



روزنامه صبح ایران

کاهش تقاضا، تاکنون به افت معنادار قیمت ها منجر نشده

ترکش های جنگ بر پیکر بازار مسکن

سناریوهای آینده این بازار چیست؟

در صفحه ۲

اردوغان: آرزوی ما این است که این جنگ غیرقانونی، بی معنی و نامشروع پایان یابد



از دهلی نو تا پاریس و از توکیو تا اسلام آباد قدرت ایران در تنگه هرمز کشورها را برای مذاکره به صف کرد

در صفحه ۸

در صفحه ۸

صدراعظم سابق اتریش:

ترامپ در جنگ با ایران سه گزینه دارد که هر سه فاجعه بار است

در صفحه ۲

تغییر زمان کنکور و آزمون

دانشگاه فرهنگیان در شرایط جنگی

پیشنهاد حذف تأثیر معدل پایه

یازدهم در کنکور سراسری ۱۴۰۵

در صفحه ۲

معاون بنیاد مسکن اعلام کرد

ارزیابی خسارت وارده به بیش از ۹۱

هزار و ۲۵۰ واحد شهری و روستایی

فارس به نقل از یک منبع آگاه اعلام کرد

التماس ترامپ

به واسطه ۵ کشور و ۸ سرویس

برای آتش بس با ایران

در صفحه ۸

یادداشت

کدام کشتی ها با اجازه ایران از تنگه هرمز عبور کردند؟

داده‌های ناوبری بین‌المللی نشان می‌دهد که طی ۷۲ ساعت گذشته ۲۹ کشتی با مجوز ایران و از منطقه‌ای که ایران تعیین کرده است، موفق به عبور از تنگه هرمز شدند.

به گزارش مهر به نقل از الجزیره، داده‌های ناوبری پلتفرم "مارین ترافیک" نشان می‌دهد که ۲۹ کشتی در فاصله روزهای ۴ تا ۱۶ آوریل ۲۰۲۴ در هر دو جهت از تنگه هرمز عبور کرده‌اند که شامل نفتکش‌ها، کشتی‌های کانتینری، گازکش‌ها و کشتی‌های حمل کالاهای مختلف بوده است.

بر اساس تحلیل دوره‌ای که الجزیره از حرکت کشتی‌ها در تنگه انجام می‌دهد، این تعداد از روز دوم مارس گذشته بی سابقه و پس از اعمال محدودیت‌های ایران بر حرکت کشتی‌ها در تنگه در چارچوب جنگ جاری با آمریکا و رژیم صهیونیستی بی سابقه بوده است.

بر اساس تحلیل موجود، ۱۴ نفتکش، ۱۰ کشتی حمل کالاهای فله، یک کشتی حمل گاز مایع، دو کشتی باری و دو کشتی کانتینری موفق به عبور از تنگه شدند. داده‌ها نشان می‌دهد که کشتی‌های چینی با ۷ کشتی، پشتاز عبور از تنگه هرمز بوده‌اند. پس از آن کشتی‌هایی که توسط شرکت‌های ایرانی و یونانی اداره می‌شوند، هر کدام با ۵ کشتی، در رتبه بعدی قرار دارند و مالکیت ۵ کشتی نیز اعلام نشده است. بررسی سوابق حرکت کشتی‌هایی که توسط شرکت‌های چینی اداره می‌شوند، نشان داد که آنها از بنادر امارات، عربستان سعودی و عمان حرکت کرده‌اند.

تمام کشتی‌های عبوری؛ از مسیری در امتداد جنوب جزیره قشم در داخل آب‌های سرزمینی ایران از تنگه عبور کرده‌اند که این مسیر طبق نظر ایران انتخاب شده است. ایران در تازه‌ترین پیشهاد خود برای آتش بس اعلام کرد که در پی توقف جنگ، تنگه هرمز را بازگشایی خواهد کرد، اما باید خسارات ناشی از حملات آمریکایی-صهیونیستی علیه خود را از طریق بخشی از درآمدهای رژیم جدید عبور از تنگه هرمز جبران کند. ایران اعلام کرده است که کشتی‌های مربوط به کشورهای متخاصم با جمهوری اسلامی ایران حتی در صورت توقف جنگ، حق عبور کشتی‌های خود از تنگه هرمز را ندارند.

روزنامه آمریکایی وال استریت ژورنال در این رابطه به نقل از مقامات آگاه گزارش داد که ایرانی‌ها از دادن هرگونه امتیاز خودداری کرده‌اند و همچنین پیشنهاد بازگشایی تنگه هرمز در ازای آتش بس موقت وارد کرده‌اند.

آمریکا و رژیم صهیونیستی تهدیدات خود را علیه ایران برای بازگشایی تنگه حیاتی هرمز که یک پنجم محموله نفت و گاز طبیعی مایع از آن عبور می‌کند، با تهدید به حمله زیرساخت‌های انرژی ایران افزایش داده‌اند. در مقابل تهران نیز هشدار داده است که در صورت هدف قرار گرفتن زیرساخت‌هایش، تأسیسات انرژی در رژیم اسرائیل و کشورهای حاشیه خلیج فارس را به صورت گسترده هدف قرار خواهد داد.

پتروریال؛ کلید تغییر بازی مالی در سایه جنگ ترکیبی تمام عیار

تحول باشند. اگر در هر توافق احتمالی، ساختار مالی به طور کامل از دلار فاصله بگیرد، استفاده از آن در مبادلات حذف شود، پرداخت‌ها با ارزهای ملی یا ابزارهای غیردلاری انجام گیرد، یک واحد تسویه مشترک تعریف شود و امکان ایجاد سازوکارهای مالی مبتنی بر انرژی در متن توافق پیش‌بینی شود، آنگاه می‌توان از یک تغییر راهبردی واقعی سخن گفت. چنین رویکردی عملاً به معنای تغییر زبان مالی منطقه و بازتعریف بستر اقتصادی پسا-جنگ خواهد بود.

واقعیت این است که اقتصاد انرژی منطقه، با وجود ظرفیت‌های عظیم، همچنان در مدار دلار تعریف شده است. منابعی چون نفت و گاز در اختیار کشورهای منطقه قرار دارند، اما سازوکارهای تسویه، ارزش‌گذاری، شبکه‌های مبادله، بیمه، حمل و نقل و قراردادهای کلان، عمدتاً خارج از منطقه طراحی می‌شوند. همین وابستگی باعث شده است که با هر بحران، تحریم یا زدگویی، فشارها در زنجیره تجارت، خدمات مالی، کشتیرانی و مبادلات بانکی به سرعت نمایان شود.

برای عبور از این چرخه تکرار شونده، طراحی یک ساختار جایگزین در این لایه حیاتی ضروری است. در این نقطه، پتروریال می‌تواند از یک ایده نظری به یک فرصت عملی تبدیل شود. اگر در چارچوب توافقات احتمالی، تمامی پرداخت‌ها، عوارض، بیمه، حمل و نقل و قراردادهای انرژی بر مبنای سازوکارهای غیردلاری تعریف شوند، آن توافق صرفاً یک سند سیاسی نخواهد بود، بلکه به یک سند اقتصادی-راهبردی تبدیل می‌شود که مسیر آینده منطقه را بازتعریف می‌کند.

جمع بندی روشن است: اگر پایان جنگ تنها به توقف درگیری محدود شود، با زلزله چرخه فشار اجتناب‌ناپذیر خواهد بود. اما اگر این پایان با فاصله‌گیری از نظم مالی پیشین همراه شود، می‌توان به شکل‌گیری افقی تازه برای ایران و منطقه امیدوار بود. در چنین شرایطی، پتروریال دیگر صرفاً یک ایده اقتصادی نیست، بلکه می‌تواند به یکی از مهم‌ترین فرصت‌های تاریخی تبدیل شود که در دل این بحران شکل گرفته است.

محمد ترکمانه، کارشناس حوزه سیاستگذاری و امنیت ملی

پیروزی‌های ترامپ، ارتش آمریکا را به مرز نابودی می‌کشاند

آنچه آمریکا در نبرد با ایران تجربه می‌کند، نه یک شکست تاکتیکی که یک شکست فرآیندی است. پیروزی‌هایی که ترامپ جشن می‌گیرد، مانند نجات همان خلبان، فقط نقاب‌هایی بر چهره‌ی یک ترازوی رو به گسترش است. پیروزی‌هایی که ارتش را نابود می‌کند، موضوعی که ترازوی رو به گسترش است. پیروزی‌هایی که ارتش را نابود می‌کند، موضوعی که ترازوی رو به گسترش است. پیروزی‌هایی که ارتش را نابود می‌کند، موضوعی که ترازوی رو به گسترش است.

هر پیمان شکنی شده یا ناآرامی دیدار در خلیج فارس، نه فقط یک تجهیزات میلیارد دلاری، بلکه بخشی از آسپوره شکست‌ناپذیری "آمریکا را با خود به گور می‌برد. وقتی سامانه‌ای مثل گنبد اهنین یا موشک‌های ساده ایرانی اشباع می‌شود، یا ناوهای آمریکایی برای عبور از تنگه هرمز باید از ایران اجازه بخواهند، یعنی معادلات قدرت بازنویسی شده است.

دوم، هزینه اقتصادی فرسایشی: جنگ با ایران هزینه‌های بالابلاق تمام عیار است. آمریکا برای تأمین امنیت خطوط مواصلاتی، حفاظت از پایگاه‌ها و جبران تجهیزات منهدم‌شده، روزانه میلیاردها دلار هزینه می‌کند. این در حالی است که ایران با دهک هزینه‌ای بسیار ناچیزتر (تولید پهلوهای ارزان اما مؤثر) دشمن را وارد یک جنگ فرسایشی سودآورانه کرده است. هر روزی که جنگ ادامه یابد، هزینه‌های لجستیک آمریکا سرسام‌آورتر می‌شود. همین موارد غیر از نجات بسته شدن تنگه هرمز توسط ایران است.

سوم، هزینه سیاسی اعتباری: آنچه در واشنگتن می‌گذارد، صدای اعضای کنگره و حتی متحدان سنتی را درآورده است. برنی سندرز، ترامپ را "پایه‌گوی خطرناک" می‌نامد و خواستار پایان جنگ است. فیل‌سمازی مثل رویین موتونی، این نبرد را "بزرگ‌ترین تحقیر آمریکا از ویتنام تا امروز" قلمداد می‌کند. وقتی یک خلبان زخمی به نماد "پیروزی" تبدیل می‌شود، یعنی قلب‌های آرمان‌خواهی به حقیقت ذلت رسیده است.

