه‌تنها به هدف برنامه هفتم یعنی ۲.۳ پزشک به ازای هر ۱۰۰۰ نفر نمی‌رسیم، بلکه با دست‌فرمان فعلی، شاخص کشور نهایتاً روی ۱.۹ متوقف خواهد شد.

همزمانی موج سالمندی جامعه و بازنشستگی پزشکان

وی در ادامه به چالش‌های جمعیتی کشور اشاره کرد و هشدار داد: در حال حاضر سالمندان تنها



حدود ۱۰ درصد جمعیت ما را تشکیل می‌دهند اما ۴۰ درصد تخت‌های بیمارستانی را اشغال کرده‌اند؛ این جمعیت ظرف ۱۵ سال آینده تا سه برابر افزایش پیدا می‌کند. وی یادآور شد: از طرفی دیگر، بدنه سنگین پزشکانی که در دهه‌های گذشته جذب شدند به‌زودی بازنشسته می‌شوند و اگر از هم‌اکنون به اندازه کافی نیرو تربیت نکنیم، کشور با بحرانی شبیه به کمبود معلم در آموزش و پرورش غافلگیر خواهد شد. بانکی‌پور در خصوص موکول شدن آموزش بخشی از پذیرفته‌شدگان امسال به نیم‌سال‌های بعد عنوان کرد: تعویق ۳۰ درصدی صرفاً تدبیری اجرایی برای مدیریت زمان‌بندی دانشگاه‌ها در آغاز سال تحصیلی بوده است. وی تأکید کرد: این ۳۰ درصد متعلق به ظرفیت امسال است و به‌هیچ‌عنوان نباید از سهمیه پذیرش سال آینده کسر گردد یا بهانه‌ای برای کاهش ظرفیت جدید شود.

رشد چشمگیر بودجه‌های آموزشی و خوابگاهی در وزارت بهداشت

وی در واکنش به ادعای کمبود زیرساخت و امکانات رفاهی بیان داشت: در همین سه سال گذشته بودجه توسعه فضاهای آموزشی بیش از ۸ برابر و اعتبارات ساخت و تجهیز خوابگاه‌های دانشجویی ۱۲ برابر رشد داشته و بیش از ۴۳۰۰ عضو هیئت علمی جذب شده است. وی متذکر شد: قانون‌گذار بودجه لازم را تأمین کرده و دانشگاه‌ها باید پاسخگو باشند که این منابع دقیقاً در مسیر توسعه آموزش و رفاه هزینه شود، نه اینکه کمبود زیرساخت را بهانه کاهش پذیرش کنند.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی در پایان خاطرنشان کرد: خلاء پزشک در شهرستان‌ها و مناطق کم‌برخوردار کاملاً ملموس است و شورا با تعدیل تعهد خدمت بومی‌گزینی به ۱.۵ برابر و تأکید بر اصلاح نظام پرداخت، به دنبال گره‌گشایی از مناطق محروم است. وی افزود: نباید با محدود کردن پذیرش، انگیزه جوانان نخبه کشور را کور کرد و زمینه خروج ارز و مهاجرت تحصیلی را افزایش داد، بلکه باید از این ظرفیت برای تبدیل ایران به قطب سلامت منطقه استفاده کرد.در کنار این اقدامات، انتشار آمار شفاف و مستند درباره میزان کشفیات قاچاق چوب، پرونده‌های تشکیل‌شده و نتیجه رسیدگی به آن‌ها می‌تواند به روشن‌شدن ابعاد این معضل کمک کند. همچنین تفکیک چوب‌های حاصل از باغ‌ها و منابع مجاز از محموله‌های دارای منشأ مشکوک، امکان ارزیابی دقیق‌تر عملکرد سامانه‌های نظارتی و شناسایی نقاط ضعف احتمالی در زنجیره تأمین و توزیع چوب را فراهم می‌کند.حفاظت از جنگل‌های هیرکانی زمانی اثربخش خواهد بود که اقدامات پیشگیرانه، نظارت میدانی و برخورد قانونی در کنار یکدیگر اجرا شوند. تقویت امکانات نیروهای حفاظتی، رسیدگی دقیق به گزارش‌های مردمی و پاسخ‌گویی دستگاه‌های مسئول می‌تواند در کاهش تخلفات مؤثر باشد؛ چراکه حفظ این میراث طبیعی، تنها وظیفه نیروهای جنگلبانی نیست و به همکاری مستمر نهادهای مسئول و همراهی مردم نیاز دارد.

خبر

پشت پرده گرانی خودرو؛ مجلس به قیمت‌گذاری ایران‌خودرو ایراد گرفت



مصطفی طاهری، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، با انتقاد از روند افزایش قیمت محصولات ایران‌خودرو، فرآیند تعیین بهای تمام‌شده خودرو را دارای ایرادات اساسی دانست و بر ضرورت راستی‌آزمایی هزینه‌های اعلام‌شده از سوی خودروسازان تأکید کرد.

به گزارش تسنیم، طاهری با بیان اینکه قیمت تمام‌شده به‌علاوه سود معقول، حق قانونی تولیدکننده است، گفت: مسئله اصلی، صحت هزینه‌های اعلام‌شده و نحوه محاسبه قیمت تمام‌شده خودروهاست؛ چراکه فاکتورهای ارائه‌شده از سوی ایران‌خودرو بدون بررسی دقیق ابتدای زنجیره تأمین تأیید می‌شوند.

وی افزود: بخش قابل‌توجهی از قطعات خودرو از طریق شرکت‌های تأمین‌کننده، از جمله کروز، تهیه می‌شود و احتمال دارد قیمت‌های اعلام‌شده برای برخی قطعات بالاتر از بهای واقعی باشد؛ موضوعی که می‌تواند هزینه بیشتری به مصرف‌کننده تحمیل کند.

نماینده مردم زنجان و طارم در مجلس با اشاره به شرایط اقتصادی کشور اظهار کرد: انتظار می‌رفت خودروسازان با پذیرش سود کمتر و توجه به قدرت خرید مردم، برای حفظ رضایت مشتریان و سرمایه اجتماعی تلاش کنند، اما چنین رویکردی در عملکرد ایران‌خودرو مشاهده نمی‌شود.

طاهری درباره نقش تحریم‌ها در افزایش قیمت خودرو نیز گفت: تحریم‌ها بر هزینه تولید اثرگذارند، اما میزان این تأثیر باید دقیق بررسی شود؛ به‌ویژه اینکه شیوه واردات قطعات نسبت به گذشته تغییر کرده است.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس در ادامه با انتقاد از عملکرد نهادهای نظارتی، وزارت صمت، شورای رقابت و سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان را موظف به بررسی دقیق جزئیات قیمت‌گذاری دانست و تأکید کرد: این دستگاه‌ها باید با نظارت مؤثر و بررسی اطلاعات مالی، از تضییع حقوق مصرف‌کنندگان جلوگیری کنند.

طاهری با تأکید بر ضرورت شفافیت در ساختار هزینه‌های تولید خودرو، تصریح کرد: برای مشخص‌شدن علت افزایش قیمت‌ها، باید تمام مراحل تأمین قطعات و هزینه‌های مربوط به آن بررسی شود تا سهم واقعی عوامل مختلف در قیمت نهایی مشخص شود. به گفته وی، بدون بررسی دقیق اطلاعات مالی خودروسازان، نمی‌توان درباره میزان واقعی هزینه‌های تولید و تأثیر آن بر قیمت خودرو قضاوت کرد.وی همچنین بر ضرورت پاسخ‌گویی دستگاه‌های متولی تنظیم بازار تأکید کرد و گفت: وزارت صمت باید اطلاعات دقیق و کاملی از روند قیمت‌گذاری در اختیار داشته باشد و سازمان حمایت و شورای رقابت نیز به وظایف نظارتی خود عمل کنند تا از تحمیل هزینه‌های غیرواقعی به مردم جلوگیری شود.

عقب‌ماندگی ۶۰۰ میلیونی آورده نهضت ملی مسکن / برخی متقاضیان انصراف دادند

مقام مسئول وزارت راه از عقب‌ماندگی ۶۰۰ میلیونی متقاضیان در نهضت ملی مسکن و انصراف تعدادی از آنها خبر داد.

رضا خالقی مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با اشاره به وضعیت پروژه حمایتی آبشناسان رباط‌کریم اظهار کرد: در این پروژه ۵۴۰۰ واحد مسکونی تعریف شده و عمده پروژه‌ها فعال هستند، اما تعدادی از کدپروژه‌ها به دلیل مشارکت نکردن متقاضیان یا کم‌کاری سازندگان متوقف شده‌اند.

وی افزود: برای تعیین تکلیف پروژه‌های غیرفعال، روش‌هایی با مجوز شورای مسکن در حال اجراست و امکان جابجایی کدپروژه‌های غیرفعال به پروژه‌های فعال‌تر نیز با توجه به ظرفیت ایجاد شده بر اثر انصراف برخی متقاضیان وجود دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با بیان اینکه پیشرفت فیزیکی پروژه آبشناسان رباط‌کریم به ۵۰ درصد رسیده است، گفت: میانگین آورده فعلی متقاضیان حدود ۴۰۰ میلیون تومان است، در حالی که این رقم باید به حدود یک

وی با اشاره به منابع پیش‌بینی‌شده برای ادامه اجرای پروژه افزود: استفاده از ظرفیت اراضی دولتی برای تأمین منابع مالی و متمم تسهیلات بانکی ۸۵۰ میلیون تومانی می‌تواند به تکمیل پروژه کمک کند.

وی بیان کرد: با تأمین این منابع، برای اتمام پروژه پس از پایان سال مشکل خاصی پیش‌بینی نمی‌شود.

گیلان

امام جمعه رشت:

دولت به زیرساخت‌های اقتصادی توجه کند

امام جمعه رشت، افزایش کالابرگ را یک اقدام مقطعی دانست و گفت: اگرچه افزایش کالابرگ می‌تواند ایجاد تسهیل کند، اما دولت در درازمدت باید به زیرساخت‌های اقتصادی توجه داشته باشد.

آیت‌الله رسول فلاحتی در خطبه‌های نماز جمعه شهر رشت، با اشاره به فشار معیشت بر اقشار متوسط و پایین جامعه، اظهار کرد: شاهد افزایش قیمت‌ها در بخش مسکن و اجاره‌بها و کالاهای اساسی و خوراکی‌ها و سرمایه در گردش و... هستیم که افت مصرف در اقشار ضعیف را موجب شده است.

وی با بیان اینکه معیشت و مسکن به دغدغه مردم تبدیل شده است، افزود: افزایش قیمت‌ها به ویژه از بهار امسال غیر قابل انکار است و شاهد تلاش دولتمردان برای مدیریت بازار هستیم، اما نتیجه‌بخش نیست و توده‌های مردم همچنان با کاهش توان خرید مواجه هستند.

نماینده ولی فقیه در گیلان گرانی‌های موجود در جامعه را دارای عوامل متعدد دانست و تصریح کرد: مردم ایران هشت ماه است که در خیابان هستند و از نیروهای مسلح پشتیبانی می‌کنند؛ همین مقاومت و ایستادگی مردم موجب هراس و سردرگمی دشمن آمریکایی - صهیونیستی شده است، اما رسیدگی به مسئله معیشت باید با جدیت انجام شود.

مام جمعه رشت با اشاره به نقش زالوصفتان بازار در افزایش قیمت‌ها و سودجویی، خاطرنشان کرد: برای حل مسائل و مشکلات معیشتی، نیازمند مدیریت درست هستیم.

وی با بیان اینکه بودجه معیشت در کنار بودجه دفاعی برای کشور حائز اهمیت است، گفت: امروز نیروهای مسلح جمهوری اسلامی در حال دفاع از کشور و ملت هستند و باید به بودجه دفاعی کشور توجه شود تا به مردم آسیب نرسد.