آنچه آمریکا در نبرد با ایران تجربه می‌کند، نه یک شکست تاکتیکی که یک شکست فرآیندی است. پیروزی‌هایی که ترامپ جشن می‌گیرد، مانند نجات همان خلبان، فقط نقاب‌هایی بر چهره‌ی یک ترازوی رو به گسترش است. پیروزی‌هایی که ارتش را نابود می‌کند، موضوعی که ترازوی رو به گسترش است. پیروزی‌هایی که ارتش را نابود می‌کند، موضوعی که ترازوی رو به گسترش است.

آگهی ابلاغ رأی

در اجرای ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله به آقای محمدرضا پارسا منفرد فرزند حاجیه شماره شناسنامه ۳۲۷۶۳۲۷ صادره از شهرستان زابل ابلاغ می‌گردد. نظر به اینکه پرونده اتهامی شما در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان این دانشگاه مورد بررسی قرار گرفت و طی رأی قطعی شماره ۰۱۱۰۵۲۱۰۵۲۴۰۴۰۶۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ محکوم به رأی توبیخ کتبی با درج در پرونده استحضادی گردیده‌اید. لازم است، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی زابل -میدان جهاد- خیابان شهید باقری -ستاد مرکزی دانشگاه- دفتر هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه جهت رؤیت رأی مذکور مراجعه نمایید. بدیهی است پس از انقضاء مدت مقرر رأی مذکور قطعی لازم الاجرا خواهد بود.

هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی زابل

آگهی ابلاغ رأی

در اجرای ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله به خانم مینا قربانی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۱۳۰۱۱۷۲۵۲ صادره از شهر بانک ابلاغ می‌گردد. نظر به اینکه پرونده اتهامی شما در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان این دانشگاه مورد بررسی قرار گرفت و طی رأی قطعی شماره ۰۱۱۰۵۲۱۰۵۲۴۰۴۰۶۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲ محکوم به رأی کسر حقوق و فوق العاده شغل یا عناوین مشابه به میزان یک چهارم به مدت ۲ ماه محکوم گردیده‌اید. لازم است، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی زابل -میدان جهاد- خیابان شهید باقری -ستاد مرکزی دانشگاه- دفتر هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه جهت رؤیت رأی مذکور مراجعه نمایید. بدیهی است پس از انقضاء مدت مقرر رأی مذکور قطعی لازم الاجرا خواهد بود.

هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی زابل

آگهی ابلاغ اتهام

نظر به اینکه پرونده خانم فیروزه فیروز کوهی مقدم فرزند محمدرضا در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان این دانشگاه تحت بررسی می‌باشد. بدین وسیله به نامبرده ابلاغ می‌گردد ظرف مدت یکماه از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتر این هیات واقع در زابل -میدان جهاد- خیابان شهید باقری -ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی زابل مراجعه نمایند. بدیهی است عدم مراجعه ظرف مدت مقرر مانع رسیدگی نخواهد بود.

هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی زابل

آگهی ابلاغ اتهام

نظر به اینکه پرونده خانم سمیرا لوززایی فرزند علیرضا در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان این دانشگاه تحت بررسی می‌باشد. بدین وسیله به نامبرده ابلاغ می‌گردد ظرف مدت یکماه از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتر این هیات واقع در زابل -میدان جهاد- خیابان شهید باقری -ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی زابل مراجعه نمایند. بدیهی است عدم مراجعه ظرف مدت مقرر مانع رسیدگی نخواهد بود.

هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی زابل

شاهه آگهی: ۱۴۲۹۱۰۴۰ الف: ۳۴۴۴

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

شرکت پالایش گاز ایلام در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکتی که دارای گواهینامه صلاحیت معتبر از مراجع ذیربط و ذیصلاح در زمینه موضوع مناقصه می‌باشند واگذار نماید.

شماره مناقصه: ۱۴۰۵/۰۱ موضوع مناقصه: تأمین خدمات تهیه طیف غذا واداره رستورانها در شرکت پالایش گاز ایلام مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (منافسه): ۷۷۱۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (منافسه): ضمانتنامه بانکی آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد توسط مناقصه گران: ۱۴۰۵/۱۰/۲۳ آخرین مهلت درج اسناد در سامانه ستاد توسط مناقصه گران: ۱۴۰۵/۱۰/۲۶ تاریخ گشایش پاکات: ۱۴۰۵/۱۰/۲۷ (ساعت ۱۰ صبح) آدرس دریافت اسناد الکترونیکی www.setadiran.ir

آدرس پستی مناقصه گزار: استان ایلام /شهرستان چوار /صندوق پستی ۶۹۳۶۱-۱۴۴ /کد پستی ۶۹۳۷۱۷-۱۱۰/دبیرخانه کمیسیون مناقصات × مناقصه گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۸۵۱ و ۰۰۰۸۴-۳۲۹۱۲۸۵۰ (دبیرخانه کمیسیون مناقصات) تماس حاصل فرمایند.

شناسه ۲۱۴۲۵۵۱

زیبا ترین جلوه نیکوکاری کمک به بیماران کلیوی می باشد

شماره حساب بانک ملی جاری ۰۱۰۵۳۹۲۵۵۰۰۵ شعبه مرکزی
شماره حساب بانک صادرات جاری ۰۱۰۲۵۵۷۳۰۰۸۰۰۰ شعبه مرکزی
شماره حساب بانک رفاه کارگران ۲۲۲۲۰۰۰۲۰۰ شعبه مرکزی

زندگی بانستطاسهم من هم هست

تلفن انجمن حمایت از بیماران کلیوی گیلان: ۰۳۳۳۶۳۸۹۰

خبر
معاون بنیاد مسکن اعلام کرد
ارزیابی خسارت وارده به بیش از ۹۱ هزار و ۲۵۰ واحد شهری و روستایی

معاون بازسازی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از ارزیابی خسارت وارد شده ناشی از جنگ صهیونی آمریکایی به بیش از ۹۱هزار و ۲۵۰ واحد شهری و روستایی و اتمام تعمیرات بیش از ۱۷ هزار واحد از ۴۹هزار واحد تعمیری تا تاریخ ۱۵ فروردین ماه خبر داد.

جید جودی در ششمین جلسه «پایش فرایند اسکان و ازسازی مسکن» با حضور وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: تا تاریخ ۱۵ فروردین ماه، خسارت وارد شده به ۹۱ هزار و ۲۵۳ واحد شهری و روستایی، مورد ارزیابی قرار گرفته است که از این تعداد هزار و ۱۷۳ واحد تخریب کامل شده و نیازمند احداث مجدد است.

وی بیان داشت: با کسر واحدهای احداثی کلانشهرها که مسئولیت بازسازی آن‌ها به شهرداری‌ها واگذار شده است، ۹۸۰ واحد از این تعداد، واقع در مناطق شهری غیرکلانشهری و روستاهای کشور است که مدیریت فرایند بازسازی و انجام عملیات اجرایی مربوط به آن بر عهده وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با همکاری سایر نهاده‌ا و ارگان‌های مربوطه است.

معاون بازسازی بنیاد مسکن افزود: همچنین تا تاریخ



اعلام شد (۱۵ فروردین ماه)، تعداد ۴۹ هزار و ۷۳۷ واحد نیازمند تعمیر (واحد تعمیری) شناسایی و ارزیابی خسارت شده است که تاکنون عملیات تعمیر بیش از ۱۷ هزار مورد از این واحدها به پایان رسیده است. بیش از ۱۳ هزار و ۵۰۰ مورد از این واحدها در سامانه طرح‌های جامع حمایتی مسکن «تم» به ثبت رسیده و ثبت سامانه‌ای مابقی واحدهایی که عملیات تعمیرات آن‌ها به اتمام رسیده نیز در حال انجام است.

وی با بیان اینکه با همت معاونت مسکن و وزیر راه و شهرسازی در تأمین اعتبار و تسهیل فرایند‌ها، عملیات پرداخت تسهیلات ودیعه اسکان موقت، تعمیرات و بازسازی واحدهای آسیب دیده، با سرعت مناسب در حال انجام است و مشکل خاصی در این زمینه وجود ندارد، ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود با کمک وزارت راه و شهرسازی و تأمین منابع، فرایند تعمیر و بازسازی واحدهای آسیب دیده در روزهای آینده با سرعت بیشتری انجام شود و در صورتی که آمار واحدهای نیازمند تعمیر در روزهای آینده افزایش نیابد، عملیات تعمیر همه واحدهایی که با خسارت جدی روبه رو نشده‌اند، حداکثر طی دو هفته آینده، به اتمام برسد.

جودی، پیگیری‌ها و مشارکت مردم آسیب دیده برای تکمیل مدارک و انتخاب شعبه بانک پرداخت کننده تسهیلات ودیعه اسکان موقت را یکی از ضرورت‌های تسریع در امر پرداخت این تسهیلات اعلام کرد و گفت: بنیاد مسکن اطلاع‌رسانی‌های لازم به واجدان شرایط و تأیید شده‌ها برای دریافت این تسهیلات را با ارسال دو نوبت پیامک و در برخی موارد از طریق تماس تلفنی با آن‌ها، انجام می‌دهد.

شناسایی ۵۳۹۸ مورد تغییر کاربری غیرمجاز در اراضی کشاورزی در نوروز



یگان حفاظت سازمان امور اراضی کشور با اقدامات پیشگیرانه و پیش‌دستانه در تعطیلات نوروزی ۱۴۰۵، ۵۳۹۸ مورد تغییر کاربری غیرمجاز را شناسایی کرد. اسماعیل افشاری اقدم، فرمانده یگان حفاظت سازمان امور اراضی کشور درباره آخرین گزارش شرایط اجرای طرح تشدید پایش و نظارت بر اراضی کشاورزی در تعطیلات نوروزی امسال، گفت: در نتیجه اقدامات و اجرای این طرح، ۵۳۹۸ مورد تغییر کاربری غیرمجاز شناسایی، ۴۱۷۲خطاریه منتشر و ۶۳۹ مورد تغییرکاربری غیر مجاز در اراضی کشاورزی، قلع و قمع شد.وی افزود: طی این مدت، ۱۴۱ گزارش از منابع و ۲۲۶ تماس مردمی با سامانه ۱۳۱ به شناسایی ۵۳۹۸ مورد تغییر کاربری غیرمجاز اراضی کشاورزی کمک کرد.افشاری اقدم اظهار کرد: اجرای کامل مأموریت‌های یگان حفاظت سازمان امور اراضی کشور درباره آخرین گزارش مربوط به ما در حفاظت و صیانت از امنیت غذایی و منابع حیاتی این سرزمین است.وی ادامه داد: یگان حفاظت سازمان امور اراضی کشور در قالب طرح تشدید نورزی پایش و نظارت بر اراضی کشاورزی، برای پیشگیری از تغییر کاربری غیرمجاز، ۱۹۶ نشست با دیهاران و ۱۶۳ نشست با کشاورزان برگزار کرد که گامی موثر در راستای پیشگیری از تخلفات بود.فرمانده یگان حفاظت سازمان امور اراضی کشور بار دیگر از مردم خواست هرگونه مشاهده تخلف در اراضی کشاورزی را از طریق سامانه ۱۳۱ اطلاع دهند.