آیت‌الله فلاحتی با تاکید بر توسعه روزافزون قدرت دفاعی کشور، اضافه کرد: در کنار قدرت دفاعی، دولت باید ساختارهای پولی و بودجه‌ای را اصلاح کند.

وی افزایش کالابرگ را یک اقدام مقطعی دانست و خاطرنشان کرد: اگرچه افزایش کالابرگ می‌تواند ایجاد تسهیل کند، اما دولت در درازمدت باید به زیرساخت‌های اقتصادی توجه داشته باشد و برنامه‌ریزی را برای افزایش قدرت خرید اقشار آسیب‌پذیر انجام دهد.

نماینده ولی فقیه در گیلان در ادامه به پدیده اقلیمی و جغرافیایی ال‌نینو اشاره کرد و گفت: این پدیده جهانی بر شرایط آب و هوایی و خشکسالی و سیلاب اثرگذار است.

وی با بیان اینکه ال‌نینو می‌تواند بارش‌های فراوان و برف‌های سنگین را در کشور به دنبال داشته باشد، افزود: مسئولان در حال برنامه‌ریزی برای کاهش اثرات ناشی از این پدیده هستند.

امام جمعه رشت با اشاره به پیام رهبر انقلاب برای پیروزی کشتی‌گیران، تاکید کرد: رهبر انقلاب توجه ویژه‌ای به جوانان و نوجوانان و ورزشکاران دارند و پیام‌های ایشان موجب دلگرمی کشتی‌گیران بود.

آیت‌الله فلاحتی همچنین به اقدامات اخیر دولت آذربایجان اشاره کرد و بیان کرد: دولت آذربایجان حسن همجواری با ایران و حسن روابط با دنیای اسلام را رعایت نمی‌کند؛ این در حالی است که ۹۰ درصد مردم این کشور پیرو اهل بیت(ع) هستند.

وی روابط دولت آذربایجان با آمریکا و رژیم صهیونیستی را موجب منفور شدن این دولت در دنیای اسلام دانست و خاطرنشان کرد: رژیم صهیونیستی نابودشدنی است و لذا حمایت از رژیم صهیونیستی به نفع هیچ کشوری نیست.

استاندار گیلان:

ورزش همگانی باید به بخشی از برنامه روزمره زندگی مردم تبدیل شود

استاندار گیلان با بیان اینکه ورزش همگانی باید به بخشی از برنامه روزمره زندگی مردم تبدیل شود، گفت: برگزاری همایش‌های پیاده‌روی خانوادگی فرصتی برای حضور پرنشاط مردم در فعالیت‌های اجتماعی و ترویج سبک زندگی سالم است.

همایش بزرگ پیاده‌روی خانوادگی شهرستان فومن، همزمان با هفته تربیت بدنی و ورزش با حضور هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، و جمعی از مسئولان و خانواده‌های فومنی برگزار شد.این همایش با هدف ترویج فرهنگ ورزش همگانی، ارتقای نشاط اجتماعی و تقویت مشارکت خانواده‌ها در فعالیت‌های ورزشی، در مسیر شهرداری فومن تا دانشکده فنی این شهرستان برگزار شد.هادی حق‌شناس، استاندار گیلان، در این همایش با تأکید بر اهمیت توسعه ورزش همگانی اظهار کرد: ترویج فرهنگ ورزش در میان خانواده‌ها، نقش مهمی در ارتقای سلامت عمومی، افزایش نشاط اجتماعی و تقویت روحیه همدلی در جامعه دارد.وی با اشاره به اهمیت مشارکت خانواده‌ها در برنامه‌های ورزشی افزود: برگزاری همایش‌های پیاده‌روی خانوادگی فرصتی برای



حضور پرنشاط مردم در فعالیت‌های اجتماعی و ترویج سبک زندگی سالم است و باید زمینه مشارکت بیشتر اقشار مختلف جامعه در چنین برنامه‌هایی فراهم شود.

استاندار گیلان با بیان اینکه ورزش همگانی باید به بخشی از برنامه روزمره زندگی مردم تبدیل شود، تصریح کرد: توجه به سلامت جسمی و روحی شهروندان و فراهم‌کردن بستر مناسب برای فعالیت‌های ورزشی، از جمله زمینه‌های ارتقای کیفیت زندگی و افزایش پویایی اجتماعی است.حق‌شناس همچنین بر اهمیت همکاری دستگاه‌های اجرایی، نهادهای ورزشی و مدیریت شهری در توسعه ورزش همگانی تأکید کرد و گفت: استفاده از ظرفیت‌های محلی و مشارکت مردمی می‌تواند به گسترش برنامه‌های ورزشی و افزایش نشاط در شهرها و مناطق مختلف استان کمک کند.به نقل از روابط عمومی استانداری، اجرای حرکات نمایشی، برگزاری جشنواره بومی و محلی و قرعه‌کشی جوایز از جمله برنامه‌های برگزارشده در این رویداد ورزشی بود. حضور خانواده‌ها و اقشار مختلف مردم در این همایش، جلوه‌ای از توجه به ورزش همگانی و نقش آن در ارتقای سلامت عمومی و افزایش نشاط اجتماعی در جامعه بود.

فرماندار:

۲۰ ورزشکار لنگرودی در تیم‌های ملی حضور دارند

فرماندار لنگرود، بر ضرورت تداوم اقدامات برای بهبود امکانات و افزایش سرانه فضاهای ورزشی تاکید کرد و گفت: در حال حاضر حدود ۱۰ هزار ورزشکار بیمه شده در شهرستان داریم و براساس آمار موجود، نزدیک به ۲۰ ورزشکار لنگرودی نیز در تیم‌های ملی حضور دارند.یوسف گلشن در مراسم تجلیل از ورزشکاران شهرستان لنگرود، با قدردانی از تلاش‌های فعالان حوزه ورزش و همراهی مسئولان شهرستان، اظهار کرد: خوشبختانه فضای همدلی و همکاری مناسبی در شهرستان لنگرود وجود دارد و حمایت نماینده شهرستان در مجلس، زمینه‌ساز اقدامات موثر در حوزه ورزش شده است.وی با بیان اینکه بخشی از مطالبات ورزشکاران در حوزه‌های مختلف، از جمله امکانات و سالن‌های ورزشی و برگزاری مسابقات، از طریق فرمانداری پیگیری شده است، افزود: آمادگی داریم در چارچوب ضوابط و مقررات، برای رفع مشکلات و تسهیل فعالیت‌های ورزشی همکاری کنیم.

فرماندار لنگرود با اشاره به ظرفیت‌های ورزشی شهرستان، همدلی میان دستگاه‌های اجرایی و نهادهای مسئول را عاملی موثر در فراهم شدن شرایط مناسب برای فعالیت ورزشکاران دانست و گفت: تلاش کرده‌ایم با تعامل و هماهنگی دستگاه‌های مربوطه، زمینه فعالیت قانونی و برگزاری مسابقات را فراهم کنیم.گلشن همچنین با اشاره به ظرفیت‌های موجود در حوزه آموزش ورزش، از جمله مدرسه تربیت‌بدنی، خاطرنشان کرد: استقبال علاقه‌مندان از شهرستان‌های همجوار نشان‌دهنده اهمیت این ظرفیت‌ها و ضرورت حمایت از مجموعه‌های ورزشی و آموزشی شهرستان است.

وی به اقدامات انجام شده برای بازسازی زمین ورزشی شهدای ورزش اشاره کرد و افزود: پس از پیشرفت مرحله نخست بازسازی، مرحله دوم نیز آغاز شده است که موضوعاتی همچون تکمیل روشنایی، نصب صندلی‌ها، بهسازی پیست و سایر اقدامات مورد نیاز را شامل می‌شود.فرماندار لنگرود ضمن قدردانی از مدیرکل ورزش و جوانان استان گیلان، بر ضرورت تداوم اقدامات برای بهبود امکانات و افزایش سرانه فضاهای ورزشی تاکید کرد و یادآور شد: در حال حاضر حدود ۱۰ هزار ورزشکار بیمه شده در شهرستان داریم و براساس آمار موجود، نزدیک به ۲۰ ورزشکار لنگرودی نیز در تیم‌های ملی حضور دارند که این موضوع بیانگر استعدادهای ارزشمند ورزشی منطقه است.وی در ادامه با اشاره به موفقیت‌های ورزشکاران لنگرودی، از جمله بانوان ورزشکار، برای آنان آرزوی موفقیت کرد و حضور ورزشکاران و مربیان شهرستان در رقابت‌ها و رویدادهای ملی و بین‌المللی را مایه افتخار دانست.گلشن با اشاره به موضوع توسعه ورزش پاراگلایدر در شهرستان، این رشته را از ظرفیت‌های قابل‌توجه برای رونق گردشگری ورزشی دانست و اضافه کرد: شهرستان لنگرود از ظرفیت‌های طبیعی متنوعی همچون ساحل، تالاب و مناطق مرتفع برخوردار است و لذا توسعه رشته‌هایی مانند پاراگلایدر می‌تواند در کنار ایجاد فرصت‌های ورزشی برای جوانان، به جذب گردشگر و رونق اقتصادی منطقه نیز کمک کند.

فرماندار با تاکید بر ضرورت رعایت ضوابط قانونی و ایمنی در این رشته، افزود: برای توسعه فعالیت‌های پاراگلایدر، لازم است محل‌های مناسب پرواز و فرود مشخص شده و مجوزهای لازم از مراجع ذی‌صلاح دریافت شود. در این زمینه، فرمانداری آمادگی دارد در چارچوب وظایف و اختیارات خود، پیگیری‌های لازم را برای تسهیل امور و حمایت از سرمایه‌گذاران انجام دهد.

وی همچنین بر لزوم هماهنگی دستگاه‌های مسئول برای صدور مجوزهای قانونی پروازهای موردی تاکید کرد و گفت: پس از نشست‌های برگزار شده با فعالان حوزه ورزش، جلساتی با وزیر ورزش و جوانان و معاونان این وزارتخانه برای پیگیری مطالبات و مسائل ورزشی برگزار شده است که امیدواریم نتایج آن به بهبود شرایط ورزش شهرستان منجر شود.به نقل از روابط عمومی فرمانداری لنگرود، در روز جمعه اول آبان گلشن در پایان با قدردانی از ورزشکاران، مربیان، مدیران ورزشی و تمامی مسئولان و دست‌اندرکاران این حوزه، ابراز امیدواری کرد با تداوم همدلی و همکاری مجموعه شهرستان، زمینه توسعه زیرساخت‌های ورزشی، حمایت از استعدادهای جوان و افتخارآفرینی بیشتر ورزشکاران لنگرودی فراهم شود.