ترک‌ش‌های جنگ بر پیکر بازار مسکن / سناریوهای آینده این بازار چیست؟



قیمت‌ها خودداری می‌کنند.

همین الگو در مقطع کنونی نیز قابل مشاهده است. به گفته برخی از فعالان بازار، اگرچه تعداد فایل‌های عرضه‌شده کاهش محسوسی نداشته، اما معاملات نهایی به‌شدت محدود شده است. در مقابل، فروشندگان همچنان بر قیمت‌های پیشنهادی خود پافشاری می‌کنند و حاضر به کاهش قابل توجه نرخ‌ها نیستند. این رفتار، که تا حد زیادی ناشی از انتظارات تورمی و نگرانی نسبت به آینده ارزش پول است، باعث شده تا شکاف میان قیمت‌های پیشنهادی و قدرت خرید واقعی خریداران عمیق‌تر شود.

از سوی دیگر، فضای جنگی و افزایش ریسک‌های سیاسی، به‌طور مستقیم بر رفتار خریداران نیز اثر گذاشته است. در چنین شرایطی، بخش قابل توجهی از متقاضیان، به‌ویژه خریداران مصرفی، ترجیح می‌دهند تصمیم‌گیری را به زمان دیگری موکول کنند. این رویکرد محتاطانه، که در ادبیات اقتصادی به‌عنوان واکنش طبیعی به نااطمینانی شناخته می‌شود، عملاً به کاهش بیشتر حجم معاملات دامن زده و بازار را در وضعیت کم‌تحرك‌تری قرار داده است.

با این حال، نکته قابل توجه آن است که این کاهش تقاضا، تاکنون به افت معنادار قیمت‌ها منجر نشده است. تجربه سال‌های گذشته نیز نشان داده که بازار مسکن در ایران، بیش از آنکه تابع نوسانات کوتاه‌مدت باشد، از انتظارات تورمی و نگاه سرمایه‌ای به دارایی تأثیر می‌پذیرد. به همین دلیل، حتی در دوره‌های رکودی یا شرایط خاص سیاسی، قیمت‌ها معمولاً با مقاومت در برابر کاهش مواجه می‌شوند.

بازار در واقعیت کم‌تحرك‌تری قرار داده است. با این حال، نکته قابل توجه آن است که این کاهش تقاضا، تاکنون به افت معنادار قیمت‌ها منجر نشده است. تجربه سال‌های گذشته نیز نشان داده که بازار مسکن در ایران، بیش از آنکه تابع نوسانات کوتاه‌مدت باشد، از انتظارات تورمی و نگاه سرمایه‌ای به دارایی تأثیر می‌پذیرد. به همین دلیل، حتی در دوره‌های رکودی یا شرایط خاص سیاسی، قیمت‌ها معمولاً با مقاومت در برابر کاهش مواجه می‌شوند.

در این میان، هم‌زمانی این وضعیت با افزایش تنش‌های منطقه‌ای و فضای نیمه‌جنگی، بر رفتار بازیگران بازار تأثیرگذار بوده است. در چنین شرایطی، معمولاً انتظار می‌رود که بازارهای دارایی با واکنش‌های سریع‌تری مواجه شوند، اما بازار مسکن ایران به‌دلیل ماهیت خاص خود، واکنشی متفاوت از سایر بازارها نشان داده است. برخی از تحلیلگران بر این باورند که در دوره‌های نااطمینانی، بازار مسکن بیش از آنکه دچار افت قیمتی شود، وارد فاز «تعلیق معاملاتی» می‌شود؛ به این معنا که خریداران از تصمیم‌گیری فاصله می‌گیرند و فروشندگان نیز از تعدیل

دوره‌های تنش و نوسان، بخشی از سرمایه‌ها به سمت

تغییر زمان کنکور و آزمون دانشگاه فرهنگیان در شرایط جنگی

پیشنهاد حذف تأثیر معدل پایه یازدهم در کنکور سراسری ۱۴۰۵



استفاده آموزشی آغاز شده است. همچنین، برنامه‌های ویژه‌ای برای چهلمین روز شهدای دانش‌آموزان میناب در سراسر کشور تدوین و به ادارات آموزش و پرورش ابلاغ شده است. وی در ادامه افزود: علاوه بر این، مقرر شد هشت مدرسه شجره طیبه رضوی در کشور به نیت دانش‌آموزان این مدرسه ساخته شود که محل‌های احداث مدارس توسط وزارت آموزش و پرورش تعیین می‌گردد. تأکید وزیر بر آن بود که قدس رضوی محل یادبود شهدای این حادثه باقی بماند.

احکام معلمان و اجرای قانون رتبه‌بندی

وی در ادامه به بررسی احکام معلمان و اجرای قانون رتبه‌بندی تأکید کرد و گفت: احکام معلمان باید متناسب با اصلاحات قانون رتبه‌بندی صادر شود. در نشست با وزیر آموزش و پرورش به صدور احکام ۲۰۰ هزار نفر از معلمان اشاره شد و حتی بخشی از پاداش‌ها و مطالبات معلمان در راستای اجرای قانون بودجه پرداخت خواهد شد.

عظیمی‌راد در ادامه افزود: نامه‌نگاری‌های لازم با سازمان اداری و استخدامی برای صدور کدهای استخدامی نیروهای جدید انجام شده و پیگیری‌ها در اسرع وقت ادامه دارد.

تأثیر معدل پایه یازدهم در کنکور به حداقل برسد/

برگزاری زمان آزمون دانشگاه فرهنگیان تغییر کرد
سخنگوی کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس با بیان اینکه آزمون دانشگاه فرهنگیان در زمان تعیین شده برگزار نخواهد شد، تأکید کرد: در این جلسه وزیر آموزش و پرورش اعلام کرد که آزمون دانشگاه فرهنگیان همزمان با کنکور

کاهش تقاضا، تاکنون به افت معنادار قیمت‌ها منجر نشده

بازارهایی با نقدشوندگی بالاتر حرکت می‌کند، اما این جابه‌جایی معمولاً به خروج کامل سرمایه از بازار مسکن منجر نمی‌شود، بلکه بیشتر به تعویق در تصمیم‌گیری و کاهش سرعت معاملات می‌انجامد. در واقع، بازار مسکن در چنین شرایطی نه دچار ریزش شدید می‌شود و نه وارد فاز رونق، بلکه در یک وضعیت میانی و کم‌تحرك باقی می‌ماند. در این میان، سناریوهای پیش‌روی بازار مسکن در صورت تداوم شرایط جنگی، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در سناریوی نخست، که می‌توان آن را «تداوم رکود تورمی» نامید، فرض بر این است که سطح تنش‌ها در وضعیت فعلی باقی بماند و شوک جدیدی به اقتصاد وارد نشود. در این حالت، بازار مسکن احتمالاً همچنان با حجم پایین معاملات و ثبات نسبی قیمت‌ها مواجه خواهد بود؛ به‌گونه‌ای که شکاف میان خریدار و فروشنده حفظ شده و بازار در وضعیت انتظار باقی می‌ماند.

سناریوی دوم، مبتنی بر تشدید نااطمینان‌ها و افزایش ریسک‌های اقتصادی است. در این وضعیت، ممکن است بخشی از سرمایه‌ها به‌منظور حفظ ارزش دارایی، بار دیگر به سمت بازارهایی مانند مسکن حرکت کنند. با این حال، این ورود سرمایه لزوماً به افزایش معاملات مصرفی منجر نخواهد شد و بیشتر در قالب تقویت سمت سرمایه‌ای بازار ظاهر می‌شود. در چنین شرایطی، احتمال رشد اسمی قیمت‌ها وجود دارد، هرچند این رشد می‌تواند هم‌زمان با تداوم رکود در معاملات باشد.

در کنار سناریوهای مطرح‌شده، برخی کارشناسان بر این باورند که یکی از متغیرهای کلیدی اثرگذار بر بازار مسکن در ماه‌های آینده، نحوه سیاست‌گذاری دولت در حوزه مسکن و اقتصاد کلان خواهد بود. در شرایطی که نااطمینانی‌های سیاسی افزایش یافته، هرگونه تصمیم‌گیری در حوزه‌هایی مانند کنترل نقدینگی، سیاست‌های اعتباری بانک‌ها و برنامه‌های حمایتی بخش مسکن می‌تواند بر انتظارات بازار اثرگذار باشد. به‌ویژه در صورتی که سیاست‌های حمایتی به‌صورت هدفمند و موثر اجرا نشود، احتمال تداوم وضعیت فعلی و حتی تعمیق رکود در این بازار وجود خواهد داشت.

در نهایت، آنچه از مجموع داده‌ها و تحلیل‌ها برمی‌آید، این است که بازار مسکن ایران در شرایط کنونی، بیش از آنکه به شوک‌های کوتاه‌مدت واکنش تند نشان دهد، در چارچوب روندهای بلندمدت و انتظارات تورمی حرکت می‌کند. به همین دلیل، حتی تداوم شرایط جنگی نیز الزاما به تغییر ناگهانی مسیر این بازار منجر نخواهد شد، بلکه بیشتر به تعمیق وضعیت رکودی و افزایش احتیاط در معاملات خواهد انجامید.در چنین فضای، بازار مسکن همچنان در وضعیت انتظار باقی می‌ماند؛ بازاری که در آن خریداران دست نگه داشته‌اند، فروشندگان از مواضع قیمتی خود عقب‌نشینی نمی‌کنند و متغیرهای کلان اقتصادی، نقش تعیین‌کننده‌تری نسبت به تحولات مقطعی ایفا می‌کنند. همین ویژگی باعث شده است که بازار، علی‌رغم تمامی تحولات اخیر، همچنان در همان مسیر آشنای سال‌های گذشته حرکت کند؛ مسیری که با رکود معاملاتی و پایداری نسبی قیمت‌ها

تعریف می‌شود.