گیلان

مدیرکل شیلات گیلان:

صید ماهیان خاویاری برای فروش در بازار ممنوع است

مدیرکل شیلات گیلان با اشاره به وضعیت ذخایر ماهیان خاویاری در دریای کاسپین اظهار کرد: به دلیل محدودیت‌ها و آسیب‌هایی که طی سالیان گذشته به این گونه‌ها وارد شده و خطر کاهش شدید جمعیت این ماهیان، صید ماهیان خاویاری از دریای کاسپین برای عرضه به بازار ممنوع است.علی‌اصغر داداش‌پور اظهار کرد: ماهیان خاویاری گاهی به‌صورت اتفاقی و ضمنی در تور صیادان شرکت‌های تعاونی پره گرفتار می‌شوند که در این موارد براساس بخشنامه‌های صادره از سوی سازمان شیلات ایران، صیادان این ماهیان را به مدیریت ماهیان خاویاری و اداره‌کل شیلات گیلان تحویل می‌دهند تا به عنوان مولدین برای تکثیر و بازسازی ذخایر منابع آبزیان استفاده شود.وی ادامه داد: مرکز بازسازی ذخایر شهید بهشتی سنگر رشت وابسته به اداره‌کل شیلات گیلان به‌طور اختصاصی در زمینه تامین و نگهداری مولدین، تکثیر و پرورش بچه‌ماهیان خاویاری و رهاسازی در دریا فعالیت می‌کند و ماهیان تحویلی برای طی فرآیندهای مذکور به این مرکز منتقل می‌شوند.وی در ادامه از پیگیری برای چند منظوره کردن فعالیت شرکتهای تعاونی پره صیادی با هدف ایجاد مشاغل جانبی و افزایش درآمد صیادان در فصل‌های غیرصیادی خبر داد و افزود: بر اساس قانون حفاظت و بهره‌برداری از منابع آبزیان، صیانت، حفاظت و مراقبت از پهنه آبی دریای کاسپین از مهم‌ترین وظایف شیلات است که اداره‌کل شیلات گیلان به نمایندگی از سازمان شیلات ایران در استان آن را دنبال می‌کند. وی اضافه کرد: بهره‌برداری‌ها و صیدهای زیاد و گاهی غیرمسئولانه و فشارهای وارده به ذخایر آبزیان دریای کاسپین در طول سالیان متمادی از طریق جامعه صیادی اعم از مجاز و غیرمجاز در دریا موجب شده است با کاهش صید مواجه شویم؛ موضوعی که به‌طور مستقیم بر معیشت خانوارهای صیادی تاثیر گذار بوده‌است.مدیرکل شیلات گیلان با اشاره به سابقه دیرینه پیشه صیادی در این استان، بیان کرد: بسیاری از مردم این منطقه نسل‌به‌نسل از طریق دریا امرار معاش کرده‌اند و با توجه به شرایط کنونی ذخایر آبزیان حمایت از این جامعه و برنامه‌ریزی برای پایداری فعالیت‌های صیادی اهمیت زیادی دارد.داداش‌پور ادامه داد: حدود سه هزار و ۶۰۰ صیاد در قالب ۴۷ پره فعال در هفت شهر ساحلی استان(رودسر، لنگرود، آستانه اشرفیه، رشت، خمام، بندرانزلی و تالش) فعالیت می‌کنند که معیشت آنان وابستگی مستقیمی به دریا دارد؛ معیشت بیش از ۲۰۰ خانوار نیز از طریق صید کیلکا در قالب ۳۰ شناور تامین می‌شود.وی ادامه داد: بخش عمده کیلکای صیدشده به‌عنوان ماده اولیه کارخانه‌ها و کارگاه‌های تولید پودر ماهی و بخشی از آن نیز در چرخه امنیت غذایی استفاده می‌شود

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به اینکه برابر رأی شماره ۳۱۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی عزیزه بعید فرزند جواد صادره از اهواز شماره شناسنامه ۱۳۱ کد ملی ۱۷۵۲۹۹۸۶۲ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۵/۵۶ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله یازده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
شناسه آگهی: ۲۳۱۰۳۶۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۵۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی صغری اینانلو جلاخلو به کد ملی ۵۰۹۹۰۲۳۳۲۰ فرزند اله رضا در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۹۴۰/۵۰ متر مربع در پلاک ۷۱ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۶۱۴ محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۷۵۸۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی صغری اینانلو جلاخلو به کد ملی ۵۰۹۹۰۲۳۳۲۰ فرزند اله رضا در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۵۷/۸۵ متر مربع در پلاک ۷۱ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۶۱۳ محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۴۵۲
مدیر واحد ثبتی ملک
بوئین زهرا - موسی حسن زاده
******
آگهی صدور سند مالکیت المثنی
سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۶۱/۶۴ متر مربع به شماره ۴۸۶۴ فرعی از ۳۷۲۰ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بوئین زهرا بخش ۹ قزوین به شماره سریال ۳۹۳۶۶۴ ج ۹۸ بنام ابوالفضل نجفی علی مددی فرزند علی صادر و تسلیم گردیده است
سپس مالک با ارائه دو برگ شهادت شهود ممهور به مهر دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲ بویین زهرا اعلام نموده است که سند مالکیت موصوف به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است ...
لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار چاپ و نشر و از تاریخ انتشار به مدت ۱۰ روز چنانچه شخص یا اشخاصی اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی حقی نسبت به پلاک مذکور میباشند و یا اینکه ذینفع بوده و یا معاملاتی به نفع آنها صورت گرفته است و یا به نحوی از انحا نسبت به ملک حقی دارند ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نمایند
چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی وارد و یا واصل نگردد اداره ثبت سند مالکیت نامبرده را وفق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۴۰۵
مدیر واحد ثبتی ملک
بوئین زهرا -
موسی حسن زاده

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
شناسه آگهی: ۲۳۰۸۴۱۰
مدیر واحد ثبتی ملک
بوئین زهرا - موسی حسن زاده
******
آگهی صدور سند مالکیت المثنی
سند مالکیت ۱/۵۳۱ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۵۰۰/۵۹ متر مربع به شماره ۲۱۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در روستای خونان بخش ۹ قزوین به شماره سریال ۷۰۰۳۰۶ ب ۹۹ بنام ابوالفضل نجفی علی مددی فرزند علی صادر و تسلیم گردیده است
سپس مالک با ارائه دو برگ شهادت شهود ممهور به مهر دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲ بویین زهرا اعلام نموده است که سند مالکیت موصوف به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است ...
لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار چاپ و نشر و از تاریخ انتشار به مدت ۱۰ روز چنانچه شخص یا اشخاصی اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی حقی نسبت به پلاک مذکور میباشند و یا اینکه ذینفع بوده و یا معاملاتی به نفع آنها صورت گرفته است و یا به نحوی از انحا نسبت به ملک حقی دارند ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نمایند چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی وارد و یا واصل نگردد اداره ثبت سند مالکیت نامبرده را وفق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

اجتماعی

اشتباهات خانواده ها در پیشگیری از اعتیاد فرزندان

به گفته یک روانشناس، اضطراب، افسردگی، تجربه‌های تلخ گذشته، تنهایی و فشار دوستان می‌تواند احتمال گرایش افراد به مصرف مواد مخدر را افزایش دهد؛ با این حال، حمایت خانواده، روابط سالم و یادگیری راه‌های کنترل استرس می‌تواند نقش مهمی در پیشگیری از اعتیاد داشته باشد.

مهدی محمدی گفت: بعضی افراد از نظر روانی در برابر گرایش و مصرف مواد مخدر آسیب‌پذیرترند، چون مغز، شخصیت و شرایط زندگی آدم‌ها مثل هم نیست. این موضوع به معنی ضعیف بودن فرد نیست، هرچند ممکن است در نگاه اول ما چنین تصور کنیم. عوامل مهمی این خطر را افزایش می‌دهند که یکی از آن‌ها اضطراب، افسردگی یا فشار روانی زیاد است. برخی متوجه می‌شوند که مصرف مواد مخدر برای چند ساعت حال بدشان را بهتر می‌کند و همین موضوع باعث تکرار مصرف می‌شود.

وی افزود: عامل دیگر «تروما» یا تجربه‌های دردناک گذشته است. خشونت، آزار، فقدان، طلاق، مشکلات شدید والدین و تحقیر طولانی‌مدت می‌تواند فرد را حساس‌تر کند. همچنین مشکل در کنترل احساسات نیز موثر است. بعضی از ما هنگام خشم، تنهایی یا ناراحتی سریع به هم می‌ریزیم و راه‌های سالم آرام کردن خود را کمتر بلدیم. عامل دیگر «تکانشگری و ریسک‌پذیری» است. واژه تکانشگری را زمانی به کار می‌بریم که فرد قبل از فکرکردن، عمل می‌کند و بیشتر دنبال تجربه‌های هیجان‌انگیز است. تنهایی و احساس تعلق نداشتن هم مهم است، اگر فرد احساس کند کسی او را درک نمی‌کند، ممکن است بیشتر جذب جمع‌های مصرف‌کننده یا راه‌های سریع برای فرار از حال بد شود.

عوامل زیستی، سابقه خانوادگی و سن شروع

این روانشناس ادامه داد: سابقه خانوادگی اعتیاد و وجود یک فرد مصرف‌کننده در اطراف فرد از دیگر عوامل است. حتی برخی ویژگی‌های زیستی و ژنتیکی نیز می‌تواند باعث شود فرد راحت‌تر به مواد وابسته شود. همچنین شروع مصرف در سن پایین یکی از عوامل کلیدی است؛ مغز یک نوجوان هنوز در حال رشد است به‌خصوص بخش‌هایی که با تصمیم‌گیری و کنترل رفتار ارتباط دارند، به همین دلیل شروع زودهنگام موادمخدر خطر بیشتری برای او دارد.

محمدی بیان کرد: اگر کسی فشار روانی زیادی داشته باشد، راه‌های سالم مقابله با آن را بلد نباشد و در عین حال مواد مخدر هم در دسترسش باشد، احتمال وابستگی خیلی زیاد است، اما وجود این عوامل خطر به این معنا نیست که فرد قطعا معتاد خواهد شد.

حمایت خانواده، دوستان سالم، درمان مشکلات روانی، ورزش، سبک زندگی سالم، ارتباطات اجتماعی مثبت و یادگیری روش‌های صحیح کنترل استرس، می‌تواند نقش محافظتی بسیار مهمی در پیشگیری ایفا کند.

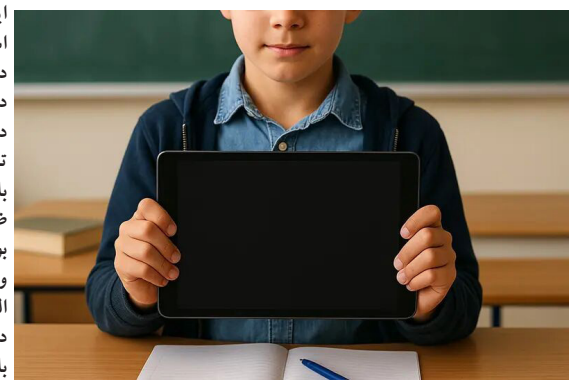
وی درباره نقش محیط، دوستان و خانواده در تسهیل یا جلوگیری از اعتیاد، اظهار کرد: محیط، دوستان و خانواده می‌توانند هم راه ورود به مصرف را آسان‌تر کنند و هم مثل یک سد محافظ جلوی آن را بگیرند، یعنی یک تیغ دو لبه هستند.

معاون دبیرکل شورای عالی آموزش‌وپرورش:

استفاده آموزشی از تلفن همراه در مدارس با تأیید شورای مدرسه مجاز است

معاون دبیرکل شورای عالی آموزش‌وپرورش ضمن تشریح ضوابط استفاده از تجهیزات الکترونیکی در مدارس گفت: استفاده آموزشی از تلفن همراه در کلاس درس، با نظر معلم و تأیید شورای مدرسه، در چارچوب مقررات امکان‌پذیر است.

موسی‌الرضا کفاش حوزه آموزش و پرورش ایرنا با اشاره به ضوابط استفاده از تجهیزات الکترونیکی و آموزشی در مدارس اظهار کرد: مدرسه قلب تپنده نظام تعلیم و تربیت است و هر نوع تحول در آموزش و پرورش از مدرسه آغاز می شود؛ بنابراین، شورای عالی آموزش و پرورش در آیین‌نامه اجرایی جدید مدارس بر نقش محوری و حیاتی مدرسه در روند تعلیم و تربیت تاکید و اختیارات زیادی را برای اداره مدرسه به مدیران و شورای مدرسه تفویض کرده است.



کفاش در توضیح استفاده از رایانه یا تبلت دانش آموزی مورد تأیید وزارت آموزش و پرورش در مدارس، گفت: استفاده آموزشی از وسایل و تجهیزات الکترونیکی در کلاس درس، برای تکمیل و تقویت فرآیند آموزش و یادگیری با تأیید شورای مدرسه، بلامانع است.

معاون دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش یادآور شد: در ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اجرایی مدارس، استفاده از فناوری اطلاعات و ارتباطات، ابزارهای فناوری اطلاعات و فضای مجازی، بر اساس قوانین و مقررات جاری کشور و بخشنامه‌های وزارت آموزش‌وپرورش مجاز دانسته شده است.

وی افزود: بر اساس تبصره یک این ماده، استفاده آموزشی از وسایل و تجهیزات الکترونیکی در کلاس درس، با هدف تکمیل و تقویت فرایند آموزش و یادگیری و با تأیید شورای مدرسه، بلامانع است.

کفاش با تأکید بر نقش الگویی معلمان در فرهنگ‌سازی و ترویج رفتار سالم گفت: در تبصره دوم این ماده، استفاده نکردن از تلفن همراه در کلاس درس از سوی معلمان مورد تأکید قرار گرفته و و لازم است معلمان تلفن همراه خود را خاموش کرده یا در حالت سکوت قرار دهند.وی با اشاره به ضوابط ورود تلفن همراه به مدارس تصریح کرد: تصمیم‌گیری درباره استفاده از این تجهیزات در چارچوب مقررات بر عهده شورای مدرسه است همچنین استفاده از تلفن همراه در کلاس درس، در موارد مشخص آموزشی و با نظر معلم مربوطه و تأیید شورای مدرسه امکان‌پذیر خواهد بود.کفاش با اشاره به اصلاح آیین نامه اجرایی اظهار داشت: استفاده از رسانه های اجتماعی، عکسبرداری، فیلمبرداری و ضبط صدا در محیط مدرسه جز با کسب اجازه از مدیر مدرسه ممنوع است.

استفاده از تلفن همراه در کلاس درس برای فعالیت‌های آموزشی خاص و همسو با برنامه درسی با نظر معلم، برای زمان مشخص و محدود مجاز است.

معاون دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش تاکید کرد: استفاده از تلفن همراه در کلاس درس برای فعالیت های آموزشی خاص و همسو با برنامه درسی با نظر معلم مربوط، برای زمان مشخص و محدود مجاز است.

کفاش تصریح کرد: به منظور جلوگیری از آسیب های تلفن همراه و سایر وسایل اطلاعاتی و ارتباطی و فضای مجازی، مدرسه موظف است زمینه آموزش والدین و توانمند سازی و تقویت خودکنترلی دانش آموزان برای مواجهه و حضور آگاهانه در فضای مجازی و استفاده بهینه از وسایل اطلاعاتی و ارتباطی را فراهم کند.

وی با اشاره به اصلاح آیین نامه اجرایی مدارس که مراحل بررسی و ابلاغ خود را طی می کند گفت: نصب و بهره برداری از دوربین در محیط های عمومی مثل حیاط، کارگاه، آزمایشگاه، راهروها و ... با حفظ حریم کارکنان مدرسه و دانش آموزان، برای ارتقای امنیت آنان و نگهداشت بهینه فضا و تجهیزات مدرسه، بلامانع است.

معاون دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش تاکید کرد: در مدارسی که با مشکلات انضباطی و رفتاری مواجه هستند، مدیر مدرسه می تواند با تأیید شورای مدرسه دوربین های نظارتی را به صورت موقت در کلاس درس نصب و پس از رفع مشکل نسبت به جمع آوری آنها اقدام کند.معاون دبیرکل شورای عالی آموزش‌وپرورش ادامه داد: استفاده از تلفن همراه بدون محدودیت و با اهداف غیرآموزشی مجاز نیست و استفاده از این ابزار باید در چارچوب ضوابط تعیین‌شده انجام شود.

به گفته وی، آیین نامه اجرایی جدید مدارس پس از دو سال کار کارشناسی و فنی بر روی آن در یک کارگروه تخصصی با حضور نمایندگان حوزه های مختلف آموزش و پرورش و بررسی و تایید آن توسط اعضای شورای عالی آموزش و پرورش اکنون در حال طی مراحل بررسی نهایی و ابلاغ است.

کفاش با اشاره به اصلاح آیین‌نامه در زمینه استفاده از تبلت‌های دانش‌آموزی گفت: در این زمینه اصلاحیه‌ای پیش‌بینی شده است تا استفاده آموزشی از تبلت دانش‌آموزی مجاز باشد. همچنین در شرایطی که دانش‌آموز به تبلت دسترسی ندارد، استفاده محدود از تلفن همراه برای فعالیت آموزشی، با تشخیص معلم و در چارچوب ضوابط مربوط امکان‌پذیر خواهد بود.

وی تاکید کرد: موضوع تجهیزات الکترونیکی و نحوه استفاده از آن‌ها در مدارس باید مطابق مقررات و با در نظر گرفتن مصوبات شورای مدرسه اجرا شود.

مدارس از راه دور در مسیر تبدیل به مدارس مجازی

کفاش درباره آخرین وضعیت مدارس از راه دور گفت: بر اساس برنامه پیش‌بینی‌شده، مراکز آموزش از راه دور باید در بازه زمانی سه‌ساله و با توجه به اساسنامه مدرسه مجازی، فعالیت‌های خود را با ساختار مدارس مجازی تطبیق دهند.

وی افزود: در این چارچوب، مدارس از راه دور، مراکز آموزش بزرگسالان دولتی و غیردولتی و مراکز آموزشی ایثارگران در فرایند تطبیق با الگوی مدرسه مجازی قرار می‌گیرند البته ایجاد و توسعه این مدارس به شرایط اجرایی و زیرساخت‌های موردنیاز نیز بستگی دارد.معاون دبیرکل شورای عالی آموزش‌وپرورش با بیان اینکه نخستین سال اجرای این برنامه از سال تحصیلی جاری آغاز شده است، گفت: اکنون حدود هزار و ۵۰۰ مدرسه از راه دور در کشور فعالیت می‌کنند.وی خاطرنشان کرد: مدارس از راه دور برای گروه‌هایی از دانش‌آموزان در نظر گرفته شده که به دلایل مختلف امکان حضور در مدارس عادی را ندارند؛ بنابراین این شیوه آموزشی برای همه دانش‌آموزان (لازم التعلیم) در نظر گرفته نشده است.کفاش با اشاره به امکان بهره‌مندی دانش‌آموزان ایرانی خارج از کشور از این ظرفیت آموزشی اظهار کرد: دانش‌آموزانی که به دلیل شرایط محل زندگی یا محدودیت‌های موجود امکان تحصیل حضوری ندارند، می‌توانند از ظرفیت مدارس از راه دور برای ادامه تحصیل استفاده کنند.

اجتماعی

چگونه بر کم‌رویی غلبه کنیم؟

یک روانشناس با بیان اینکه کم‌رویی می‌تواند مانع پیشرفت شغلی و اجتماعی افراد شود، گفت: ترس از قضاوت دیگران و کمال‌گرایی از عوامل تشدیدکننده این مشکل است اما با تمرین مهارت‌های ارتباطی و مواجهه تدریجی با موقعیت‌های اجتماعی می‌توان آن را مدیریت کرد.

زیبا شرافتی در باره تاثیر کم‌رویی در محیط کار که می‌تواند مانع پیشرفت شغلی شود، گفت: یکی از مشکلات کم‌رویی در محیط کار این است که گاهی توانایی واقعی فرد دیده نمی‌شود. ممکن است فرد بسیار توانمند، ایده خوب و دانش تخصصی بالایی داشته باشد، اما در جلسه حرف نزند، درباره ایده‌اش صحبت نکند یا حتی برای گرفتن یک فرصت شغلی مناسب درخواست ندهد. در چنین شرایطی ممکن است دیگران تصور کنند این فرد انگیزه یا توانایی کافی ندارد، در حالی که واقعیت کاملا متفاوت است.

این روانشناس افزود: قرار نیست همه افراد را به آدم‌های بسیار برون‌گرا تبدیل کنیم. هدف این است که فرد بتواند توانمندی خودش را به شکل موثر نشان دهد، یعنی اگر لازم است در جلسه صحبت کند، بتواند؛ اگر ایده‌ای دارد آن را مطرح کند و اگر حقی دارد از آن دفاع کند؛ حتی اگر کمی اضطراب داشته باشد.

وی با بیان این‌که بزرگ‌ترین سد ذهنی فرد کم‌رو برای برقراری ارتباط ترس از قضاوت و ارزیابی منفی دیگران است، گفت: فرد ممکن است مدام با خودش فکر کند «نکند حرف بدی بزنم؟»، «نکند صدایم بلرزد؟»، «نکند دیگران متوجه اضطرابم شوند» و ...، گاهی حتی قبل از اینکه وارد یک جمع شود، بارها در ذهنش گفت‌وگو را مرور می‌کند. مشکل اینجاست که فرد به جای اینکه روی خود ارتباط تمرکز کند، دائما خودش را زیر نظر می‌گیرد مثلا به صدایش، حالت چهره‌اش یا واکنش دیگران توجه می‌کند.

شرافتی خاطرنشان کرد: یکی از اهداف مهم درمان این است که توجه فرد از «من چطور به نظر می‌رسم؟» به «من چگونه می‌توانم در این ارتباط حضور داشته باشم؟» منتقل شود.

این روانشناس با بیان این که کم‌رویی می‌تواند با کمال‌گرایی ارتباط داشته باشد، اظهار کرد: در بعضی افراد این ارتباط کاملا قابل مشاهده است. فرد کمال‌گرا ممکن است احساس کند برای صحبت‌کردن باید حتما حرف بسیار هوشمندانه‌ای داشته باشد، نباید اشتباه کند و نباید کسی متوجه ضعف او شود. در نتیجه به جای اینکه بگوید «من می‌توانم صحبت کنم و اگر اشتباه کردم اشکالی ندارد»، با خودش می‌گوید «اگر قرار است کامل نباشم، بهتر است اصلا صحبت نکنم.» اینجاست که کمال‌گرایی می‌تواند به اجتناب اجتماعی منجر شود.

شرافتی اضافه کرد: یکی از نکات مهم در درمان این است که فرد به تدریج بپذیرد ارتباط موثر با ارتباط بی‌نقص تفاوت دارد. ما برای انسان بودن لازم نیست همیشه بهترین جمله را بگوییم یا هیچ‌وقت اشتباه نکنیم.

وی با اشاره به مواجه تدریجی با کاهش کم‌رویی اظهار کرد: مواجهه تدریجی یکی از تکنیک‌های مهم در درمان شناختی ـ رفتاری است، اما یک سوءتفاهم درباره آن وجود دارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد–سری (۱,۴۵۲) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵/۰۷/۱۸) نوبت دوم: (۱۴۰۵/۸/۳)

نام روزنامه

۱ - تقاضای «اقای فضل اله درگاه پوردرئی» فرزند «صیدعلی» نسبت به «شدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۳۴۰,۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۲» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «٤» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرصع درگاه پور درئی»

۲- تقاضای «اقای نوراله درگاه پوردرئی» فرزند «صیدعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۷۵,۳۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۰» فرعی از «۶۲» اصلی واقع در بخش «٤» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرصع درگاه پور درئی»

۳- تقاضای «اقای غلام جمشیدی» فرزند «کرمعلی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱٦٤,٦٤» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۵۱۲» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «٤» خروجی از مالکیت مالک اولیه « یحیی سبزی دره گرمی»

٤ - تقاضای «اقای هادی بیرانوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۹۹,٤۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۱» فرعی از «۱۱۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بیرانوند»

۵ - تقاضای «اقای هادی بیرانوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲٦۰۹,۷۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۳» فرعی از «۱۱۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بیرانوند»

٦- تقاضای «اقای هادی بیرانوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۱۳٦,۸۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۰» فرعی از «۱۱۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بیرانوند»

۷ - تقاضای «اقای هادی بیرانوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۵٦۷,٤۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۲» فرعی از «۱۱۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بیرانوند»

۸ - تقاضای «اقای هادی بیرانوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۷٦۲,۷۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۸» فرعی از «۱۱۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بیرانوند»

۹ - تقاضای «اقای هادی بیرانوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۳٤,۹۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳٤» فرعی از «۱۱۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بیرانوند»

۱۰- تقاضای «اقای هادی بیرانوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۳۱۲,۱٦» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۹» فرعی از «۱۱۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بیرانوند»

شناسه ۲۲۹۳۷٤۳

فرشاد بازوندی نژاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

اقتصادی

آب دریا در انتظار بهره‌برداری؛ سهم ایران از شیرین‌سازی آب چقدر شد؟

ظرفیت تولید روزانه ۶۰۰ هزار مترمکعب آب در آب‌شیرین‌کن‌های کشور و احداث حدود ۳۰ تأسیسات جدید توسعه این فناوری در حالی دنبال می‌شود که قرار است عملیات اجرایی پنج آب‌شیرین‌کن تا پایان امسال به اتمام برسد؛ ظرفیتی که می‌تواند در تأمین آب شرب مناطق ساحلی و کاهش فشار بر منابع آبی متعارف نقش‌آفرین باشد. در شرایط تداوم خشکسالی و افزایش تقاضا برای آب استفاده از منابع آبی غیرمتعارف و توسعه فناوری‌های شیرین‌سازی آب دریا و آب‌های شور به یکی از راهکارهای تأمین آب در مناطق مختلف جهان تبدیل شده است؛ راهکاری که با وجود برخورداری ایران از سواحل طولانی در خلیج فارس، دریای عمان و دریای خزر ظرفیت بهره‌گیری از آن در کشور همچنان با کشورهای منطقه فاصله دارد.