تغییر زمان کنکور و آزمون دانشگاه فرهنگیان در شرایط جنگی

پیشنهاد حذف تأثیر معدل پایه یازدهم در کنکور سراسری ۱۴۰۵

تغییر زمان کنکور و آزمون دانشگاه فرهنگیان در شرایط جنگی

پیشنهاد حذف تأثیر معدل پایه یازدهم کنکور داده شد

سخنگوی کمیسیون آموزش با اشاره به تأثیر شرایط جنگ و تعطیلی‌های متعدد، گفت: در نشست امروز صراحتاً اعلام شد بسیاری از کلاس‌های درس از همراه حضور ی برگزار نشده و دانش‌آموزان بیشتر در کلاس‌های مجازی حضور داشتند که باعث کاهش کیفیت دریافت محتوای آموزشی شده است در این راستا کمیسیون آموزش مجلس پیشنهاداتی برای حذف یا تعدیل تأثیر پایه یازدهم در کنکور ارائه کرده و در حال

پیگیری تصمیم نهایی با توجه به شرایط آموزشی و امتنی است. وزیر آموزش و پرورش نیز در نشست صراحتاً اعلام کرد که تأثیر قطعی پایه یازدهم حذف شود و با تنها ۶ درس در پایه یازدهم تأثیرگذار باشد و در نهایت تغییر کلی در پایه یاد شده اعمال شود.

نظارت مستمر کمیسیون بر حقوق معلمان

عظیمی‌راد با تأکید بر اینکه مسئله صدور احکام متناسب با قانون بودجه ۱۴۰۵ مدنظره کمیسیون است، تصریح کرد: کمیسیون آموزش مجلس نظارت مستمر بر اجرای بخشنامه‌ها و قوانین دارد و هرگونه تخلف سازمان برنامه در صدور احکام حقوقی معلمان و کارکنان آموزشی رصد و تذکر داده خواهد شد تا حقوق آنان کاملاً رعایت شود. همچنین موضوعات مرتبط با حق‌التدریس‌ها، صدور احکام معلمان رسمی و تطابق آن با قانون بودجه مورد بررسی قرار گرفت. وزیر آموزش و پرورش نیز تأکید کرد که تمامی اقدامات مطابق بخشنامه‌ها و ابلاغیه‌های سازمان اداری و استخدامی انجام می‌شود و پیگیری‌های کمیسیون ادامه دارد.وی در پایان خاطر‌نشان کرد: موضوعات مربوط به برگزاری کلاس‌ها، تأثیر شرایط جنگ و تعطیلی‌ها بر کیفیت آموزش، و نحوه اجرای پیشنهادات برای پایه یازدهم مورد بحث قرار گرفت. همچنین وزیر آموزش و پرورش اعلام کرد که هرگونه اقدام در زمینه صدور احکام معلمان مطابق قانون بودجه ۱۴۰۵ انجام می‌شود و نظارت کمیسیون برای جلوگیری از تخلف ادامه خواهد داشت.

سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی و ورزشی

خبر
تکذیب افزایش بیش از ۹۰ درصدی سقف بازار برق / تعرفه مشترکان ارتباطی با نرخ بازار ندارد



در پی انتشار برخی اخبار و تحلیل‌ها در روزهای اخیر درباره افزایش بیش از ۹۰ درصدی قیمت برق، سخنگوی صنعت برق اعلام کرد که این ادعا با واقعیت مصوبه اخیر بازار برق مطابقت ندارد.

مصطفی رجبی مشهدی سخنگوی صنعت برق و رییس هیات تنظیم بازار برق ایران در این باره اظهار داشت: در پایان سال گذشته هیات تنظیم بازار برق ایران با هدف تقویت زیرساخت‌های تولید برق کشور، نرخ جدید سقف قیمت در بازار عمده‌فروشی برق را تصویب کرد که این مصوبه پس از تأیید وزیر نیرو برای اجرا از ابتدای اردیبهشت‌ماه ابلاغ شده است.

سخنگوی صنعت برق تصریح کرد: بر اساس این تصمیم، سقف قیمت بازار عمده‌فروشی برق از ۲۰۹ تومان به ازای هر کیلووات‌ساعت به ۳۵۸ تومان افزایش یافته و نرخ پایه آمدگی نیروگاه‌ها نیز از ۱۸۵ ریال به ۳۵۸ ریال رسیده است.

رجبی مشهدی بایان اینکه برخی تحلیل‌ها، این مصوبه را به‌اشتباه به افزایش تعرفه برق مشترکان نسبت داده‌اند؛ تصریح کرد : افزایش سقف بازار عمده‌فروشی صرفاً مربوط به قیمت خرید برق از نیروگاه‌هاست و هیچ ارتباطی با تعرفه برق مصرفی مشترکان ندارد.

معاون برق و انرژی وزیر نیرو افزود: تعرفه برق مشترکان بر اساس قوانین مصوب مجلس شورای اسلامی از جمله مواد ۶، ۳ و ۷ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق تعیین می‌شود.

رییس هیات تنظیم بازار برق اظهار داشت : بر اساس ماده ۶ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق، برق حدود ۷۵ درصد مشترکان خانگی کشور (نزدیک به ۳۲ میلیون مشترک) که زیر الگوی مصرف قرار دارند، همچنان با نرخ‌های یارانه‌ای و به مراتب کمتر از قیمت تمام‌شده محاسبه می‌شود.

رجبی مشهدی تأکید کرد: افزایش اعمال‌شده در این مصوبه حدود ۷۰ درصد بوده و ادعای مطرح‌شده درباره افزایش بیش از ۹۰ درصدی با واقعیت این مصوبه همخوانی ندارد.

رجبی مشهدی با بیان اینکه این افزایش صرفاً مربوط به «سقف قیمت» بازار برق است و به معنای خرید تمام برق کشور با این نرخ نیست؛ اظهار داشت : نیروگاه‌ها در بازار برق باید پیشنهاد قیمت خود را پایین‌تر از سقف تعیین‌شده ارائه کنند و تجربه سال‌های گذشته نشان می‌دهد متوسط قیمت معاملات در بازار معمولاً کمتر از سقف تعیین‌شده است.

وی افزود : افزایش سقف بازار برق بر اساس شاخص‌هایی همچون نرخ تورم، نرخ ارز، هزینه تعمیرات و نگهداری نیروگاه‌ها و سایر هزینه‌های تولید تعیین می‌شود و هدف اصلی آن حمایت از بخش تولید برق و تقویت پایداری تأمین برق کشور است.

سخنگوی صنعت برق در پایان خاطر نشان کرد: بر اساس ماده ۳ قانون مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق، تعرفه برق بخش صنعت با هماهنگی وزارت نیرو و وزارت صنعت، معدن و تجارت و در این حضور نمایندگان ناظر مجلس تعیین می‌شود و در این چارچوب، بیش از ۹۵ درصد صنایع کشور که در گروه صنایع کوچک و متوسط قرار دارند همچنان از نرخ‌های یارانه‌ای بهره‌مند هستند.

فروش گاز مایع صادراتی، رکورد زد

رکورد فروش صادراتی فرآورده‌های هیدروکربوری در بورس انرژی ایران از ابتدای سال جاری شکسته شد و به این ترتیب ارزشی ۸۰ هزار میلیارد ریالی در بازار فیزیکی در هفدهم فروردین ماه به ثبت رسید.

بازار فیزیکی برای روز سه‌شنبه هجدهم فروردین ماه میزبان عرضه‌های متعددی در رینگ داخلی و بین‌الملل خواهد بود.

از مهم‌ترین عرضه‌ها در رینگ بین‌الملل به لحاظ حجمی باید به برنامه عرضه هزار تن گاز مایع شرکت نفت ستاره خلیج فارس اشاره کرد.

از مهم‌ترین عرضه‌ها در رینگ داخلی به لحاظ حجم عرضه نیز باید به برنامه عرضه ۲میلیون و ۴۰ هزار لیتر حلال حلال حلال ۴۰۲، همچنین ۲ میلیون و ۱۶ هزار لیتر حلال ۵۰۳، ۲میلیون و ۱۶ هزار لیتر حلال ۵۰۲ شرکت پالایش نفت ستاره اشاره داشت. در این بین پالایش نفت شیراز نیز برنامه عرضه هزار و ۵۰۰ تن ایزوئید در رینگ داخلی را دارد و شرکت پتروشیمی بیستون نیز ۲ هزار و ۱۰۰ تن حلال ۵۰۲ را به رینگ داخلی می‌آورد.

مجموع ارزش ریالی معاملات ثبت شده در تمامی تابلوهای بورس انرژی ایران به ۹۰ هزار و ۴۱۹ میلیارد ریال در روز دوشنبه هفدهم فروردین رسید. در این رقم ۸۰ هزار میلیارد ریال مربوط به معاملات ثبت شده در بازار فیزیکی بود. همچنین مجموع دادوستدهای مربوط به برق نیز مجموع ارزشی معادل ۴۳۸ میلیارد ریال را رقم زد. این درحالی بود که معاد ارزش ریالی مربوط به ابزارهای مالی در این روز به ۱۱ هزار میلیارد ریال رسید.

بررسی داده‌های معاملاتی بازار فیزیکی بورس انرژی ایران در روز هفدهمین روز فروردین از ثبت ۲۲ معامله در رینگ داخلی، بین‌الملل و رینگ مازاد حکایت دارد. این دادوستدها به ثبت مجموع ارزشی معادل ۸۰ هزار و ۳۲ میلیارد ریال در این بازار انجامید.