آب دریاها و بسیاری از منابع آب زیرزمینی به دلیل برخورداری از مقادیر مختلف نمک و املاح معدنی بدون انجام فرایندهای تصفیه و شیرین‌سازی برای شرب مناسب نیستند. در همین راستا استفاده از آب‌شیرین‌کن‌های خانگی و صنعتی در بسیاری از کشورها توسعه یافته است تا امکان بهره‌برداری از این منابع و تأمین بخشی از نیاز آبی جوامع فراهم شود.شیرین‌سازی آب فرایندی تخصصی است که با استفاده از فناوری‌ها و تجهیزات مکانیکی و حرارتی و روش‌های جداسازی نمک و املاح انجام می‌شود. اجرای این فرایند به زیرساخت‌های مناسب و تجهیزات تخصصی نیاز دارد تا ضمن کاهش میزان املاح موجود در آب کیفیت آب تولیدشده نیز مطابق با استانداردهای تعیین‌شده باشد.

بر اساس اعلام مسئولان آب تولیدشده در این تأسیسات باید استانداردهای ملی ۲۰۷۰۵ و ۲۰۷۰۴ ایران را در زمینه پارامترهای میکروبی، فیزیکی و شیمیایی رعایت کند. این استانداردها الزامات کیفی مشخصی را برای آب تولیدی تعیین می‌کنند و رعایت آن‌ها در تأمین آب باکیفیت اهمیت دارد.

بررسی وضعیت کشورهای منطقه نشان می‌دهد که شیرین‌سازی آب در کشورهای حوزه خلیج فارس جایگاه مهمی در تأمین منابع آبی دارد و این کشورها از این فناوری برای پاسخ‌گویی به نیازهای آبی خود استفاده می‌کنند.

این در حالی است که با وجود اختصاص ۵۰ درصد از طول و متراژ سواحل خلیج فارس به ایران، میزان استحصال آب از سامانه‌های آب‌شیرین‌کن در کشور به‌مراتب کمتر از سایر کشورهای حوزه خلیج فارس، به‌ویژه در منطقه منا و خاورمیانه است

.بنابراین توسعه این تأسیسات و افزایش سهم آب شیرین‌شده در تأمین نیازهای آبی کشور، به‌ویژه در استان‌های ساحلی، می‌تواند زمینه استفاده بیشتر از منابع آبی غیرمتعارف را فراهم کند.

بر اساس ماده ۳۶ قانون برنامه ششم توسعه، ایران مکلف است ۷۰ درصد تجهیزات مورد نیاز سامانه‌های آب‌شیرین‌کن را در داخل کشور تولید و بومی‌سازی کند.

همچنین طبق این ماده، باید ۳۰ درصد آب مورد نیاز استان‌های ساحلی خلیج فارس، دریای عمان و دریای خزر از منابع آب‌شیرین‌کن تأمین شود.

خنثی‌سازی تکانه جنگ؛ تدابیر پولی برای مهار تورم انتظاری و شکاف نقدینگی

سیاست‌گذار پولی با مدیریت عرضه و تقاضا مانع تبدیل شوک‌های بیرونی به ابرتورم شده و برنامه‌های بازگشت متغیرها را کلید زده است.تحولات اقتصاد کلان در ماه‌های اخیر تحت تأثیر مستقیم تشدید تنش‌های ژئوپلیتیک و تحولات پرشتاب منطقه‌ای قرار گرفته است؛ متغیرهایی که با دامن زدن به نااطمینانی‌ها، زمینه فعال شدن شکاف میان متغیرهای اسمی و بخش حقیقی را فراهم آوردند. در این میان، بروز شکاف ۵۱ درصدی در رشد متغیرهای پولی و همزمانی آن با شوک‌های برون‌زا، اقتصاد را در معرض خطر افتادن در تله تورم انتظاری و سرریز التهابات ارزی به نرخ‌های جهشی کالا و خدمات قرار داد. با این حال، تحلیل روندهای پولی حاکی از آن است که هدایت ابزارهای نظارتی و سیاست‌های انقباضی هدفمند توانسته سدی محکم در برابر شکل‌گیری روندهای خودمختار و کنترل‌ناپذیر پدید آورد. بررسی دقیق کالبدشکافی این نوسانات و ارزیابی موضع سیاست‌گذار نشان می‌دهد که اقتصاد ایران چگونه در برابر سناریوهای بحران‌سازی خارجی تاب آورده و چه تدابیری برای بازگرداندن روندهای پولی به میانگین‌های بلندمدت در دستور کار قرار گرفته است.



ریشه‌یابی اصطکاک میان متغیرهای اسمی و نااطمینانی منطقه‌ای

وقوع درگیری‌های نظامی منطقه‌ای و شوک‌های برون‌مرزی همواره یکی از شدیدترین محرک‌های نااطمینانی در بازارهای مالی به شمار می‌آید. پس از شکل‌گیری یک تنش فرسایشی چهل‌روزه، اولین ترکش‌های روانی این ناآرامی‌ها مستقیما بر متغیرهای اسمی سایه افکند و تمایل به تبدیل شبه‌پول به پول نقد و دارایی‌های نقدشونده را به‌شدت افزایش داد. این فرآیند موجب شد تا سرعت گردش پول به شکل تصاعدی رشد کند و فاصله‌ای معنادار میان رشد نقدینگی و ظرفیت جذب بخش حقیقی رخ دهد؛ وضعیتی که کارشناسان از آن تحت عنوان شکاف ۵۱ درصدی نقدینگی یاد می‌کنند و می‌تواند زمینه‌ساز بروز جهش‌های تورمی سنگین باشد. در چنین بزنگاه‌هایی، چنانچه مقام پولی منفعل عمل کند، تورم ناشی از انتظارات منفی با پمپاژ هیجان به بازار ارز پیوند خورده و به سرعت به سمت ابرتورم میل می‌کند. با این حال، تبیین دقیق منشأ این جهش نشان داد که بحران جاری ریشه در عوامل درون‌زای متوالی ندارد، بلکه بازتاب مستقیم فشارهای سیستماتیک ژئوپلیتیک و تلاش برای ایجاد فروپاشی سریع اقتصادی است.بر اساس ارزیابی‌های رسمی مقام عالی پولی کشور، جهش تند شاخص بهای کالاها و خدمات در فصل بهار ماهیتی دوگانه داشت که بررسی تفکیکی آن برای اتخاذ راهبرد مناسب الزامی بود. رکن نخست این تکانه در بخش حقیقی اقتصاد ریشه داشت؛ جایی که درگیری‌های ژئوپلیتیک و فشارهای فیزیکی موجب آسیب دیدن زیرساخت‌های حیاتی و خروج موقت شماری از واحدهای بزرگ تولیدی و صنعتی از چرخه فعالیت شد. این آسیب‌ها بلافاصله به منزله یک شوک منفی عرضه در بازار ظاهر گشت و کاهش موجودی کالا در کنار اختلال موقت در زنجیره تأمین، گرانی قیمت نهایی را تحمیل کرد. اما رکن دوم این تکانه از سمت تقاضا و از مجرای تشدید تورم انتظاری وارد عمل شد؛ عاملی که موجب رفتار تهاجمی خریداران، احتکار خانگی و تقاضای سفته‌بازانه برای خرید دارایی‌های امن گردید. سیاست‌گذار پولی با درک صحیح این تمایز ساختاری، به‌جای سرکوب کور قیمت‌ها یا اتخاذ رویکردهای غیرواقع‌بینانه، تلاش کرد با مدیریت هدفمند سمت تقاضا از طریق ابزارهای تنظیم اعتبار و کنترل جریان وجوه، فشار تورم انتظاری را تخلیه کند تا هم‌زمان فرصت کافی برای احیای بخش حقیقی و بازگشت واحدهای تولیدی آسیب‌دیده به مدار تولید فراهم شود.

فروکش تب انتظارات در تابستان با تکیه بر ابزارهای پولی

پیگیری برنامه‌های انضباطی و پایش مداوم ترازنامه شبکه بانکی، آثار خود را در پایان فصل دوم سال به وضوح نمایان ساخت؛ به‌گونه‌ای که در سه ماه منتهی به شهریور ماه، نرخ رشد تورم شتاب کاهنده‌ای به خود گرفت و تب هیجانات ابتدای سال به طور ملموسی فروکش کرد. این دستاورد حاصل فعال‌سازی مجموعه‌ای از سیاست‌های پولی از جمله کنترل رشد ترازنامه بانک‌ها، اعمال نرخ‌های بازدارنده در عملیات بازار باز و تفکیک حساب‌های تجاری از غیرتجاری بود که مانع از تزریق پول پرقدرت برای جبران هزینه‌های انتظاری گردید. در واقع، با مهار تقاضای سفته‌بازانه و بازگشت بخشی از زیرساخت‌های صدمه‌دیده به چرخه عرضه، شکاف عرضه و تقاضا در بازارهای کلیدی محدود شد. این تحول اثبات کرد که پیوند میان تنش‌های نظامی و نرخ تورم، پدیده‌ای گریزناپذیر و نامتناهی نیست، بلکه در صورت استفاده به‌موقع از ابزارهای پولی و مدیریت بهینه جریان نقدینگی، می‌توان اثرات روانی منفی تکانه‌های خارجی را تا حد زیادی خنثی کرد و از ورود اقتصاد به گرداب بی‌پایان قیمت-دستمزد جلوگیری نمود.محاسبات اتاق‌های فکر تحریم و طراحان کارزار فشار حداکثری بر پایه نظریه انزوای کامل و ایجاد شوک مرگبار بر شریان‌های بانکی و مبادلات تجاری کشور شکل گرفته بود. طرف‌های غربی و به‌ویژه دولت آمریکا با طراحی عملیاتی موسوم به «طرد اقتصادی» و بستن کانال‌های تسویه مالی، علناً مدعی شده بودند که ساختار اقتصادی ایران تاب‌آوری خود را در برابر فشارهای ترکیبی از دست داده و ظرف بازه‌ای دو هفته‌ای دچار فروپاشی ساختاری و ابرتورم مهارنشدنی خواهد شد. با این حال، حفظ آرامش در بازارهای پایه، صیانت از تبادلات بین‌المللی و ایستادگی شبکه بانکی در خط مقدم مقابله با این فشارها، این نظریه را به عنوان یک توهم محاسباتی محض برملا ساخت. این موضوع نه‌تنها در محافل داخلی، بلکه به عنوان یک درس‌آموخته تجربی در گردهمایی‌های بزرگ بین‌المللی از جمله اجلاس مشترک صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی و در جمع رؤسای بانک‌های مرکزی منطقه خاورمیانه، شمال آفریقا و آسیای میانه با صراحت مطرح گردید تا نشان دهد ابزارهای تحریمی در فاز نهایی خود با کاهش شدید کارآمدی و بازده نزولی مواجه شده‌اند.