گیلان

کاروانسراهای سوخته بازار رشت باز آفرینی می‌شوند

پس از گذشت سه ماه از حادثه آتش‌سوزی بازار رشت نقشه برداری و مشخصات فنی سه کاروانسرای سوخته طاقی بزرگ، طاقی کوچک و سرای ملک و قیصریه فخر تهیه و طرح مرمت نیز آماده شده، کاروانسراهایی که در فهرست آثار ملی ثبت شده‌اند، باید مشابه سازی و بازآفرینی شوند.تعمیلات نوروز اسمال بسیار متفاوت به پایان رسید. گیلان، همانند سال‌های گذشته مملو از مسافران نوروزی بود. میهمانانی که از بازار رشت دیدن کردند، اما بازار هم رنگ دیگری داشت. وقتی از ابتدای ورودی بازار به سمت راسته کتابفروشان و کاروانسراهای تاریخی نزدیک می‌شوید، نده نوشته‌هایی را می‌بینید که آدرس جدید حجره را می‌دهند. مسافران اگر قصد خرید هم نداشته باشند، در خیرها خوانده‌اند که شب ۱۵مه ۱۴۰۴ چه بر سر بازار رشت آمد و در جریان آتش‌سوزی که بیشتر از یک شبانه روز طول کشید؛ کاروانسراهای طاقی بزرگ، طاقی کوچک، مَلک، سرای قیصریه فخر و بخشی از راسته کتابفروشان، به‌شدت سوخت و کسبه را خاکسترترین کرد. برای چندمین بار برای بازدید می‌روم، «کاروانسراهای طاقی» بسته هستند. اما دیگر از سردرب بلند یا آجرچینی‌های قجری «سرای مَلک» خبری نیست و هر دو سردرب فروریخته است. کامیون‌های حمل نخاله بعد از گذشت حدود سه ماه همچنان در حال آواربرداری هستند. بیل مکانیکی، آخرین آجرهای دیوارهای فلزور قجری را هم خرد کرده و داخل کامیون می‌ریزد. آن‌هانی قطوری که یادگاری از یک سازه روسی بود، از شدت هرم آتش خم شده و حالا به‌عنوان ضایعات و آهن قراضه از حیاط کاروانسرا تخلیه می‌شود.در نخستین روزهای بعد از آتش‌سوزی، مسئولانی از بازار سوخته بازدید کردند و وعده داده بودند که با بلندترتیه سازی بخش آسیب‌دیده، به کسبه در بازسازی بازار کمک کنند. وعده‌ای که با ورود دوستانران میراث فرهنگی، مسکوت ماند. گزارش‌های متعددی نوشته شده که سه کاروانسرای به جامانده از دوره قاجار در فهرست آثار ملی ثبت شده و طبق قوانین میراث باید بازآفرینی و در غیر این صورت مشابه سازی شود.

در نهایت با ورود اداره‌کل میراث فرهنگی گیلان، این وعده مسکوت ماند و کارگروهی برای حل مشکل بازار تشکیل شد. خبرهای غیررسمی گویای آن بود که قرار است دو کاروانسرای طاقی بازآفرینی شود و کاروانسرای ملک به دلیل شدت تخریب و آتش سوزی از نو ساخته شود و پروژه هم به یک پیمانکار داده شده است. یکی از عوامل شرکت مذکور هم مدعی شده که خود کسبه تمایل زیادی دارند تا بهجای کاروانسرای سوخته مَلک، یک سازه مدرن ساخته شود.

نگرانی از این تصمیم نگارنده را واداشت تا ضمن بازدید میدانی، صحت و مقسم موضوع را بررسی نمایم. چند روز بعد از آتش‌سوزی، به عینه دیده بودم که برخی از حجره‌های سرای ملک آسیب کمتری دیده و از روی عکس‌های به‌جامانده و الگوبرداری از بخش‌های سالم، می‌توان یک بنای میراثی را بازآفرینی و با مشابه سازی کرد.

یکی از کسبه کاروانسرای ملک گفت: تخریب کامل و ساخت بنای جدید اصلا مورد رضایت کسبه نیست. بیشتر مالکان و سرقفل‌داران تمایل دارند تا حجره‌ها به شکل معماری گذشته خود ساخته شود. یکی از حجره‌های بنده تقریبا سالم ماند و یکی متاسفانه بطور کامل از بین رفته است. با این حال فرصت خوبی است تا سرای ملک بازآفرینی شده و معماری قبلی خود را باز یابد و این موضوع را هم در جلسات استانداری مطرح کرده‌ام.

وی افزود: مدیرکل میراث فرهنگی گیلان، چندین بار از سرای ملک بازدید داشته و با کسبه گفت‌وگو کرده است و عوامل مشروع رشت نیز برای آواربرداری به کسبه کمک کرده‌اند. ولی تاکنون تسهیلات نقدی برای حمایت از کسبه تخصیص داده نشده است. بخش زیادی از سرای ملک به عنوان انبار کالا کاربری داشت و مانند سنوات گذشته، کسبه در آستانه سال نو کالای مورد نیاز خود را خریداری و در انبارهای سرای ملک دپو کرده بودند و متاسفانه با حادثه آتش‌سوزی متحمل خسارت زیادی شدند. علاوه بر حجره، تمام مال‌التجاره هم از بین رفته است.

یوسف سلمان‌خواه، مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان نیز در گفت‌وگو با ایسنا گفت: موضوع بلندترتیه سازی که در روزهای نخست بعد از آتش سوزی مطرح می‌شد، تومی بیش نیست و اجازه نخواهیم داد به جای بنایی که در فهرست آثار ملی ثبت شده، یک سازه جدید ساخته شود.

وی با اشاره به تشکیل کارگروهی که برای ساماندهی و بازآفرینی بازار رشت تشکیل شده است، گفت: رئیس شورای انبهردی این کارگروه، معاون امور عمرانی استانداری است و دبیر آن بنده هستم و علاوه بر معاونت شهرداری شهرداری رشت، اعضای دیگری هم از وزارت میراث فرهنگی در این کارگروه حضور دارند و هر هفته روزهای شنبه تشکیل جلسه می‌دهند.

مدیرکل میراث فرهنگی گیلان گفت: نقشه برداری و مشخصات فنی سه کاروانسرای سوخته طاقی بزرگ، طاقی کوچک و سرای ملک و قیصریه فخر تهیه و طرح مرمت نیز آماده شده است. استاندار محترم نیز در هیات دولت موضوع دریافت اعتبار برای اجرای طرح مرمت و بازآفرینی بازار را مطرح کرده و منتظر هستیم تا پس از تخصیص بودجه، با پیمانکار پروژه قرارداد ببندیم.

سلمان‌خواه با تأکید بر نظارت عالیه اداره میراث فرهنگی تصریح کرد: تاکنون هیچ قراردادی با هیچ شرکتی منعقد نشده است و پس از نهایی شدن اعتبار، اداره میراث فرهنگی ضمن طی مراحل قانونی اخذ پیمانکار، از شرکتی دعوت به همکاری خواهد کرد که گرید مرمت داشته باشد.وی افزود: کاروانسراهایی که در فهرست آثار ملی ثبت شده‌اند، باید مشابه سازی و بازآفرینی شود و این تصمیم در کسبیون‌ها ۵ هم مصوب شده و به شنیدهای اخیر بستند نباید اهمیت داد.سلمان‌خواه در پاسخ به این سوال که آیا کاربری‌های جدیدی برای این کاروانسراها تعریف شده یا خیر، گفت: در کارگروه نیز برای کاربری‌های جدید پیشنهادهایی ارائه شده، اما تصمیم نهایی با مالکان و کسبه است.بخش‌هایی از کاروانسرای طاقی و سرای مَلک در سنوات گذشته وقف شده است و دبیتعا اداره اوقاف و امور خیریه به عنوان مالکی که بودجه دولتی و میوه‌بانی دارد، می‌بایست یکی از اعضای کارگروه مذکور باشد و در تخصیص اعتبار یاری رسان گردد. اما به‌گفته سلمان‌خواه تاکنون هیچ نماینده‌ای از سوی اداره اوقاف و امور خیریه و با آستان قدس رضوی در جلسات کارگروه شرکت نکرده‌اند.در مستندات تاریخی آمده که در بافت بازار رشت، ۵۰ کاروانسرای فعال بوده ولی در سال‌های اخیر تنها هفت کاروانسرای، طاقی بزرگ، طاقی کوچک، سرای ملک، کاروانسرای محتم، کاروانسرای چینیچیان و گلشن باقی مانده بود که با ثبت در فهرست آثار ملی از گرند تخریب و نوسازی در امان ماندند.«گرگوری ملگونیوف» روس تبار، در ۱۸۶۰میلادی در سفر به سرزمین‌های شمال ایران می‌نویسد که بازار رشت و کاروانسرا داشته است: «کاروان‌هایی از هندوستان، یخراخ و ترکیه و سایر کشورها به آنجا می‌آمدند و در همان زمان نیز صدور ابریشم گیلان به بنادر مدیترانه و خلیج فارس انجامی شده و این کتبیبه وبقنامه به سال ۱۳۲۱ق. در یکی از حجره‌ها، معلوم می‌شود که در دوره قاجار ساخته شده است.«کاروانسرای ملک»، قدیمی‌ترین کاروانسرا و به احتمال زیاد در اوایل قاجار ساخته شده زیرا در نقشه تاریخی ۱۲۴۹ خورشیدی، نام مَلک مشخص است. یخشی سرای ملک نیز موقوفه است. «ملک» به شماره ۹۹۱۶ و ۱۱ شهریور ۱۳۲۸ در فهرست آثار ملی ثبت شده و به گفته کسبه و منابع مکتوب از این کاروانسرا، برنج به روسیه صادر می‌شد.

مدیرکل تأمین اجتماعی گیلان، با اشاره به تمهیدات سنگین این سازمان به ویژه در ماه نخست سال، بر ضرورت انجام تکالیف قانونی از سوی کارفرمایان در پرداخت حق بیمه‌ها

تأکید کرد و گفت: تأمین اجتماعی استان در بهترین شرایط به وصولی ۳۵۰۰ میلیارد تومانی در مقابل تمهیدات ۵۰۰۰ میلیارد تومانی در هر ماه خواهد رسید.

کیوان مرتضوی در نشست با تعدادی از کارفرمایان استان گیلان، با بیان اینکه حق بیمه‌ها اصلی‌ترین منبع درآمدی سازمان تأمین اجتماعی برای ارائه تمهیدات است، اظهار کرد: این سازمان به صورت درآمد – هزینه‌ای اداره شده و از بودجه دولت برخوردار نیست لذا در سال گذشته سازمان تأمین اجتماعی ماهانه ۱۲۵ همت تمهیدات به جامعه هدف خود ارائه کرده که حدود ۱۰۰ همت آن مربوط به پرداخت مستمری‌ها بوده است.

وی با اشاره به اینکه رقم پرداخت در استان گیلان ماهانه حدود ۴۰۰۰ میلیارد تومان در بخش‌های بیمه‌ای و درمانی بوده است، افزود: در سال گذشته در هر ماه ۳۱۵۰ میلیارد تومان تمهیدات پرداخت شده، در حالی که درآمد استان از محل وصول مطالبات و حق بیمه‌ها حداکثر ۲۲۰۰ میلیارد تومان بوده است.

استاندار گیلان با بیان اینکه در زراعت چوب، فعالیت‌های گسترده‌ای داریم، بر احیا و توسعه جنگل تأکید کرد و گفت: تلاش بر این است تا فرهنگ کاشت درخت برای افزایش سرانه فضای سبز استان بیش از پیش نهادینه شود.