جداسازی بودجه ریالی از درآمدهای نفتی و تثبیت تراز مالی

یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های همیشگی در زمان تشدید اصطکاک‌های بین‌المللی، تهدید ناشی از افت درآمدهای حاصل از فروش نفت خام و سرریز احتمالی آن به کسری بودجه عمومی و در نتیجه استقراض از بانک مرکزی است. راهبرد کلان دولت و سیاست‌گذار پولی برای پایان دادن به این چرخه معیوب، قطع وابستگی تعهدات ریالی به نوسانات غیرقابل پیش‌بینی ارزی نفت است. بر این اساس، منابع لازم برای تأمین هزینه‌های ریالی کشور از پایه‌های غیرنفتی مانند مولدسازی اموال راکد، واگذاری دارایی‌های دولتی، تنظیم منطقی حامل‌های انرژی و هدایت صادرات به سمت محصولات نهایی و فراورده‌های نفتی با ارزش افزوده بالاتر بازتعریف شده است. چنین رویکردی این اطمینان را پدید می‌آورد که حتی در بدترین سناریوهای بازاری و فشارهای تحریمی بر بخش نفت خام، دولت نیازی به پولی‌سازی کسری بودجه پیدا نکند و متغیرهای کلان پولی بدون فشار از جانب متغیرهای بودجه‌ای، سیر نزولی خود را به سمت اهداف میان‌مدت و بلندمدت تثبیت‌شده طی نمایند.

در کنار ابزارهای ریالی، موازنه ارزی کشور به عنوان ستون فقرات ثبات نرخ برابری و تأمین واردات کالاهای اساسی نقشی بی‌بدیل ایفا می‌کند. گزارش‌های دریافتی از میزان تحقق وصولی‌های ارزی حاکی از آن است که علیرغم پیچیده‌تر شدن فرآیندهای مالی، جریان بازگشت ارز حاصل از صادرات نفتی و پتروشیمی با بهره‌گیری از تمهیدات نوین و شبکه تراکنشی چندلایه با موفقیت ادامه دارد. این امر موجب شده تا سطح ذخایر بین‌المللی بانک مرکزی در موقعیتی باثبات و مستحکم باقی بماند؛ به طوری که پوشش مالی تمامی مصارف ارزی و واردات ضروری کشور نه‌تنها تا پایان دوره دولت مستقر در ایالات متحده، بلکه بسیار فراتر از آن نیز به طور کامل تضمین شده است. پیام این شفافیت و کفایت ارزی به بازیگران بازار، رفع هرگونه نگرانی پیرامون کمبود منابع و در نتیجه، خنثی‌سازی حباب‌های شکل‌گرفته ناشی از هیجانات موقت ارزی است که خود به منزله لنگری پایدار در تثبیت انتظارات عمومی عمل می‌کند.

صیانت از معیشت و ارتقای تاب‌آوری سبد مصرفی خانوار

راهبردهای معطوف به ثبات کلان اقتصادی مادامی که در حوزه معیشت آحاد جامعه اثر ملموسی بر جای نگذارند، ناکامل خواهند بود. از همین رو، هم‌راستا با اجرای بسته‌های کنترل نقدینگی و مدیریت ریسک‌های ژئوپلیتیک، برنامه جامعی برای جبران افت قدرت خرید عمومی به مرحله اجرا درآمده است.

تکیه بر طرح توزیع کالابرگ الکترونیک و تخصیص مستقیم اعتبارات هدفمند به کالاهای اساسی، سیاستی است که سبد مصرفی دهک‌های آسیب‌پذیر را از نوسانات قیمتی ایزوله می‌سازد. علاوه بر این، در تدابیر پیش‌بینی‌شده، افزایش تدریجی مبالغ ریالی این اعتبارات به تناسب شرایط معیشتی برای خانوارهای کم‌درآمد لحاظ شده است تا عدالت توزیعی در کنار انضباط پولی تضمین گردد.

اقتصادی

جزئیات پرداخت ۷ هزار همت تسهیلات بانکی و سهم ۷۸ درصدی تولید



۷۸ درصد از ۷ هزار همت تسهیلات پرداختی شبکه بانکی به صاحبان کسب‌وکار اختصاص یافته است که بخش عمده‌ای صرف سرمایه در گردش می‌شود. رئیس کل بانک مرکزی پیش‌تر اعلام کرده بود که از ابتدای سال حدود ۷۰۰۰ همت تسهیلات در شبکه بانکی پرداخت شده و ۷۸ درصد آن به بخش تولید اختصاص یافته است؛ آماری که بانک مرکزی در توضیح مبنای محاسبه آن، میان تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب‌وکار و تسهیلات پرداختی به مصرف‌کنندگان نهایی تفکیک قائل شده است.

بر اساس پیگیری از بانک مرکزی، کل تسهیلات پرداختی شبکه بانکی به دو گروه تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب‌وکار، اعم از اشخاص حقوقی و غیرحقوقی، و تسهیلات پرداختی به مصرف‌کنندگان نهایی یا خانوارها تقسیم می‌شود. بر همین اساس، اختصاص ۷۸ درصد تسهیلات به بخش تولید به این معناست که ۷۸ درصد از کل تسهیلات به صاحبان کسب‌وکار پرداخت شده است.

بانک مرکزی همچنین اعلام کرده است که بررسی آمار تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب‌وکار نشان می‌دهد بخش زیادی از این تسهیلات همواره بابت سرمایه در گردش پرداخت می‌شود؛ موضوعی که به گفته این نهاد، بیانگر توجه شبکه بانکی به تأمین مالی این بخش و تداوم فعالیت بنگاه‌های اقتصادی کشور است.

تفاوت تأمین سرمایه در گردش با توسعه ظرفیت تولید

البته با وجود اعلام سهم ۷۸ درصدی صاحبان کسب‌وکار از تسهیلات بانکی، این شاخص به‌تنهایی مشخص نمی‌کند چه میزان از منابع پرداخت‌شده صرف تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌ها و چه میزان صرف ایجاد یا توسعه ظرفیت تولید، خرید ماشین‌آلات و سایر مصارف شده است.

در پاسخ به پرسش درباره میزان تسهیلات اختصاص‌یافته به این مصارف، بانک مرکزی اعلام کرده است که آمار و ارقام مربوط به‌صورت دوره‌ای از طریق درگاه اینترنتی این نهاد منتشر می‌شود.

بانک مرکزی همچنین گفته است آمار تسهیلات پرداختی شبکه بانکی به‌صورت دوره‌ای، با جزئیات مربوط به «هدف از دریافت» و «بخش اقتصادی» و به تفکیک سهم و مبلغ منتشر می‌شود. به اعلام این نهاد، آمار تسهیلات به تفکیک بانک نیز حسب نیاز منتشر خواهد شد.

بر این اساس، برای ارزیابی دقیق‌تر سهم تسهیلات بانکی در توسعه تولید، باید علاوه بر حجم کل تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب‌وکار، ترکیب این منابع از نظر هدف دریافت و بخش اقتصادی نیز بررسی شود؛ چراکه پرداخت تسهیلات به یک بنگاه اقتصادی لزوماً به معنای ایجاد ظرفیت تولیدی جدید نیست و بخشی از این منابع برای تأمین سرمایه در گردش و استمرار فعالیت بنگاه‌ها استفاده می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر–سری (۶۵۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول :(۱۴۰۵/۰۸/۰۳)

نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۸/۱۸)

۱ – تقاضای «علی کاظم یوسفوند»فرزند «شیرولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۲۷۳,۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱» فرعی از «۱۲۵» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صفرعلی یوسفوند»

۲- تقاضای «علی کاظم یوسفوند» فرزند «شیرولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۸۶۱,۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۷» فرعی از «۱۳۶/۲» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالکیت مالک اولیه «شیرولی یوسفوند»

۳- تقاضای «علی کاظم یوسفوند» فرزند «شیرولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۸۵,۶۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۶» فرعی از «۱۳۶/۱» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله کرم یوسفوند»

٤ – تقاضای «علی کاظم یوسفوند» فرزند «شیرولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «٦٤١٣,١٢» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۵» فرعی از «۱۳٦/۲» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیرولی یوسفوند»

٥ – تقاضای «علی کاظم یوسفوند» فرزند «شیرولی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «٤٨٦٣,٩٥» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷٤» فرعی از «۱۳٦» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیرولی یوسفوند»

٦- تقاضای «سجاد یوسفوند» فرزند «علی کاظم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳٤۰۳,۲۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۳» فرعی از «۱۳٦/۲» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اله کرم یوسفوند»

۷ – تقاضای «علی رستمی» فرزند «رمضان» نسبت به «ششدانگ یک واحد پرواربندی» بمساحت «۱۵۵۰,۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲٦۸» فرعی از «۲٤۱» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عباس رستمی سرابی»

۸ – تقاضای «لیلا سعادتی» فرزند «بساط» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «٥۲۸۰,٥٤» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳٦» فرعی از «۱٤٥» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خنجر سعادتی»

۹ – تقاضای «سردار سعادتی» فرزند «بساط» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «٤۸۰٤,۸۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۸» فرعی از «۱٤۸/۱» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه طلا دختر علی ویس»

۱۰- تقاضای «سردار سعادتی» فرزند «بساط» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «٤٤۹٤,۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۷» فرعی از «۱٤۸/۱» اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاه طلا دختر علی ویس»

شناسه ۲۳۰٦۹۹۸

حیدر امرائی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۸۸۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مجتمع سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی فاطمه صفاجو زیکساری به شماره شناسنامه ۴۲۶ صادره از صومعه سرا فرزند عظیم در شدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک فرعی ٤٦٤ از ٤ اصلی واقع در قریه کلید بر مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی -اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف: ۹۱۰/٤٨٤١
شناسه آگهی: ۲۲۹۳۳۶۸
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا - رضا خانجانی
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۹۶۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی بافرازاده از بری فرزند گدائعلی در شدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ٤٢٩٦/٨٢ متر مربع به شماره پلاک ٦٠٦ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۲۰ واقع در گوراب پس بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۷۶
شناسه آگهی: ۲۲۹۱۱۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۳۲۷۶ - ۱۴۰۵/۵/۳۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فرزانه خیری گلسفیدی فرزند شکراله در شدانگ یک قطعه زمین به مساحت ٤٥٥/١١ متر مربع به شماره پلاک ۱۸۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵ فرعی از سنگ اصلی ۸ واقع در چپول بخش ۲۳ گیلان محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۵۹
شناسه آگهی: ۲۲۸۸۷۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۵۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مهدی دستیار به شماره شناسنامه ۱۶۰۸ صادره از صومعه سرا فرزند علیبر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۳ بخش ۲۲ گیلان خریداری از سق جعفر دستیار محرز گردیده لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی -اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف: ۹۱۰/٤٧٨٦
شناسه آگهی: ۲۲۹۳۲۱۶
رئیس ثبت اسناد و املاک صومعه سرا - رضا خانجانی
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۲۹۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم چمناز عسکری ارده جانی فرزند الله بخش بشماره شناسنامه ٤٠ صادره از رضوانشهر در ۲۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۹۸ فرعی از ٦٦ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۴۷ فرعی از ٦٦ اصلی واقع در قریه ارده) بیلاقی بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم هیراد و مریم جملگی شهرت جعفری محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی -اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف: ۹۱۳/۲۰۴۷
شناسه آگهی: ۲۲۷۸۸۷۳
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۹۳۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم نگار محمدی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۲۵٤٦۹۷ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷٦/۵۸ متر مربع مشتمل بر منزل مسکونی پلاک ۱۹٦۳ فرعی از ۱٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٦۵ فرعی از ۱٤ اصلی واقع در قریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم سلیمان پاشا طالش ساسانی محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی -اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف: ۹۱۳/۲۰٤۵
شناسه آگهی: ۲۲۷۸۸۵۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۳۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۳۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقایان حسین شاه قلی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ٤۵٥۳۸ صادره از تهران و احسان طاهرخانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۰ صادره از تاکستان هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۸۹/۶۵ متر مربع در شش دانگ پلاک ٤٤٦ فرعی از ٤۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ٤۹ اصلی واقع در قریه طارمسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق محمد علی نظری محرز گردیده است.
لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی -اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف: ۹۱۳/۲۰٤۵
شناسه آگهی: ۲۲۷۸۸۵۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۵٦۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فردوس نوری سندیانی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۷٤/۲۱ متر مربع مشتمل بر یک باب انباری پلاک ٦٦۲ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه ندیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم محمد ابراهیم سندیانی محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی -اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
م الف: ۹۱۳/۲۰٤۵
شناسه آگهی: ۲۲۷۸۸۵۸
رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد
****
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۳۷۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۳۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای طاهر قربانی خسمخی فرزند ابراهیم در شدانگ شالیزار به مساحت ۱۰۰٤۸/٤۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۵۹ فرعی از سنگ اصلی ۳۵ واقع در خسمخ بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۷۰
شناسه آگهی: ۲۲۸۸۹۰۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۳۳۳۹- ۱۴۰۵/۲/۱۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای معصومه آذرآیین فرزند محمد علی در شدانگ یک قطعه زمین شالیزای به مساحت ۱۸۸۸/۷۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۱٤٦ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۷۱ فرعی از سنگ اصلی ۸۱ واقع در خشکنودهان بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۸۰
شناسه آگهی: ۲۲۹٦۹۷۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۳۷٦- ۱۴۰۵/۰۵/۱۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاق سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدی فرزند رحمن در شدانگ یک قطعه زمین با اعیان احداثی به مساحت ۱۸۵/۸۲ متر مربع به شماره پلاک ۲۳۹۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از سنگ اصلی ۷۱ واقع در شپول کنار بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۸۷
شناسه آگهی: ۲۲۹۱۰۸٤
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۵٤۱۴- ۱۴۰٤/۸/٦هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد علی بافرازاده از بری فرزند گدائعلی در شدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ٤٢٩٦/٨٢ متر مربع به شماره پلاک ٦٠٦ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۲۰ واقع در گوراب پس بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۷۶
شناسه آگهی: ۲۲۹۱۱۵۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۰۳۳۹- ۱۴۰٤/۵/۱٦هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای طاهر قربانی خسمخی فرزند ابراهیم در شدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ٤٢٩٦/٨٢ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۵۹ فرعی از سنگ اصلی ۳۵ واقع در خسمخ بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۷۷
شناسه آگهی: ۲۲۹۱۰۸٤
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۰۳۳۹- ۱۴۰٤/۵/۱٦هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدی فرزند رحمن در شدانگ یک قطعه زمین با اعیان احداثی به مساحت ۱۸۵/۸۲ متر مربع به شماره پلاک ۲۳۹۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵ فرعی از سنگ اصلی ۷۱ واقع در شپول کنار بخش ۲٤ گیلان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۳
م الف: ۳۱۷۷
شناسه آگهی: ۲۲۹۱۰۸٤
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده
****
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۳۰۱۱۳۷٦- ۱۴۰۵/۰۵/۱۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاق سند رسمی مستقر در واحد ثبتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۷۰۱۰۰۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عالم پیره نی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۸۱ صادره از چلکرد در یک شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تسطیح اراضی به مساحت ۶۴۴۶/۲۰ متر مربع پلاک ۱۳۱۸ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۶۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه نوکنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم فرشته اب

روزنامه نسیم
www.nasimnews.com
سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و ورزشی
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی
لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲
آدرس: خیابان شهدا– نبش خیابان پاستور
nasimgilan۷۶@yahoo.com
یکشنبه ۳ آبان ۱۴۰۵ –۱۴جمادی الاولی ۱۴۴۸ –۲۵اکتبر ۲۰۲۶ – شماره ۷۸۷۲

آفتابی
یکشنبه۳ آبان۱۴۰۵
اذان صبح : ۴:۲۱
طلوع آفتاب : ۵:۴۷
اذان ظهر : ۱۲:۰۷
غروب آفتاب : ۱۸:۲۸
اذان مغرب : ۱۸:۴۷
نیمه شب : ۲۳:۲۵

«مادر بمب‌ها» علیه ایران؛ تهدید نظامی یا جنگ روانی واشنگتن؟

تهدید به استفاده از بمب سنگین آمریکایی موسوم به «مادر بمب‌ها» علیه ایران، بار دیگر بحث درباره ابعاد نظامی و روانی تهدیدهای واشنگتن را مطرح کرده است؛ تهدیدی که از یک‌سو با توان تخریبی این سلاح و از سوی دیگر با اهداف سیاسی و رسانه‌ای آن ارتباط دارد. پرسش اصلی این است که آیا مطرح شدن چنین گزینه‌ای نشانه تصمیمی عملیاتی برای حمله است یا بخشی از راهبرد فشار و ارعاب علیه ایران؟

«مادر بمب‌ها» چه سلاحی است؟

بمب B/۴۳-GBU که به «مادر همه بمب‌ها» شهرت دارد، از بزرگ‌ترین بمب‌های غیرهسته‌ای ارتش آمریکاست. وزن این بمب حدود ۱۰ تن است و در سال ۲۰۰۲ ساخته شد. این سلاح برای ایجاد انفجار گسترده و تخریب اهداف در سطح وسیع طراحی شده و آمریکا تاکنون تنها یک بار، در سال ۲۰۱۷، از آن در افغانستان استفاده کرده است.



قدرت انفجاری بالا و آثار تخریبی این بمب، آن را به یکی از نمادهای قدرت نظامی آمریکا تبدیل کرده است؛ با این حال، برخورداری از چنین سلاحی به معنای امکان استفاده مؤثر از آن در هر موقعیتی نیست. شرایط جغرافیایی، ماهیت هدف، ملاحظات عملیاتی و پیامدهای سیاسی و نظامی، همگی در تصمیم‌گیری درباره استفاده از این تسلیحات نقش دارند.

تهدیدی فراتر از میدان نبرد

طرح نام «مادر بمب‌ها» در ارتباط با ایران، علاوه بر جنبه نظامی، از منظر جنگ روانی نیز قابل بررسی است. برجسته کردن قدرت تخریب یک سلاح می‌تواند با هدف افزایش نگرانی عمومی، القای آسیب‌پذیری و بالا بردن هزینه روانی رویارویی انجام شود.

در چنین شرایطی، صرف انتشار خبر یا مطرح شدن یک تهدید را نمی‌توان به‌تنهایی نشانه قطعی تصمیم برای حمله دانست. برای ارزیابی جدی بودن تهدید، باید مجموعه‌ای از نشانه‌ها، از جمله تحرکات نظامی، آمادگی عملیاتی، مواضع رسمی و تحولات دیپلماتیک، در کنار یکدیگر بررسی شوند.

با این حال، روانی بودن یک تهدید نیز به معنای بی‌اهمیت بودن آن نیست. تهدیدهای نظامی، حتی اگر با هدف فشار سیاسی مطرح شوند، ممکن است در صورت تشدید تنش‌ها به محاسبات عملیاتی و اقدامات پرخطر منجر شوند. از همین رو، نه بزرگ‌نمایی تهدید و نه نادیده گرفتن آن، نمی‌تواند مبنای مناسبی برای تحلیل شرایط باشد.

محدودیت‌های نظامی و پیامدهای احتمالی

استفاده از بمب‌های سنگین علیه اهداف مشخص، به شرایط فنی و عملیاتی وابسته است. از این رو، نمی‌توان صرفاً با تکیه بر قدرت انفجاری یک سلاح، درباره میزان موفقیت آن در برابر هر هدفی نتیجه‌گیری کرد.

نوع هدف، موقعیت جغرافیایی، میزان حفاظت و محدودیت‌های عملیاتی، بر نتیجه احتمالی حمله اثر می‌گذارند.

از سوی دیگر، هرگونه اقدام نظامی علیه ایران می‌تواند پیامدهایی فراتر از هدف اولیه داشته باشد و سطح تنش را در منطقه افزایش دهد. واکنش احتمالی ایران، تأثیر درگیری بر امنیت منطقه و پیامدهای اقتصادی و سیاسی آن، از جمله عواملی است که تصمیم‌گیران ناگزیرند در محاسبات خود در نظر بگیرند.

در چنین فضایی، تهدید به استفاده از سلاحی با قدرت تخریب بالا می‌تواند هم‌زمان دو کارکرد داشته باشد: نمایش قدرت نظامی و افزایش فشار روانی برای اثرگذاری بر محاسبات طرف مقابل. با این حال، میزان اثرگذاری چنین رویکردی به شرایط واقعی میدان و واکنش طرف مقابل بستگی دارد.

ضرورت پیگیری حقوقی و دیپلماتیک

در کنار بررسی ابعاد نظامی و سیاسی این تهدید، پیامدهای انسانی و حقوقی هرگونه حمله احتمالی نیز اهمیت دارد.

قواعد حقوق بین‌الملل بشردوستانه، از جمله اصول تفکیک اهداف نظامی از غیرنظامی، تناسب و رعایت احتیاط در حملات، در همه مخاصمات مسلحانه لازم‌الاجرا هستند.

از همین رو، تهدیدهایی که احتمال آسیب گسترده به جمعیت غیرنظامی و زیرساخت‌های حیاتی را مطرح می‌کنند، باید از منظر حقوقی نیز مورد توجه قرار گیرند. پیگیری موضوع از مسیرهای دیپلماتیک و نهادهای بین‌المللی، از جمله طرح نگرانی‌ها در شورای امنیت سازمان ملل، می‌تواند بخشی از اقدامات برای جلوگیری از تشدید تنش‌ها باشد.

استناد به سازوکارهای حقوقی بین‌المللی، از جمله کنوانسیون چهارم ژنو در حوزه حمایت از غیرنظامیان در زمان جنگ، نیز باید متناسب با شرایط و تعهدات حقوقی مربوط دنبال شود. هدف از چنین پیگیری‌هایی، تأکید بر ضرورت رعایت قواعد انسانی و جلوگیری از تبدیل تهدیدهای سیاسی به اقداماتی با پیامدهای گسترده است.

تهدید را نه باید ساده گرفت و نه بزرگ‌نمایی کرد

تهدید به استفاده از «مادر بمب‌ها» علیه ایران را نمی‌توان صرفاً در چارچوب نمایش قدرت نظامی یا جنگ روانی خلاصه کرد. این تهدید، هم به توانایی‌های نظامی و محاسبات عملیاتی مربوط است و هم می‌تواند بخشی از فشار سیاسی و رسانه‌ای باشد.

ارزیابی دقیق شرایط مستلزم توجه هم‌زمان به نشانه‌های میدانی، مواضع رسمی، محدودیت‌های نظامی و پیامدهای احتمالی هرگونه درگیری است. در کنار آمادگی برای مواجهه با تهدیدها، استفاده از ظرفیت‌های دیپلماتیک و حقوقی نیز اهمیت دارد؛ زیرا هرگونه خطای محاسباتی در چنین شرایطی می‌تواند هزینه‌هایی فراتر از انتظار برای طرف‌های درگیر و منطقه به همراه داشته باشد.

پیامدهای منطقه‌ای هرگونه تشدید تنش

هرگونه حرکت از سطح تهدید به اقدام نظامی، می‌تواند معادلات امنیتی منطقه را پیچیده‌تر کند. موقعیت راهبردی ایران و پیوند تحولات امنیتی با منافع کشورهای منطقه، باعث می‌شود پیامدهای یک درگیری احتمالی به محدوده جغرافیایی هدف حمله محدود نماند.