هادی حق‌شناس در دیدار معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، با بیان اینکه هرچقدر تعصب به جنگل کم شود، در حق آیندگان جفا شده؛ خواستار توجه ویژه به توسعه جنگل و حفاظت از انفال شد.

وی افزود: با عنایت به توجه ویژه و تأکیدات فراوان رهبر شهید و همچنین رهبر انقلاب اسلامی در صیانت از انفال و توسعه و افزایش عرصه‌های جنگلی و منابع طبیعی و اجرای طرح‌های کاشت یک میلیارد درخت و پوشش سرو ایران، اهمیت این موضوع باید با ارائه برنامه‌های تحولی در جامعه به‌خوبی تبیین شود.

استاندار گیلان تصریح کرد: باید به این باور برسیم که هرگونه هزینه در حفظ و توسعه منابع طبیعی و آبخیزداری، سرمایه‌گذاری است و همگان از مزایای آن بهره‌مند می‌شوند.

حق‌شناس در ادامه با اشاره به نگرانی‌های زیست‌محیطی ناشی از دفن زباله، اظهار کرد: آلودگی آب‌های زیرزمینی و تهدید بخش کشاورزی به‌ویژه در استان‌های شمالی موضوعی جدی است و باید برای آن راهکارهای عملی و

مدیرکل تأمین اجتماعی استان مطرح کرد

تعهد ۵۰۰۰ میلیارد تومانی تأمین اجتماعی گیلان در سال جدید

به گفته مدیرکل تأمین اجتماعی گیلان، در ماه فروردین همواره به دلیل اینکه حق بیمه‌های دریافتی بابت ماه اسفند بر مبنای دستمزد سال قبل و هزینه‌های تمهیداتی با اعمال

تأکید کرد و گفت: تأمین اجتماعی استان در بهترین شرایط به وصولی ۳۵۰۰ میلیارد تومانی در مقابل تمهیدات ۵۰۰۰ میلیارد تومانی در هر ماه خواهد رسید. گفت: ما از شرایط کارفرمایان و سختی‌ها و دشواری‌های عرصه‌های تولیدی صنعتی به ویژه در وضعیت جنگی فعلی آگاهییم و متاسفانه از مزمه‌های تطبیلی‌های واحدها و ملحق شدن جمعی از بیمه‌شدگان به گروه مقرری‌گیران بیمه بیکاری را در روزهای آغازین سال می‌شنویم.

وی اضافه کرد: تمامی عرصه‌های اقتصادی و اجتماعی کشور بر سازمان تأمین اجتماعی تأثیر گذاشته و از سویی پایداری و ثبات این مجموعه نیز

بر تمامی حوزه‌های اجتماعی تأثیرگذار است لذا خواستار موکول نکردن پرداخت حق بیمه‌ها به روزهای پایانی ماه و به شرایط جنگی حاکم بر کشور، انتظار داریم جامعه صیانت از این سازمان و جامعه کارگری هستیم.

استاندار گیلان:

فرهنگ کاشت درخت بیش از پیش نهادینه شود

سریع اتخاذ شود.

وی با بیان اینکه حجم پسماند در استان‌های شمالی بالاست، افزود: روزانه حدود هزار و ۸۰۰ تن زباله در استان تولید می‌شود که مدیریت صحیح آن نیازمند زیرساخت و همکاری ملی است.



استاندار گیلان همچنین به پروژه‌های مرتبط با تبدیل پسماند اشاره کرد و گفت: در برخی نقاط استان تلاش شده با دریاچه مجوزهای لازم از سازمان استنادار، بخشی از پسماند به مواد قابل استفاده در بخش کشاورزی تبدیل شود

تا علاوه بر کاهش حجم دفن، از ظرفیت‌های بازیافتی نیز استفاده شود.

حق‌شناس با تأکید بر لزوم حمایت دولت از طرح‌های

معاون ارشاد اسلامی استان خبر داد

تداوم چرخه تولید، توزیع و دسترسی به کتاب در گیلان

بدون وقفه در حال انجام بوده و زیرساخت‌های لازم برای

استمرار این خدمات فراهم شده است.

معاون فرهنگی و امور رسانه اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان همچنین تصریح کرد: سامانه‌های آنلاین خرید و فروش کتاب نیز با هدف تسهیل دسترسی عموم مردم به منابع مکتوب، به فعالیت خود ادامه می‌دهند و تلاش شده است با تقویت بسترهای دیجیتال، خللی در تأمین نیازهای فرهنگی جامعه ایجاد نشود.

مصفا خاطرنشان کرد: حمایت از ناشران، نویسندگان و فعالان حوزه کتاب از اولویت‌های این اداره‌کل است و در این راستا، تمهیدات لازم برای پایداری فعالیت‌های فرهنگی در شرایط مختلف اندیشیده شده است.

شماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۲۲۲۱۴ شداتنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی (مسکونی) به مساحت ۲۵۰/۷۸ متر مربع به پلاک ۷۶۲ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع در فریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق محمد نظافت

۳-خانم لیلا نظافت رحیم آباد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۲۲۲۱۴ شداتنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی (مختلط) به مساحت ۱۳۹/۱۷۵ متر مربع به پلاک ۷۶۱ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع در فریه جعفر سورا بخش ۲۹ گیلان از مورد مالکیت

تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه ۱۳۹۵/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
م الف الف ۵۱
شماره ۲۱۴۶۸

محمدرضافروهی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
شماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۲۲۲۱۴ شداتنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی (مسکونی) به مساحت ۲۵۰/۷۸ متر مربع به پلاک ۷۶۲ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع در فریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق محمد نظافت

۲-خانم لیلا نظافت رحیم آباد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۲۲۲۱۴ شداتنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی مسکونی به مساحت ۲۵۰/۵۶ متر مربع به پلاک ۷۵۹ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع

در فریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق خانم لیلا نظافت رحیم آباد فرزند محمد به

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

شرکت ارزیابی خسارت بیمه ای آرتا پویان کاسپین

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت ارزیابی خسارت بیمه ای آرتا پویان کاسپین سهامی خاص به شماره ثبت ۲۱۷۴۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۴۹۴۱۶ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۳/۰۱/۱۴۰۵ که در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه

۱- انتخاب اعضای هیات مدیره

۲-انتخاب بازرسین

۳-تصویب تراز مالی و حساب سود و زیان سالانه

هیات مدیره شرکت ارزیابی خسارت بیمه ای آرتا پویان کاسپین

چهارشنبه ۱۹ فروردین ۱۴۰۵-۸ آوریل۲۰۲۶ – ۱۹ شوال ۱۴۴۷ – شماره ۷۷۱۰

گیلان

انسجام ملی؛ پشتوانه اقتدار ایران در برابر چالش‌های منطقه‌ای و بین‌المللی

عضو هیئت علمی دانشگاه گیلان و کارشناس مسائل سیاسی، تبیین نقش محوری ایمان، مردم و رهبری در شکل‌گیری انسجام ملی، تأکید کرد: وحدت و انسجام ملی به‌عنوان پشتوانه اقتدار ایران در مواجهه با چالش‌های منطقه‌ای و بین‌المللی، بر سه مولفه اساسی ایمان، حضور مردم و تبعیت از رهبری استوار است، این مولفه‌ها در بزرگه‌های حساس، تجلی عینی یافته و مسیر پایداری کشور را هموار کرده‌اند.

محمد جلالی در گفت و گو با ایسنا با اشاره به نقش انسجام ملی در حفظ ثبات سیاسی و اجتماعی کشور اظهار کرد: وحدت حول محور انگیزه الهی مهمترین عامل در حفظ انسجام ملی از آغاز نهضت، پیروزی آن و در تداوم نهضت با وجود حمله‌های ناجوانمردانه به ویژه در این ۴۷ سال بود.

وی با بیان اینکه این وحدت در جامعه از سوی معمار کبیر انقلاب و همچنین رهبر شهید، یک معجزه بزرگ عنوان شده، افزود: وقتی از انسجام و وحدت مقدس صحبت می‌کنیم باید پیوست آن، یک امر مقدس باشد.

جلالی با اشاره به اینکه اگر یک امر معنوی فراتر از سلاطنت شخصی در کار نباشد، وحدت حول آن شکل نمی‌گیرد، تصریح کرد: در مناسبت‌های مختلف از جمله انتخابات، عده‌ای با هم اتلاف کرده و وحدت و مشارکت می‌کنند ولی هیچ وقت از دل دل وحدت و مشارکت، یک ارزش آفریده نمی‌شود و نمی‌تواند در مقابل حمله‌هایی که اتفاق می‌افتد ایستادگی کند. لذا شاهد هستیم در پایان بسیاری از این مشارکت‌ها، نظیر مشارکت‌های انتخاباتی و سایر قراردادهای اجتماعی با کمترین اختلاف، آن وحدت شکنسته شده و از بین می‌رود.

استادیار گروه علوم سیاسی دانشگاه گیلان با بیان اینکه امروز برای ما اعتقادات و باورهای دینی، حفظ میهن و ایران اسلامی، حفظ جان‌ها و هر آنچه در یک سرزمین قابل ارزش‌گذاری است، امری مقدس است، تأکید کرد: این مولفه‌ها می‌تواند وحدت را محقق کند لذا باید پاس داشته شود و کسی نباید در این حرم تفرقه‌افکنی کند.

صیانت از وحدت ملی دستاورد جنگ آمریکایی صهیونی

جلانی با اشاره به سخنی از سردار شهید حاج قاسم سلیمانی مبنی بر اینکه «در جنگ نباید در جبهه خودی، دو صدا باشد» یعنی نباید در مقابله مردم با کید دشمن شبه‌افکنی کنند، گفت: این دو صدایی می‌تواند آسیب‌زا باشد و از جمله مواردی که می‌تواند این انسجام را حفظ کند اتفاقی است که از ۳۶ شب گذشته در خیابان‌های‌یتیم.

وی با اشاره به اینکه مردم ایران، این شبها مانند یک رزمنده و سرباز آمده‌اند و مجاهدان خود در عرصه‌های نظامی را حمایت می‌کنند، افزود: در واقع مردم با این حرکت در عرصه سیاسی از همه مسئولین جلوتر زدن و این یک وحدت است که آن را می‌بینیم و دیگران را به دنبال خود می‌کشاند.

جلانی با بیان اینکه شمار این تجمعات هرمانند برخی تجمعات و مشارکت‌ها و اتلاف‌های دیگر، هیجانی نیست بلکه شعار از دل آرمان‌ها و اعتقادات می‌جوشد، تصریح کرد: لذا می‌بینیم چیزی که مردم در این صحنه‌ها افریند نشان‌دهنده و تبلور ظهور این فکر است که ما بر این اعتقادات یعنی اسلام عزیز، پاسبانی از وطن و مرز پرگهر با بیندیم.

این کارشناس مسائل سیاسی با تأکید بر اینکه این اعتقادات در دل مردم شکل گرفته و آئین و رسوم ملی و مذهبی ما را رقم زده، گفت: حتی اساطیر ما از آرش تا رستم، ارزش هستند و همه این ارزش‌ها در بین مردان و زنان جامعه ما وجود دارد و در هم تنیده است.

جلانی تصریح کرد: پیام این جامعه منسجم به جهان این است ما ملتی هستیم که علی‌رغم سختی‌های این جنایات به واسطه نگاه و افق بلندی که داریم بر این وحدت پافشاری می‌کنیم.

عضو هیئت علمی دانشگاه گیلان گفت: علاوه بر دو علت وحدت که مردم و اعتقادات بود، تبعیت از ولایت و کسی که او را امام جامعه می‌نامیم رکن سوم این وحدت است.

جلانی با بیان اینکه زمانی رهبر را به شهادت رساندند تا وقتی جانشینی رقم نخورد تبعیت از ولایت بود که صحنه گردان بود و مردم را متفرق نکرد و ساختار جامعه را حفظ کرد، ادامه داد: این موضوع راهیچ فرد یا قوایی نمی‌تواند به نام خودش سند بزند.

وی با بیان اینکه عظمت اجتماع و وحدت همین است که در باورهای ایمنی ما و در همه صحنه‌های اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و حتی اقتصادی شکل گرفته، تصریح کرد: هرچقدر به معنای واقعی وحدت نزدیک شدیم و آن را پاس داشتیم به همان میزان دستاوردهای بزرگی کسب کردیم.

استادیار گروه علوم سیاسی دانشگاه گیلان تأکید کرد: رکن حضور

و اجتماع مردم با وحدت حول باور الهی و تبعیت از ولایت سه ضلع هندسه اندیشه سیاسی امامین انقلاب ما را شکل می‌داد و امام خمینی(ره)، رهبر شهید بر این راه بودند و امروز هم رهبر ما بر همین مسیر همچنان مصر بوده و پافشاری دارند.

جلانی در پاسخ به این سوال که برای حفظ تمامیت ارضی نقش دانشگاهیان، نخبگان و رسانه‌ها را چطور ارزیابی می‌کنید، گفت: برای پاسخ به این سوال باید ببینیم این مولفه‌ها در چشم دشمنان ما چگونه است.

دشمن با پروپاگاندا و تبلیغات دامنه‌دار سعی در تخریب جنایات دارد

وی با بیان اینکه بر اساس منشور شناخته شده بین‌المللی به‌ویژه کنفراسیون ونو از ۱۸۰۰ با پیش به این سو، غیرنظامیان و حتی نظامیان جامعه است، آنها به شدت مستعد حقوقی دارند، تصریح کرد: از آن جمله اینکه نباید افراد با سلاح‌های کشتار جمعی هدف گرفته شوند، یا زخمی‌ها اجازه درمان پیدا نکنند، اسرا آزاد داده شوند و با مورد صدمه بیشتر گردان گردند که این موضوع بر همه اقشار دیگر جامعه از جمله دانشگاهیان، نخبگان و خبرنگاران صدق می‌کند. جلالی ادامه داد: طبق آن چیزی که در تاریخ جهان ثبت شده اسرائیل بزرگترین قاتل زنان، کودکان، خبرنگاران و اسبند و نخبگان جامعه است، آنها به خودشان اجازه می‌دهند نخبگانی از جوامع دیگر که در عرصه‌های مختلف تلاش می‌کنند را ترور کنند و بهانه این ترور این است که تحقیق و تلاش این فشر احتمالا منجر به دستاوردی می‌شود که می‌توان از آن در عرصه نظامی استفاده کرد.

استادیار گروه علوم سیاسی دانشگاه گیلان با بیان اینکه امروز چه دستاوردی در جهان وجود دارد که از آن نتوان در همه ابعاد استفاده کرد، گفت: مگر اینترنت یک دستاورد نظامی محسوب نمی‌شود؟ مگر قلم و رسانه امروز یک دستاورد محسوب نمی‌شود که با پروپاگاندا جنایت‌های متعدد در جهان صورت می‌گیرد و کسی نمی‌تواند آن را محکوم کند. مگر بیش از ۲۶۰ خبرنگار رسمی را در فجاج غزه حتی در محل کار و حین خیررسانی شهید نکردند و این همچنان ادامه دارد.

جلانی تصریح کرد: اینها نشان‌دهنده اهمیت این موضوع است زیرا دشمن با پروپاگاندا و تبلیغات دامنه‌دار سعی می‌کند جنایات خود را تظهیر کرده و آسیب‌ها را کمتر نشان دهد و طرف مقابل را با این نوع تک‌صدایی و صدای صرّفا از طرف خود، به شکست برساند. وی با اشاره به ترور دانشندان کشور همراه خانواده و حتی در مجموعه‌های مسکونی و آپارتمانی، افزود: نمونه این جنایات را در جنگ ۱۲ روزه و جنگ تحمیلی اخیر شاهد بودیم و این نوع از به شهادت رساندن‌ها نشان از اثربخشی این دانشمندان و افراد دارد. عضو هیئت علمی دانشگاه گیلان با بیان اینکه همه جوامع با علمی که دارند: سلطنت و قدرت خود را به جهان اثبات می‌کنند، تأکید کرد: اینها شاید می‌خواهند با این نگاه، علم را یک‌لنگه کنند ولی گفت با جنایتکارانی طرف هستیم که می‌خواهند علم و هر آنچه یک ملت را دیدار نگه می‌دارد، یکشند.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم

تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ - تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲

آدرس: خیابان شهدا- نبش خیابان پاستور

چهارشنبه ۱۹ فروردین ۱۴۰۵
اذان صبح: ۰۴:۳۱-
طلوع آفتاب: ۰۵:۴۷-
اذان ظهر: ۱۲:۰۷-
غروب آفتاب: ۱۸:۲۸-
اذان مغرب: ۱۸:۴۷-
نیمه شب: ۲۳:۲۵-

آفتابی

رهبر انقلاب:

تور و جنایت نمی‌تواند در آرمان‌های مجاهدان راه حق خلی ایجاد کند



استوار رزمندگان و مجاهدان راه حق و حقیقت در ایران اسلامی و نیروهای مسلح جان‌فدا، چنان صفی بلند و پینانی مَرصوص شده است که ترور و جنایت نمی‌تواند در آرمان جهادی آن‌ها خلی ایجاد کند.

شهادت این سردار گنم و رشید را به خانواده محترم، هم‌زمان و فرماندهان سازمان اطلاعات سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تبریک و تعزیت عرض می‌کنم و علو مقام او را از خداوند منان خواستارم.

سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای- ۱۷/فروردین/۱۴۰۵

فارس به نقل از یک منبع آگاه اعلام کرد

التماس ترامپ به واسطه ۵ کشور و ۸ سرویس برای آتش‌بس با ایران



است که همگی تلاش می‌کنند روزنه‌ای برای آتش‌بس ایجاد کنند. این تماس‌ها به صراحت به فشار رژیم صهیونیستی و لابی یهود علیه ترامپ اشاره دارند و معتقدند او تحت فشار فزاینده‌ای قرار گرفته - فشاری که ترامپ آن را درک می‌کند، اما به گفته این منبع (نمی‌تواند این شکست راهبردی را بپذیرد).

منبع آگاه تأکید کرد: ترامپ به وضوح به دنبال دیدار و توافق است. پیشنهاد آمریکا شامل حذف «ویتکاف» به دلیل نزدیکی به حلقه نتانیاهو و مذاکره با «ونس» برای ساختن یک مسیر جدی، در ازای پاسخ به درخواست‌های جمهوری اسلامی ایران است. در پایان، این منبع خاطرنشان کرد: آمریکایی‌ها معتقدند از هفته آینده قیمت سوخت افزایش انفجاری خواهد داشت و حاضر به پذیرش این ریسک نیستند.

اردوغان:

آرزوی ما این است که این جنگ غیرقانونی، بی‌معنی و نامشروع پایان یابد



وی افزود: «تاریخ پر از نمونه‌های بی‌شماری از این دست است. از همه مهم‌تر، هیتلر قربانی جاده‌طلبی‌هایی شد که نمی‌توانست کنترل کند و رنج بزرگی را برای خود، مردمش و جهان به ارمغان آورد. کسانی که امروز راه هیتلر را دنبال می‌کنند، نه تنها علیه بشریت عمل می‌کنند، بلکه خود را در همان نقش هیتلر علیه شهروندان خود قرار می‌دهند.»

جلالی:

مجلس در حال تدوین یک نظام حقوقی جدید برای تنگه هرمز است



خارج از چارچوب تحریم‌ها باشد. سفیر ایران در روسیه در پایان گفت که مجلس ایران در حال کار بر روی تدوین یک نظام حقوقی جدید برای تنگه هرمز است.

صدراعظم سابق اتریش:

ترامپ در جنگ با ایران سه گزینه دارد که هر سه فاجعه بار است



کشتی از هرمز ۲ میلیون دلار هزینه می‌گیرد. هر هفته بیماران برای آمریکا بیشتر از ضرر ایران هزینه دارد. همچنین، یک آزمایشگاه فرانسوی پیش از این، این را شکست سه‌گانه نظامی، اقتصادی و سیاسی نامید. علاوه بر این، چنین گزینه‌ای به جنگ پایان نمی‌دهد بلکه ایران را تأمین مالی می‌کند.»

قدرت ایران در تنگه هرمز کشورها را برای مذاکره به صف کرد

کشتی از تنگه هرمز شدند. اما در بین این کشورها توافق دو کشور ژاپن و فرانسه با ایران برای عبور کشتی‌هایشان بیشتر از همه جلب توجه کرد. ژاپن، متحد آمریکا که بیش از ۹۰ درصد نفت خود را از خلیج فارس و عبور از تنگه هرمز تأمین می‌کند، ناچار بود وارد گفت‌وگو با ایران شود. مذاکرات پشت پرده انجام شد و بعد از گذشت حدود یک ماه از جنگ، ژاپن موفق شد از طریق رایزنی با تهران اولین نفتکش خود را از تنگه هرمز عبور دهد. مذاکرات ژاپن و ایران نشان‌دهنده تحول عمیق در نظم امنیتی خلیج فارس بود. مسیری که ایران تعیین کرده بود «هماهنگی مستقیم با تهران» بود و ژاپن، با وجود روابط راهبردی با آمریکا ناگزیر از پذیرش این قاعده شد.