از این منظر، تصمیم به استفاده از سلاح‌های سنگین، افزون بر ملاحظات نظامی، نیازمند ارزیابی پیامدهای سیاسی، اقتصادی و امنیتی در سطح منطقه‌ای است.

افزایش تنش‌ها همچنین می‌تواند بر بازارهای انرژی، مسیرهای تجاری و فضای سرمایه‌گذاری اثر بگذارد.

در شرایطی که امنیت منطقه با ثبات اقتصاد جهانی ارتباط دارد، گسترش درگیری نظامی ممکن است هزینه‌هایی را به کشورهایی تحمیل کند که مستقیماً در منازعه حضور ندارند. همین موضوع، ضرورت پرهیز از محاسبات شتاب‌زده و استفاده از مسیرهای سیاسی برای مهار بحران را برجسته می‌کند.

سرلشکر عبداللهی:

تحت هیچ شرایطی نمی‌گذاریم ناوهای زنگ‌زده آمریکا دوباره وارد خلیج فارس شوند



رئیس ستاد کل نیروهای مسلح و فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم الانبیا (ص) با بیان اینکه «رئیس جمهور آمریکا باید در خواب ببیند که نظامیان و ارتش آنها بار دیگر وارد خلیج فارس شوند. آنها این آرزو را برای همیشه به گور خواهند برد»، تصریح کرد: ما در هیچ شرایطی و در هیچ زمانی اجازه نخواهیم داد شناورهای نظامی آمریکا وارد خلیج فارس شوند.

سرلشکر پاسدار خلبان علی عبداللهی رئیس ستاد کل نیروهای مسلح و فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم الانبیا (ص) عنوان کرد: نیروهای مسلح پرافتخار ایران اسلامی با توکل به خداوند متعال توانستند، نیروی دریایی آمریکا را که ترامپ و سران آن کشور، آن را قله اقتدار آمریکا می‌دانند و با آن منطقه و جهان را تهدید می‌کنند ناکارآمد سازند، به گونه‌ای که دیگر قادر به نزدیک شدن به دریاهای پیرامون خلیج فارس و آب‌های سرزمینی ایران نیستند.

وی با بیان اینکه «رئیس جمهور آمریکا باید در خواب ببیند که نظامیان و ارتش آنها بار دیگر وارد خلیج فارس شوند.آنها این آرزو را برای همیشه به گور خواهند برد»، تصریح کرد: ما در هیچ شرایطی و در هیچ زمانی اجازه نخواهیم داد شناورهای نظامی آمریکا وارد خلیج فارس شوند.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح و فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم الانبیا (ص) با بیان اینکه «رئیس جمهور آمریکا باید در خواب ببیند که نظامیان و ارتش آنها بار دیگر وارد خلیج فارس شوند. تصریح کرد: ما در هیچ شرایطی و در هیچ زمانی اجازه نخواهیم داد شناورهای نظامی آمریکا وارد خلیج فارس شوند.

سرلشکر عبداللهی خطاب به سران جنایتکار آمریکا گفت: اگر همه چیز را نابود کرده‌اید، پس تکرار این هذیان‌گویی چه معنایی دارد؟ این سخنان کاملا بی‌معنا، متناقض و پرتکرار برای فریب افکار عمومی جهان و به ویژه مردم آمریکا مصرف دارد. چنانچه مطمئن هستید که تمامی امکانات و توانمندی‌های نظامی ایران را از بین برده‌اید، پس چرا ناوهای زنگ‌زده و شناورها و نیروهای نظامی بزدل شما جرئت نزدیک شدن به تنگه هرمز، مرزهای دریایی و زمینی ایران را ندارند؟

وی تاکید کرد: بی‌تردید با عزم راسخ رهبری شجاع و حکیم، اراده مردم مبعوث شده و مقاوم، نیروهای مسلح جان‌برکف و مسئولان ایران اسلامی بر این قرار گرفته است تا آمریکا و مولود نامشروع آن رژیم صهیونیستی و ارتش‌های زبون و متجاوز شما را در باتلاقی که با دستان خود ساخته‌اید روز به روز بیشتر غرق کنند. به یاری خداوند متعال و نصرت الهی، راهبرد ایران قوی این است که هر چه این تقابل طولانی‌تر شود، شما را بیش از گذشته در باتلاق مرگ و زوال فرو ببرند. ان شاالله.

اژه‌ای:

حل معضلات مزمن اقتصادی نیازمند راهکارهای عاجل و عاقلانه است

رئیس قوه قضاییه با تأکید بر ضرورت ارائه راهکارهای فوری و واقع‌بینانه برای حل مشکلات اقتصادی کشور، مهار تورم بدون تشدید رکود و افزایش بیکاری، هم‌افزایی قوای سه‌گانه و بازنگری در عملکرد شوراهای اقتصادی را ضروری دانست.

غلامحسین محسنی‌اژه‌ای در نشست هم‌اندیشی با جمعی از اقتصاددانان کشور، حل مسائل فوری و مزمن اقتصادی را از اولویت‌های کشور دانست و گفت: تورم همراه با رکود، افزایش نقدینگی، کاهش ارزش پول ملی و نوسانات بازار ارز، نیازمند چاره‌اندیشی عاجل و عاقلانه است.

رئیس قوه قضاییه با تأکید بر ضرورت ارائه راهکارهای واقع‌بینانه متناسب با شرایط داخلی و خارجی کشور، تصریح کرد: مهار تورم نباید به تشدید رکود، آسیب به تولید و افزایش بیکاری منجر شود.

محسنی‌اژه‌ای همچنین با اشاره به ضرورت بررسی عملکرد شوراها و نهادهای اقتصادی، بر هم‌افزایی قوای سه‌گانه و هماهنگی تصمیم‌ها و اقدامات مسئولان تأکید کرد و خواستار آسیب‌شناسی عملکرد شوراهای اقتصادی شد.

وی تقویت اعتماد عمومی و افزایش تاب‌آوری مردم در شرایط جنگی را ضروری دانست و گفت: تصمیم‌ها و برنامه‌های اقتصادی باید با توجه به شرایط کشور و پیامدهای آن برای جامعه اتخاذ شوند.

رئیس قوه قضاییه در ادامه با اشاره به برنامه‌های این دستگاه در حوزه‌های مرتبط با اقتصاد، از جمله بانک، بورس، زمین، گمرک و صادرات و واردات، اظهار کرد: سند تحول قضایی تاکنون چند بار به‌روزرسانی شده و روزآمدسازی مجدد آن نیز در دستور کار قرار دارد.

زمان برگزاری انتخابات شوراها همچنان نامشخص؛ پیشنهاد آبان در انتظار تصمیم شعام

سخنگوی کمیسیون شورای مجلس از آمادگی کامل برای برگزاری الکترونیکی انتخابات شوراهای شهر و روستا خبر داد و گفت: پیشنهاد برگزاری انتخابات در سه مرحله در آبان‌ماه به شورای عالی امنیت ملی ارائه شده، اما هنوز پاسخی دریافت نشده است.ولی‌الله بیاتی، سخنگوی کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس با اشاره به تعویق انتخابات شوراها به دلیل شرایط جنگی، اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای عالی امنیت ملی، قرار بود انتخابات ۱۱ اردیبهشت، دو ماه پس از پایان قطعی جنگ برگزار شود.وی افزود: هیئت‌های اجرایی و نظارت با اعلام آمادگی برای برگزاری انتخابات در آبان‌ماه، پیشنهاد داده‌اند این انتخابات در سه جمعه متوالی، هشتم، پانزدهم و بیست‌ودوم آبان، به تفکیک استان‌ها برگزار شود؛ اما تاکنون پاسخی از شورای عالی امنیت ملی دریافت نشده است.بیاتی با تأکید بر آمادگی کامل برای برگزاری انتخابات گفت: تعرفه‌ها و امکانات اجرایی فراهم است و زیرساخت‌های برگزاری کاملا الکترونیکی انتخابات نیز آماده شده است.

با این حال، باید فرصت حداقل یک‌هفته‌ای تبلیغات نامزدها در برنامه‌ریزی‌ها لحاظ شود.

وی خاطرنشان کرد: تصمیم نهایی درباره زمان برگزاری انتخابات با شورای عالی امنیت ملی است و شوراهای فعلی، شهرداری‌ها و دهیاری‌ها تا زمان برگزاری انتخابات به فعالیت قانونی خود ادامه خواهند داد.

آگهی مزایده عمومی حراج و فروش گرده چوب، هیزم درختان سرپا قطع نشده شهرداری آستارا
(نوبت اول)
چاپ دوم

بدینوسیله شهرداری آستارا در نظردارد برابر بند دو صورتجلسه شماره ۱۲۱ مورخه۱۴۰۵/۶/۲۵ شورای محترم اسلامی شهرآستارا نسبت به مزایده عمومی حراج و فروش به شرح ذیل:
۱-گرده چوب از گونه های صنوبر ، چنار و کاج به مقدار ۲۷ مترمکعب .
۲-هیزم از گونه های صنوبر،چنار و کاج به مقدار ۵۰ متر مکعب .
۳-درختان سرپا قطع نشده صنوبر و توسکا تعداد ۷ اصله .
واقع درمحوطه کارخانه آسفالت جنب اداره هواشناسی آستارا (نوبت اول) برابرشماره فراخوان ۳۰۰۵۰۵۰۲۰۸۰۰۰۰۰۱ براساس جزئیات مندرج دراسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به واجدین شرایط بفروش برساند.
مواعد زمانی:
تاریخ انتشار : روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۷/۲۶
مهلت بازدید : روز یکشنبه تاریخ ۲۶ /۷/ ۱۴۰۵ تا روزچهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۸/۶
تاریخ برگزاری حراج : روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۸/۶ از ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۳ ظهر
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱-متقاضیان جهت شرکت در مزایده حراج از طریق سامانه ستاد و ارائه پیشنهاد می بایست مبلغ ۷۹۷/۹۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان سپرده مزایده به شماره حساب ۰۱۱۶۹۸۲۶۵۵۰۰۶ واریز نمایند .
۲-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان محترم از این طریق امکان پذیر می باشد .
۳-برنده مزایده موظف است پس از تحویل و ارائه برگ باسکول نسبت به پرداخت مبلغ پیشنهادی خودبحساب درآمدعمومی بشماره حساب ۰۱۰۵۴۶۹۵۳۷۰۰۱ نزدبانک ملی شعبه شهرداری اقدام نماید.
۴-علاقمندان جهت شرکت در مزایده می باید جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس فرمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه : ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱
اطلاعات تماس دفاترثبت نام سایراستان ها درسایت سامانه ستادایران ، بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود است.
الوان پور–شهردار بندر مرزی آستارا

آگهی مزایده عمومی
شهرداری سیاهکل در نظر دارد از طریق برگزاری مزایده عمومی در سامانه ستاد اجاره دو مورد از اماکن تحت تملک خود را به شرح ذیل به افراد واجد شرایط برابر موارد خواسته شده در اسناد مزایده واگذار نماید علاقه مندان با توجه به شرایط زیر میتوانند از تاریخ۱۴۰۵/۰۷/۲۹لغایت۱۴۰۵/۰۸/۰۷ نسبت به خرید اسناد وشرکت در مزایده اقدام نمایند آخرین مهلت ارائه مدارک وپیشنهاد قیمت از طریق سامانه ستاد ۱۴۰۵/۰۸/۱۸و زمان باز گشایی ساعت ۱۱صبح روز۱۴۰۵/۰۸/۱۹در محل شهرداری سیاهکل خواهد بود
۱-مزایده اجاره ساختمان فرهنگی ورزشی پارک بانوان شهرسیاهکل
۲- مزایده اجاره مجموعه عرصه وعیان کلبه سنتی ورودی شهر سیاهکل
شهردار سیاهکل– کمیل لاهوتی