فرانسه؛ از تهدید اسنپ‌بک تا درخواست عبور

اما فرانسه که در روزهای نه چندان دور در قامت یک قدرت اروپایی می‌خواست قواعد غرب را با زور فشار تحریم‌ها به تهران دیکته کند و «اسنپ‌بک» را بر روی میز مذاکره با ایران می‌کوبید، این روزها با دیدن قدرت حاکمیت ایران در تنگه هرمز وضعیتش تماشایی پیدا کرده است. این کشور در روزهای نخست جنگ تلاش کرد خود را از منازعه نظامی مستقیم دور نگه دارد. مکررون آشکارا گفت که فرانسه «در عملیات بازگشایی تنگه هرمز در شرایط کنونی شرکت نخواهد کرد» و این اقدام را «غیرواقع‌بینانه» خواند. در شرایطی که تنگه هرمز عملاً بسته است و کشتی‌های فرانسوی نیز در خلیج فارس گرفتار شده‌اند فرانسه چاره‌ای جز پذیرش این واقعیت جدید نداشت که «برای عبور از تنگه هرمز باید با تهران وارد گفت‌وگو شد.»

روز ۲۲ اسفند فاینشال تایمز در گزارشی خبر از مذاکرات محرمانه اروپایی‌ها با ایران داد. بر اساس این گزارش مقامات ارشد فرانسوی با تهران وارد گفت‌وگو شده بودند تا بتوانند تضمینی برای عبور امن کشتی‌های خود از تنگه هرمز کسب کنند.

نتیجه مذاکرات؛ عبور اولین کشتی بزرگ اروپایی

حالا مذاکرات بعد از حدود یک ماه نتیجه داده است. سه روز پیش یک کشتی کانتنتری فرانسوی متعلق به شرکت CMA CGM موفق به عبور از تنگه شد. این نخستین بار از زمان آغاز جنگ بود که یک کشتی متعلق به یک شرکت بزرگ اروپایی موفق به انجام این کار می‌شد. این کشتی فرانسوی در حالی از تنگه هرمز عبور کرد که پیش از ۱۰۰۰ کشتی کانتنتری مثل آن همچنان منتظرند تا از تنگه عبور کنند. روز گذشته نیز منابع خبری از عبور یک کشتی فرانسوی خبری دادند. عبور کشتی‌های فرانسوی نشان داد که ایران با ایجاد نظم جدید در خلیج فارس موفق شده است مذاکره و قبول شروط خود را به عنوان تنها راه عبور از این آب‌راه حیاتی به جهان تحمیل کند و کشورها باید بین انتظار در پشت تنگه هرمز یا گفت‌وگو با تهران یکی را انتخاب کنند.

اژه‌ای:

احکام مجازات عناصر دشمن با سرعت بیشتری صادر شوند

خام خود چنین می‌پرواند که در آن کودتا، ساختار امنیتی ایران اسلامی فرومی‌پاشد؛ اما آن توطئه دشمن به شکست منقضیحانه انجامید؛ فلذا ایادی شیطان، پروژه تجاوز همه‌جانبه



و تحمیل جنگ تمام عیار علیه ایران اسلامی را کلید زدند؛ در این پروژه نیز عایدی دشمن چیزی جز شکست و هزیمت همراه با خفت و خوارگی نیست.

پیروز میدان در مقابل قدرتمندترین و قلدرترین دشمن؛ در موضع قدرت هستیم

رئیس عدلیه در ادامه به اتحاد و انسجام وصف‌ناپذیر ملت ایران اسلامی اشاره کرد و عنوان داشت: به برکت خون مطهر شهدای جنگ تحمیلی سوم و در صدر آنان، سیدالشهدای ایران اسلامی، حضرت امام‌خامنه‌ای قدس‌الله نفسه الزکیه، قائد شهید و عزیز امت، در جنگ تحمیلی سوم، پیروزی و ظفرمندی نصیب ایران اسلامی شده است و یکی از نمونه‌های مصادیق جنگ تحمیلی سوم و در صدر آنان، سیدالشهدای مردمی است که حدود ۴۰ شب است خیابان‌ها را در حمایت از قوای مسلح‌شان و تکریم امام‌شهادشان و عهد با رهبر جدیدشان، به تسخیر خود درآورده‌اند. ملت ما ثابت کرد که



از دهللی نو تا پاریس و از توکیو تا اسلام‌آباد، کشورهایی که زمانی تحریم‌های آمریکا را اجرا می‌کردند امروز برای عبور از هرمز ناگزیر به نشستن پای میز مذاکره با ایران و پذیرش شروط آن شده‌اند. نخستین ساعات شروع جنگ در روز ۹ اسفند ناگهان کشتی‌های حاضر در آب‌های خلیج فارس یک پیام مهم دریافت کردند. «هیچ کشتی‌ای اجازه عبور از تنگه هرمز را ندارد»، «تحت هیچ شرایطی هیچ کشتی‌ای مجاز به عبور نیست.» این پیام را نیروی دریایی سپاه پاسداران از طریق پیام‌های رادیویی با فرکانس بالا به تمامی کشتی‌های مستقر در خلیج فارس اعلام کرد. در عرض چند ساعت ترافیک دریایی در تنگه هرمز تقریباً متوقف شد و اولین واکنش کشتی‌ها فرار به سمت امنیت بود. با این حال برخی کشتی‌ها به خیال خود خواستند با قلدری از تنگه هرمز عبور کنند که با واکنش قاطع یا هدف قرار گرفتند یا بازگشتند. طبق اطلاعات مرکز عملیات تجارت دریایی بریتانیا طی دو روز ابتدای جنگ ۲۴ فروند کشتی در دریای عمان و خلیج فارس یا مورد حمله قرار گرفتند یا گزارش حادثه دادند. یک مشاور ارشد سپاه پاسداران در ۲ مارس هشدار داد که «هر کشتی که سعی در عبور داشته باشد هدف حمله قرار خواهد گرفت.» ترس از هدف قرار گرفتن حالا کشتی‌ها را وادار به پهلو گرفتن در اطراف تنگه هرمز و آب‌های خلیج فارس کرده بود. طبق داده‌های شرکت تحلیل داده کیپلر، در هفته اول جنگ حدود ۱۵۰ نفتکش در آب‌های آزاد خلیج فارس در دست خارج از تنگه هرمز، لنگر انداخته بودند و جرات ورود نداشتند. حالا

رئیس قوه قضائیه گفت: با استفاده از ظرفیت‌های قوانین موجود، به‌ویژه قانون موسوم به تشدید مجازات جاسوسی، احکام مجازات عناصر دشمن با سرعت بیشتری صادر شوند. حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، رئیس قوه قضائیه در نشست با تعدادی از اعضای شورای عالی قضائیه، نرد سخنانی ضمن تبیین و تشریح شرایط فعلی کشور در میانه تهدید مقدس با جبهه استکبار اظهار کرد: قدرت و استحکام ایران اسلامی، امروز بالاتر از گذشته است و ابهت نظام ما در چشم جهانیان مضاعف شده است. دنیا به عینه شاهد شکست و هزیمت مستکبران در برابر قوای مسلح کشور ماست؛ از سوی دیگر، اتحاد و انسجامی وصف‌ناپذیر در ایران اسلامی شکل گرفته است و همه اینها، خلاف نقشه‌ها و برنامه‌هایی است که دشمن زبون قبل از تجاوز در مخیله می‌پرواند.

در مواردی که باید حکم صادره اموال و اعدام در مورد عوامل دشمن صادر شود تسریع صورت گیرد

رئیس قوه قضائیه با اشاره به مبانی عقلانی و شرعی دفاع در برابر دشمن متجاوز بیان داشت: دفاع ما در برابر دشمن متجاوز، از منظر تمامی قواعد و مندرجات حقوق بین‌الملل و حقوق داخلی، یک دفاع مشروع است. ایران اسلامی در حال اعمال حق غیرقابل انکار خود در زمینه دفاع مشروع است و این دفاع را به مقتدرانه‌ترین شکل ممکن تا تضمین امنیت ملی‌مان ادامه می‌دهیم.

تمام تلاش ما این است موضع قدرت ایران حفظ شود، ارتقا پیدا کند و جنگ هم تمام شود. رئیس دستگاه قضا ضمن اشاره به تدارکات پیچیده و چندلایه دشمن پیش از تجاوز، تصریح کرد: دشمن غدار، پیش از تجاوز و حمله ددمنشانه به ایران اسلامی، تمهیدات و تدارکاتی طرح‌ریزی کرده بود که یکی از آنها، شبه کودتای ۱۸ و ۱۹ دی ماه بود. دشمن در خیال

فراخوان مناقصه یک مرحله ای عمومی

(نوبت دوم)

سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه در نظر دارد پروژه «واگذاری بخشی از فعالیت های سازمان به بخش غیر دولتی» به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۳۳۳۶۰۰۰۰۱ را در بین کلیه شرکت های خدماتی که دارای مجوز تأمین نیرو باشند از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم شرکت در این مناقصه می توانند جهت دریافت اسناد از ساعت ۷ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی (www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

– برآورد: ۱۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یکصد و بیست و شش میلیارد) ریال از محل اعتبارات هزینه ای سال ۱۴۰۵ و تنخواه سال ۱۴۰۶

– کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه

– تضمین شرکت در مناقصه : تضمین شرکت در مناقصه ۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شش میلیارد و سیصد میلیون ریال) می باشد که می بایست مطابق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۶۰۲/ت۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه به حساب شماره ۴۰۵۶۰۴۲۰۷۵۹۵۴۱۳ (شماره شبای ۴۰۵۶۰۴۲۰۷۵۹۵۴۱۳). بانک ملی شعبه مرکزی به نام سپرده سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه تهیه و فیش آن ارائه گردد.

۴-مدت اعتبار پیشنهاد ها : ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهادها می باشد.

۵-آخرین مهلت بازگشت اسناد(ثبت در سامانه): راس ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ و گشایش پاکت ها در ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ باشد.

۶-نام و نشانی کارفرما: کرمانشاه- میدان سپاه پاسداران- بلوار کشاورز- سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه- ضمناً شماره تلفن جهت هماهنگی ۰۹۱۸۳۸۹۲۸۵۸ سر کار خانم مهندس حیدریان در ساعات اداری پاسخگوی متقاضیان محترم خواهد بود.